

## Smlouva o náhradní výsadbě

### Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000,  
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

zastoupená Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou A 48384,  
adresa pro doručování: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779  
00 Olomouc

(dále též jen „Správa železnic“),

a

### Statutární město Prostějov

se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov,  
IČ: 00288659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené Mgr. Františkem Jurou, primátorem

ve věcech technických: Simona Říhová, kontrolor Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu  
města Prostějova,

(dále též jen „Statutární město Prostějov“),

(ve smlouvě společně též jako „smluvní strany“),

uzavírají jako projev své svobodné a pravé vůle tuto **smlouvu**:

### I.

1. Statutární město Prostějov je výlučným vlastníkem dřevin rostoucích mimo les, a to 8 ks dřevin s obvodem kmene do 80 cm v 1,3 m nad zemí, 6 ks dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výšce 1,3 m nad zemí a 5375 m<sup>2</sup> zapojeného keřového porostu, které jsou součástí pozemků parc.č. 7485/12, 7485/1, 4268/1, 8016/2, 7400/5, 8065, 8061/2, 8063/2, 8064 v k. ú. Prostějov. Tyto dřeviny jsou dotčeny stavbou „Rekonstrukce ŽST Prostějov hl. n.“, jejímž investorem je společnost Správa železnic.
2. Kácení 6 ks dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výšce 1,3 m nad zemí a 5375 m<sup>2</sup> zapojeného keřového porostu uvedených v odst. 1 tohoto článku bylo povoleno na základě Závazného stanoviska Odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova č.j. PVMU 19799/2022 40 ze dne 10.02.2022, právní moc dne 28.02.2022.

### II.

1. Správa železnic se podpisem této smlouvy zavazuje v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce ŽST Prostějov hl. n.“ na pozemcích parc. č. 7485/12, 7485/1, 4268/1, 8016/2, 7400/5, 8065, 8061/2, 8063/2, 8064 v k. ú. Prostějov v případě realizace stavby pokácet na svůj náklad a odpovědnost dřeviny uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy včetně odstranění všech pařezů a kořenového systému dřevin. Kácení dřevin dotčených stavbou se společnost Správa železnic zavazuje provést až po vydání pravomocného povolení stavby „Rekonstrukce ŽST Prostějov hl. n.“, a to v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin. V případě, že nebude možné kácet v době vegetačního klidu, bude kácení provedeno mimo období hnízdění ptactva (tj. mimo období 1.4. – 31.7.), po odsouhlasení biologickým dozorem. Pokácená dřevní hmota zůstává vlastnictvím Statutárního města Prostějova a Správa železnic se zavazuje ji uložit na překladiště správce zeleně města Prostějova, tj. společnosti FCC Prostějov, s.r.o., na ul. Brněnská v Prostějově (xxx).
2. Ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny se Správa železnic podpisem této smlouvy

- zavazuje v termínu nejpozději do kolaudace stavby „Rekonstrukce ŽST Prostějov hl. n.“ na svůj náklad zajistit náhradní výsadbu za pokácené dřeviny uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy. Náhradní výsadba bude spočívat ve výsadbě 8 ks listnatých stromů (např. *Carpinus betulus* 'Fastigiata') s obvodem kmene 18 – 20 cm, 120 ks keřů (např. *Spirraea japonica* 'Little Princess') o velikosti 20 – 30 cm na pozemku parc. č. 4268/1 v k.ú. Prostějov (lokalita autobusové a vlakové nádraží), 5 ks listnatých stromů s obvodem kmene 16 – 18 cm na pozemku parc. č. 393 v k. ú. Domamyslice a 3 ks listnatých stromů s obvodem kmene 16 – 18 cm na pozemku parc. č. 506 v k. ú. Domamyslice ve vlastnictví Statutárního města Prostějova, s tím, že dřeviny se následně stanou v souladu s ustanovením § 1088 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, jeho součástí.
3. Vlastnictví k náhradní výsadbě dle této smlouvy nabude Statutární město Prostějov dnem výsadby dřevin uvedených v odst. 2 tohoto článku. Smluvní strany se dále vzájemně dohodly, že vylučují aplikaci § 1088 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a náhradní výsadba bude Správou železnic provedena ve prospěch Statutárního města Prostějova bez náhrady za vysázené dřeviny uvedené v odst. 2 tohoto článku.
  4. Správa železnic se zároveň zavazuje zajistit po dobu 5 let ode dne jejich vysazení na vlastní náklady následnou péči o dřeviny vysazené jako náhradní výsadba v souladu s ujednáním uvedeným v odst. 2 tohoto článku, která zahrnuje pravidelnou závlahu, hnojení, opatření kůly pro zajištění opory, včetně případných dosadeb v případě uhynutí dřeviny.
  5. V případě, že Správa železnic nesplní závazky uvedené v odst. 2 a 4 tohoto článku z důvodů na její straně, je povinna uhradit Statutárnímu městu Prostějov smluvní pokutu ve výši 90.000 Kč a nahradit případně vzniklou škodu.

### III.

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a s obsahem smlouvy souvisejícími platnými obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy na webových stránkách Statutárního města Prostějova.
4. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky schválenými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Statutární město Prostějov obdrží dvě vyhotovení a Správa železnic obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což potvrzují níže svými vlastnoručními podpisy.
7. O uzavření této smlouvy rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne xx.xx.2022 rozhodnutím č. 2022/xxx. Pravomoc rozhodovat o tomto právním jednání světila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na schůzi konané dne 19.02.2021, č. 1144.

V Prostějově dne ..21.6.2022.....

V Olomouci dne.....27.6.2022.....

za **Statutární město Prostějov:**

za **Správu železnic, stání organizace:**

.....  
Mgr. František Jura  
primátor

.....  
Ing. Miroslav Bocák  
ředitel Stavební správy východ