

Smlouva o dílo

(dále jen smlouva)
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen občanský zákoník)

Evidenční číslo objednatele: D952160077
Evidenční číslo zhotovitele:
Číslo stavby objednatele: 229080011

1. Smluvní strany**1.1. Objednatel:**

Název: **Povodí Labe, státní podnik**
Adresa sídla: Hradec Králové, Víta Nejedlého 951/8, PSČ 500 03

Statutární orgán: Ing. Marián Šebesta, generální ředitel
Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Martínek, investiční ředitel
Ing. Petr Kočí, vedoucí odboru inženýrských činností
Hana Pištová, vedoucí oddělení investic západ
Marcel Chmelík DiS., technický dozor stavebníka (TDS)

IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
Číslo účtu: 103914702/0300
Telefon: 495088111
Fax: 495088782
E-mail: labe@pla.cz
(dále jen jako objednatel)

1.2. Zhotovitel:

Název: **Sdružení Kutřín 2016**
Vedoucí společník: **ŠINDLAR s.r.o.**
Adresa sídla: Hradec Králové, Na Brně 372/2a, PSČ 500 06
IČ: 26003236
DIČ: CZ26003236
Telefon: 495402560
E-mail: info@sindlar.cz

Další společník: **HG partner s.r.o.**
Adresa sídla: Úvaly, Smetanova 200, PSČ 250 82
IČ: 27221253
DIČ: CZ27221253
Telefon: 777161198
E-mail: hgp@hgpartner.cz

Statutární orgán: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel
 Markéta Šindlarová, jednatelka
 Osoba oprávněná k podpisu: Ing. Miloslav Šindlar
 Zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Kaplan
 IČ: 26003236
 DIČ: CZ26003236
 Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512
 Číslo účtu: 267632832/0300
 Telefon: 495402560
 E-mail: info@sindlar.cz
 (dále jen zhotovitel)

2. Předmět díla

2.1. Název akce: **Krounka, Kutřín, výstavba poldru - projekt**

2.2. Zhotovitel se zavazuje k vypracování projektových dokumentací na akci: **Krounka, Kutřín, výstavba poldru - projekt** dle níže uvedeného členění dílčích etap:

I. etapa: Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen DSP) (čl. 1. odstavec B) obchodních podmínek) včetně aktualizace, revize či doplnění relevantních podkladů z dokumentace DUR, zejména inženýrsko-geologického průzkumu, výpočtů filtrační stability, podkladů z Geofondu o geologickém profilu lokality, aktualizace hydrologických dat, kompletní geodetické práce aj.

II. etapa: Vypracování dokumentace bouracích prací pro 4 nemovitosti umístěné v budoucí zátopě (dále jen DBP) (odst. 2.3. smlouvy o dílo).

III. etapa: Výkon inženýrské činnosti (dále jen IČ) (odst. 2.4. smlouvy o dílo).

IV. etapa: Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS) (čl. 1. odstavec C obchodních podmínek).

V. etapa: Výkon autorského dozoru (dále jen AD) během realizace stavby (čl. 1. odstavec D) obchodních podmínek).

2.3. Projektová dokumentace bouracích prací pro 4 nemovitosti umístěné v budoucí zátopě (DBP) bude vypracována v souladu se zněním vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu vyhlášky č.62/2013 Sb.

2.4. Výkon inženýrské činnosti:

a) Zhotovitel se zavazuje, že bude vykonávat inženýrskou činnost tak, aby zajistil vydání všech příslušných povolení opatřených doložkou o nabytí právní moci nutných k řádné realizaci díla (např. stavební povolení, vodoprávní povolení, územní souhlas, povolení k odstranění stavby „demoliční výměř“, apod.) u místně a věcně příslušných úřadů.

b) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí veškeré podklady nutné pro vydání příslušných povolení, zajistí veškeré nutné doklady, stanoviska, vyjádření, rozhodnutí, výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů apod., to znamená, že si zajistí kompletní projednání příslušné dokumentace se všemi dotčenými organizacemi,

orgány státní správy, především s orgány ochrany přírody, a zpracuje jejich případné připomínky do projektové dokumentace. V případě, že z rozhodnutí, stanovisek, vyjádření dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců technické infrastruktury a z vyjádření ostatních účastníků řízení vyplynou nebo vyplynou nějaké podmínky pro další stupeň projektové dokumentace (DSP, DPS), zhotovitel se zavazuje zajistit jejich splnění a zapracování do projektové dokumentace na své náklady (např. hluková studie, řešení přepravních tras, projekt sadových úprav apod.).

- c) Předmětem výkonu inženýrské činnosti **není** zajištění potřebných podkladů z hlediska majetkoprávního, to znamená zajištění uzavření adekvátního smluvního vztahu se všemi vlastníky stavbou dotčených pozemků a nemovitostí. Tuto činnost zajišťuje objednatel.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že v rámci vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) zpracuje tabulku vyvolaných investic s uvedením vlastníka či uživatele jednotlivých vyvolaných investic a s uvedením ceny za každou vyvolanou investici.
- e) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí geodetické zaměření polohy dřevin v kolizi se stavbou, vyznačení dřevin do katastrální mapy, určení vlastnictví a zajištění souhlasu s pokácením v případě soukromého vlastníka

2.5. Zhotovitel provede dílo na základě předaných podkladů a prohlídky v terénu. Podkladem pro předmět díla jsou zejména:

- a) Územní rozhodnutí vydané Městským úřadem Skuteč dne 16.12.2015 pod č.j. SÚ/154/15/Ká, nabytí právní moci dne 19.1.2016,
- b) projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby zpracovaná projekční firmou ŠINDLAR s.r.o., v 03/2015 pod zak. číslem 20140244,
- c) Znalecký posudek č. 6782-128/2012 o ceně zjištěné a ceně obvyklé nemovitosti rodinného domu č.p. 52 na st. 77 včetně součástí a příslušenství, včetně pozemků parc. č. st 77 a poz. parc. č. 1144/1, zapsaných na LV č.100 zpracovaný Ing. Pavlem Zářeckým dne 23.7.2012
- d) Znalecký posudek č. 6781-127/2012 o ceně zjištěné a ceně obvyklé nemovitosti rodinného domu č.p. 17 na st. 76 včetně součástí a příslušenství, včetně pozemků parc. č. st 76 a poz. parc. č. 611, 612 a 615/2, zapsaných na LV č.48 zpracovaný Ing. Pavlem Zářeckým dne 22.7.2012
- e) Znalecký posudek č. 6778-124/2012 o ceně zjištěné a ceně obvyklé nemovitosti rodinného domu č.p. 23 na st. 134 včetně součástí a příslušenství, včetně pozemků parc. č. st 134 zapsaných na LV č.71 zpracovaný Ing. Pavlem Zářeckým dne 18.7.2012
- f) Znalecký posudek č. 6783-129/2012 o ceně zjištěné a ceně obvyklé nemovitosti rodinného domu č.p. 43 na st. 91 včetně součástí a příslušenství, včetně pozemků parc. č. st 91 a poz. parc.č. 334/3, 337/2, 338/4, 349/1, 525/116, 525/118, 1079/10, 1079/11, 1079/14, 1079/16, 1079/28 a 1079/29 zapsaných na LV č.126 zpracovaný Ing. Pavlem Zářeckým dne 23.7.2012
- g) aktuální verze Směrnice objednatele „Tvorba a správa geodetické dokumentace“

2.6. Projektové dokumentace budou členěny dle jednotlivých úřadů příslušných k jejich povolení.

2.7. Součástí obsahu smlouvy tvoří obchodní podmínky objednatele na zhotovení projektu ze dne 15.1.2016.

3. Doba plnění díla

3.1. Předpoklad zahájení prací: červenec - srpen 2016

Zahájením prací se rozumí datum nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončený předmět díla objednateli: **do 31.12.2020**

3.3. Zhotovitel se zavazuje předat výsledky plnění jednotlivých etap v následujících dílčích termínech:

- | | |
|--|---|
| I. etapa – DSP | do 180 dnů od podpisu smlouvy |
| II. etapa – DBP | do 180 dnů od podpisu smlouvy |
| III. etapa – IČ | do 90 dnů od ukončení I. a II. etapy |
| IV. etapa – DPS | do 210 dnů od nabytí právní moci stavebního či stavebních povolení |
| V. etapa - Výkon AD bude prováděn během realizace stavby, nejpozději | do 31.12.2020 |

4. Cena díla

Celková cena za provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 13.05.2016. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Celková cena bez DPH činí 7 266 000,- Kč,

slovy: sedmmilionůdvěstěšedesátšesttisíc korun českých bez DPH.

5. Zvláštní ustanovení

- Na základě článku VIII. Pravidel České republiky – Ministerstva zemědělství č. j. 62570/2015-MZE-15122 ze dne 27. 1. 2016 pro poskytování dotací z programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“ se zhotovitel zavazuje zajistit, aby předmět veřejné zakázky, který je plněný subdodavatelským systémem, již nebyl zadáván následným subdodavatelům. V případě porušení tohoto závazku zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne zejména odvodem za porušení rozpočtové kázně. Právo na náhradu škody se promlčí nejpozději za deset let ode dne, kdy škoda vznikla.
- Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit každého případného subdodavatele. Obsahem návrhu bude specifikace prací, služeb, které jsou předmětem subdodávky s uvedením věcného i finančního objemu prací včetně vyčíslení procentuálního podílu k celkové ceně díla. Současně zhotovitel prokáže odbornou způsobilost všech subdodavatelů uvedením několika jimi provedených dodávek odpovídajících charakterem a rozsahem svěřené subdodávce. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené subdodavatelem. Schválení objednatele podléhá i každá změna ve struktuře a podílu prací jednotlivých subdodavatelů oproti předložené nabídce zhotovitele, na základě které byla uzavřena tato smlouva. Bez předchozího obdržení souhlasu objednatele nesmí zhotovitel takovou změnu realizovat.
- V případě, že zhotovitel prokázal prostřednictvím subdodavatele splnění kvalifikace v rámci podání nabídky na veřejnou zakázku, změna tohoto subdodavatele v rámci plnění předmětu veřejné zakázky není přípustná. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele,

prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že po uzavření smlouvy:

- subdodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
- vůči subdodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- subdodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

5.4. Nastane-li některá ze skutečností uvedených v odst. 5. 3. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen objednatel prokazatelně písemně uvědomit do pěti pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do pěti pracovních dnů od zjištění některé z nastalých skutečností předložit objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným subdodavatelem.

5.5. Smluvní strany dohodly změnu odst. 3.2. Čl. 3. Platební a fakturační podmínky obchodních podmínek takto:

Zhotovitel vystaví daňové doklady na cenu dílčích etap I., II., III. a IV. díla vždy po jejich dokončení, to je po protokolárním předání dílčí etapy díla bez vad a nedodělků, a to nejpozději do 15. kalendářního dne v měsíci následujícím po měsíci, v němž došlo k protokolárnímu předání dílčí etapy díla bez vad a nedodělků.

5.6. Smluvní strany dohodly, že obchodní podmínky objednatel na zhotovení projektu se **rozšiřují** pro tuto smlouvu o dílo o následující ujednání:

- Čl. 5. Smluvní pokuty

5.5. Objednatel je oprávněn neuplatnit smluvní pokutu v případě, že nedokončení výkonu inženýrské činnosti v termínu dle *čl. 3. Doba plnění díla* této smlouvy bude způsobeno okolnostmi prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem – např. nevyjasněné majetkoprávní vztahy, prodloužené lhůty správních řízení, aj.

5.7. Smluvní strany dohodly, že z obchodních podmínek objednatel na zhotovení projektu **neplatí** pro tuto smlouvu o dílo následující ujednání:

- Čl. 1. Všeobecné povinnosti zhotovitele, odst. A) Vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR), body 1. až 11.

5.8. Předmět díla je jedinečným výsledkem tvůrčí činnosti zhotovitele a je předmětem práva autorského podle § 2 zák. č. 121/2000 Sb. Zhotovitel vytvořil dílo na základě této smlouvy a poskytl objednateli licenci, to je oprávnění k výkonu autorského práva dílo užit v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití a v rozsahu neomezeném k účelu vyplývajícímu ze smlouvy. Objednatel může dílo upravit či jinak měnit sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel poskytl objednateli licenci výhradní a neodvolatelnou, územní rozsah licence je omezen na území České republiky, časový rozsah licence je omezen na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu a v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému. Licence zahrnuje oprávnění k pořízení rozmnoženin přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmikoli prostředky a v jakékoli formě a k rozšiřování takto zhotovených rozmnoženin. Zhotovitel se zřiká práva licenční smlouvu vypovědět a práva odstoupit od licenční smlouvy pro změnu přesvědčení. Cena veškerých licencí poskytnutých na základě této smlouvy je již zahrnuta v ceně díla.

5.9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň 1 student bakalářského nebo magisterského stupně studia např. v oboru vodních staveb, a dalších příbuzných oborů. Splnění této povinnosti doloží zhotovitel písem-

ným potvrzením příslušného ústavu či katedry vysoké školy o vykonání odborné studijní praxe s uvedením jména studenta včetně jeho studijního oboru, a to nejpozději při předání díla.

- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené čl. 5.9. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za porušení uvedené povinnosti.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy, případně podpisy svých oprávněných zástupců na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.2. Smlouva nabývá platnost a nabývá účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6.4. Smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích

V Hradci Králové dne

.....
za objednatele
Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

.....
za zhotovitele