



## **I. Smluvní strany**

### 1. Objednatel:

Střední průmyslová škola stavební, Plzeň  
Chodské náměstí 2  
301 00 Plzeň  
IČ: 49 77 80 64  
Bankovní spojení:   
Zastoupený Ing. Bc. Jitkou Maulovou – ředitelkou školy

### 2. Zhotovitel:

*Atripo podlahářství s.r.o.*  
*Příšov 95*  
*330 11 Třemošná*  
IČ: 01947281  
DIČ: CZ01947281  
Bankovní spojení:   
Za zhotovitele jedná a tuto smlouvu podepisuje Monika Schöpferová  
Zhotovitel je plátcem DPH.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel jako osoba mající živnostenské oprávnění, které odpovídá předmětu díla podle této smlouvy, se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními obsaženými v této smlouvě provede pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí toto dílo:

*Dodání a pokládka (výměna) Koberce v kabinetu č.82 a č.73*

*Renovaci parket a dodání a pokládku vinylové podlahy Aspecta Iconc oak Prespa v prosterech ordinací – dle cenové kalkulace*

2. Změny předmětu díla uvedeného v odst.1, zejména v důsledku potřeby víceprací, změn zadání vzniklých po uzavření této smlouvy budou smluvními stranami dohodnuty, a to včetně přesné specifikace (zejména cena, množství materiálu / prací, lhůta plnění), formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené a řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

## **III. Lhůta a způsob plnění**

1. Zhotovitel zahájí práce nejdříve dne 1.7.2022 a dílo provede do 15.8.2022
2. Závazek zhotovitele je splněn předáním dokončeného předmětu díla objednateli.
3. V případě prodlení se splněním svého závazku ve lhůtě sjednané v odst. 1 zaplatí zhotovitel objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

## **IV. Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany sjednávají, že cena díla činí **243 807,- Kč bez DPH, 295 007,-vč. 21%DPH**.  
**Účtovány budou skutečně provedené a odsouhlasené práce.**

2. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturaci po zhotovení a předání části díla tak, že vystaví fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Ve faktuře bude vypořádána poskytnutá záloha, pokud byla poskytnuta. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla do 14 dnů ode dne doručení faktury.

## **V. Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí, řádně a včas. Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit českými technickými normami, předpisy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu, odstranil případné vady vzniklé vadným prováděním a aby dále dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, která činí alespoň 3 dny ode dne žádosti objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Rozhodne-li se objednatel předmět díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, smluvní strany sjednávají, že součástí zápisu o předání díla bude soupis případných drobných vad včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění.

## **VI. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele provést dílo (viz článek III odst. 2 této smlouvy).

## **VII. Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem splnění závazku zhotovitele provést dílo.
2. Objednatel je oprávněn vady předmětu díla písemně reklamovat bez toho, aby byl vázán lhůtou pro oznámení vad. V reklamaci zejména uvede, jak se vady projevují nebo v čem spočívají a současně může zvolit, pokud to stav věci bude už v této době dovolovat, své právo z odpovědnosti za reklamované vady.
3. Zhotovitel je povinen na reklamaci vady díla reagovat písemně nejpozději do 5-ti dnů ode dne jejího doručení. Smluvní strany se současně dohodly, že zhotovitel vyřídí oprávněnou reklamaci objednatele, zejména provede bezplatné odstranění reklamované vady, v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě prodlení s touto lhůtou zhotovitel zaplatí objednateli kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení; tato smluvní pokuta se vztahuje rovněž na prodlení zhotovitele s odstraněním ojedinělých drobných vad ve lhůtách uvedených v jejich soupisu, který tvoří součást zápisu o převzetí podle článku V odst. 3 této smlouvy

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 2586 - § 2630 a souvisejícími ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně dohodou smluvních stran obsaženou v písemných smluvních dodatcích.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1.

V Plzni dne 29.6.2022

-----  
**Zhotovitel**

objednatel

-----  
**Objednatel**

zhotovitel