

2017/0162



VPO0277680

č. j. 2017/06354
pl: 2x12
dz. 27.4.2017 13:51:40
VMTZ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

IČO: 25205625

se sídlem Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 31768

zapsaná v OR vedeném u KS v Plzni, oddíl B, č. vl. 574

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Miloslavem Vostrým – generálním ředitelem

ve věcech technických:

████████████████████
████████████████████
████████████████████

(dále jen „Objednatel“)

a

P. D. Elektro-team s.r.o.

IČO: 26341573

se sídlem Plzeňská 196, 330 08 Zruč-Senec

zapsaná v OR vedeném u KS v Plzni, č. vl. 12905

zastoupená: Pavlem Daňkem – jednatelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

tuto

SMLOUVU O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

(dále jen „Smlouva“)

1. Základní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést řádně a v termínech dohodnutých v této Smlouvě dílo specifikované v článku 2. Smlouvy.
- 1.2 Tato Smlouva je Smlouvou na plnění předmětu veřejné zakázky nazvané „Rekonstrukce elektroinstalace v dílnách, skladech a garážích v areálu Vodárny Plzeň – Božkov vč. doplňkové požární signalizace“, kterou zadal Objednatel Zhotoviteli na základě poptávky.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provádění díla dle Smlouvy ve smyslu platných právních předpisů.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že podklady předané Objednatelem posoudil s odbornou péčí, přičemž současně prohlašuje, že Objednatelem předané podklady byly pro takové posouzení úplné a dostačující a Zhotovitel disponuje materiálními, personálními, odbornými a jinými prostředky potřebnými pro takové posouzení. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené Objednatelem pro plnění této Smlouvy. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách, provozu Objednatele včetně

veškerých specifik a rizik tohoto provozu, a že všechny jemu nejasné podmínky si před uzavřením Smlouvy vyjasnil s Objednatelem.

- 1.5 Objednatel se zavazuje převzít pouze dílo provedené řádně, tj. prostě jakýchkoliv vad, tedy včetně vad nebránících užívání díla, a zaplatit cenu díla sjednanou Smlouvou.
- 1.6 Zhotovitel je povinen provádět veškerou činnost v souladu se všemi platnými právními předpisy a dle příkazů Objednatele. Pokud Objednatel neudělí Zhotoviteli žádný příkaz, je Zhotovitel povinen postupovat samostatně s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo výsledku předvídaného touto Smlouvou, jinak výsledku obvyklého a/nebo spravedlivě očekávatelného.

2. Vymezení Díla

- 2.1 Dílem se rozumí provedení rekonstrukce elektroinstalace v dílnách, skladech a garážích v lokalitě Božkov, Údolní 6, Plzeň dle projektové dokumentace s názvem "VODÁRNA PLZEŇ BOŽKOV / DÍLNY SKLADY A GARÁŽE – REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE" zpracovanou v 04/2016 společností Krejčí Miroslav, Ing. – ELETERM (IČ: 18256031) a dle cenové nabídky zhotovitele (dále jen „Dílo“).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a způsobem uvedeným v přílohách této Smlouvy, když k tomuto obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 2.3 V rámci provádění Díla je Zhotovitel povinen provést a zajistit plnění a činnosti výslovně ve Smlouvě uvedené, jakož i plnění další, je-li takové plnění nezbytné k provedení a řádnému užívání Díla.

3. Cena Díla

- 3.1 Cena Díla se sjednává ve výši **731377,48 Kč** bez DPH dle přiložené cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy, a to jako cena nejvýše přípustná.
- 3.2 Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, jež nebylo možné ani při jednání s náležitou péčí předvídat a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě nabídkové ceny), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit objednateli k projednání formou změnového listu. Objednatel je povinen se k nim bez odkladu vyjádřit.
- 3.3 Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z položkového rozpočtu. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel

- oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu díla bude písemně odsouhlasena smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.
- 3.4 Zhotovitel nemá nárok na náhradu účelně vynaložených a prokazatelně doložených hotových výdajů souvisejících s jeho činností dle této Smlouvy, zejména pak za platby správních poplatků, znaleckých posudků apod.
- 3.5 Cena Díla zahrnuje veškerá nutná, obvyklá, sdělená a též spravedlivě očekávaná plnění nutná k provedení Díla dle Smlouvy. V ceně Díla jsou zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení místa provádění Díla, provozní a územní vlivy, kompletační činnost, zkoušky, revize, náklady spojené s odpojováním, přepojováním a napojováním el. zařízení, cena za skládkovné, pojištění Díla v průběhu realizace, vč. osob, používaného zařízení a mechanizace, cena za likvidaci suti a odpadů, likvidaci kovového odpadu, pomocné lešení, dopravu materiálu na místo určení, celní poplatky a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení předmětu Díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve Smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení a užívání Díla, jsou zahrnuty v ceně.
- 3.6 Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny Díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření této Smlouvy nepředvídatelných okolností, které dokončení Díla podstatně ztěžují.
- 3.7 Zhotovitel předá nejpozději pátého (5.) dne každého kalendářního měsíce Objednateli a TDI soupis provedených prací v dokončenosti dosažené k poslednímu dni předcházejícího kalendářního měsíce. Objednatel a TDI posoudí předaný soupis provedených prací do tří (3) pracovních dnů. Odsouhlasí-li a potvrdí-li Objednatel a TDI Zhotoviteli předaný soupis provedených prací, je tím zároveň potvrzeno právo Zhotovitele na vystavení faktury na průběžnou/dílčí/měsíční platbu. Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit Objednateli fakturu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy mu toto právo vznikne.
- 3.8 Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací Objednatelem a TDI vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je patnáctý (15.) den zjišťovaného měsíce.
- 3.9 Cena bude průběžnými dílčími měsíčními fakturami hrazena nejvýše do 90% ceny Díla, když Objednatel je oprávněn zadržet 10% podíl z každé fakturované částky včetně DPH jako pozastávku. Nárok na úhradu zbývajících 10% ceny je Zhotovitel oprávněn uplatnit samostatnou výzvou vůči Objednateli ve lhůtě splatnosti sjednané touto Smlouvou, a to nejdříve po předání Díla a jeho převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků, přičemž obě tyto podmínky musí být splněny kumulativně.

- 3.10 Objednatel je povinen cenu Díla zaplatit na základě faktury Zhotovitele, splatné do **30 dnů** ode dne doručení faktury Objednateli. Přílohou faktury musí být Objednatel a TDI podepsaný soupis provedených prací. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu nebo tyto budou uvedeny chybně, případně k faktuře nebude přiložen podepsaný soupis provedených prací, splatnost nepočne běžet.
- 3.11 Konečnou (závěrečnou) fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po předání Díla. Ke konečné faktuře je Zhotovitel povinen připojit Zápis o předání a převzetí Díla.
- 3.12 V případě, že stavební práce a jiné dodávky, které se Zhotovitel zavázal realizovat dle této Smlouvy, spadají ve smyslu platných právních předpisů upravujících daně a poplatky pod režim tzv. přenesení daňové povinnosti, případně tyto předpisy ukládají smluvním stranám ve vztahu k daním a poplatkům jiné povinnosti, jsou smluvní strany povinny splnit veškeré povinnosti z těchto předpisů plynoucí. Smluvní strany zejména berou na vědomí, že vyúčtování ceny se bude řídit režimem přenesení daňové povinnosti.

4. Termín provedení Díla a místo plnění

- 4.1 Místem plnění je areál Božkov, Údolní 6, Plzeň není-li v konkrétním případě písemně dohodnuto jinak.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v níže uvedených lhůtách:
- (a) zahájení Díla: 02. 05. 2017
- (b) dokončení Díla: 31. 07. 2017
- 4.3 Dílo se považuje za provedené okamžikem jeho řádného dokončení a protokolárního předání Objednateli. Objednatel je oprávněn před převzetím Díla požadovat předvedení způsobilosti Díla sloužit svému účelu. Povinnosti Zhotovitele je při předání Díla doložit úspěšné provedení zkoušek dokládajících způsobilost Díla sloužit svému účelu a dalších zkoušek a revizí, které jsou vyžadovány právními předpisy či zvyklostmi v daném oboru. V případě pochybností platí, že zkouška provedena být měla. Dílo se považuje za dokončené, odpovídá-li výsledku sjednanému touto Smlouvou, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 4.4 O předání Díla bude pořízen předávací protokol, okamžikem jeho podpisu je Dílo předáno.
- 4.5 Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo, tedy prostě jakýchkoliv vad, byť by se jednalo o vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla ani je neztěžují. V případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami, náleží Objednateli právo volby práva z těchto vad, když Objednatel je zejména oprávněn požadovat dokončením nedokončených částí Díla, odstranění vad opravou, či slevu z ceny Díla.
- 4.6 Události, které byly smluvním stranám známy před podpisem této Smlouvy či nepříznivé klimatické podmínky, byť déle trvající, znemožňující dodržení technologických postupů, jakož ani jiné důvody mající svůj původ u Zhotovitele či v místě provádění Díla, nejsou důvodem pro prodloužení termínů dle této Smlouvy.

5. Způsob provádění Díla, práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost při provádění Díla, zejména provádí Dílo vadným způsobem, může požadovat Objednatel, aby Zhotovitel zajistil nápravu. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené Objednatel stanovené době, může Objednatel od této Smlouvy odstoupit.
- 5.2 Objednatel je oprávněn v případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle Smlouvy zajistit bez dalšího splnění takové povinnosti sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Objednatel je tak zejména oprávněn v případě prodlení Zhotovitele s prováděním Díla či jeho části oproti sjednaným termínům zajistit bez dalšího provedení Díla či jeho části sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Tímto postupem není dotčena záruka Zhotovitele za jakost Díla. Uvedené platí i pro případy, kdy bude prodlení Zhotovitele a/nebo jiná újma na straně Objednatele hrozit.
- 5.3 Objednatel je oprávněn též v případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle Smlouvy od Smlouvy odstoupit.
- 5.4 Objednatel má rovněž právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel v nabídce, kterou podal ve výběrovém řízení, jehož výsledkem bylo uzavření této Smlouvy na plnění veřejné zakázky mezi Objednatel jako zadavatelem veřejné zakázky a Zhotovitelem jako vybraným uchazečem, uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- 5.5 V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými jakékoliv práce, Zhotovitel vyzve Objednatele písemně tři pracovní dny předem k prověření těchto prací. Výzva může být provedena zápisem ve stavebním deníku, pokud tento zápis bude odpovědným zástupcem Objednatele podepsán. Zástupce Objednatele a TDI je oprávněn zkontrolovat předmět Díla dle § 2626 Občanského zákoníku, zejména na jednotlivých stupních provádění Díla.
- 5.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu Díla předepsané nebo normami ČSN stanovené zkoušky, např. betonů, tlakové, hutnicí, vodotěsnosti apod. za účasti zástupce Objednatele a TDI, a následně vyhotovit protokol o průběhu a výsledku těchto zkoušek.
- 5.7 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu Díla. Zhotovitel je povinen pozvat Objednatele ke kontrole s předstihem alespoň 3 dnů, a to zápisem ve stavebním deníku nebo jiným vhodným způsobem.
- 5.8 Zhotovitel provede stavbu dle schválené projektové dokumentace stavby a dle rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
- 5.9 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci a dodržování požárních předpisů. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla dodržovat hodnoty hluku dané hygienickými předpisy.

- 5.10 Vznikne-li porušením povinností Zhotovitele Objednateli povinnost zaplatit jakékoli správní či místní poplatky, resp. vzniknou-li Objednateli porušením povinností Zhotovitele jakékoli další náklady či škody, je Zhotovitel povinen tyto nahradit Objednateli do 3 dnů ode dne, kdy k tomu bude Objednatelem vyzván buď zápisem ve stavebním deníku, nebo jinou vhodnou formou.
- 5.11 Osobu vykonávající technický dozor u této stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 5.12 Zhotovitel se zavazuje udržovat po celou dobu plnění této Smlouvy trvání účinného pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, ze kterého vyplývá pro plnění dle této Smlouvy pojistné krytí (limit pojistného plnění) za škody způsobené Zhotovitelem třetí osobě, včetně Objednatele, minimálně ve výši 1.000.000,-Kč. Zhotovitel je povinen prokázat existenci takového pojištění Objednateli při podpisu této Smlouvy a později kdykoli na požádání.
- 5.13 Objednatel má zajištěný integrovaný systém řízení společnosti a Zhotoviteli je k dispozici na adrese: www.vodarna.cz
- 5.14 Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo prostřednictvím subdodavatelů, o nichž neinformoval Objednatele ve své nabídce na plnění předmětu veřejné zakázky, podané ve výběrovém řízení zmíněném ve čl. 1. této Smlouvy, jen za podmínky, že subdodavatele předem Objednatel písemně odsouhlasí.
- 5.15 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v kvalitě odpovídající účelu Smlouvy, právním předpisům, normám ČSN a vodoprávním rozhodnutím. Zhotovitel odpovídá za situační a výškové umístění všech částí předmětu Díla dle projektové dokumentace s přesností dle příslušných ČSN.
- 5.16 Zhotovitel akceptuje právo Objednatele vyjmout nebo dílčím způsobem upravit některé části, jednotlivé položky nebo práce z dodávky v rámci zpracované projektové dokumentace. O příslušné částky se sníží cena Díla. Pokud se nedohodne jinak, bude celkové snížení ceny stanoveno na základě jednotkových cen, uvedených pro tyto práce v nabídce.

6. Předání staveniště

- 6.1 Objednatel odevzdá Zhotoviteli staveniště dle projektu stavby prosté všech právních a věcných vad, včetně vypořádání nároků práv třetích osob.
- 6.2 O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran s výslovným prohlášením Zhotovitele, zda staveniště za podmínek uvedených v zápise přejímá. Zápis o předání a převzetí staveniště je nedílnou součástí stavebního deníku, který je Zhotovitel dnem převzetí staveniště povinen o stavbě vést. Ve stavebním deníku bude obvyklým způsobem zaznamenáno zejména množství, druh a místo použitého materiálu, rozsah provedených prací, záznam o odběru a vyhodnocení vzorků, atestů a zkoušek, záznam o teplotě ovzduší apod. Způsob vedení stavebního deníku se provádí ve smyslu platných právních předpisů. Záznamy do stavebního deníku mají právo provádět také Objednatel, případně jeho pověřený zástupce a technický dozor Objednatele. Předání staveniště se zúčastní zástupci obou smluvních stran:
Za objednatele: XXXXXXXXXX

[REDACTED]

Za zhotovitele: [REDACTED]

- 6.3 Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací a vod, k zamezení přístupu k přilehlým pozemkům, ke škodám na předmětu Díla apod. Způsobí-li nedbáním tohoto ustanovení Zhotovitel jakoukoli újmu, je povinen ji uhradit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti krádežím a nebezpečí úrazu či smrti.
- 6.5 Zhotovitel je povinen po provedení Díla vyklidit staveniště a uvést pozemek, na němž Dílo prováděl, do původního stavu v den úspěšného odevzdání a převzetí Díla. V této lhůtě Zhotovitel zejména odstraní a likviduje odborným způsobem na své náklady odpady pocházející z jeho činnosti, provede úklid staveniště a okolních ploch dotčených výstavbou. Tyto plochy uvede rovněž do původního stavu, pokud byly jím v důsledku jeho činnosti dotčeny.
- 6.6 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti práce, zejména vyhl. č. 324/90 Sb. na základě tohoto smluvního ustanovení odpovídá Zhotovitel za to, že předmět Díla bude v době předání a převzetí kompletní, bude odpovídat projektové dokumentaci, podmínkám a požadavkům veřejnoprávních orgánů, smluvním ujednáním, technickým normám a předpisům.
- 6.7 Zhotovitel je dokonale seznámen s místními poměry na budoucím staveništi důležitými pro úspěšné provedení všech jeho prací.
- 6.8 Zhotovitel zajistí postup svých prací způsobem, který umožní souběžný, plynulý a bezpečný provoz stávajícího zařízení.

7. Předání Díla

- 7.1 Po zhotovení Díla vyzve Zhotovitel písemně Objednatele min. 3 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku předávacího řízení, jehož součástí je úspěšné provedení sjednaných zkoušek, sepíše obě strany zápis, v jehož závěru Objednatel výslovně uvede, zda Dílo přejímá, případně důvody nepřevzetí.
- 7.2 Podmínkou pro převzetí Díla nebo jeho části je, že Zhotovitel předloží nejpozději ke dni přejímacího řízení především tyto doklady ve dvojím vyhotovení:
 - (a) vypracovaný písemný protokol o předání a převzetí Díla,
 - (b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách materiálů (pokud jsou vyžadovány) a všech zkouškách předepsaných projektem, právními předpisy, technickými normami a touto Smlouvou, tedy zkušební protokoly o všech zkouškách prováděných Zhotovitelem nebo jeho dodavateli,
 - (c) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v dalším průběhu prací,

- (d) prohlášení o shodě výrobků na dodané materiály,
- (e) kopie listů ze stavebního deníku Zhotovitele,
- (f) písemný doklad o likvidaci odpadů.

7.3 Zhotovitel je při předání a v převzetí předmětu Díla rovněž povinen předat Objednateli v českém jazyce následující dokumenty (jsou-li relevantní):

- (a) návody na používání, provoz, obsluhu a údržbu ve dvou vyhotoveních;
- (b) doporučený postup v případě poruchy Díla, včetně seznamu doporučených náhradních dílů (s uvedením typového označení a výrobce);
- (c) seznam bezpečnostních prvků, dokumentaci obsahující vyhodnocení rizik, hlučnosti použitých zařízení i celého Díla;
- (d) potvrzené záruční listy výrobků a zařízení;
- (e) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými (certifikáty o shodě);
- (f) protokol o komplexním vyzkoušení, revizích, a zaškolení obsluhy;
- (g) projekt skutečného provedení Díla, obsahující mj. jeho popis, schéma, elektrická a pneumatická zapojení;
- (h) protokoly o zkouškách použitého materiálu;
- (i) ostatní doklady požadované Objednatel v průběhu provádění Díla za podmínky, že tyto doklady jsou dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru dle předmětu Díla obvykle vyžadovány.

8. Příkazy Objednatele

8.1 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče, když v takovém případě nemá Objednatel práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.

8.2 Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Díla, Zhotovitel provádění Díla v nezbytném rozsahu přerušuje až do výměny věci nebo změny příkazu.

8.3 Lhůta stanovená pro dokončení Díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou.

9. Náhrada újmy

9.1 V souladu s ust. § 2951 odst. 1 občanského zákoníku se sjednává, že způsobí-li Zhotovitel Objednateli škodu, bude tato škoda nahrazena v penězích, nestanoví-li Objednatel jinak.

- 9.2 Smluvní strany dále ve smyslu ust. § 2894 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají povinnost Zhotovitele odčinit Objednateli nemajetkovou újmu, kterou Objednateli způsobil, a to v penězích.

10. Smluvní pokuta

- 10.1 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nesplnění kterékoliv povinnosti vyplývajících z této Smlouvy ve výši 5 000,-Kč, a to za každou nesplněnou povinnost jednotlivě.
- 10.2 V případě trvajících porušení povinnosti uvedené v čl. 7.2 této Smlouvy činí smluvní pokuta 1 000,-Kč za každý den, v němž porušení povinnosti trvá. Přesáhne-li doba, po kterou porušení povinnosti trvá 14 dnů, zvyšuje se uvedená smluvní pokuta na 5 000,-Kč za každý den.
- 10.3 Zhotovitel zaplatí Objednateli při nedodržení smlouveného termínu dokončení a předání Díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý den prodlení.
- 10.4 V případě prodlení s odstraněním vady z předávacího protokolu zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
- 10.5 Nezačne-li Zhotovitel odstraňovat reklamované vady ve lhůtách, uvedených v této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
- 10.6 Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů ode dne, kdy byla Zhotoviteli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na bankovní účet Objednatele.
- 10.7 Právo Objednatele na náhradu újmy není sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Vedle smluvní pokuty je Zhotovitel povinen Objednateli nahradit i újmu v plné výši, která porušením povinností Zhotovitele vznikla. Smluvní pokuta se do náhrady újmy nezapočítává. Jakýmkoliv ujednáním o smluvní pokutě tak není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy v plné výši a Objednatel je oprávněn požadovat též náhradu újmy ve výši přesahující smluvní pokutu.

11. Záruka za jakost

- 11.1 Zhotovitel poskytuje tímto záruku za jakost Díla, tedy že Dílo bude způsobilé pro sjednaný, jinak obvyklý účel a že si zachová sjednané, jinak obvyklé vlastnosti, když pro Dílo jako celek se sjednává záruční doba záruky za jakost v délce **dvou (2) let** ode dne předání a převzetí řádně dokončeného Díla podle této Smlouvy.
- 11.2 Záruční doba dle předchozího odstavce počíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, v případě existence vad Díla v době jeho předání pak okamžikem uspokojení práv Objednatele z těchto vad.
- 11.3 Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou výskytem vady a nemožností Dílo řádně užívat z důvodu výskytu takové vady, a to za dobu až do okamžiku odstranění takové vady.

12. Vady Díla

- 12.1 Vady Díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli jakoukoliv formou, totéž platí i pro oznámení volby práva z těchto vad.

- 12.2 V případě uplatnění nároku na odstranění vady opravou provede Zhotovitel opravu na svůj náklad, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu s přihlédnutím k povaze vady, v případě nebezpečí vzniku škody na zdraví lidí a majetku odstraní vadu okamžitě, ostatní vady nejpozději do 3 dnů ode dne oznámení vady. Před zahájením opravy je povinen písemně sdělit způsob a předpokládaný termín provedení opravy. Objednatel je oprávněn určit způsob provedení opravy, a to včetně technologie i použitého materiálu, odlišně. Vada je odstraněna okamžikem podpisu protokolu o jejím odstranění. O výsledku, jakož i způsobu odstranění vad, je Zhotovitel Objednatele povinen informovat nejpozději do 5 dnů.
- 12.3 Objednatel je oprávněn zvolit způsob řešení odstranění vad Díla dle vlastního uvážení, včetně určení technologie a použitého materiálu. Objednatel je oprávněn svoji volbu práv z vad Díla měnit až do doby zahájení prací Zhotovitele na jejich odstranění. Povinnost k odstranění oznámené vady má Zhotovitel vždy bez ohledu na to, zda vadu uzná či nikoli. V případě, že Zhotovitel odpovědnost za vadu neuznává, bude otázka případných nároků Zhotovitele z odstranění vad řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 12.4 Objednatel je oprávněn oznámit Zhotoviteli záruční vadu i vadu, která existovala v době předání Díla, a uplatnit práva z takové vady, kdykoliv v průběhu záruční doby, bez ohledu na to, kdy Objednatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla či mohla být Objednatelem zjištěna při vynaložení odborné péče. V případě, že Objednatel oznámil Zhotoviteli vadu v průběhu záruční doby, je tato vada oznámena včas, přičemž aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od shora uvedených podmínek, zejména ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, se vylučují.
- 12.5 V případě, že pro splnění povinnosti Zhotovitele bude nezbytná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen vyžádanou součinnost poskytnout na základě písemné výzvy, v níž bude požadovaná součinnost specifikována. Náklady na poskytnutí takové součinnosti nese Zhotovitel.

13. Součinnost Objednatele

- 13.1 Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nutném k dosažení předmětu Smlouvy. V případě, že pro splnění povinnosti Zhotovitele bude nezbytná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen vyžádanou součinnost poskytnout na základě písemné výzvy, v níž bude požadovaná součinnost specifikována.
- 13.2 Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli aktuální, správné a úplné údaje, které má k dispozici v rozsahu a formátu potřebném k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně bez předchozího souhlasu Objednatele.

14. Vlastnické právo

- 14.1 Vlastníkem Díla je od počátku Objednatel. Aplikace ust. § 2609 občanského zákoníku se vylučuje.

- 14.2 Nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele okamžikem předání Díla. Po dobu od oznámení vady do doby jejího řádného odstranění nese nebezpečí škody na věci Zhotovitel.

15. Informační doložka

- 15.1 Smluvní strany výslovně označují obsah této Smlouvy, jakož i informace poskytnuté vzájemně v průběhu trvání za důvěrné.
- 15.2 Je ujednáno, že každá smluvní strana se zavazuje udržet v tajnosti a neprozradit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv informace, které mají vztah k obsahu či předmětu této Smlouvy, ať už přímo či odvozeně.
- 15.3 Kdo poruší tuto povinnost, je povinen nahradit druhé smluvní straně jí vzniklou škodu.
- 15.4 Za porušení této povinnosti se nepovažuje plnění povinnosti uložené právním předpisem.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 16.2 Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této Smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 16.3 V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Objednatele přímo či odvozeně souvisejícím s touto Smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 16.4 Smluvní strany si sjednaly, že závazek touto Smlouvou založený bude vykládán výhradně podle obsahu Smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou stranou druhé straně před uzavřením této Smlouvy. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.
- 16.5 Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle této Smlouvy nelze použít směnku.
- 16.6 Smluvní strany si sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn žádnou pohledávku za Objednatelem plynoucí z této Smlouvy a/nebo s touto Smlouvou související postoupit třetí osobě, ani k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.
- 16.7 Zhotovitel není oprávněn provést vzájemné zápočty případných svých pohledávek plynoucích z této Smlouvy a/nebo s touto Smlouvou souvisejících vůči pohledávkám Objednatele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

- 16.8 Zhotovitel přebírá podle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- 16.9 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou uskutečňovány formou písemných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

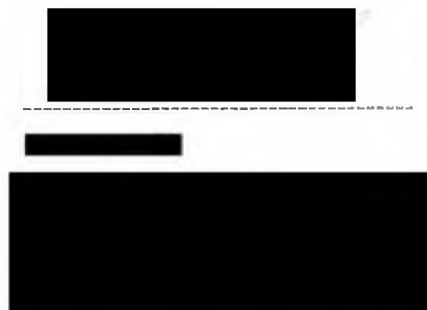
- 16.11 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 16.12 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
- 16.13 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, v případě jiné údaje, které se podle zákona nezveřejňují, a bude v registru smluv v plném znění.
- 16.14 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 16.15 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, že si Smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Plzni dne 27-04-2017

V Plzni dne 27.4.2017

Objednatel

Zhotovitel



Ing. Miloslav Vostrý
generální ředitel