

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 11. 2020

(dále jen „**Dodatek**“)

mezi smluvními stranami, kterými jsou

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Ústřední ředitel:	Mgr. František Boháček
Jednající:	Ing. Jan Halíř, ředitel sekce provozní
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-127001/0710
ID datové schránky:	49kaiq3

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zlínstav a.s.

Sídlo:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Zastoupená:	██████████ předsedou představenstva
Zapsaná v obchodním rejstříku:	vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5743
IČO:	28315669
DIČ:	CZ28315669
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-3717930217/0100
ID datové schránky:	bjmg6gq

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v tomto Dodatku společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“)

I. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 19. 11. 2020 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 3. 2021, dodatku č. 2 ze dne 7. 9. 2021 a dodatku č. 3 ze dne 27. 4. 2022, na provedení stavebních prací spojených s realizací akce s názvem „Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“, v termínech a za podmínek ve smlouvě uvedených (dále jen „**Smlouva**“).
2. Důvodem k uzavření tohoto Dodatku je nutnost provedení změn Smlouvy vzhledem k nepředpokládaným zjištěním v průběhu stavebních prací (tj. změna ve smyslu ustanovení § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek), jejichž provedení je pro další postup výstavby nezbytné.
3. Uzavřením tohoto Dodatku dojde ke změně rozsahu stavebních prací bez dopadu na celkovou cenu díla a bez dopadu na termín dokončení prací.
4. Předmětem tohoto Dodatku jsou změny Smlouvy uvedené v čl. II. tohoto Dodatku, na nichž se Smluvní strany dohodly.

II. Změna ujednání

1. Příloha č. 2 Smlouvy – Projektová dokumentace se rozšiřuje o projektovou dokumentaci Změnového listu č. 42, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
2. Příloha č. 4 Smlouvy - Oceněný výkaz výměr se rozšiřuje o oceněný výkaz výměr Změnového listu č. 42, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

III. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti ke dni jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
2. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl Objednatel uveřejněn v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel sdělil Objednateli před podpisem tohoto Dodatku, zda jsou informace uvedené v tomto Dodatku obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“), či nikoli. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v tomto Dodatku je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 OZ, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
4. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text tohoto Dodatku řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem, na důkaz čehož tento Dodatek obě Smluvní strany stvrzují svými podpisy.
6. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a je podepsán osobou oprávněnou jednat za Objednatel kvalifikovaným elektronickým podpisem a osobou oprávněnou zastupovat Zhotovitel uznávaným elektronickým podpisem.

7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho Příloha č. 1 – Změnový list č. 42.

V Praze

Za Českou republiku -
Českou správu sociálního zabezpečení:

Ing. Jan Halíč Digitálně podepsal
Ing. Jan Halíč
Datum: 2022.06.27
14:05:49 +02'00'

.....
Ing. Jan Halíč
ředitel sekce provozní

Ve Zlíně

Za Zlínstav a.s.:

 Digitálně podepsal

Datum: 2022.06.06
13:28:48 +02'00'


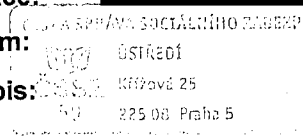
.....

předseda představenstva

Změnový list stavby (ZL)

Číslo ZL: ZL č.42

Akce: „Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov, ul. Plumlovská 458/36, Prostějov“			
Místo stavby: ul. Plumlovská 458/36, Prostějov			
Smlouva o dílo : č. objednatele 200020059 ze dne: 19. 11. 2020 č. zhotovitele 2020/013 Ze dne: 19. 11. 2020			
Týká se:	Předmět změny: Změna provedení kotlů vyvolaná výpadkem v dodávce potřebných komponentů		
Odkazy na:	záznam:		
	výkresy:	03_D.1.4.f_2__schéma osazení kotlů	
	specifikace:		
	rozpočet:	02_rozpočet ZL č.42 změna kotlů	
	jiné:		
Popis změny díla: V části D.1.4.a Projektové dokumentace - Zařízení pro vytápění staveb - byly navrženy pro vytápění objektu 3ks plynových kotlů o výkonu 13-62,6kw. Kotle odpovídající specifikace byly dodavatelem objednány v měsíci říjnu 2021 a měl být na stavbu expedovány v 02/2022 pro zajištění osazení a následnému spuštění pro zajištění teploty objektu. Termín dodávky kotlů včetně potřebného příslušenství byl výrobcem kotlů potvrzen a navazující práce byly směřovány k tomuto termínu. Vzhledem k vývoji situace ve světě a spožďujícím se dodávkám komponentů z celého světa (pandemie Covid19 a následně situace na Ukrajině), byl původní termín dodávky kotlů výrobcem pozmeněn na konec měsíce března 2022. Ani tento nový termín nebyl výrobcem dodržen a výrobce kotlů následně oznámil, že není schopen sdělit přesný termín dodávky kotlů, jelikož jim chybí několik komponentů a jejich dodavatelé také nejsou schopni sdělit termín dodávky dílčích komponentů. Čekací lhůty na komponenty a výrobky se prodlužují a výrobce již negarantuje žádný dodací termín. Vzhledem k nastalé situaci ale nabídnul řešení s použitím aktuálně dostupných kotlů (skladových zásob). Řešení spočívá v použití 2ks kotlů o výkonu 20,7-102,8kW, čímž bude zachován celkový výkon kotelny (s větší rezervou). Situaci je nutné řešit promptně, jelikož i tyto skladové zásoby jsou rychle rozebírány jinými odběrateli. Obdobná situace se spožďujícími se dodávkami zařízení, dílčích komponentů a stavebních materiálů je aktuálně na celém stavebním trhu. Byla zvážena možnost nahrazení uvažovaných kotlů od jiného výrobce, ale situace u ostatních výrobců je obdobná (nejsou komponenty, nelze garantovat termín dodání, dlouhé čekací lhůty a velký počet zájemců). Zvýšené náklady na tuto změnu (dražší kotle, rozdělovače, příslušenství, nutná úprava rozvaděče MaR, nutná úprava komínového sopouchu, nutné stavební úpravy v kotelně) ponese zhotovitel stavby.			
Navrhovaná změna ceny díla : Navýšení celkové ceny díla o : 0,00 Kč bez DPH 0,00 Kč vč. DPH Celková cena díla po započtení ZL č.42 88 091 002,41 Kč bez DPH 106 574 362,92 Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Beze změny	
Přílohy:			
Počet připojených listů: Specifikací: Rozpočet:	1	Počet připojených výkresů:	1

ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno:	[redacted]	Jméno:	[redacted]
Funkce:	[redacted]	Funkce:	[redacted]
Datum:	[redacted]	Datum:	[redacted]
Podpis:	[redacted]	Podpis:	[redacted]
Zlínský a.s. ošova 5532, PSC 760 01 IČO: 283 15 000 IČ: 02203 10 173			
Tento Změňvý list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			
Stanovisko AD k navrhované změně:			
Změna typu kotle přináší i změnu navazující infrastruktury, tedy vyvolá i změnu v napojení na komin a měření a regulaci. Sestava kotlů 2x100kw neumožňuje dodržet požadavky ČSN na 60% zálohu zdroje. V tomto případě je možné od tohoto požadavku ustoupit. S provedením změny souhlasím.			
Jméno:	[redacted]	Datum:	[redacted]
Funkce:	[redacted]	Podpis:	10.5.22 [redacted]
		 ISONOE Holuší 148 00 228972589	
Stanovisko TDS k navrhované změně:			
Jednotlivý kotel sestavy 2x100kW má modulaci výkonu od 20kW. S provedením změny souhlasím, v dané situaci není jiná možnost řešení.			
Jméno:	[redacted]	Datum:	10-05-22
Funkce:	[redacted]	Podpis:	[redacted]
Stanovisko objednatele k navrhované změně:			
Souhlasíme s provedením změny.			
Jméno:	[redacted]	Datum:	10-05-2022
Funkce:	[redacted]	Podpis:	[redacted]
Jméno:	[redacted]	Datum:	10-05-2022
Funkce:	[redacted]	Podpis:	[redacted]
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla			
Změna ceny díla: Nová cena díla: 88 091 002,41 Kč bez DPH 106 574 362,92 Kč vč. DPH		Změna lhůty realizace díla: Dokončení stavebních prací: - Beze změny Předání a převzetí díla: - Beze změny	
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno:	[redacted]	Jméno:	[redacted]
Funkce:	[redacted]	Funkce:	[redacted]
Datum:	10-05-2022	Datum:	10-05-2022
Podpis:	[redacted]	Podpis:	[redacted]
			

Posouzení změny závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Hodnota víceprací:	nezapočítává se
Hodnota méněprací:	nezapočítává se
Absolutní hodnota změny v Kč:	nezapočítává se
Absolutní hodnota změny v %:	nezapočítává se
Odstavec § 222 ZZVZ, kterému změna podléhá:	§222 odst. 7 ZZVZ

Odůvodnění nepodstatné změny závazku ze smlouvy:

Jedná se o změnu dle odst. 7 § 222 ZZVZ, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, kdy dojde k záměně jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, a to jednou nebo více položkami, přičemž tyto nové položky jsou srovnatelného druhu, materiálu nebo prací, cena nového materiálu nebo prací je stejná nebo nižší, nový materiál nebo práce jsou kvalitativně stejné nebo na vyšší úrovni a o každé jednotlivé záměně je vyhotoven přehled, ve kterém jsou uvedeny nové položky soupisu prací s vymezením položek v původním soupisu prací, které jsou nahrazovány.

ZL č.42

Změna provedení kotlů vyvolaná výpadkem v dodávce potřebných komponentů

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
ODPOČET PROJEKTOVANÉHO ŘEŠENÍ							
D		731	Ústřední topení, kotelny				
30	K	10001	Uvedení do provozu plynového kotle	ks		-3,000	
31	K	10002	Seřízení automatiky plynového kotle	ks		-3,000	
38	K	20001	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 100 kW	soubor		-3,000	
39	M	304304009	Plynový kondenzační kotel 13-62,6kw při dt 50/30°C normový stupeň využití 109%	ks		-3,000	
40	M	303303004	Kaskádová propojovací sada pro 3kotle vedle sebe v řadě vč. hydraulické výhybky DN 80 17m3/h , sběrné potrubí, plynové potrubí DN50, kondenzační potrubí ,sestava vedle sebe	ks		-1,000	
41	M	303303004a	Čerpadlová skupina plynového kotle 100kW s čerpadlem s elektronicky řízenými otáčkami vč uzavíracích a pojistných armatur	ks		-3,000	
44	M	303303009v10	Regulační automatika pro ekvitermní řízení kotlů základní sestava	ks		-1,000	
45	M	303303009v12	Rozšiřovací základní sběrnice regulační automatiky	ks		-1,000	
46	M	303303009v13	Modul pro řízení 2 ekvitermních topných větví se směšovačem	ks		-1,000	
47	M	303303009v15	Modul pro řízení 4 kondenzačních kotlů kaskáda	ks		-1,000	
PŘÍPOČET NOVÉHO ŘEŠENÍ KOTLŮ VE VAZBĚ NA DOSTUPNOST KOTLŮ							
D		731	Ústřední topení, kotelny				
			Uvedení do provozu plynového kotle	ks		2,000	
			Seřízení automatiky plynového kotle	ks		2,000	
			Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu nad 100 kW	ks		2,000	
			Plynový kondenzační VU 1006/5-5 ecoTEC plus 20,7-102,8kW při dt 50/30°C normový stupeň využití 109%	ks		2,000	
			Kaskádová propojovací sada pro 2kotle vedle sebe v řadě vč. hydraulické výhybky DN 80 17m3/h , sběrné potrubí, plynové potrubí DN50, kondenzační potrubí ,sestava vedle sebe včetně čerpadlové skupiny pro 2kotle	ks		1,000	
			Modul VR34 k nadřazeným regulačním systémům, ovládání 0-10V	ks		2,000	
			Modul VR40 přídavný elektrický modul	ks		2,000	
			elektrická zpětná klapka DN110	ks		2,000	

celkem rozdíl

0,00

LEGENDA POTRUBÍ:

- NTL VNITŘNÍ DOMOVNÍ PLYNOVOD – OCEĽ T1.353 NOVÝ ROZVOD
- NTL VNITŘNÍ DOMOVNÍ PLYNOVOD – OCEĽ T1.353 NOVÝ ROZVOD
- ODVZDUŠNĚNÍ PLYNOVOD – OCEĽ BRALEN NOVÝ ROZVOD

LEGENDA ZAŘÍZENÍ:

- 1 – NASTĚNÝ PLYNOVÝ KONDENZAČNÍ KOTEL Vaillant VU1006/5 ecoTEC plus
- VYBAVENO KASKÁDOVOU SESTAVOU S PROPOJOVACÍMI ARMAT. A ČERPADLEM
- OBSLUHUJÍCÍ PROPOJOVACÍ POTRUBÍ UT, ANULOD DN80 17m³/h A PROPOJOVACÍ POTRUBÍ PLYNU DN50
- KASKÁDA BUDE OSAZENA NA INSTALAČNÍM RÁMU
- 2 – SADA OKROUŘENÍ PRO 2 KOTLE DN250, VYVEDENA 1m NAD STŘECHU OBJEKTU
- ZAUSTĚNÍ DO MÍSTA STAVAJÍCÍHO KOMINA
- 3 – MEMBRANOVÝ PLYNOMĚR G16, HAVARIJNÍ PŘÍRUBOVÝ UZÁVĚR BAP DN65
- VZ. DETAIL

POZNÁMKY:

- PŘÍVOD SPALOVACÍHO VZDUCHU PRO JE SANIM Z VENKU
- POZNÁMKY:**
- UMÍSTĚNÍ PLYNOVÝCH SPOTŘEBČŮ ODPOVÍDÁ ČSN EN 1775 A TPG 70401.
- PLYNOVOD NESMÍ BÝT VEDEN DUTÝMI PROSTORY A PROSTORY S MOŽNOSTÍ NEKONTROLOVATELNÉHO HROMAČENÍ TOPNĚHO PLYNU PŘI PORUŠĚ.
- VNITŘNÍ DOMOVNÍ PLYNOVOD BUDE PŘEVEDEN POTRUBÍM Z OCEĽI.
- VZDALENOST POKRCHU POTRUBÍ VNITŘNÍHO PLYNOVODU MUSÍ BÝT ALESPŮJ 20 mm OD OSTATNÍCH VEDENÍ A INSTALACÍ.
- ROZVOD PLYNU BUDE UZEMŇEN DLE ČSN 341390 – OCHRANA PŘED NEBEZPEČNÝMI DOTYKEM PŘEVEDENÁ NULOVÁNÍM.

POKyny PRO MONTÁŽ:

- MONTÁŽ PLYNOVODU PŘEVĚDE OPRÁVNĚNÁ MONTÁŽNÍ FIRM.
- PLYNOVOD MUSÍ BÝT UZEMĚN DLE ČSN 341390 A SPOJE VODKĚ PŘIPOJENY PODLE ČSN 332030.
- VNITŘNÍ PLYNOVOD BUDE PŘEVEDEN Z TRUBEK OCEĽOVÝCH JAKOSTI T1.353.0 SPOJOVACÍCH SVÁŘENÍM.
- PO ÚSPĚŠNĚ PŘEVEDĚNÝCH ZKOUŠKÁCH BUDE POTRUBÍ OPATŘENO MATERIEM V BARVĚ ŽLUTÉ.
- TLAKOVÁ ZKOUŠKA A REVIZE BUDE PŘEVEDENA DLE ČSN EN1775 A TPG 70401.
- PROVOZNÍ ZKOUŠKY ZAŘÍZENÍ SE PŘEVĚDOU PODLE POKYNŮ VÝROBČŮ.
- ZKOUŠKY A REVIZE PLYNOVODU BUDOU PŘEVĚDĚNY V CĚĽĚM ROZSAHU DOMOVNÍHO PLYNOVODU, URČÍ REVIZNÍ TECHNIK.

ZKOUŠKY A REVIZE NTL:

- ZKOUŠKA PĚMŮSTI**
- ZKUSEBNÍ PLYN
- PŘIČASNÝ PŘETLAK
- DĚLKA ZKOUŠKY
- VNITŘNÍ GEOMETRICKÝ OBJEM
- POVOLENÝ POKLES TLAKU

- ZKOUŠKA TĚSNOSTI**
- DOPRAVOVANÝ PLYN
- PROVOZNÍ PŘETLAK
- MAX. DOPRAVOVANĚ MNOŽSTVÍ
- ZKUSEBNÍ PLYN
- ZKUSEBNÍ PŘETLAK
- DĚLKA ZKOUŠKY
- VNITŘNÍ GEOMETRICKÝ OBJEM
- POVOLENÝ POKLES TLAKU

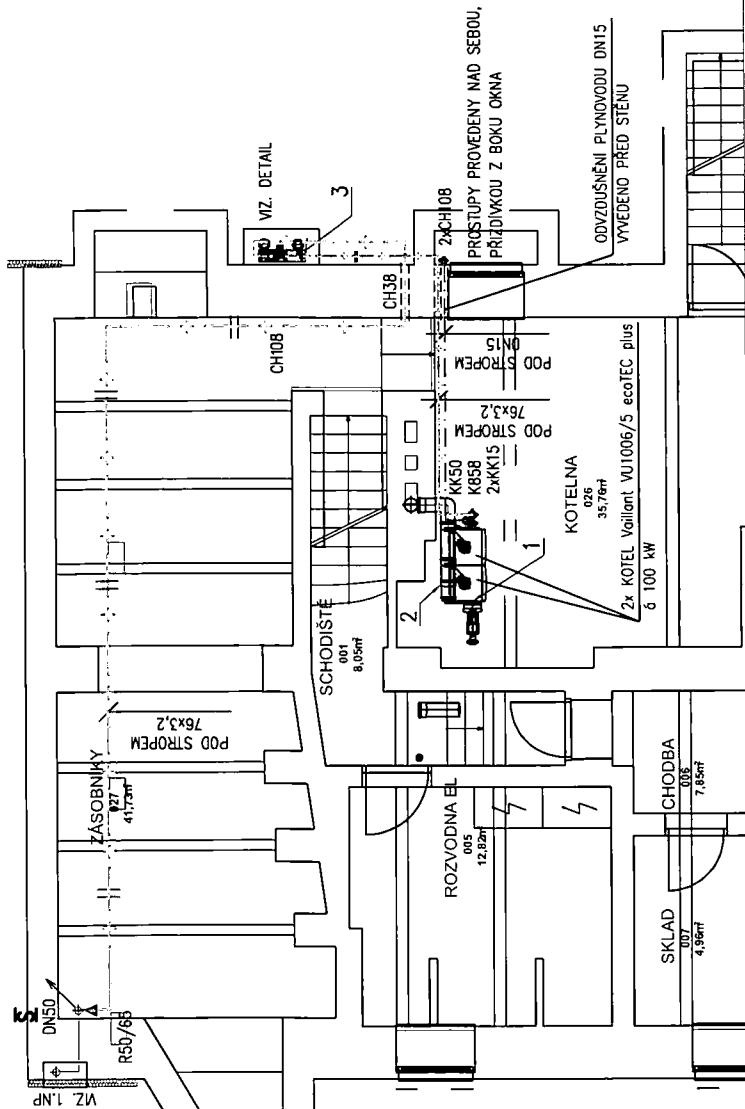
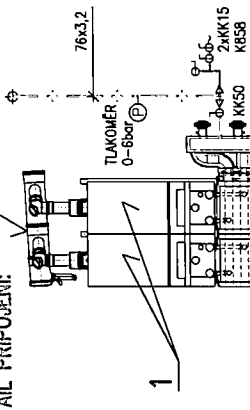
- PROVOZNÍ ZKOUŠKY ZAŘÍZENÍ SE PŘEVĚDOU PODLE POKYNŮ VÝROBČŮ
- ZKOUŠKY A REVIZE PLYNOVODU BUDOU PŘEVĚDĚNY V CĚĽĚM ROZSAHU DOMOVNÍHO PLYNOVODU, URČÍ REVIZNÍ TECHNIK

ROZMĚRNĚ POTRUBĚ	DN	UCHYČENÍ (m)	HMOTNOST (kg/m)
	15	1,5	2,5
	20	2,0	3,0
	25	2,5	4,1
	32	2,5	5,3
	40	3,0	6,1
	50	3,0	8,3
	65	3,6	10,7
	80	3,8	13,9
	100	4,1	19,2

- VZDUCH**
- 100,0 kPa
- 15 MINUT + NEJMĚNĚ 15MINUT NA VYROVNÁNÍ TEPLoty
- DO 600 l
- 0,0 kPa

- ZEMNÍ PLYN**
- 2,1 kPa
- 23,82 m³/h
- VZDUCH**
- 15,0 kPa
- 60 MINUT + NEJMĚNĚ 15MINUT NA VYROVNÁNÍ TEPLoty
- DO 600 l
- 0,0 kPa

DETAIL PŘIPOJENÍ:



PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ

Autor návrhu		Číslo zakázky:	1/2017-VOS
Zodpovědný projektant		Investor:	Česká správa sociálního zabezpečení Křížkova 1292/25 150 00 Praha 5 – Smitčov
Vypracoval		Služba:	DSP+DVD
		Datum:	6 / 2017
		Měřítka:	1 : 50
		Formát:	A4
		Revize:	-
		Část:	Číslo výkresu: 2
Rekonstrukce budovy OSSZ Prostějov ul. Plumlovská 459/36, Prostějov na st.č.č. 759 K.Ú. Prostějov (733461)		ZMĚNA_04/2022	
ISONOE INVEST a.s. IČ 28972589, DIČ CZ8972589 148 00 Praha 4, Holušická 222/73 e-mail:			
PŮDORYS 1.PP			