



Darovací smlouva

dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

IČO: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

zastoupený hejtmanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

k podpisu smlouvy pověřen [redacted] (pověření ze dne
23.11.2020)

jako dárce na straně jedné (dále jako „dárce“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [redacted] na základě
pověření ze dne 21. 12. 2020

korespondenční adresa: Oblastní ředitelství Vysočina

Lidická Kolonie 4925/39

586 01 Jihlava

jako obdarovaný na straně druhé (dále jako „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Darovací smlouvu (dále jen „smlouva“):

Článek I.

Úvodní ustanovení

Dárce byl investorem stavby „II/150 Pavlíkov - Leštinka“. Městským úřadem Světlá nad Sázavou, odborem dopravy byl pod č.j. MSNS/11099/2019/OD-5Ks-Ko dne 28. 6. 2019 vydán Kolaudační souhlas s užíváním této stavby. V rámci stavby „II/150 Pavlíkov – Leštinka“ byly, mimo jiné, na pozemcích s právem hospodařit obdarovaného, vybudovány tyto stavební objekty:

SO 182 Sjezd na lesní cestu v km 0,189 pozemky parc.č. 264/1 a parc. č. 270/1 k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

SO 183 Sjezd na lesní cestu v km 0,760 pozemky parc.č. 270/6 a parc. č. 270/7 k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

SO 184 Sjezd na lesní cestu v km 0,950 pozemek parc.č. 270/10 k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

SO 185 Sjezd na lesní cestu v km 1,135 pozemky parc.č. 270/12 a parc. č. 270/13 k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

Článek II. Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému stavební objekty vybudované v rámci stavby „II/150 Pavlíkov - Leštinka“, a to:

SO 182 Sjezd na lesní cestu v km 0,189 na pozemcích parc.č. 264/1 a p.č. 270/1 v k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

SO 183 Sjezd na lesní cestu v km 0,760 na pozemcích parc.č. 270/6 a parc. č. 270/7 v k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

SO 184 Sjezd na lesní cestu v km 0,950 na pozemku parc.č. 270/10 v k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

SO 185 Sjezd na lesní cestu v km 1,135 na pozemcích parc.č. 270/12 a parc. č. 270/13 v k.ú. Leštinka u Světlé nad Sázavou

včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi (dále i jako „dar“).

Obdarovaný s tímto darem souhlasí a výše uvedené stavební objekty přebírá do vlastnictví České republiky a svého práva hospodařit.

Článek III. Prohlášení smluvních stran

Dárce prohlašuje, že na převáděných stavebních objektech uvedených v článku II. této smlouvy neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.

Dárce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkající se daru s jinými osobami a že v právu nakládat s tímto darem není nikterak omezen.

Smluvní strany prohlašují, že byly vzájemně seznámeny se stavem převáděných stavebních objektů a ten je jim dobře znám, což níže stvrzují svými podpisy.

Článek IV. Ostatní ujednání

Česká republika nabude vlastnické právo a obdarovaný nabude právo hospodařit k převáděným stavebním objektům uvedeným v článku II. této smlouvy v den uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Protokolem o předání a převzetí projektové dokumentace předal dárce obdarovanému projektovou dokumentaci (DSPS) k převáděným stavebním objektům uvedeným v článku II. této smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na daru přechází na obdarovaného v den, kdy tento, ve smyslu prvního odstavce tohoto článku smlouvy, nabude k daru právo hospodařit.

Článek V. Hodnota daru

Hodnota daru byla dle účetní evidence vedené dárce stanovena pro SO 182 Sjezd na lesní cestu v km 0,189 ve výši 151 550,30 Kč včetně DPH, pro SO 183 Sjezd na lesní cestu v km 0,760 ve výši 1 967 422,19 Kč včetně DPH, pro SO 184 Sjezd na lesní cestu v km 0,950 ve výši 400 596,63 Kč včetně DPH a pro SO 185 Sjezd na lesní cestu v km 1,135 ve výši 1 188 352,20 Kč včetně DPH.

Článek VI. Doložky platnosti

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr darování nemovitostí dle článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 5. 11. 2021 až 10. 12. 2021

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0483/08/2021/ZK ze dne 14. 12. 2021, rozhodlo převést darem nemovitosti uvedené v článku II. této smlouvy.

Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem obdarovaného a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele obdarovaného (dále jen „Zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17a odst. 2 zmíněného zákona.

Zakladatel udělil obdarovanému předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu obdarovaného ze dne 22. 3. 2021, č. j. 14622/2021-MZE-16221, bod 5.5.2 Statutu.

Článek VII. Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

Obdarovaný za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárce a dvě vyhotovení obdrží obdarovaný.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Obdarovaný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Obdarovaný předá dárce doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

24.-06-2022

10. 06. 2022

V Jihlavě dne.....

V Jihlavě dne.....

Za obdarovaného:

Za dárce:

Lesy České republiky, s.p.

Kraj Vysočina