

SMLOUVA O DÍLO č.:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi účastníky dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, tato smlouva o dílo:

I. Smluvní strany

1. Objednatel

firma: **Město Sušice, nám. Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice**

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Bc. Petr Mottl – starosta města

IČ/DIČ 00256129/CZ00256129

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 5070462/0800

Telefon: 376 540 147

2. Zhotovitel

firma: **Jan PREXL – Truhlářství, Velký vrch 942, 388 01 Blatná**

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých

Budějovicích, odd. A, vložka 606

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:

Jan PREXL – majitel firmy

Václav Zdychynec – ve věcech technických

IČO: 15819108

DIČ: CZ521026270

Bankovní spojení: Komerční banka Blatná

Číslo účtu: 78-0433670237/0100

Telefon: 383 421 248

Fax: 383 421 248

e-mail: prexl@prexltruhlarstvi.com

II. Předmět smlouvy

1. Předmět díla: „Výměna oken v objektu čp. 155, Nábřeží J. Seitze, Sušice“

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dodávku a montáž dřevěných výplní včetně demontáže původních oken a likvidace, zednického začištění, parapetů, a to dle cenové nabídky B281918 z 9.4.2017, která je přílohou této smlouvy.

2. Místo plnění (adresa): Sušice, Nábřeží J. Seitze čp. 155

(Sušice, st. p. č. 1000, k. ú. Sušice nad Otavou)

III. Doba plnění

- a) Zhotovitel provede dílo v době - **do 31.8.2017.**
- b) Objednatel zajistí, že v době provádění díla zhotovitelem budou v místě plnění podmínky potřebné pro řádný a ničím nerušený průběh prací.

IV. Cena díla

- a) Účastníci se dohodli na smluvní ceně za dílo takto:

Cena za zhotovení díla	1 208 035,60 Kč
<u>DPH 15 %</u>	<u>181 205,30 Kč</u>
Cena celkem	1 389 240,90 Kč

- b) Platební podmínky

Po písemném předání díla vystaví zhotovitel do 14 dnů fakturu s náležitostmi dle platné právní úpravy, zejména:

- označení faktury a číslo,
- jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci), včetně spisové značky,
- předmět plnění, číslo smlouvy a den předání díla,
- částka zbývajících úhrad.

- c) Lhůta splatnosti faktury je **1 měsíc** ode dne doručení.

V. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle a je jeho vlastníkem do doby předání a převzetí díla.

VI. Podmínky provádění díla

- a) Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.

Pracovník: Ing. Kateřina Ronová, investiční technik, tel. 602 585 967

Na pracoviště mohou vstupovat jen tito pověření pracovníci objednatele.

- b) Veškeré změny projektové dokumentace znamenající změnu dohodnutého díla musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- c) Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy jako dodatky ke smlouvě.

- d) Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- e) Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci stavby respektovat závaznost všech technických norem a předpisů, které se dotýkají předmětu díla, a poskytne objednateli protokoly o shodě.

VII. Povinnosti smluvních stran

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
- b) Zhotovitel písemně vyzve objednatele 2 dny před dohodnutým (případně dle smlouvy posunutým) termínem plnění k převzetí díla.
- c) Objednatel je povinen ve sjednané době kompletní dílo bez vad a nedodělků převzít v místě provádění a potvrdit podpisem předávacího protokolu správnost a úplnost provedeného díla. Případné vady nebo nedodělky nebránící užívání díla budou odstraněny v termínech dohodnutých při předání.

VIII. Jiná ujednání

- a) Nesplnění ujednání o závazcích objednatele zakládá zhotoviteli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy.
- b) Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pro nepřízeň počasí (např. déšť, mráz atp.) pokračovat v provádění díla. Údaj o této skutečnosti bude zapsán zhotovitelem a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele pro překážky ležící na straně objednatele.
- c) Při nedodržení termínu úhrady dle odstavce IV. může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- d) Při nedodržení termínu plnění dle odstavce III. může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení.
- f) Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.
- g) Práce budou probíhat za provozu Domova důchodců, zhotovitel se zavazuje předem projednat a odsouhlasit harmonogram prací s vedením domova.
- h) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu, včetně všech jejích příloh, změn a dodatků, zveřejnit v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná.

IX. Záruka

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu **60 měsíců** od data předání objednateli. Seznam předmětů, které mají odlišnou záruční lhůtu, bude specifikován v příloze o předání a převzetí díla. Dále je nutno

uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě. Reklamáce vad musí být provedena písemně.

Zhotovitel se zavazuje reklamované vady odstranit ve lhůtě do 20-ti dnů ode dne doručení oprávněné reklamace.

X. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

Skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Smlouva byla schválena radou města Sušice dne 18.4.2017 usnesením č. 242.

V Blatné dne 25.4.2017

V Sušici dne 21.4.2017

.....

Za zhotovitele
Jan Prexl
majitel

.....

Za objednatele
Bc. Petr Mottl
starosta města