

DODATEK č. 12
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZS – prodejní automaty)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednající: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: xxx

a

2. COSTE czech a.s. (dále jen nájemce)
se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov
zastupující: Milan Rohla, zplnomocněný zástupce
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-5476020237/0100
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I.1. Článek II.1. smlouvy se mění z důvodu vyjmutí 1 ks prodejního automatu. Původní počet prodejních automatů byl stanoven vzhledem k aktuální kategorii soutěže sportovních klubů sportujících v předmětu plnění, vzhledem k současné kategorii soutěže již z provozního hlediska Pronajímatel nepožaduje původní počet automatů. Nové znění článku II.1.smlouvy je:

Předmětem nájmu upraveného touto nájemní smlouvou, je pronájem nebytového prostoru pro instalaci - **4 ks prodejních automatů na teplé nápoje (káva, čaj) a 1 ks prodejního automatu na potraviny** v prostorách Zimního stadionu s tréninkovou halou a šatnovacím blokem, Mostecká 5773, Chomutov (dále Zimní stadion).

I.2. Článek VI.1. smlouvy se mění:

Z důvodu dle čl. I.1. tohoto dodatku se cena nájmu nebytových prostor mění následovně:

- cena za 4 ks automatů na kávu se snižuje z částky 17 529,71 Kč/5 automatů/měsíc + základní sazba DPH na částku **14 023,77 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + základní sazba DPH;**
- cena z pronájem pro 1 ks automatu na potraviny zůstává stejná **1 440,54 Kč/automat na potraviny/měsíc + základní sazba DPH.**

I. 3. Článek VII.1. smlouvy se mění z důvodu dle čl. I.1. tohoto dodatku následovně:

- a) cena vodného a stočného se snižuje z částky 317,90 Kč/5 automatů na kávu/měsíc + snížená sazba DPH na částku **254,- Kč/4 automaty na kávu/měsíc + příslušná sazba DPH,**

- b) cena za spotřebu elektrické energie se snižuje z částky 1 809,71 Kč/6 automatů/měsíc + základní sazba DPH za celý předmět nájmu na částku **1 508,09 Kč/5 automatů/měsíc + příslušná sazba DPH** za celý předmět nájmu.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1.června 2022.

V Chomutově dne 16.6.2022

V Chomutově dne 28.6.2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Bc. Radek Holuša
jednatel

.....
Milan Rohla
zplnomocněný zástupce