

SMLOUVA O PŘEVODU INVESTORSTVÍ

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a § 1895 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Obec Kratochvilka

sídlo: Kratochvilka 7, 66491 p. Ivančice
IČ: 00488186
zastoupená: Ing. Františkem Malým, starostou
(dále označená také jako „**Obec**“ nebo „**původní stavebník**“)

a

2. Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

sídlo: Kounická 1598/78, 66491 Ivančice
IČ: 49458892
zastoupený: Ing. Tomášem Hájkem, jednatelem a předsedou Provozu Rosicko
a Lukášem Volánkem, DiS., členem správní rady a místopředsedou Provozu Rosicko
zapsán v registru svazků obcí vedeném Krajským úřadem Jihomoravského kraje pod č. 9/93/Pr
(dále označen také jako „**Svazek**“ nebo „**strana povinná**“)

a

3. Technické služby CZ s.r.o.

sídlo: Nádražní 253/19, 66412 Oslavany
IČ: 29216125
zastoupený: Lukášem Strnadem, jednatelem
(dále označen také jako „**Zhotovitel**“)

(dále též každý jako „**účastník**“ nebo společně jako „**účastníci**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o převodu investorství:

Článek I.

1. Obec prohlašuje, že je investorem a původním stavebníkem stavby spočívající v opravě stávajících místních komunikací v obci Kratochvilka s názvem „Kratochvilka – splašková kanalizace, pokanalizační úpravy místních komunikací“ a stavby spočívající v opravě chodníků a vjezdů k jednotlivým nemovitostem s názvem „Kratochvilka – splašková kanalizace, pokanalizační úpravy chodníků a vjezdů“ (dále společně jen „**stavba**“).
Předmět této smlouvy je specifikován soupisem prací – výkazy výměr v členění položek s výměrami, které jsou přílohami této smlouvy.
2. Obec a Zhotovitel prohlašují, že dne 16. 5. 2022 společně uzavřeli Smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Kratochvilka – splašková kanalizace, pokanalizační úpravy místních komunikací**“, a to na základě výsledků zadávacího řízení (veřejná zakázka malého rozsahu), v němž se Zhotovitel stal vybraným dodavatelem a předložil nejvýhodnější nabídku zpracovanou podle zadávací dokumentace Obce.
3. Obec a Zhotovitel prohlašují, že dne 16. 5. 2022 společně uzavřeli Smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Kratochvilka – splašková kanalizace, pokanalizační úpravy chodníků a vjezdů**“, a to na základě výsledků zadávacího řízení (veřejná zakázka malého rozsahu), v němž se Zhotovitel stal vybraným dodavatelem a předložil nejvýhodnější nabídku zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatel.

Článek II.

1. Původní stavebník touto smlouvou bezúplatně převádí na nového stavebníka vlastnické právo k dokumentaci stavby týkající se oprav místních komunikací, chodníků a vjezdů dle čl. I. této smlouvy a nový stavebník vlastnické právo k dokumentaci přijímá a do svého vlastnictví touto smlouvou nabývá.
2. Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že Obec touto smlouvou bezúplatně převádí veškerá svá práva a povinnosti ze smluv o dílo uvedených v čl. I. této smlouvy na Svazek.
3. Obec a Svazek berou na vědomí, že vůči Zhotoviteli bude tato Smlouva o převodu investorství účinná až v okamžiku, kdy s ní zhotovitel projeví písemný souhlas.

Článek III.

1. Svazek se zavazuje, že Obci předá opravené místní komunikace, chodníky a vjezdy dle smluv o dílo dle čl. I. této smlouvy nejpozději do 60. dnů od převzetí dokončení stavby od Zhotovitele.
2. Předáním opravených místních komunikací, chodníků a vjezdů se převedou práva a povinnosti objednatele dle smluv o dílo dle čl. I. této smlouvy ze Svazku zpět na Obec.

Článek IV.

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření, uveřejnění strana povinná, tj. Svazek. Při uveřejnění je strana povinná postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li to z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Strana povinná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.).

Článek V.

1. Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu poslední smluvní strany a v účinnost dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že je jim známo, že mezi nimi byla uzavřena dohoda, jejímž předmětem jsou vzájemná práva a povinnosti týkající se koordinace realizace stavby.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě písemných, vzestupně očíslovaných dodatků, uzavřených oprávněnými zástupci všech tří smluvních stran.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si text této smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz těchto skutečností podle své svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

1. Položkový rozpočet stavby „Kratochvilka – splašková kanalizace – pokanalizační úpravy místních komunikací“
2. Položkový rozpočet stavby „Kratochvilka – splašková kanalizace – pokanalizační úpravy chodníků a vjezdů“

Schvalovací doložky:

1. Tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo obce Kratochvilka nadpoloviční většinou všech členů na zasedání zastupitelstva dne 9. 6. 2022 pod číslem usnesení 178.
2. Tuto smlouvu schválilo Předsednictvo Provozu Rosicko Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice dne 16. 6. 2022.
3. Zhotovitel prohlašuje, že s touto smlouvou a s převodem investorství z Obce na Svazek v souladu s ust. § 1895, odst. 1) občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlasí.

V Kratochvilce dne 16. 6. 2022

Ing. František Malý v.r., starosta
za Obec Kratochvilka

V Rosicích dne 16. 6. 2022

Ing. Tomáš Hájek v.r.
jednatel, předseda Provozu Rosicko
za Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

Lukáš Volánek, DiS.
člen Správní rady, místopředseda Provozu Rosicko
za Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice

V Oslavanech dne 16. 6. 2022

Lukáš Strnad v.r., jednatel
za Technické služby CZ s.r.o.

Položkový rozpočet

Kratochvílka-splašková kanalizace, pokanalizační úpravy místních komunikací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				312 480,00
1	113107222RAB	Odstranění asfaltobetonové vozovky pl. nad 50 m2, včetně nakládání a odvozu na skládku do 1 km	m2	2 520,00000	83,00	209 160,00
2	113107312R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	2 520,00000	41,00	103 320,00
Díl:	5	Komunikace				3 812 170,00
3	5731111114R00	Postřik živичný infiltr.+ posyp,z asfaltu 2 kg/m2	m2	4 820,00000	28,00	134 960,00
4	577141122R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	4 820,00000	395,00	1 903 900,00
5	577142112R00	Beton asfaltový ACO 11+, ACO 16+, nad 3 m, tl.5 cm	m2	5 390,00000	311,00	1 676 290,00
6	573231111R00	Postřik živичný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	5 390,00000	18,00	97 020,00
Díl:	8	Trubní vedení				200 000,00
7	895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50, včetně dodávky dílců a napojení na stoku	kus	20,00000	10 000,00	200 000,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				366 660,00
8	979082113R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1000 m	t	945,00000	138,00	130 410,00
9	979990112R00	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asfalt, skupina odpadu 170302	t	945,00000	250,00	236 250,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				253 296,42
10	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živичný	t	3 988,92000	63,50	253 296,42
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				980 980,00
11	460650011RT2	Podkladová vrstva ze šterku tl.25 cm, ze šterkodrti tl. 25 cm	m2	5 390,00000	182,00	980 980,00
CELKEM bez DPH						5 925 586,42
DPH 21%						1 244 373,15
CELKEM včetně DPH						7 169 959,00

Položkový rozpočet

Kratochvílka - splašková kanalizace, pokanalizační úpravy chodníků a vjezdů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				559 424,00
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	3 856,00000	38,00	146 528,00
2	113201011RAC	Vytrhání obrubníků silničních, s přemístěním hmot do 3 m nebo s naložením	m	2 800,00000	91,00	254 800,00
3	113107422R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.22 cm	m2	3 856,00000	41,00	158 096,00
Díl:	5	Komunikace				1 700 612,00
4	566901111R00	Vyspravení podkladu po překopech štěrkodrtí	m3	771,00000	172,00	132 612,00
5	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	2 800,00000	165,00	462 000,00
6	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	800,00000	180,00	144 000,00
7	59248050R	Dlažba zámková GRANIT 20/10/8 přírodní	m2	800,00000	295,00	236 000,00
8	59248050R	Dlažba zámková GRANIT 20/10/6 přírodní	m2	2 800,00000	215,00	602 000,00
9	567122114R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm, vjezdy	m2	400,00000	310,00	124 000,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				980 000,00
10	917712111RT7	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen., včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	2 800,00000	350,00	980 000,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				161 862,00
11	979082315R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 3000 m	t	509,00000	118,00	60 062,00
12	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	509,00000	200,00	101 800,00
CELKEM bez DPH						3 401 898,00
DPH 21%						714 399,00
CELKEM včetně DPH						4 116 297,00