

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Městský obvod Krásné Pole
Družební 576, 725 26 O.-Krásné Pole
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 / Je plátcem DPH
Zastoupen: starostou městského obvodu
Ing. Tomášem Výtiskem

Fakturační údaje:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa):

Městský obvod Krásné Pole
Družební 576
725 26 Ostrava – Krásné Pole

Dále jen **objednatel**

a

Ing. Pavel Hrbáč

Ostrava
IČ: 06194699

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále Smlouva) je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, již se Zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení Díla na svůj náklad a nebezpečí dle čl. 2 Smlouvy a Objednatel k převzetí Díla a k zaplacení Ceny za jeho provedení dle čl. 4 Smlouvy, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě.
2. Účelem uzavření této smlouvy je **I. etapa rekonstrukce smuteční síně**, která se nachází na parc. č. 758 v k.ú. Krásné Pole.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoli předloží k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH, a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této Smlouvě.
7. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
8. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny, a že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat stavbu „**I. etapa rekonstrukce smuteční síně**“ a to v rozsahu dle projektové dokumentace poskytnuté v zadávací dokumentaci a položkového rozpočtu, vyhotovené společností: EPZ Project s.r.o., IČ: 04588665. V případě, že nebude projektová dokumentace a položkový rozpočet v souladu budou do položkového rozpočtu doplněny nové položky jako vícepráce.
2. Součástí předmětu smlouvy je:
 - a. Průběžné vzorkování dodaných světel technickému doзору, proces odsouhlasení je stanoven na 7 dní. Pokud nebude po 7 dnech vzorek připomínkován, bere se za odsouhlasený. Vzorkování bude provedeno formou zaslání elektronického dokumentu v pdf na email.
 - b. Průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací.
 - c. Zneškodnění odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jeho jiné zneškodnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů, v platném znění a v souladu se souvisejícími předpisy, v platném znění, včetně dokladování.
 - d. Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že zhotovitel toto oprávnění má.
V případě, že odstraňování bude zajišťovat prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla.
 - e. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.



3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného zápisu do stavebního deníku. Tento zápis bude sloužit jako podklad pro vyhotovení písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto vícepráce může zhotovitel fakturovat v dílčím plnění i kdyby nebyl sepsán dodatek ke smlouvě, ale do maximální výše ceny díla.
5. Předmět smlouvy může být dále rozšířen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou zápisu do stavebního deníku a následně budou sloužit jako podklad pro vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu se zadávací dokumentací, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených. Objednatel si je vjedom, že zadávací dokumentace není realizační dokumentací, pokud bude zhotovitel potřebovat vypracovat část realizační dokumentace (například výpis prvku oken, dveří apod.) tak, aby mohl dílo dokončit, přizvat statika nebo jinou odbornou osobu budou tyto služby považovány jako vícepráce.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

9. Místem plnění je místo stavby, tj. Ostrava – Krásné Pole dle projektové dokumentace vyhotovené společností EPZ Project s.r.o., IČ: 04588665.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1.194.232,44- Kč
DPH	250.788,81,- Kč
Cena včetně DPH	1.445.021,25,- Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Ke změně ceny bez DPH dle čl.IV. odst.1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl.II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisu týkající se předmětu díla.
4. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť.
5. Součástí smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy).
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde v průběhu prací na díle, ke změně poměrů mezi hodnotou plnění obou stran je možné se domáhat otevření jednání o smlouvě. Zejména jde o případy zvyšování cen materiálů a obtížnějšího způsobu dodávání materiálů, které by mohly mít vliv na cenu díla a dodržování termínu dokončení stavby.

- jejichž nedílnou součástí budou soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly odsouhlasené objednatelům.
4. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne, kdy byla Objednateli prokazatelně doručena
 5. Datem splatnosti faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu
 6. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle zákona o DPH, obsahovat i tyto údaje:
 - a) Odkaz na smlouvu
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu a předávacího protokolu.
 7. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím datové schránky.
 8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
 10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí městského obvodu Krásné Pole. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
 11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, realizační projektové dokumentaci, stavebnímu povolení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v dokumentaci pro provádění stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelům.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.

5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

čl. IX.

Staveniště

1. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Staveniště bude předáno zhotoviteli prosté práv a závazků třetích osob.
2. Zhotovitel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
3. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatel. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových prací, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
7. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

čl. X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník s šestimístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník bude veden v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění:
3. Zápisem do stavebního deníku lze měnit rozsah prací, ceny a termíny dokončení, ostatní náležitosti smlouvy nelze měnit.

čl. XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené zhotovitelem.
5. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
6. Zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby. Tato ověřená dokumentace bude zhotoviteli předána před zahájením prací.



7. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 14 dní. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů.
8. Zhotovitel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a dodržovat hranice dočasných záborů daných stavebním povolením.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho částí, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí zhotovitel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
11. Zhotovitel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., týkající se zabezpečení zaměstnanců proti sesunutí zeminy a zabezpečení výkopů proti pádu osob do hloubky.
12. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů v platném znění, přičemž nejpozději při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla, bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy.
13. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci.
14. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
15. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
16. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Objednatel potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 3 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od zhotovitele.
17. Zhotovitel prokazatelně vyzve zástupce objednatele ústní formou k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím upozornění objednatele.
18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
19. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektové dokumentaci, které brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
20. Před záhozem provede zhotovitel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní

vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.

21. Zhotovitel písemně vyzve kromě technického dozoru objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá technickému dozoru objednatele.
22. Po ukončení prací budou veškeré dotčené parcely (pozemky, komunikace apod.) uvedeny do původního stavu, včetně písemného převzetí dotčených pozemků jejich vlastníky. Protokoly o předání pozemků zpět jejich vlastníkům, správcům budou předány zástupci objednatele.

čl. XII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k zahájení předávacího řízení písemnou výzvou (datová zpráva, doporučený dopis, e-mail, fax, zápis do stavebního deníku) před termínem provedení díla uvedeném v čl. V. této smlouvy.
3. O odevzdání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo VZ a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přejímá,
 - f) technický popis provedeného díla,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.2 vyhotoveních:
 - a) doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
 - b) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod., protokoly mikrobiologického a chemického rozboru vzorků vody z dokončených řadů, protokoly o měření průtočnosti hydrantů,
 - c) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - d) stavební deník- první průpis
 - e) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou
5. Součástí zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla budou zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
7. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání

a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.

8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
9. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k odevzdání a převzetí díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

čl. XIII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce: **24 měsíců.**
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel. V případě, že bude dílo prováděno po částech, tak záruční doba u každé jednotlivé provedené části začíná plynout ode dne jejího řádného převzetí objednatel, přičemž nevyprší dříve než záruční doba poslední řádně předané části díla.
5. Vady zjištěné na provedeném díle při závěrečné kontrolní prohlídce příslušným stavebním úřadem a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne odevzdání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

čl. XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

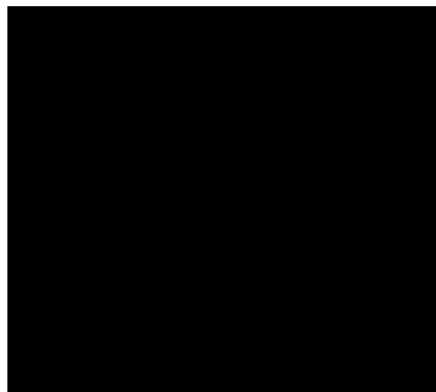
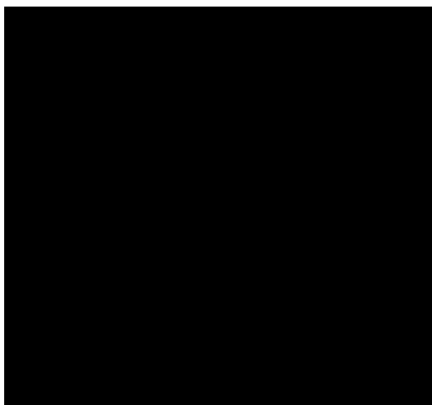
3. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- .
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby příslušným stavebním úřadem je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.

čl. XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Krásné Pole dne ~~6.4.2022~~ 16.2.2022 svým usn.č. ~~11657~~ 1218/RMOB-KrP/1822/79.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu od jejího uveřejnění. Smluvní strany berou na vědomí, že předání informace dle věty třetí tohoto odstavce nemá vliv na nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv a výslovně konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění, typicky obchodní tajemství.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy na něj není vydáno žádné soudní, správní, daňové, insolvenční, exekuční nebo jiné rozhodnutí státního orgánu, které by mu jakkoliv znemožňovalo řádně splnit povinnosti, k nimž se zavázal uzavřením této smlouvy. Pokud se toto prohlášení zhotovitele ukáže jako nepravdivé, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50 % sjednané úplaty a náhradu škody. Zároveň v případě, že insolvenční soud rozhodne o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, má objednatel právo smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby; výpověď je účinná doručením zhotoviteli. Ode dne rozhodnutí o úpadku podle předchozí věty nemá zhotovitel nárok na úhradu jakékoli platby dle této smlouvy.
7. Objednatel může od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s realizací díla oproti aktualizovanému harmonogramu dle přílohy č. 1 této smlouvy, a to o více než 1/3 celkové doby plnění se zohledněním doby, po kterou byla realizace díla přerušena z důvodu předpokládaných v této smlouvě, s výjimkou případů, kdy bylo dílo přerušeno z důvodů ležících na straně zhotovitele.

8. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
11. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původním poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně není nutné sepsávat dodatek ke smlouvě, avšak je přípustná pouze po předchozím schválení starostou městského obvodu.
12. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
17. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – kalkulace nákladů.



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2022001** **Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc. č. 758 k.ú. Krásné Pole**

Zadavatel

IČO:

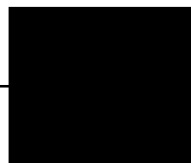
DIČ:

Zhotovitel:

Ing. Pavel Hrbáč

IČO: **_06194699**

DIČ: 



Ostrava



Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			399 542,30
PSV			89 381,56
MON			652 808,58
Vedlejší náklady			48 000,00
Ostatní náklady			4 500,00
Celkem			1 194 232,44

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 194 232,44 CZK

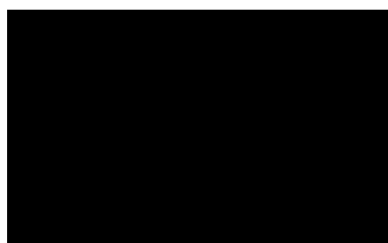
Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

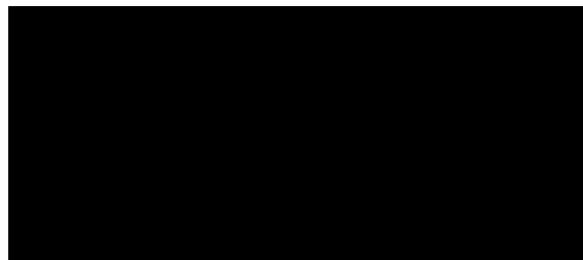
1194232,44 CZK

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
001	I. etapa	0,00	1 194 232,44		1 194 232,44	100
001	Bourací práce	0,00	541 423,86		541 423,86	45
002	Elektroinstalace	0,00	652 808,58		652 808,58	55
002	II. etapa	0,00	0,00		0,00	0
001	Nové konstrukce	0,00	0,00		0,00	0
002	Elektroinstalace	0,00	0,00		0,00	0
Celkem za stavbu					1 194 232,44	100

Popis stavby: 2022001 - Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc. č. 758 k.ú. Krásné Pole

Popis objektu: 001 - I. etapa

Popis rozpočtu: 001 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 002 - Elektroinstalace

Popis objektu: 002 - II. etapa

Popis rozpočtu: 001 - Nové konstrukce

Popis rozpočtu: 002 - Elektroinstalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			27 643,63	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			0,00	0
5	Komunikace	HSV			0,00	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			0,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			0,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			0,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 400,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			27 627,75	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			261 533,07	22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			91,03	0
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			0,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			3 900,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			31 367,26	3

765	Krytiny tvrdé	PSV			0,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			41 254,20	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			10 920,00	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			0,00	0
776	Podlahy povlakové	PSV			1 940,10	0
781	Obklady keramické	PSV			0,00	0
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			0,00	0
783	Nátěry	PSV			0,00	0
784	Malby	PSV			0,00	0
M21	Elektromontáže	MON			652 808,58	55
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			69 246,82	6
VN	Vedlejší náklady	VN			48 000,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			4 500,00	0
Cena celkem					1 194 232,44	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022001	Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc. č. 758 k.ú. Krásné Pole
O:	001	I. etapa
R:	001	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genik	Gen. soustava / platnost
						27 643,63		
Díl: 1 Zemní práce								
	1 113106231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	17,22000	275,00	4 735,50	822-1	RTS 22/ I
	2 113107505R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivé do 50 m2, tloušťka vrstvy 50 mm	m2	17,22000	135,00	2 324,70	822-1	RTS 22/ I
	3 139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 4 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	2,65650	2 460,00	6 588,12	800-1	RTS 22/ I
	4 161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek,	m3	2,65650	1 420,00	3 772,23	800-1	RTS 22/ I
	5 162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	2,65650	400,00	1 062,60	800-1	RTS 22/ I
	6 162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	2,65650	850,00	2 258,03	800-1	RTS 22/ I
	7 162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	13,28250	45,00	597,71	800-1	RTS 22/ I
	8 199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	2,65650	190,00	504,74	800-1	RTS 22/ I
	9 900100101	demontáž stávajícího opláštění sloupu	kus	2,00000	2 900,00	5 800,00		Vlastní
						13 400,00		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								
	10 941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	20,00000	670,00	13 400,00	800-3	RTS 22/ I
						27 627,75		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
	11 952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	204,65000	135,00	27 627,75	801-1	RTS 22/ I

						261 533,07		
Díl: 96 Bourání konstrukcí								
	12 962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),	m2	31,67000	1 950,00	61 756,50	801-3	RTS 22/ I
	13 962032432R00	Bourání zdiva nadzákladového z dutých cihel nebo tvárcí pálených nebo nepálených, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)	m3	2,24190	7 900,00	17 486,82	801-3	RTS 22/ I
	14 963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodištvých stupňů zhotovených na místě	m	8,90000	950,00	8 455,00	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022001	Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc. č. 758 k.ú. Krásné Pole
O:	001	I. etapa
R:	001	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	15 965042131RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,15525	1 300,00	1 210,95	801-3	RTS 22/ I
	16 965042131RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,15525	1 300,00	1 210,95	801-3	RTS 22/ I
	17 965049111RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm	m3	0,01307	9 800,00	128,09	801-3	RTS 22/ I
	18 965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	3,10500	950,00	2 949,75	801-3	RTS 22/ I
	19 965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	9,89000	950,00	9 395,50	801-3	RTS 22/ I
	20 965081813RT1	Bourání podlah z dlaždic teracových, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	8,24000	1 250,00	10 300,00	801-3	RTS 22/ I
	21 968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	4,00000	170,00	680,00	801-3	RTS 22/ I
	22 968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,40000	1 950,00	14 430,00	801-3	RTS 22/ I
	23 968083002R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 2 m2	m2	1,27500	950,00	1 211,25	801-3	RTS 22/ I
	24 968083012R00	Vybourání plastových výplní otvorů prosklených dveří, nad 2 m2	m2	9,72000	1 250,00	12 150,00	801-3	RTS 22/ I
	25 968083021R00	Vybourání plastových výplní otvorů plných dveří, do 2 m2	m2	2,40000	950,00	2 280,00	801-3	RTS 22/ I
	26 968083033R00	Vybourání plastových výplní otvorů plastových stěn , nad 4 m2	m2	14,96000	950,00	8 228,00	801-3	RTS 22/ I
	27 970241200R00	Rezáni prostého betonu hloubka řezu 200 mm	m	6,90000	300,00	2 070,00	801-3	RTS 22/ I
	28 971033541R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	m3	0,14570	12 500,00	1 821,25	801-3	RTS 22/ I
	29 971033641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	m3	1,26000	12 550,00	15 750,00	801-3	RTS 22/ I
	30 976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdivu	m	5,80000	950,00	5 510,00	801-3	RTS 22/ I
	31 978036191R00	Otlučení vnějších omítek šlechtěných březolitových, v rozsahu do 100 %	m2	184,35350	100,00	18 988,41	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022001	Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc. č. 758 k.ú. Krásné Pole
O:	001	I. etapa
R:	001	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
	32	978059231R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z umělého kamene, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m2	24,60000	950,00	23 370,00	801-3	RTS 22/ I
	33	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m2	43,54800	950,00	41 370,60	801-3	RTS 22/ I
	34	900100102	Demontáž závěsu	m2	10,40000	75,00	780,00		Vlastní
Díl: 99						91,03			
	35	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,09582	950,00	91,03	801-4	RTS 22/ I
Díl: 725						3 900,00			
	36	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	3,00000	650,00	1 950,00	800-721	RTS 22/ I
	37	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,00000	650,00	1 950,00	800-721	RTS 22/ I
Díl: 764						31 367,26			
	38	764311821R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30°	m2	18,48000	300,00	5 544,00	800-764	RTS 22/ I
	39	764352810R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	43,20000	210,00	9 072,00	800-764	RTS 22/ I
	40	764391820R00	Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	65,18000	147,00	9 581,46	800-764	RTS 22/ I
	41	764394811R00	Demontáž ostatních prvků střešních podkladního pásu, rš 250 mm,	m	65,18000	110,00	7 169,80	800-764	RTS 22/ I
Díl: 766						41 254,20			
	42	766421821R00	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	211,56000	195,00	41 254,20	800-766	RTS 22/ I
Díl: 767						10 920,00			
	43	767141800R00	Demontáž konstrukcí pro beztlmé zasklení konstrukce včetně zasklení	m2	10,40000	1 050,00	10 920,00	800-767	RTS 22/ I
Díl: 776						1 940,10			
	44	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	6,69000	290,00	1 940,10	800-775	RTS 22/ I
Díl: D96						69 246,82			
	45	979990103R00	Poplatek za skládku beton do 30x30 cm, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	43,36849	1 600,00	7 372,64	801-3	RTS 22/ I
	46	979990163R00	Poplatek za skládku plast+sklo, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,33978	1 450,00	1 875,69	801-3	RTS 22/ I
	47	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, bez naložení, s vyožením a hrubým urovněním	t	44,70827	120,00	5 364,99	832-1	RTS 22/ I
	48	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	44,70827	450,00	20 118,72	801-3	RTS 22/ I
	49	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	625,91578	12,00	7 510,99	801-3	RTS 22/ I
	50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	44,70827	600,00	26 824,96	801-3	RTS 22/ I
	51	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	178,83308	1,00	178,83	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022001	Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc. č. 758 k.ú. Krásné Pole
O:	001	I. etapa
R:	001	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				48 000,00		
52	005121010R	Vybudování zařízení staveniště <small>Náklady spojené se zřízením přípojek k energiím k objektům zařízení staveniště, vybudování objektů zařízení staveniště, včetně přípojek vedení pro objekty zařízení staveniště včetně vybudování objektu zařízení staveniště.</small>	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00	RTS 22/1	
53	005121020R	Provoz zařízení staveniště <small>Náklady na využití objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na udržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií</small>	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS 22/1	
54	005121030R	Odstranění zařízení staveniště <small>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</small>	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS 22/1	
55	005124010R	Koordinační činnost <small>Náklady na vypracování projektové dokumentace</small>	Soubor	1,00000	39 000,00	39 000,00	RTS 22/1	
Díl: ON		Ostatní náklady				4 500,00		
56	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS 22/1	
57	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS 22/1	
58	00524 R	Předání a převzetí díla <small>Náklady zhotovitelů, které vznikají v souvislosti s novými stavami, stavěnými předání a převzetím díla.</small>	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS 22/1	
59	005261030R	Finanční rezerva	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS 22/1	
Celkem						541 423,86		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022001	Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc. č. 758 k.ú. Krásné Pole
O:	001	I. etapa
R:	002	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genik	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				652 808,58		
1	210100109RKK	Elektroinstalace viz samostatný rozpočet	kpl	1,00000	652 808,58	652 808,58		Vlastní
Celkem						652 808,58		

Stavba: Přístavba a stavební úpravy smuteční síně na parc.č. 758, k.ú. Krásné Pole
Část: SO 02 Elektroinstalace - Instalace

Výkaz výměr

1	Dodávka	260 820,30
2	Materiál	70 618,28
3	Montáž	193 770,00
4	HZS	107 600,00
5	Doprava, přesun	20 000,00
6	Celkem (bez DPH) Kč:	652 808,58
7	základ daně pro DPH 21%	652 808,58
8	DPH 21%	137 089,80
9	Celkem (včetně DPH) Kč:	789 898,38

č.pol.	zkrácený popis	m.j.	množs.	cena			
				dodávka/materiál		montáž	
				jedn.	pol.celk.	jedn.	pol.celk.
Dodávka/montáž							
Rozvaděče							
1	El.měrový s přípojkovou skříní nad sebou - EP212+100 NVE8P ČEZ	ks	1	11 102,00	11 102,00	6 300,00	6 300,00
2	Rozvaděč RH1, 40A,	ks	1	31 200,00	31 200,00	16 800,00	16 800,00
	celkem				42 302,00		23 100,00
Svitidla							
3	A-LED Nordlux Alton prům. 23cm stmívací	ks	12,00	2 600,00	31 200,00	532,00	6 384,00
4	B-LED Nordlux Alton prům. 23cm	ks	5,00	2 600,00	13 000,00	532,00	2 660,00
5	C-LED Nordlux Alton stojaté stmívací	ks	8,00	5 057,00	40 456,00	532,00	4 256,00
6	D-LED bodové	ks	5,00	3 575,00	17 875,00	532,00	2 660,00
7	E1-LED s pohybovým čidlem IP54	ks	4,00	2 015,00	8 060,00	532,00	2 128,00
8	E2-LED bodové IP54	ks	3,00	1 560,00	4 680,00	532,00	1 596,00
9	F-LED bodové stmívací	ks	6,00	4 160,00	24 960,00	532,00	3 192,00
10	G-LED zářivkové svítidlo	ks	3,00	2 080,00	6 240,00	532,00	1 596,00
11	H-LED Zářivkové svítidlo IP54	ks	1,00	2 080,00	2 080,00	532,00	532,00
12	I-LED osvětlení v Al profilu	m	12,00	910,00	10 920,00	490,00	5 880,00
13	J-LED venkovní s pohybovým čidlem	ks	3,00	1 950,00	5 850,00	532,00	1 596,00
14	N-LED přisazené nouzové svítidlo 1x8W P54 + piktogram - 1hod. nouzové svítící	ks	6,00	910,00	5 460,00	532,00	3 192,00
	celkem				170 781,00		35 672,00
Topidla							
15	PŘÍMOTOPNÝ PANEĽ 230V, 500W	ks	5	2 869,10	14 345,50	560,00	2 800,00
16	PŘÍMOTOPNÝ PANEĽ 230V, 2000W	ks	3	4 032,60	12 097,80	560,00	1 680,00
17	SÁĽAVÝ PANEĽ 230V, 400W	ks	6	3 549,00	21 294,00	560,00	3 360,00
	celkem				47 737,30		7 840,00
Materiál/montáž							
18	CYKY-J 4x 6 (C)	m	15	110,50	1 657,50	58,80	882,00
19	CYKY-J 5x 4 (C)	m	20	89,70	1 794,00	58,80	1 176,00
20	CYKY-J 5x 2,5 (C)	m	25	57,20	1 430,00	49,00	1 225,00
21	CYKY-J 3x 2,5 (C)	m	380	35,10	13 338,00	49,00	18 620,00
22	CYKY-J 3x 1,5 (C)	m	980	20,80	20 384,00	49,00	48 020,00
23	CYKY-J 3x 1,5 (A)	m	75	20,80	1 560,00	49,00	3 675,00
24	CY 25 zž	m	15	104,00	1 560,00	49,00	735,00
25	CY 4 zž	m	25	19,50	487,50	42,00	1 050,00
26	svorka OP	ks	12	455,00	5 460,00	420,00	5 040,00
27	elektroinstalační lišta 18x13	m	35	26,00	910,00	63,00	2 205,00
28	elektroinstalační lišta 30x25	m	20	48,10	962,00	63,00	1 260,00
29	elektroinstalační lišta 40x40	m	12	78,00	936,00	70,00	840,00
30	1-pól. vyp. (1) - strojek, kryt, rámeček	ks	5	208,00	1 040,00	98,00	490,00
31	1-pól. vyp. (1) se stmívačem	ks	3	2 600,00	7 800,00	168,00	504,00
32	1-pól. vyp. (6) - strojek, kryt, rámeček	ks	4	221,00	884,00	98,00	392,00
33	1-pól. vyp. (7) - strojek, kryt, rámeček	ks	1	234,00	234,00	98,00	98,00
34	jednoduchá zásuvka 16A/230V, IP20	ks	18	195,00	3 510,00	98,00	1 764,00
35	dvójzásuvka 16A/230V, IP20	ks	7	208,00	1 456,00	98,00	686,00
36	KP68, KU68, nebo do dutých stěn	ks	40	11,70	468,00	84,00	3 360,00
37	KR68, nebo do dutých stěn	ks	15	37,70	565,50	84,00	1 260,00
38	KR97	ks	3	195,00	585,00	112,00	336,00
39	ukončení kabelů do 5 x 6	ks	2	117,00	234,00	112,00	224,00

40	ukončení kabelů do 7 x 1,5-4	ks	4		0,00	84,00	336,00
41	ukončení kabelů do 3 x 1,5-4	ks	48		0,00	84,00	4 032,00
42	ukončení vodičů pospojování	ks	30		0,00	210,00	6 300,00
43	průraz zdívem do 45 cm	ks	5		0,00	140,00	700,00
44	průraz zdívem do 30 cm	ks	7		0,00	112,00	784,00
45	průraz zdívem do 15 cm	ks	8		0,00	70,00	560,00
46	vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	25		0,00	112,00	2 800,00
47	vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	20		0,00	154,00	3 080,00
48	vysekání, vyvrtání kapes pro krabice	ks	58		0,00	84,00	4 872,00
49	nosný a podružný materiál	%	5	672,56	3 362,78		0,00
50	PPV	%	6			1 642,00	9 852,00
	celkem				70 618,28		127 158,00
	HZS						
51	zabezpečení pracoviště	hod	8			350,00	2 800,00
52	koordinace s ostatními profesemi	hod	16			750,00	12 000,00
53	spolupráce s revizním technikem	hod	8			750,00	6 000,00
54	nápojení v rozvaděčích	hod	24			850,00	20 400,00
55	inženýrská činnost	hod	50			560,00	28 000,00
56	výchozí revize	hod	40			560,00	22 400,00
57	dokumentace skut. provedení	hod	40			400,00	16 000,00
	celkem						107 600,00

