

**Národní památkový ústav**, státní příspěvková organizace  
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,  
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
zastoupen: [REDAKCE] hradu Bítov,  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha č. ú.: 500005-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, správa hradu Bítov  
adresa: Bítov 1, 671 07 Uherčice  
tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]  
(dále jen „kupující“)

a

**firma: AZUS Březová s.r.o.**

vedená u: Krajského soudu v Plzni spisová značka C10506  
se sídlem: U Přádelny 88, 357 03, Svatava  
Zastoupený: [REDAKCE]  
bankovní spojení: [REDAKCE] č. účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „prodávající“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění následující

**kupní smlouvu:**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem knihy vč. práv k vydání a prodeje knihy s názvem: „**Jiří Haas porcelánový baron**“ [REDAKCE] (dále jen „předmět koupě“).
2. Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v nabídce prodávajícího/v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že tuto smlouvu uzavírá kupující s prodávajícím, na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **Nákup knihy „Jiří Haas porcelánový baron“ v počtu 500 kusů**, ID zakázky přidělené systémem Národního elektronického nástroje: **NEN N006/22/V00012516**. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka prodávajícího a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro kupujícího a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

**Článek III.**

**Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva**

1. Kupující potvrzuje, že mu bude předmět koupě předán po podpisu smlouvy dle předávacího protokolu. Proávající odevzdá kupujícímu předmět koupě na základě předávacího protokolu v den domluveného převzetí předmětu koupě. Předání předmětu koupě bude rozděleno na dva termíny. První termín do 15. 6. 2022 v počtu 250 kusů bude převezen kupujícím na jeho náklady na SH Bítov. Druhý termín bude domluven a předmět koupě v počtu zbývajících 205 kusů knihy bude převezen v termínu od 1. 6. 2023 do

30. 6. 2023. Převoz na SH Bítov na vlastní náklady zajistí kupující.

2. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě, anebo s odstraněním vady předmětu koupě, uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. O předání předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího rovněž jeho převzetím.

#### **Článek IV.**

##### **Cena a způsob úhrady**

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši 272 Kč (slovy dvě stě sedmdesát dva korun českých) bez DPH. DPH ve výši 10 % činí 27,20 Kč. Celková cena včetně DPH je 299,20 Kč za kus. Celková cena za 500 kusů činí 149 600 Kč, (slovy sto čtyřicet devět tisíc šest set korun českých včetně DPH.
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě na místo převzetí.
3. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena bude rozdělena na dvě části a zaplacená ve dvou splátkách vždy po převzetí předmětu koupě kupujícím na základě této smlouvy a předávacích protokolů. Předmět koupě bude rozdělen na dvě části. V roce 2022 bude předáno a zaplaceno 250 ks knihy a v roce 2023 dalších 250 ks knihy. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 21 dní od převzetí předmětu koupě.

První část kupní ceny za převzetí 250 ks knihy ve výši 74 800,- Kč bude zaplacená do 21 dní od převzetí předmětu koupě v roce 2022 dle předávacího protokolu v termínu do 30. 6. 2022. Druhá část kupní ceny po převzetí zbývajících 250 ks knihy v roce 2023 ve výši 74 800,- Kč bude předána a zaplacená do 30. 6. 2023.

3. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena bude zaplacená po převzetí předmětu koupě kupujícím na základě na základě faktury vystavené prodávajícím. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře nejpozději do 21 dní od doručení daňového dokladu (faktura), prodávající je oprávněn vystavit fakturu po převzetí předmětu koupě.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je kupující oprávněn jej vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
5. Kupující je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je prodávající povinen uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k ceně předmětu koupě.

#### **Článek V.**

##### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad a je způsobilý k užívání.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
3. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců.

4. Prodávající je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady předmětu koupě (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí kupující. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Bitově, dne 27. 5. 2022

Ve Svatavě dne 31. 5. 2022

