

Dodatek č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. NS-P-023-2017
uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného
dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:



02703-22-TSB

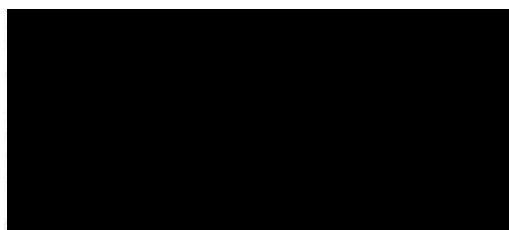
1. Smluvní strany

1.1 Pronajímatel

Sídlem:
zastoupen:
ve věcech smluvních:
tel:
e-mail:
ve věcech technických:
tel:
e-mail:
IČ:
DIČ:
Zapsán v OR:
Bankovní spojení:
č. účtu
(dál jen „pronajímatel nebo TSB“)

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barvířská 5, 602 00 Brno



255 12 285
CZ25512285
KS v Brně, odd. B., vl. 2500
Česká spořitelna a.s.
2025576339/0800

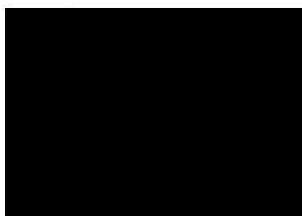
Technické sítě Brno, akciová společnost
Došlo : 23 -06- 2022
Č. j. : TSB/07673/2022
Počet listů/příloh : 2/0

1.2 Nájemce

Sídlem:
zastoupen:
ve věcech smluvních:
tel:
mail:
ve věcech technických:
tel:
e-mail:
IČ:
DIČ:
Zapsán v OR:
Bankovní spojení:
č. účtu
(dále jen „nájemce“)

VIVO CONNECTION spol. s r.o.

Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice



269 00 696
CZ26900696
KS v Brně, odd. C, vl. 44158
Raiffeisen Bank
22023/5500

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna, doplnění, či nahrazení níže uvedených bodů:

2.1 Předmět smlouvy

se nahrazuje zněním:

Předmětem této smlouvy je pronájem míst na stožárech VO za účelem uchycení převěsů optického kabelu (dále pak jen „zařízení“) na stožárech VO na ulici **Rebešovická č. S-0961-037 až 041**. Předmětem této smlouvy není pronájem celých stožárů.

4. Nájemné a platební podmínky

4.1 Nájemné

se nahrazuje zněním:

Nájemné je stanoveno v souladu s platným ceníkem pronajímatele.

<i>Předmět nájmu</i>	<i>ks</i>	<i>Kč bez DPH / měsíc / 1 ks /</i>	<i>Kč celkem za 5 ks bez DPH za 12 kalendářních měsíců</i>
Místo na stožáru VO			

6. Práva a povinnosti smluvních stran

se doplňují následující ustanovení:

- a) Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu pouze k umístění zařízení na stožáru uvedeného v předmětu smlouvy a není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě. Nájemce je oprávněn mít umístěno na každém stožáru veřejného osvětlení (VO) vždy pouze jedno zařízení tak, aby nebyla ohrožena funkčnost a bezpečnost stožárů VO. Umístění více zařízení je možné pouze po předchozím souhlasu pronajímatele a v případě výzvy pronajímatele je nájemce povinen zajistit na svoje náklady měření statiky jednotlivých stožárů VO.
- b) V případě zjištění, že na stožárech VO je umístěno zařízení bez předchozího souhlasu pronajímatele nebo v rozporu s předchozím odstavcem, je nájemce povinen neprodleně odstranit toto zařízení a zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý zjištěný případ.
- c) Nájemce se zavazuje při instalaci a provozu zařízení na stožárech VO dle této smlouvy dodržovat právní předpisy (veřejnoprávní i soukromoprávní), pronajímatel nenese odpovědnost za případné porušení právních předpisů nájemcem. Pronajímatel je oprávněn zařízení nájemce bezodkladně demontovat na náklady nájemce, bude-li k tomu vyzván pravomocným rozhodnutím soudu nebo správního orgánu.
- d) Pronajímatel nenese odpovědnost za případné škody způsobených havárií, vandalstvím, ani za škody způsobené třetím osobám v důsledku nesprávné montáže, pádu zařízení či jinou škodu způsobenou v souvislosti s užíváním nájmu.
- e) Nájemce odpovídá pronajímateli za všechny škody, způsobené na stožárech VO po dobu pronájmu. Nájemce odpovídá pronajímateli i třetím osobám za škody způsobené umístěním zařízení na předmětu nájmu. Nájemce je povinen uchytit předmět nájmu tak, aby nedošlo k poškození povrchu stožáru.

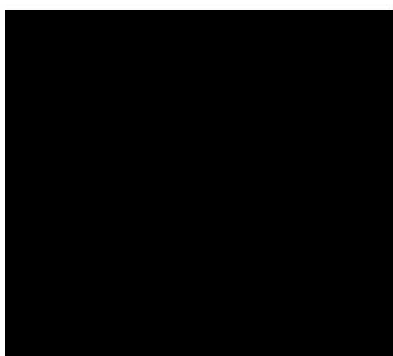
- f) Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souvislosti s dohodnutým účelem a je povinen udržovat ho v řádném stavu a zajistit pravidelnou údržbu. Nájemce je povinen na výzvu pronajímatele demontovat technické zařízení z vytipovaných stožárů VO z důvodů opravy VO, měření statiky a ostatních prací, které souvisí s údržbou na daných stožárech do 5 pracovních dnů (v naléhavých případech i v kratším termínu) na vlastní náklady. Nájemce musí odstranit a zajistit zařízení tak, aniž by ohrozil provoz veřejného osvětlení v dané lokalitě. Pro případ prodloužení s odstraněním zařízení dle předchozí věty a/nebo dle písm. j) této smlouvy je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč bez DPH za každý i jen započatý den prodloužení.
- g) Pronajímatel je oprávněn odstranit předmět užívání bez předchozího souhlasu či informování v případech, je-li to nutné k odvrácení bezprostředně hrozící škody na zdraví či majetku pronajímatele či třetích osob. Po jejím odvrácení je nájemce oprávněn předmět nájmu na své náklady opětovně umístit s tím, že v tomto případě odpovídá za řádné upevnění vždy nájemce. V případě, že bude upevňovat namísto nájemce pronajímatel, zavazuje se nájemce v této souvislosti uhradit pronajímateli všechny v této souvislosti vzniklé účelně vynaložené náklady.

Ostatní ujednání

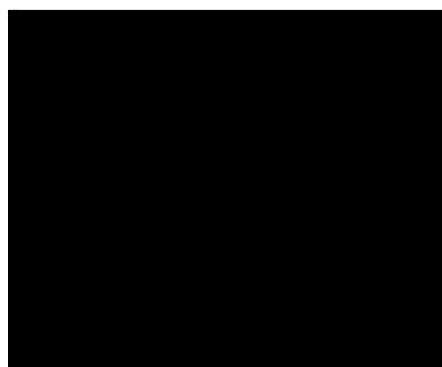
- a) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 7. 2022** a platnosti nabývá v den podpisu oběma stranami.
- b) Všechna ostatní ustanovení z Nájemní smlouvy č. NS_023_2017 zůstávají v platnosti.
- c) Tento dodatek je vypracován ve dvou originálech, z nichž každá strana dostane jeden.

V Brně, dne 23 -06- 2022

Ve SLAVKOVĚ v BRNĚ dne 17 -06- 2022



za pronajímatele



za nájemce