

## KUPNÍ SMLOUVA

### 1. Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 12, 746 01 Opava

zastoupena: | - ředitel

IČ:47813130

DIČ:CZ47813130

bankovní spojení:

číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech dodávka a montáže dveří:

(dále jen „kupující“)

### 2. Obchodní firma Ivo Holaň

se sídlem:

zastoupena: Ivo Holaň

IČ:48828921

DIČ:CZ7210095420

bankovní spojení: |

číslo účtu:

(dále jen „prodávající“)

(prodávající a kupující společně dále jen jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jen jako „smluvní strana“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli takto:

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Kupující jakožto veřejný zadavatel provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZozVZ“), výběrové řízení na veřejnou zakázku „Dodávka a montáž požárních dveří - 2022“.

1.2. Nabídka prodávajícího byla vyhodnocena jako nejvhodnější a na jejím základě smluvní strany uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava,  
příspěvková organizace

Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu 8ks požárních dveří, včetně dodávky na místo plnění (adresa kupujícího), výměny za stávající dveře, demontáž stávajících dveří, zednické práce , odvoz demontovaných dveří. Přesná specifikace dveří a zednických prací je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (vyplněný položkový rozpočet), a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu smlouvy.

Příloha č. 1 (položkový rozpočet) je nedílnou součástí této smlouvy.

2.1. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle čl. 4 této smlouvy.

2.2. Prodávající se dále zavazuje dodat předmět smlouvy do místa plnění dle čl. 3.

### 3. DODACÍ PODMÍNKY

3.1. Prodávající je povinen doručit předmět smlouvy na vlastní náklady do sídla kupujícího po předchozí výzvě prodávajícího. Na přesném datu a čase doručení předmětu smlouvy se strany dohodnou nejméně pět (5) pracovních dnů předem e-mailem a telefonicky prostřednictvím kontaktní osoby kupujícího.

3.2. O předání předmětu smlouvy bude sepsán předávací protokol a podepsán zástupci obou smluvních stran za jejich přítomnosti v den předání. Předávací protokol bude obsahovat poznámky smluvních stran k dodávanému množství a stavu předmětu smlouvy v den předání.

3.3. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem jeho předání. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího až po jeho protokolárním převzetí.

3.4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu smlouvy, na kterém jsou zjištěny jakékoli právní a/nebo faktické vady.

3.5. V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy je prodávající po písemné výzvě kupujícího povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení. Kupující má rovněž právo na náhradu škody způsobenou prodlením, na které se smluvní pokuta vztahuje.

### 4. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Cena za předmět smlouvy činí .....302 495,00 Kč .....bez DPH (dále je „kupní cena“).

4.2. Kupní cena je splatná do třiceti (30 dnů) ode dne doručení faktury kupujícímu nebo ode dne převzetí předmětu smlouvy, podle toho, který den nastane později.

4.3. Faktura bude uhrazena kupujícím bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře.

### 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

5.1. Za vadu se považuje vada v kvalitě plnění předmětu smlouvy, dále vada v množství a/nebo odchylky od specifikace předmětu smlouvy (dále jen „vada“).

Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava,  
příspěvková organizace

5.2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má předmět smlouvy při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Povinnosti prodávajícího ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.

5.3. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má kupující právo:

- a) na odstranění vady,
- b) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
- c) odstoupit od smlouvy.

5.4. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má kupující právo:

- a) na odstranění vady,
- b) nebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

5.5. Do odstranění vady nemusí kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

## 6. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy v následujících případech:

- a) Prodávající je v prodlení s dodáním předmětu smlouvy po dobu delší než patnáct (15) kalendářních dnů.
- b) Předmět smlouvy nebo jeho část vykazuje vadu, pro niž nelze předmět smlouvy řádně užívat, a prodávající takovou vadu neodstraní dle čl. 5.3. písm. a) smlouvy.

## 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Prodávající prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a uděluje tímto souhlas kupujícímu k uveřejnění smlouvy a všech pokladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě a těch, k jejichž uveřejnění vyplývá pro kupujícího povinnost dle právních předpisů.

7.2. Dodavatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

7.3. Tato smlouva a všechny právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, a ZoZVZ. Ujednání v této smlouvě mají přednost před



Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava,  
příspěvková organizace

úpravou obsaženou v zákoně, ledaže je ujednání v rozporu s kogentním ustanovením zákona. Na otázky v této smlouvě neupravené se použije občanský zákoník a ZoZVZ.

- 7.4. Tuto smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemně, a to při respektování omezení vyplývajících ze ZoZVZ.
- 7.5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě bude Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, IČ 478 13 130 zpracovávat pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným účelům nebude tyto osobní údaje Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, IČ 478 13 130 používat. Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, IČ 478 13 130 při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace – [www.zemedelka-opava.cz](http://www.zemedelka-opava.cz).
- 7.6. Následující příloha je nedílnou součástí této smlouvy:  
příloha č. 1: Položkový rozpočet, specifikace.
- 7.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 7.8. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, ten odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, na důkaz čehož k ní připojují své podpisy.

V Opavě dne 24.6.2022

V HRADCI dne 20.6.2022

Masarykova střední škola zemědělská  
a Vyšší odborná škola, Opava,  
- příspěvková organizace  
Purkyňova 12, 746 01 OPAVA 1  
Č: 478 13 130, DIČ: CZ47813130  
☎555 333 003

**IVO HOLAŇ**

IC: 488 28 921  
CZ7210095420

za kupujícího

za prodávajícího

.....Ivo Holaň.....

Ředitel

.....

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Domov mládeže - Odloučené pracoviště MSŠZe a VOŠ Slámová 3/5 Opava	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:	Stavební opravy, výměna dveří	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Opava	Zhotovitel:	IČO/DIČ: 48828921,cz7210095420
Začátek výstavby:	Koněc výstavby:	Položek:	62
JKSO:	Zpracoval:	Datum:	

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 6 336,42	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	8 525,10
	Montáž 24 546,36	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky 211 587,59	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž 44 354,96			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky 0,00			Ostatní	0,00
	Montáž 0,00			NUS z rozpočtu	1,60
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	7 143,33				
ZRN celkem	293 969,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	8 526,70
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00
Základ 15%	0,00
Základ 21%	302 495,00
	63 523,95
	302 495,00
	366 019,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	<b>IVO HOLAŇ</b>
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Domov mládeže - Odloučené pracoviště MSSZe a VOŠ Slámová 3/5 Opava		Objednatel:				
Druh stavby: Stavební opravy, výměna dveří Opava		Projektant: Ivo Holiň				
Lokalita:		Zhotovitel:				
Zpracoval:		Zpracováno dne:				
Doba výstavby:		Zpracováno dne:				
Začátek výstavby:		Zpracováno dne:				
Konec výstavby:		Zpracováno dne:				
Zpracováno dne:		Zpracováno dne:				
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
31		Zdi podpěrné a volné	1 872,68	2 317,44	4 190,12	0,89
61		Úprava povrchů vnitřní	4 255,85	17 000,30	21 256,15	1,03
766		Konstrukce truhlářské	119 847,00	20 499,64	140 346,64	0,43
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	79 800,00	13 187,50	92 987,50	0,25
771		Podlahy z dlaždic	11 940,59	10 342,18	22 282,77	0,28
776		Podlahy povlakové	0,00	1 414,25	1 414,25	0,01
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	24,26	1 983,94	2 008,20	0,00
96		Bourání konstrukcí	183,63	3 244,67	3 428,30	0,97
H99		Ostatní přesuny hmot	0,00	1 255,54	1 255,54	0,00
S		Přesuny suti	3,55	4 795,64	4 799,19	0,00
<b>Celkem:</b>					<b>293 969,00</b>	



# Stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:				
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:				
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:				
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracovali:				
Domov mládeže - Odlioučené pracoviště MŠSe a VOŠ Slámová 3/5 Opava		Ivo Holan						
Stavební opravy výměnná dveří								
Oprava								
80173								
C	Kod	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková/MJ	Celková hmotnost(t)
31		Zdi podpěrné a volné		1,08	3 879,74	4 190,12	0,83	0,89
1	310100011RAB	Zazdvíha otvorů ve zdivu, bez úpravy povrchu	m2			4 190,12		0,89
61		Úprava povrchů vnitřní		9,00	90,41	21 256,15	0,01	1,03
2	602031101R00	Přilnavostní a penetrační nátěr stěn	m2			813,69		0,05
3	612401391RT2	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus		683,55	6 151,95	0,04	0,32
4	612474611R00	Omitka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen šluk, ručně	m2		2,60	604,80	0,03	0,08
5	612409991R00	Začištění oमितek	m		91,14	8 311,97	0,00	0,34
6	612453551R00	Omitka rýh MC šířky do 15 cm oprava soklu	m2		1 140,30	364,90	0,06	0,02
7	319201317R00	Vyrovnání zdiva pod omitku malou ze SMS tl. do 30 mm	m2		322,99	1 153,07	0,03	0,10
8	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2		808,99	2 888,09	0,03	0,12
766		Konstrukce truhlářské		3,57		140 346,64		0,43
9	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kr do 80 cm	kus		783,00	3 915,00	0,00	0,00
10	766661422R00	Montáž dveří protipožár. 1krfd. nad 80 cm	kus		819,00	819,00	0,00	0,00
11	766670021R00	Montáž kování rozeta klik-klik	kus		402,00	2 412,00	0,00	0,00
12	766669921R00S	Montáž zámků s vližkou	kus		115,00	690,00	0,00	0,00
13	61145020S02	Dveře požární 1krfd EIW 30 DP3 C 80x197 cm pravé	kus		13 340,00	13 340,00	0,07	0,07
14	61145020S03	Dveře požární 1krfd EIW 30 DP3 C 80x197 cm levé	kus		13 340,00	26 680,00	0,07	0,14
15	61145003S01	Dveře požární 1krfd. EI 30 DP3-C 90x197 cm levé	kus		13 440,00	13 440,00	0,08	0,08
16	61145003S02	Dveře požární 1krfd. EI 30 DP3-C 60x197 cm levé	kus		13 440,00	26 880,00	0,05	0,11
17	766669917R00	Montáž samozavíračů dveří na ocelovou zárubeň nové a stávající dveře	kus		639,01	12 141,19	0,00	0,00
18	54917035S01	Zavrač dveří hydraulicky pouze pro stávající dveře	kus		3 039,00	39 507,00	0,00	0,03
19	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t		1 214,99	522,45	0,00	0,00
767		Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)		0,43		92 987,50		0,25
20	767641112T00S	Montáž dveří ALUPROF vč. zárubeň EI 30 DP1 - C, interiér 925 s 2090 mm	kus		6 405,00	12 810,00	0,00	0,00
21	55345611S01	Dveře se zárubní ALUPROF systém MB-60E EI, š x v =925 x 2 090 mm levé	kus		39 900,00	39 900,00	0,13	0,13
22	55345611S02	Dveře se zárubní ALUPROF systém MB-60E EI, š x v =925 x 2 090 mm pravé	kus		39 900,00	39 900,00	0,13	0,13
23	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t		1 510,00	377,50	0,00	0,00
771		Podlahy z dlaždic		0,25		22 282,77		0,28
24	771550010T00	Montáž obkladu soklíků z dlaždic teracových a betonových	m		182,16	382,54	0,00	0,00
25	592474301	Sokl pásek 100/300 mm - teraco šedý	kus		72,45	507,15	0,00	0,00
26	771559792R09	Připílatek za podlahy teracové malý rozsah	m2		180,18	378,38	0,00	0,00
27	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel, hmola Rovinat tl.3 mm	m2		310,80	2 175,60	0,01	0,04
28	771111171R00	Montáž hran stupňů	m		92,61	259,31	0,00	0,00
29	771275511R00	Montáž keram. dlaždic a schodovek na stupnice, TM	m		360,15	1 008,42	0,00	0,01
30	771275521R00	Montáž keramických dlaždic na podstupnice, TM	m		229,44	642,43	0,00	0,01
31	597642400	Dlažba Taurus Granit mainá schodovka 300x300x9 mm	m2		719,25	1 129,22	0,02	0,03
32	771475014R00	Oklad soklíků keram. rovných, imel. výška 10 cm	m		139,64	1 200,90	0,00	0,00
33	597642410	Dlažba Taurus Granit mainá sokl 300x80x9 mm	kus		54,81	518,50	0,00	0,00
34	771578011R00	Spára podlaha - stěna	m		61,02	524,77	0,00	0,00
35	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, imel. 30x30 cm	m2		672,00	4 704,00	0,01	0,04
36	597642030	Dlažba Taurus Granit mainá 300x300x9 mm	m2		512,93	3 949,52	0,02	0,15
37	771577131RS1	Hřana schodů z nerezového profilu	m		864,15	2 419,62	0,00	0,00
38	771577113RS3	Lišta nízková přechodová, stejná výška dlaždic	m		267,23	1 603,38	0,00	0,00
39	77157972T00	Připílatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2		90,41	686,16	0,00	0,00
40	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t		653,10	182,87	0,00	0,00
776		Podlahy povlakové		0,28		1 414,25		0,01
41	776101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak, podlahy	m2		7,77	54,39	0,00	0,00
42	776200820R00	Oústranění PVC podlah lepených s podl. ze schodišť	m		45,05	126,14	0,00	0,00

43	632441491R09	Broušení potěrů - odstranění lepidel	m2	7,00	47,25	330,75	0,00
44	776401800R00	Demontáž soklíků nebo listů, pryžových nebo z PVC	m	8,60	15,00	129,00	0,00
45	776511820R00	Odstranění PVC a koberec lepených	m2	7,00	109,74	768,18	0,01
46	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 12 m	t	0,01	578,56	5,79	0,00
47	95290111R00	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	m2	15,00	133,88	2 008,20	0,00
48	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	2,00	11,45	22,90	0,00
49	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken pl. 1 m2	m2	1,08	470,40	508,03	0,08
50	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	9,00	99,02	891,18	0,05
51	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	0,32	255,15	81,65	0,06
52	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,78	410,50	1 551,69	0,29
53	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	18,10	36,20	0,00
54	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % - osiění	m2	3,57	94,30	336,65	0,16
55	999281108R00	Ostatní přesuny hmot	t	1,46	859,96	1 255,54	0,00
56	979017111R00	Přesuny sutí	t	0,97	779,11	755,74	0,00
57	979082111R00	Svislé přemístění sutí nošením na H do 3,5 m	t	0,97	358,59	347,83	0,00
58	979082121R00	Vnitrostavěbní doprava sutí do 10 m	t	4,85	40,01	194,05	0,00
59	979094111R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,97	1 557,15	1 510,44	0,00
60	979083112R00	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	0,97	198,98	193,01	0,00
61	979081121R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 1000 m	t	16,49	17,94	295,83	0,00
62	979990101R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,97	1 548,76	1 502,30	0,00
		Příplatek za uložení smíšené stavební sutí					
		<b>Celkem:</b>				<b>293 969,00</b>	

Masarykova střední škola zemědělská  
a Vyšší odborná škola, Opava,

-1- příspěvková organizace

Purkyňova 12, 746 01 OPAVA 1

IČ: 478 13 130, DIČ: CZ47813130

555 000 000

**IVO HOLAN**

Kolonie 706

747 41 Hradec nad Moravicí

IČ: 488-28 921

DIČ: CZ7210095420