

## Dodatek č. 20

smlouvy o nájmu č. 115/27/02 uzavřené dne 31. května 2002 mezi městem České Budějovice a obchodní společností Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o.

Smluvní strany:

### Statutární město České Budějovice

Sídlo: Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
Zastoupené: primátorem města Ing. Jiřím Svobodou  
IČ: 00244732  
DIČ: CZ244732  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 4209282/0800

(dále jen pronajímatel)

na straně jedné

a

### Lesy a rybníky města Českých Budějovic s.r.o.,

Zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích odd. C vložka 6452.  
Se sídlem: Jaroslava Haška 4, České Budějovice  
Zastoupené: jednatelem společnosti Ing. Jiřím Staňkem  
IČ: 25154427  
DIČ: CZ 25154427  
Bank. spojení : Československá obchodní banka a.s., pobočka České Budějovice  
Číslo účtu: 712077663/0300

(dále jen nájemce)

na straně druhé

## I.

Smluvní strany uzavřely dne 31. 5. 2002 smlouvu o nájmu nemovitostí č. 115/27/02 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek pronajímatele pronajmout nájemci nemovitosti uvedené v čl. 1 odst. 1 Smlouvy. Závazek je vymezen v čl. 3 Smlouvy.

## II.

V souladu s čl. 9 odst. 2 Smlouvy mění tento dodatek č. 20 Smlouvu následujícím způsobem:

**Článek 1** se doplňuje takto:

Přílohy č. 1-5 jsou aktualizovány na základě revize pronajatého majetku.

**Článek 7** se mění a doplňuje takto:

roční nájemné se sjednává ve výši:

- lesní pozemky	1796,1487 ha	cena za ha	450,- Kč	tj.	808.267,- Kč	<i>Př.č.1a,b</i>
- rybníky s chovem ryb	511,9207 ha	cena za ha	1 200,- Kč	tj.	614.305,- Kč	<i>Př.č.2a</i>
- rybníky- rezervace(Vrbenské)	117,7118 ha	cena za ha	750,- Kč	tj.	88.283,- Kč	<i>Př.č.2a</i>
- zemědělská půda využívaná nájemcem k provozování zem. výroby:						
- orná půda	96,3776 ha	cena za ha	1 600,- Kč	tj.	154.204,- Kč	<i>Př.č.3a</i>
- trav.porosty	38,7463 ha	cena za ha	1 500,- Kč	tj.	58.119,- Kč	<i>Př.č.3a</i>

- ostatní majetek

100.000,- Kč Pr.č. 5

Celkem

1.823.178,- Kč

slovy: jedenmilionosmsetdvacetřítisícstosedmdesátosm korun českých.

Nájemné je splatné dle následujícího platebního kalendáře:

k 30. 6. běžného roku	300.000,- Kč
k 15. 9. běžného roku	300.000,- Kč
k 31. 12. běžného roku	1.223.178,- Kč

### III.

1. Dodatek č. 20 je vyhotoven ve 4 stejnopisech majících stejnou právní sílu, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smluvní strany dále prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento dodatek uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto dodatku včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jeho uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tento dodatek či skutečnosti z něj vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 758/2022 ze dne 30. 5. 2022.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

V Českých Budějovicích dne: 6.6. 2022

Za pronajímatele:  
Ing. Jiří Svoboda  
primátor



Za nájemce:  
Ing. Jiří Staněk  
jednatel společnosti