

# SMLOUVA O DÍLO





Č.j.: KRPT-129334/ČJ-2022-0700EU

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

## Čl. I.






### Smluvní strany

#### Objednatel:

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**  
Sídlo: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
Kontaktní adresa: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
Bankovní spojení: ČNB, č. ú. 28933881/0710  
IČO: 75151502  
DIČ: CZ75151502  
Zastoupená: vedoucím ekonomického odboru Ing. Jaroslavem Beerem  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Mobil:   
ISDN: n5hai7v

#### Zhotovitel:

#### **CENOK - výtahy, a.s.**

Sídlo: Přemyslovců 13/977, Ostrava – Mariánské Hory  
Kontaktní adresa: Přemyslovců 13/977, Ostrava – Mariánské Hory  
Bankovní spojení:   
IČO: 25840363  
DIČ: CZ25840363  
Zapsán: KOS v Ostravě, OR oddíl B, vložka 2169  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Mobil: 

Společně dále jen „smluvní strany“

## Čl. II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1724 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákona a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákona a předpisy vztahujícími se k provádění předmětu díla.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání

jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy, což dokladuje přiloženým oprávněním.

### Čl. III. Předmět díla

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu dle čl. V. této smlouvy.
2. Předmětem díla je

**„Výměna nosných prostředků a trakčního kola u výt. Stroje u výtahu v.č. C5SL 0615, typ E-Line 1000kg/1m/s-1, 8/8 stanic, v budově ÚO PČR, ul. Beskydská 2061, 738 01 Frýdek Místek, dle aktualizace nacenění ze dne 25.05.2022.**

Dílo je specifikováno v příloze ke smlouvě dle cenové nabídky ze dne 25.05.2022, vypracované zhotovitelem na základě požadavků zástupců objektu.

Zhotovitel prohlašuje, že se důsledně seznámil s místem provádění díla, vše si důkladně a přesně zaměřil, v položkovém rozpočtu uvedl veškeré možné práce a materiály, které k bezvadnému splnění díla dle této SOD použije a zavazuje se dílo dokončit a objednateli předat. Celé dílo bude objednateli předáno bez vad a nedodělků.

Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy překontroloval výše uvedenou projektovou dokumentaci a neshledal na ní takové závady, které je možné zjistit při odborné kontrole a které by ve výsledku bránily provedení, následnému a řádnému užívání díla.

3. Součástí díla jsou i návody potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě.
4. Součástí díla je v případě potřeby rovněž:
  - a) zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch spojených s realizací díla (např. Se zábořem veřejného prostranství, je-li pro realizaci nutný) po dobu realizace díla a zajištění vydání příslušného souhlasu,
  - b) vybudování i vyklizení staveniště, včetně jeho uvedení do původního stavu,
  - c) zajištění potřebné dopravní obslužnosti pro realizaci díla, zejména povolení staveništní dopravy, včetně dodávky, instalace a údržby nutného dopravního značení po dobu realizace díla.

#### Čl. IV. Doba plnění

1. Termín zahájení díla: Od podpisu SoD 4-6 týdnů, ukončení nejpozději do 31.07.2022.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. III, bodu 2 této smlouvy v termínu dle harmonogramu, který je přílohou SOD a předat jej objednateli do 24 pracovních dnů od předání staveniště.
3. Zhotovitel je povinen začít práce s prováděním díla po protokolárním předání a převzetí staveniště, to je prostoru určeném podle smlouvy o dílo.
4. Nedodržení termínu pro zahájení sjednaných prací je hrubým porušením této smlouvy s právem objednatele bez omezení odstoupit od této smlouvy.
5. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude termín plnění posunut o dobu jejich trvání a tato okolnost bude zapsána ve stavebním deníku. Zhotovitel v tomto případě nebude zatížen smluvní pokutou za nedodržení termínu plnění.
6. Dokončení díla se uskuteční protokolárním převzetím díla podepsaným smluvními stranami. Dílo převezme odpovědná osoba pověřená objednatelem.

#### Čl. V. Cena díla a platební podmínky

- |  |              |
|--|--------------|
| 1. Cena za dílo podle této smlouvy činí: | 102.408,00Kč |
| DPH 21%                                  | 21.505,69Kč  |
| Cena celkem s DPH:                       | 123.913,68Kč |
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce a plnění zhotovitele, k nimž se podle této smlouvy zavázal.  
Dohodnutou cenu je možné zvýšit pouze tehdy, jestliže objednatel požádá zhotovitele o provedení prací jiných než smluvených dle čl. III. této smlouvy či o jiné změny v předmětu díla. V takovém případě budou práce a plnění nekrytá cenou díla vyjádřeny v dodatku ke smlouvě o dílo s tím, že tento dodatek bude podepsán zástupci zhotovitele a objednatele. Pokud takto nebude postupováno, není zhotovitel povinen požadované práce provést a v případě, že je provede, jedná o vlastní újmě a nemá právo na jejich úhradu.
  3. Pokud by se jednalo o práce a plnění z důvodu nekvalitního provádění díla nebo o práce a plnění určená v důsledku zásahu státního stavebního dohledu, je zhotovitel povinen provést tyto práce bez zbytečného odkladu a na své nebezpečí a náklady.
  4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění (dále jen faktura). Kromě náležitostí daňového dokladu je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
    - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
    - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
    - c) obchodní jméno, místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,
    - d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele,
    - e) číslo a datum vystavení faktury,
    - f) lhůtu splatnosti faktury,
    - g) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
    - h) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
 Fakturace může být prováděna na základě dílčích měsíčních faktur zhotovitele doložených soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem.

5. Termín splatnosti faktury je dohodou stanoven na 15 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Termín splatnosti faktury však neskončí dříve než 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Stejný termín splatnosti 15 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
6. Faktura bude doručena osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo doporučeně prostřednictvím pošty, a to ekonomickému úseku objednatele.
7. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti podle bodu 6, čl. V. této smlouvy nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. této smlouvy, přičemž plnění bude bez výjimky považováno za plnění předmětu této smlouvy.  
Jestliže budou při předání díla zjištěny vady a nedodělky, bude faktura proplacena do výše 80% fakturované částky. 20% z ceny za dílo bude jako pozastávka, kterou objednatel uhradí nejpozději do 15-ti kalendářních dnů ode dne převzetí oprav vad a nedodělků. V případě, že dílo bude provedeno bez vad a nedodělků objednatel pozastávku neuplatní.
11. Záloha na cenu za dílo se nesjednává.
12. Případné méněpráce, které nebudou zhotovitelem provedeny se souhlasem objednatele, budou vyčísleny podle cenové nabídky zhotovitele na realizaci díla a budou odečteny z celkové smluvní ceny za dílo. V případě, že cenová nabídka zhotovitele na realizaci díla nebude dostatečným podkladem pro stanovení méněprací a pokud se obě smluvní strany na ceně těchto méněprací nedohodnou, bude jejich cena stanovena podle ceníku URS platného v době, kdy měly být méněpráce provedeny.

## Čl. VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen před zahájením prací na díle zhotoviteli protokolárně předat staveniště. Staveništěm se rozumí prostor dohodnutý oběma smluvními stranami.
2. Objednatel zajistí pro zhotovitele v objektu uzamykatelnou místnost pro uložení materiálu a náradí tak, aby odpovídala bezpečnostním a požárním předpisům. Za bezpečné uložení materiálu a náradí odpovídá zhotovitel. Objednatel dále zajistí pro zhotovitele místnost s tekoucí vodou.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla zabezpečovat na vlastní náklady v prostoru staveniště pořádek a čistotu včetně přilehlých komunikací, které navazují na prostor staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé při provádění díla. Při nakládání s odpady se zhotovitel řídí platnými normami a vyhl. č. 185/2001 Sb., v platném znění. Dále se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a požární předpisy a zajišťovat protipožární ochranu. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti a při skladování materiálu. Za porušení těchto povinností nese zhotovitel odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla nebude narušovat řádný průběh prací sám ani zásahy třetích osob. Na pracoviště mohou vstupovat pouze osoby jim pověřené.

5. Technický dozor objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě a jejím okolí nebo hrozí-li vznik škody či při nekvalitním provádění díla nebo záměně materiálu.
6. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen mu to umožnit. Jedná-li se o práce a dodávky, které budou zakryty, zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele k prověření zakrývaných prací tři pracovní dny předem.
7. Při kontrole zakrývaných prací a dodávek je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých při provádění prací a dodávek, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy ke znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto dotčených částí díla.
8. V případě, kdy se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek a nedodá v dohodnuté lhůtě své stanovisko, je zhotovitel oprávněn předmětnou část díla zakrýt. V případě, kdy v pozdější žádosti objednatele bude zhotovitel nucen zakrytou část díla odkryt, nese náklady odkrytí a následného zakrytí objednatel.
9. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad se smlouvou a s cenovou nabídkou či pokyny objednatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky prostřednictvím třetí osoby a na náklady zhotovitele.
10. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté dle této smlouvy a dané technickými normami, které se na provádění díla vztahují.
11. Materiály zhotovitele neodpovídající projektové dokumentaci a nevyhovující předepsaným zkouškám nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelům a nahrazeny materiály schválenými projektantem a odpovídající předepsaným zkouškám.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla si počínat tak, aby nedošlo ke škodám na majetku objednatele nebo jiných subjektů působením zhotovitele; bude k nim v přímém odpovědnostním vztahu.
13. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s nařízeními vlády 591/2006 Sb., 362/2005 Sb., 101/2005 Sb. a 378/2001 Sb., o požadavcích na bezpečnost práce a bezpečný provoz strojů, zákonem 309/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, nařízení vlády 163/2002 Sb., technické požadavky na stavební výrobky a vyhl. č. 48/1982 Sb., základní podmínky bezpečnosti práce, a seznámí s nimi veškeré své pracovníky na díle pracující.  
Zhotovitel je povinen u osob, které jsou v pracovněprávním nebo smluvním vztahu ke zhotoviteli a podílejí se na realizaci plnění díla, zajistit označení oděvů těchto pracovníků po celou dobu jejich pohybu na staveništi viditelným logem nebo názvem firmy.
14. Zhotovitel nezabere bez souhlasu objednatele veřejné prostranství. Jestliže by zhotovitel tento bod porušil, je povinen uhradit sankce, které by ze strany státního stavebního dohledu byly účtovány.
15. Zhotovitel bude mít zajištěn odběr elektrické energie staveništním rozvaděčem s vlastním jištěním nebo místo a způsob napojení elektrické energie určí zhotoviteli zástupce objednatele.
16. Zhotovitel je povinen zajistit měření odebrané energie a vody a odebranou energii a vodu objednateli uhradit, pokud se obě strany nedohodnou jinak a ošetří toto například zápisem ve stavebním deníku.
17. Zhotovitel ve smyslu stavebního zákona zřídí informační tabuli, ve které uvede informace o zhotoviteli, názvu akce, termínech realizace, objednateli, stavebním dozoru a koordinátoru BOZP na staveništi, je-li ustaven, včetně telefonických kontaktů. Informační tabuli zřídí minimálně 10 dní před zahájením díla.

18. Bude-li pro řádné zhotovení díla potřeba součinnost bydlících (např. zpřístupnění míst provádění díla), sjedná a zajistí si tuto součinnost zhotovitel. Objednatel poskytne v této věci zhotoviteli spolupráci.

## Čl. VII.

### Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést v průběhu provádění díla stavební deník, který slouží jako doklad o průběhu provádění díla. Zápis do stavebního deníku činí zhotovitel po protokolárním předání prostoru staveniště.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace apod.
3. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očísloují s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje oprávněná osoba zhotovitele (stavbyvedoucí), zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Do deníku je dále oprávněn nahlížet a činit v něm zápisy pracovník objednatelům pověřený funkcí technického dozoru investora, a-státní stavební dohled a oprávněné osoby objednatelů uvedené v této smlouvě.
4. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedeným záznamem objednatelů, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Toto uvedené ujednání smlouvy však nedopadá na změny a doplňky smlouvy o dílo, které musí být prováděny způsobem uvedeným v této smlouvě čl. V., bod 3 a 4 této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před zcizením a poškozením.
6. Stavební deník je uložen na staveništi a oprávněným osobám je dostupný.

## Čl. VIII.

### Předávání a přejímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením, to je provedením bez vad a nedodělků a předáním díla.
2. Zhotovitel písemně vyzve nejméně pět pracovních dnů předem objednatelů k předání a převzetí díla. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými pracovníky obou smluvních stran.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá odůvodněná stanoviska a dohodnou náhradní termín předání, pokud to přichází v úvahu.
5. Zhotovitel se zavazuje staveniště vyklidit a uvést do původního stavu nejpozději do dne předání díla, nedohodnou-li se strany jinak.
6. Zhotovitel je povinen před zahájením přejímacího řízení připravit nezbytné doklady, zejména:
  - a) prohlášení zhotovitele, že dílo bylo provedeno v plném rozsahu a že jeho užíváním není ohrožen život a zdraví osob, ani životní prostředí,
  - b) veškeré doklady prokazující či ověřující vlastnosti použitých výrobků a materiálů (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.), včetně prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
  - c) stavební deník,
  - d) protokoly o předepsaných zkouškách, kontrolách a revizích,

- e) doklady o zákonné likvidaci odpadu,
  - f) textová a výkresová část projektové dokumentace s vyznačením případných změn oproti původnímu zadání díla- pokud tyto nastanou.
- Bez těchto dokladů se nepovažuje dílo za dokončené a schopné předání.

### Čl. IX.

#### Odpovědnost zhotovitele za vady díla, Záruční doba

1. Vady díla musí být reklamovány do konce záruční doby, jež je dohodou smluvních stran sjednána na strojní elektrické části na 36 měsíců a 60měsíců na montážní práce od převzetí díla.
2. V případě, že objednatel zjistí při předání a převzetí díla nebo nejpozději do ukončení záruční lhůty vady díla, je povinen je bez zbytečného odkladu písemně oznámit (reklamovat) zhotoviteli. V oznámení (reklamaci) objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
3. Zhotovitel je povinen po obdržení oznámení vad (reklamace) objednatele se k němu bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve svém stanovisku buď vady uzná, nebo sdělí, z jakého důvodu je odmítá uznat.
4. Pokud se zhotovitel nevyjádří k oznámení vad (reklamaci objednatele) do patnácti kalendářních dnů po prokazatelném písemném odeslání reklamace, je objednatel oprávněn nechat odstranit vady třetí osobou.
5. Objednatel má vůči zhotoviteli mimo práv uvedených v občanském zákoníku i právo na náhradu nákladů na odstranění vad prostřednictvím třetí osoby. Podmínkou je, že se jedná o výdaje prokazatelně a odůvodněně vynaložené.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované závady ve lhůtě do 30 dnů počínaje datem uznání reklamace, v případě havárie do 48 hodin počínaje datem uznání reklamace.

### Čl. X.

#### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnuté doby plnění dle čl. IV. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05** % z celkové ceny díla včetně DPH (minimálně však 100,- Kč) za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Za nesplnění termínu k odstranění vad zjištěných při převzetí díla a uvedených v zápise o předání a převzetí se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05** % z celkové ceny díla včetně DPH (minimálně však 100,- Kč) za každý den prodlení.
4. Za nesplnění termínu k odstranění vad reklamovaných v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **0,05** % z celkové ceny díla včetně DPH (minimálně však 50,- Kč) za každý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel v určený termín nezačíná realizaci díla ve smyslu čl. IV. této smlouvy, je povinen na účet objednatele uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisícikorunčeských) v termínu podle bodu 7. čl. V této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za každé porušení povinností (uvedených pod body a – t) vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci smluvní pokutu ve výši:

- 1.000,- Kč (slovy: tisíckorunčeských)
  - a) zhotovitel nepřijal technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení (dále jen „ochrana proti pádu“) a nezajištění jejich provádění (§ 3 nařízení vlády č. 362/2005 Sb.)
  - b) zhotovitel nesplnil některé z opatření stanovené plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které má chránit zaměstnance proti pádu z výšky nebo do hloubky.
  - c) zhotovitel nezajistil, aby dočasné stavební konstrukce bylo možné považovat za bezpečné ve smyslu bodu 4 části VII přílohy nařízení vlády č. 362/2005 Sb.
  - d) zhotovitel poskytl OOPP proti pádu z výšky, které nesplňují požadavky nařízení vlády č. 21/2003 Sb., případně poškozené nebo nekontrolované v předepsaných lhůtách.
  - e) z výšky jsou shazovány předměty, aniž byly splněny požadavky podle přílohy k nařízení vlády č. 362/2005 Sb. části VIII.
  - f) u elektrických zařízení schází ochrana živých částí s nebezpečným napětím v dosahu osob.
  - g) bourací práce jsou prováděny v rozporu s částí XII přílohy č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
  - h) v případě nedostatečného zajištění nebo zabezpečení prostoru staveniště proti přístupu cizích osob.
- 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských)
  - i) vodiče el. proudu nejsou chráněny tak, aby bylo vyloučeno poškození izolace provozem stavby a odhalení živých částí.
- 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských)
  - j) průvodní nebo provozní dokumentace technické konstrukce proti pádu z výšky nebo do hloubky zcela schází nebo neobsahuje uspořádání, montáž, demontáž, zajištění stability a únosnosti, na používání a kontrolu konstrukce (příloha k nařízení vlády č. 362/2005 Sb. část I bod 3).
  - k) práce ve výškách není přerušena při nepříznivých povětrnostních podmínkách (příloha k nařízení vlády č. 362/2005 Sb. část IX).
  - l) zhotovitel na staveništi používá stroje, zařízení nebo ruční elektrické nářadí, které nelze identifikovat (bez označení).
  - m) schází kontroly nebo revize strojů, zařízení, nářadí používaných zhotovitelem (dle nařízení vlády č. 378/2001 Sb.), případně nejsou prováděny v předepsaných lhůtách.
  - n) stroje, zařízení, nářadí používané zhotovitelem jsou používána v rozporu s provozními podmínkami obsaženými v provozní nebo průvodní dokumentaci, čímž se zvyšuje riziko úrazu.
  - o) zaměstnanec zhotovitele nebo jiná osoba (ve smyslu § 17 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) odmítl dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu.
  - p) u zaměstnance zhotovitele nebo jiné osoby vykonávající práci pro zhotovitele bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu.
- 1.000- Kč (slovy tisíckorunčeských)
  - q) nepoužívání OOPP zaměstnanci zhotovitele nebo OSVČ



Uvedené částky se zvyšují o 100% v případě opakování výše uvedených porušení povinností u stejného zhotovitele, a to ve lhůtě tří měsíců od posledního porušení povinností stejného charakteru. Smluvní pokutu podle čl. X.odst.6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 3 kalendářních dnů na účet objednatele, včetně nákladů spojených s vymáháním smluvní pokuty. Ustanovení čl. V odst.7. této smlouvy se na smluvní pokuty podle čl. X. odst.6. této smlouvy nepoužije.

### **Čl. XI.**

#### **Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou vztah založený touto smlouvou ukončit písemnou dohodou.
2. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno smluvní straně. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Pokud důvody odstoupení neuznává, musí své stanovisko řádně zdůvodnit.
3. Smluvní strany pokládají za hrubé porušení smlouvy:
  - takový stav díla, který neumožňuje jeho řádné užívání (provoz),
  - výskyt takové vady díla, která podstatným způsobem ztěžuje či dokonce znemožňuje užívání (provoz) díla,
  - prodloužení zhotovitele s dokončením díla po dobu delší než 14 kalendářních dnů,
  - k provádění díla v rozporu se zadáním této smlouvy,
  - k provádění díla v rozporu s technologickými předpisy, normami, bezpečnostními předpisy nebo obecně závaznými předpisy.

### **Čl. XII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost oprávnění zastupovat smluvní stranu.
7. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

9. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
10. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V souladu s ust. § 6, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Přílohy této smlouvy:
  - Příloha č. 1 Položkový rozpočet.
  - Příloha č. 2 Harmonogram prací

V Ostravě dne: 20. 6. 2022 .....

V Ostravě dne: 20. 06. 22 .....

