

DODATEK č. 5 SMLOUVY O DÍLO

č. 143-2015-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Adresa:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. František Šebesta vedoucí Pobočky Prachatice
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	f.sebesta@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxxx
Telefon:	xxxxxxx
E-mail :	xxxxxxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 18. 3. 2015 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v Šumavské Hoštice**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a v uzavřeném Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem dochází ke změně počtu měrných jednotek u následujících dílčích částí díla:

1.4. - Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 vyhl. č. 357/2013 Sb.

- původní rozsah MJ: 130
cena za MJ bez DPH: 1 050 Kč; cena bez DPH celkem: 136 500 Kč
- nový rozsah MJ: 126
cena za MJ bez DPH: 1 050 Kč; cena bez DPH celkem: 132 300 Kč
- **snížení o 4 MJ, snížení ceny bez DPH o 4 200 Kč**

1.5. - Stabilizace kat. hranice

- původní rozsah MJ: 5
cena za MJ bez DPH: 800 Kč; cena bez DPH celkem: 4 000 Kč
- nový rozsah MJ: 0
cena za MJ bez DPH: 800 Kč; cena bez DPH celkem: 0 Kč
- **snížení o 5 MJ, snížení ceny bez DPH o 4 000 Kč**

1.6.a - Stabilizace kat. hranice

- původní rozsah MJ: 3
cena za MJ bez DPH: 3 800 Kč; cena bez DPH celkem: 11 400 Kč
- nový rozsah MJ: 2
cena za MJ bez DPH: 3 800 Kč; cena bez DPH celkem: 7 600 Kč
- **snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 3 800 Kč**

1.7. - Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků

- původní rozsah MJ: 465
cena za MJ bez DPH: 200 Kč; cena bez DPH celkem: 93 000 Kč
- nový rozsah MJ: 461
cena za MJ bez DPH: 200 Kč; cena bez DPH celkem: 92 200 Kč
- **snížení o 4 MJ, snížení ceny bez DPH o 800 Kč**

1.8. - Vyhotovení oddělovacího geometrického plánu včetně stabilizace

- původní rozsah MJ: 2
cena za MJ bez DPH: 4 000 Kč; cena bez DPH celkem: 8 000 Kč
- nový rozsah MJ: 1
cena za MJ bez DPH: 4 000 Kč; cena bez DPH celkem: 4 000 Kč
- **snížení o 1 MJ, snížení ceny bez DPH o 4 000 Kč**

2.1. - 2.3. - Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování). Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ. Součástí PSZ bude i ekonomické zdůvodnění účelnosti navržených opatření a staveb.

- původní rozsah MJ: 486
cena za MJ bez DPH: 450 Kč; cena bez DPH celkem: 218 700 Kč
- nový rozsah MJ: 483
cena za MJ bez DPH: 450 Kč; cena bez DPH celkem: 217 350 Kč
- **snížení o 3 MJ, snížení ceny bez DPH o 1 350 Kč**

2.4. - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

- původní rozsah MJ: 461
cena za MJ bez DPH: 500 Kč; cena bez DPH celkem: 230 500 Kč
- nový rozsah MJ: 458
cena za MJ bez DPH: 500 Kč; cena bez DPH celkem: 229 000 Kč
- **snížení o 3 MJ, snížení ceny bez DPH o 1 500 Kč**

Tímto dochází ke snížení celkové ceny díla o 19 650 Kč bez DPH.

Zároveň je tímto ukončeno plnění ze Smlouvy.

Nové znění Položkového výkazu činností pro KoPÚ Šumavské Hoštice je přílohou tohoto Dodatku.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

29. 6. 2022

Za zhotovitele:

28. 6. 2022

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Martin Vondráček
jednatel GEOREAL spol. s r.o.

V technických záležitostech:

16. 6. 2022

.....
Ing. František Šebesta
vedoucí Pobočky Prachatice

Za správnost:

.....
Ing. Hana Kubešová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Příloha – Položkový výkaz činností pro KoPÚ Šumavské Hoštice

	Hlavní fakturační celek/díleč fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	483	100	48 300	22.1.2016
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	8	1 000	8 000	20.5.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	3	1 500	4 500	
1.3.	Pohodopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb a nezbytného výškopisného zaměření	ha	462	650	300 300	20.4.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	126	1 050	132 300	22.6.2015
1.4.a	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 91 vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	26	2 100	54 600	3 měsíce od výzvy zadavatele
1.5.	Stabilizace kat. hranice	ks	0	800	0	22.7.2015
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou	100 bm	47	950	44 650	dle potřeby
1.6.a	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou - vícepráce	100 bm	2	3 800	7 600	3 měsíce od výzvy zadavatele
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	461	200	92 200	22.3.2016
1.8.	Výhotovení oddělovacího geometrického plánu včetně stabilizace	100 bm	1	4 000	4 000	dle potřeby
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč					696 450	
2.	Návrhové práce					
2.1. - 2.3.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování). Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodo hospodářskou část PSZ. Součástí PSZ bude i ekonomické zdůvodnění účelnosti navržených opatření a staveb.	ha	483	450	217 350	24.10.2016
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	458	500	229 000	30.11.2019
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	1	3 000	3 000	do 1 měsíce od zápisu do KN
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč					449 350	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	0	350	0	do 12 měsíců od zápisu do KN
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	463	300	138 900	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč					138 900	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	696 450,00
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	449 350,00
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	138 900,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 284 700,00
DPH 21% v Kč	269 787,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 554 487,00

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

Martin Vondráček,
jednatel GEOREAL spol. s r.o.

Ing. František Šebesta,
vedoucí Pobočky Prachatic