1. 57-E/OI - Textilní a oděvní výroba, zaměření tkalcovské práce - F

místnost plocha započteno cena nájmu za m2/rok nájem celkem v Kč označení místnosti umístění výška kubatura jednot. cena za vytápění v Kč otop celkem dílna, učebna 38,64 m2 100 0/0 550 21 252,00 107 1.NP/G 3,40 m 131,38 rn3 94,20 12 375,62 kabinet 18,80 rn2 100% 550 10 340,00 108 1.NP/G 3,40 m 63,92 rn3 94,20 6 021,26 předsíň, kuchyňka 7,79 m2 100 0/0 260 2 025,40 106 1.NP/G 3,40 m 26,49 rn3 94,20 2 494,98

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WC 2,72 m2 100 0/0 260 rn3 94,20 871,16 | 707,20 105 1.NP/G | 3,40 m 9,25 |
| 67,95 m2 67,95 rn2 21 763,03  Výpočet - vodné a stočné | 34 324,60 |  |
| Vodné a stočné počet osob | rn3 / osoba / den | vyučovací dny |
| sazba celkem v Kč | |
| 8 0,025 180 87,11 | | 3 135,92 |

Výpočet - elektrická energie

Elektrická energie počet osob kWh / den vyučovací dny sazba celkem v Kč

* 1. 2,375 180 7,70 26 334,00

1. 41-E/OI - KoZedölnâ vfroba, zamEFenf brağnâFskâ a sedlâFskâ prâce - N; 32-52-H/OI - Vürobce kozedğlnâho zboZi - D

mistnost plocha zapoöteno cena nâjmu za m2/rok nâjem celkem v Kö oznaöeni mistnosti umistğni v\*ğka kubatura jednot. cena za vytâpöni v Kö otop celkem

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| dilna, uöebna 83127 m2 10096 550 45 798,50 116 1.NP/G | | | | 2,90 |
| m 241,48 rn3 94,20 22 747,70 |  | |  |
| kabinet 14,64 rn2 100 0/0 550 8 052,00  42,46 m3 94,20 3 999,36 | 117 1.NP/G | | 2,90 | m |
| ğatna 6,05 m2 100 0/0 260 1 573,00 118  17,55 m3 94,20 1 652,74 | ı.NP/G 2,90 | | m |  |
| pFedsiö 15,61 rn2 100 0/0 260 4 058,60  45,27 m3 94,20 4 264,34 | 113 1.NP/G | | 2,90 | m |
| wc 2,16 m2 100 0/0 260 561,60 119 rn3 94,20 590,07 | ı.NP/G 2,90 | | m | 6,26 |
| WC pro TP 2,52 rn2 100 0/0 260 655,20 7,31 m3 94,20 688,41 | 120 1.NP/G | | 2,90 | m |
| sprcha 2,29 m2 100 0/0 260 595,40  6,64 m3 94,20 625,58 | 121 ı.NP/G | | 2,90 | m |
| sklad 1,65 rn2 100 0/0 260 429,00 122  94,20 450,75 | ı.NP/G | 2,90 | m | 4,79 |
| sklad 12,80 m2 100 0/0 260 3 328,00 115  37,12 m3 94,20 3 496/70 | ı.NP/G | 2,90 | m |  |
| sklad 34,35 rn2 100 0/0 260 8 931,00 114  99,62 m3 94,20 9 383,73 | ı.NP/G | 2,90 | m |  |
| 175,34 rn2 175,34   73 982,30  47 899,38  Vfpoöet - vodnâ, stoönâ | |
| Vodnâ, stoönâ poöet osob m3 / osoba / den sazba celkem v Kc | | vyuöovacf dny | | |
| 8 0,025 90 87,11 | | 1 567,96 | | |

Vüpoöet - elektrickâ energie

Elektrickâ energie poöet osob kWh / den vyuöovaci dny sazba celkem v Kö

* 1. 4,75 90 7,70 26 334,00

41-52-E/OI - Zahradnické práce, zamëtení kvétináYské a aranžérské práce - Ga;

41-52-E/OI - Zahradnické práce - GT, 41-52-H/OI - Zahradník

místnost plocha zapo¿teno cena nájmu za m2/rok nájem celkem v ozna¿. místn. umístèní výška kubatura jednot. cena za vytápéní v KE otop - plyn - zahrada sklepní box 3 - sklad 43,25 m2 100% 260 11 245,00 004 I.PP/stolárna 2,20 m 95,15 rn3 0,00 0,00 pracovna 1 - vpravo 32,76 rn2 100% 550 18 018,oo 012

I.PP/zahrada 2,90 m 95,00 m3 128,20 12 179,51 pracovna 2 - uprostFed - chodba 42,40 m2260 5 512,00 013 I.PP/zahrada 2,90 m 61,48 m3 0,00 0,00 pracovna 3 - míchárna 26,18 m2550 7 199,50 014 I.PP/zahrada 2,90 m 37,96 m3 0,00 0,00 chodba 12,00 rn2  260 1 560,00 016 I.PP/zahrada 2,90 m 17,40 rn3 0,00 0,00 u¿ebna - vpravo, vazárna 59,80 rn2 100% 550 32 890,00 101

1.NP/zahrada 2,90 m 173,42 rn3 128,20 22 232,44 sušárna 11,00 m2 100 0/0 260 2 860,00 102 1.NP/zahrada 2,90 m 31,90 rn3 0,00 0,00

WC - H 10,40 rn2 100% 260 2 704,00 103 1.NP/zahrada 2,90 m 30,16 m3 128,20 3 866,51 úklidová komora 1,43 rn2 100% 260 371,80 104 1.NP/zahrada 2,90 m 4,15 m3 0,00 0,00 piedsíñka - H 2,75 m2 100% 260 715,00 105 1.NP/zahrada

2,90 m 7,98 m3 128,20 1 022,40 chodba 17,36 m2260 2 256,80 106 1.NP/zahrada 2,90 m 25,17 rn3 128,20 3 227,05 piedsíñka - D 4,20 m2 100% 260 1 092/00 107 1.NP/zahrada

2,90 m 12,18 m3 128,20 1 561,48

WC - D 4,70 m2 100% 260 1 222,00 108 1.NP/zahrada 2,90 m 13,63 rn3 128,20 1 747,37 umývárna a sprchy - D 12,60 m2 100% 260 3 276,00 110

1.NP/zahrada 2,90 m 36,54 m3 128,20 4 684,43 vstup zádvetí 10,00 rn2260 1 300,00 111 1.NP/zahrada

2,90 m 14,50 m3 0,00 0,00 kabinet 2 - šatna H 10,80 m2 100% 260 2 808,00 112

1.NP/zahrada 2,90 m 31,32 m3 128,20 4 015,22 šatna - D 9,60 m2 100 0/0 260 2 496,00 113 1.NP/zahrada 2,90 m 27,84 rn3 128,20 3 569,09 kabinet 1 8,64 m2 100% 550 4 752,00 114 1.NP/zahrada 2,90 m 25,06 m3 128,20 3 212,18 šatna - D 4,18 rn2 100 0/0 260 1 086,80 115 1.NP/zahrada 2,90 m 12,12 rn3 128,20 1 554,04 šatna - D 4,18 m2 100 0/0 260 1 086,80 116 1.NP/zahrada 2,90 m 12,12 r-n3 128,20 1 554,04 šatna - D - sklad 10,80 rn2 100 0/0 260 2 808,00 117 1.PP/zahrada 2,90 m 31,32 rn3 128,20 4 015,22 u¿ebna - vlevo 37,00 m2 100 0/0 550 20 350,00 118 1.NP/zahrada

2,90 m 107,30 r-n3 128,20 13 755,86

# 376,03 m2 322,06 m2 127 609,70 82 196,84

Výpo&t - vodné a stoålé

Vodné a stoëné po¿et osob m3 / osoba / den vyu¿ovací dny sazba celkem v KE Plyn celkem za u¿ebny i skleníky v Kë

8 0,025 180 87,11 3 135,92

# 196,84

Výpo¿et - elektrická energie

22 226,19

Elektrická energie po¿et osob kWh / den vyu¿ovací dny sazba celkem v KE 104 423,03 8 2,375 180 7,70 26 334,00

Výpo&t - pûda ve sklenících, pateništích, na poli, na záhonech

rozmëry rozmëry celkem v IG skleníky

2. sklenlk ' - stûl posuvný 5,00

2 913,00

2. sklenlk' - stûl posuvný 5,00

2 913,00

2. skleruk' - stûl posuvný 5,00

2 913,00

2. sklenlk' - stûl posuvný 5,00

2 913,00

1. sklenlk' - stûl množírenský 4,80 1 398,24
2. skleník - záhon vlevo celoro¿.

252,00 pareništë

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| pozemek - pred pareništëm, duben, kvéten 3,70 | 1,50 5,55  130,56  130,56  130,56 | 8,00 |

22 226,19 paYeništë - velké sedlové 3,70 m2 celkem cena za m2 v Kë ptda otop - plyn - zahrada

|  |  |
| --- | --- |
| 2,00 | 10,00 8,00 80,00 |
| 2,00 | 10,00 8,00 80,00 |
| 2,00 | 10,00 8,00 80,00 |
| 2,00 | 10,00 8,00 80,00  1,00 4,80 8,00 38,40 |
| 1,50 | 21,00 31,50 8,00  9 175,95 |
| 30,00 111,00 8,00 888,00 | |

44,40 paYeništë - malé 1,60 pateništë - malé 1,60 pateništë - malé 1,60 10,20 16,32 8,00

10,20 16,32 8,00

# 10,20 16,32 8,00

pozemek - na uložení oken u paYeništé 12,00 pozemek - na uložení oken u payeništé 12,00 pozemek - na uložení oken u pareništé 12,00

# pole - orané 21,00 22,00 462,00

pole - pod oiechem vpravo 21,00 200,00

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1,50 | 1,00 1,50 | 8,00 |
| 1,50 | 1,00 1,50 | 8,00 |
| 1,50 | 1,00 1,50 | 8,00 |
| 8,00 | 3 696,00 |  |

# 25,00 525,00 8,00 4

pole - pod oyechem vlev020,OO 17,00 340,00 8,00 2 720,00

pole - pod oyechem betonový záhon 5,00 5,00 25,00 8,00

# 200,00

Pûda - skleníky, pateništé, pole 12 786,48

31-59-E/02 - šití prádla - A

místnost plocha zapoëteno cena nájmu za m2/rok nájem celkem v ozna¿ení místnosti umístëní výška kubatura jednot. cena za vytápéní v KE otop celkem

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| dílna, (24) 80,86 m2 100% 550 44 473,00 m 234,50 m3 94,20 22 089,90 | 24 I.NP/G | 2,90 |
| kabinet (23) 9,48 m2 100% 550 5 214,00 23  27,50 m3 94,20 2 590,50 | I.NP/G 2,90 | m |
| sklad (21) 18,82 m2 100 0/0 260 4 893,20 21  54,60 m3 94,20 5 143,32 | I.NP/G 2,90 | m |
| chodba (20) 15,53 m2 100 0/0 260 4 037,80 20  45,00 m3 94,20 4 239,00 | I.NP/G 2,90 | m |
| wc (27) 2,16 m2 100% 260 561,60 27  6,30 m3 94,20 593,46 | I.NP/G 2,90 | m |
| WC pro TP (28) 2,52 m2 100% 260 655,20 m 7,30 m3 94,20 687,66 | 28 I.NP/G | 2,90 |
| sprcha (29) 2,56 m2 100 0/0 260 665,60 29  7,40 m3 94,20 697,08 | I.NP/G 2,90 | m |
| skiad (30) 2,05 m2 100% 260 533,00 30  5,90 m3 94,20 555,78 | I.NP/G 2,90 | m |
| šatna (26) 6,05 m2 100 0/0 260 1 573,00 26  17,50 m3 94,20 1 648,50 | I.NP/G 2,90 | m |
| skiad (25) 15,38 m2 100 0/0 260 3 998,80 25  44,60 m3 94,20 4 201,32  155,41 m2 155,41 m2 66 605,20  42 446,52  Výpoëet - vodné, sto¿né | I.NP/G 2,90 | m |
| Vodné, stoëné po¿et osob m3 / osoba / den sazba celkem v KE | vyu¿ovací dny | |
| 8 0,025 180 87,11 | 3 135,92 | |

Výpo¿et - elektrická energie

Elektrická energie po¿et osob kWh / den vyu¿ovací dny sazba celkem v KE

8 4,75 180 7,70 52 668,00

26-51-E/OI - Elektrotechnické a strojné montážní práce - H

místnost plocha zapo¿teno cena nájmu za m2/rok nájem celkem v KE ozna¿ení místnosti umísténí výška kubatura jednot. cena za vytápéní v KE otop celkem chodba-šatna 29,60 m2 100 0/0 260 7 696,00 101 I.NP/G 3,40 m 100,64 m3 94,20 9 480,29 kout 1,97 m2 100 0/0 260 512,20 102 1.NP/G 3,40 m

6,70 m3 94,20 630,95 dílna univerzální - I.E 39,78 m2 100 0/0 550 21 879,00 103 1.NP/G 3,40 m 135,25 m3 94,20 12 740,74 dílna univerzální - II c 18,26 m2 100 0/0 550 10 043,OO 104 1.NP/G

3,40 m 62,08 m3 94,20 5 848,31

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| dílna ru¿ní elektro 20,54 m2 100 0/0 550 11 297,00 105 1.NP/G | | | 3,40 |
| m 69,84 m3 94,20 6 578,55 | |  |
| skiad 9,93 m2 260 2 581,80 106 I.NP/G 3,40  33,76 m3 94,20 3 180,38 | | m |  |
| kabinet 16,26 m2 100 0/0 550 8 943,00 107 I.NP/G  55,28 m3 94,20 5 207,75 | | 3,40 | m |
| predsíñ WC 28,80 m2 100 0/0 260 7 488,00 108 I.NP/G  97,92 m3 94,20 9 224,06 | | 3,40 | m |
| WC 2,22 m2 100% 260 577,20 109 I.NP/G | | 3,40 | m |
| 7,55 m3 94,20 711,02 |  |
| wc 1,10 m2 100 0/0 260 286,00 110 I.NP/G m3 94,20 352,31 | 3,40 | m | 3,74 |
| wc 1,10 m2 100 0/0 260 286,00 111 I.NP/G m3 94,20 352,31  168,46 m2 168,46 m2 71 303,20  53 954,37  Výpoëet - vodné, stoëné | 3,40 | m | 3,74 |
| Vodné, stoëné poëet osob m3 / osoba / den sazba celkem v KE | vyu¿ovací dny | | |
| 8 0,025 180 87,11 | 3 135,92 | | |

Výpoëet - elektrická energie

Elektrická energie po¿et osob kWh / den vyu¿ovací dny sazba celkem v KE

8 4,75 180 7,70 52 668,00

Celkové shrnutí - rekapitulace úhrad za rok a za čtvrtletí

Nájmy Kč/rok Kč/Q nájem - nebytové prostory 373 825,00 93 456,25 nájem - půda ve sklenících, pařeništích, na poli, na záhonech 12 786,48 3 196,62

Celkem za nájem 386 611,48 96 652,87

Služby s nájmem spojené otop - pára - pavilon G 166 063,30 41 515,82 otop - plyn - zahrada 104 423,03 26 105,76 vodné a stočné 14 111,66 3 527,91 elektrická energie 184 338,00 46 084,50

Celkem za služby s nájmem spojené 468 935,98 117 234,00

Cena za dobu trvání smlouvy 2 566 642,38 Kč.

POUŽITÉ SAZBY př. č. 7

Nájemné

Typ pronajímaného prostoru Kč (vč. DPH)jednotky dílna, učebnař kabinet 550 Kč/m2/rok ostatní prostory - sociální zařízení, chodby, kuchyňky, sklady, šatny, apod 260 Kč/m2/rok půda ve sklenících, pařeništích, na poli, na záhonech 8 Kč/m2/rok

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Služby |  |  |
| Služby s nájmem spojené | Kč (vč. DPH)jednotky | sazby DPH |
| otop - pára - pavilon G | 94,20 Kč/m3/rok 10 0/0 |  |
| otop - plyn - zahrada | 128,20 Kč/m3/rok 10 0/0 |  |

vodné a stočné 87,11 Kč/m3/rok elektrická energie 7,70 Kč/kWh/rok

Služby s nájmem spojené - postup výpočtu

Otop - pára, plyn výměra v rn3 x jednotková cena

Elektrická energie 4,75 kWh/den x dny provozu x jednotková cena ( 1/2 spotřeba u zahrady a tkalců)

Voda 25 1/osoba/den x osoby x dny provozu x jednotková cena