**SMLOUVA O DÍLO č. 195/2022**

Objednatel:

**Domov pod hradem Žampach**

IČ: 00854271

DIČ: CZ00854271

Sídlo: Žamberk, Žampach č. 1, PSČ 56401

Zástupce: PaedDr. LUDĚK GRÄTZ, ředitel

Zástupce ve věcech technických : XXXXXXXXXX

Tel. kontakt: +420 XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

Č. účtu: 102125-664/0600

a

Zhotovitel:

**DK VÝTAHY s.r.o.**

IČ: 05752701

DIČ: CZ05752701

Sídlo: Třebovská 18, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí

Zástupce: David Kovář, jednatel

Tel. kontakt: +420 XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

Č. účtu: 2501148627/2010

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

1. **Předmět smlouvy**
2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahů uvedených v odst. 1.2. této smlouvy v rozsahu uvedeném v odst. 1.3. a 1.4. této smlouvy a objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a platit mu za servis výtahů níže sjednanou cenu.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět servis těchto výtahů:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ev.č. | Umístění | Perioda odborné prohlídky | Cena bez DPH  | Perioda odborné zkoušky | Cena bez DPH |
| 171 | Zámecká budova OHV 480 | 1x za 3 měsíce | 1440,-Kč | 1x za 3 roky | 2000,-Kč |
|  | Kaple OHV 1000 | 1x za 3 měsíce | 1440,-Kč | 1x za 3 roky | 2000,-Kč |
|  | Kuchyň st. Provoz LZ 60 | 1x za 6 měsíců | 640,-Kč | 1x za 6 let | 1800,-Kč |
|  | Kuchyň sklep ( dopravník) | 1x za 6 měsíců | 640,-Kč | ----------------- | ------------------------ |

1. V odst. 1.2. této smlouvy jsou zahrnuty tyto činnosti:
* Odborné prohlídky
* Odborné zkoušky
* Preventivní údržba
* Nepřetržitý dispečink
1. Nad rámec činností uvedených v odst. 1.3. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět poruchové opravy a servis zapříčiněný vyšší mocí, nesprávným používáním výtahů nebo nevhodným zacházením se zařízením (nedodržování pokynů uvedených v návodu na používání a údržbu výtahu, který je součástí dokumentace výtahu), přetěžováním, vandalismem, požárem, působením vody, vlhkostí nebo přepětím v napájecí síti. Za tyto opravy a servis bude účtována cena použitých náhradních dílů, cestovné 10,- Kč/km + DPH a hodinová odměna za čas strávený opravou a dopravou ve výši 420,- Kč / hod. / pracovník + DPH.
2. Dozorce na výtazích dle odst. 1.2. bude fakturován měsíční paušální sazbou 1670,-Kč + DPH
3. **Dodací podmínky**
4. Zhotovitel se zavazuje vykonávat práce uvedené v čl. 1. této smlouvy dle termínů a požadavků právních předpisů, technických norem ČSN 274002 a ČSN 274007 a pokynů výrobce výtahu. Za dodržování termínů zkoušek a prohlídek podle výše uvedených norem odpovídá zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen vykonávat odborné činnosti pouze odborně způsobilými osobami. Nástroje a měřicí přístroje, které jsou pro poskytování uvedených služeb nezbytné, zajišťuje zhotovitel a jejich využití je zahrnuto v ceně sjednané v čl. 1. této smlouvy.
6. Při hlášení nutnosti zásahu zhotovitele je objednatel povinen vždy uvést umístění výtahu a popis závady, jinak nezačne běžet lhůta pro zahájení zásahu zhotovitele uvedená v odst. 1.3. této smlouvy.
7. **Platební podmínky**
8. Měsíční paušál bude zhotovitel účtovat objednateli každý měsíc daňovým dokladem zaslaným na adresu objednatele.
9. Opravy a servis uvedený v odst. 1.2, 1.4. této smlouvy bude zhotovitel účtovat objednateli samostatnými daňovými doklady zasílanými na adresu objednatele.
10. Objednatel souhlasí se zasíláním daňových dokladů e-mailem.
11. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn vždy od 1. ledna zvýšit sjednané ceny o inflaci spotřebního koše vyhlašovanou Českým statistickým úřadem. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu o inflaci až za 5 předchozí roků, nebylo-li v nich inflační doložky využito.
13. **Trvání smlouvy**
14. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
15. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
16. Smlouvu lze ukončit dohodou obou stran.
17. Tuto smlouvu lze jednostranně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná plynout prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
18. **Závěrečná ujednání**
19. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
20. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran.
21. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
22. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Ústí nad Orlicí dne 28.6.2022

……………………………………… ………………………………………

Objednatel Zhotovitel