

SMLOUVA O DÍLO**Oprava střešního pláště vodojemu Bezručův vrch, Krnov**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Město Krnov

se sídlem Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

IČO: 002 96 139

DIČ: CZ 002 96 139

Oprávněná osoba:

Kontaktní osoby:

34

osobní údaje

39

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Profil zadavatele: <https://zakazky.krnov.cz>

na straně objednatele

a

2. CONCH s.r.o.

se sídlem Albrechtická 1803/218, Krnov 794 01

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě oddíl C, vložka 38143

IČO: 29387302

DIČ: CZ29387302

Jednající: |

Bankovní spojení: |

Číslo účtu: : **osobní údaje**

Kontaktní osoba: |

Telefon, e-mail: : z

na straně zhotovitele

I.**Preamble**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že **identifikační údaje** uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejím prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou minimálně ve výši 5.000.000,00 Kč. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv objednateli na jeho požádání předložit k nahlédnutí. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a nedílnou součást této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava střešního pláště vodojemu Bezručův vrch, Krnov**“ (dále jen také jako dílo), a to na pozemcích objednatele vymezených v projektové dokumentaci citované v odst. 2 tohoto článku a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené a předané bezvadné dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.
2. Rozsah předmětu díla je konkrétně vymezen úplnou Projektovou dokumentací zpracovanou Ing. **F** **osobní údaje** **3**
/ **3**, která tvoří Přílohu č.1 a nedílnou součást této smlouvy a dále zadávacími podmínkami zadávacího řízení.
3. Objednatel předal projektovou dokumentaci citovanou v předchozím odstavci zhotoviteli po podpisu této smlouvy, a to v jednom (1) vyhotovení. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci přijal od objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které nebyly součástí předané projektové dokumentace a jejichž provedení je nutné k řádnému a úplnému dokončení předmětu smlouvy nebo které vyplynou z dodatečných písemných požadavků objednatele.
4. Provedením díla se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o další práce a činnosti, výhradně však na základě požadavku objednatele (více práce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje vždy realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, tento dodatek musí obsahovat také dohodu o ceně víceprací, nemusí ale obsahovat dohodu o prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s prováděním víceprací, tato může být uzavřena až následně, postupem popsaným v odstavci 7. této části smlouvy.
6. V případě požadavku objednatele na provedení víceprací je zhotovitel povinen posoudit, zda je schopen požadované vícepráce provést v termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2. Pokud zhotovitel v souvislosti s požadovanými vícepracemi nepožádá objednatele o prodloužení termínu dokončení díla má se za to, že zhotovitel je schopen provést celé dílo včetně víceprací v termínu dle čl. III. odst. 2. V takovém případě také zhotovitel není v budoucnu oprávněn požadovat prodloužení termínu pro dokončení díla v souvislosti s provedením víceprací nebo namítat neplnění termínu pro dokončení díla v souvislosti s takto provedenými vícepracemi.
7. Pokud zhotovitel požádá o prodloužení termínu pro dokončení díla dle čl. III. odst. 2 v souvislosti s požadovanými vícepracemi, je povinen svůj požadavek na prodloužení termínu objektivizovat tak, že u každé položky rozpočtu víceprací vyjádří časovou náročnost na její realizaci v souladu s metodikou ÚRS nebo RTS a to na základě normohodin (Nh) profesí a strojů. Takto objektivně vyjádřená časová náročnost pro realizaci víceprací bude podkladem pro jednání o uzavření dodatku smlouvy, kterým bude termín pro dokončení díla případně prodloužen.
8. Stejně podmínky jak jsou uvedeny v odstavci 5. této části smlouvy platí i v případě méně prací s tím, že zhotovitel je povinen respektovat písemné rozhodnutí zadavatele o neprovedení určené části prací okamžitě a předmět díla bude o tyto méně práce upraven v nejbližší uzavíraném dodatku smlouvy, nejpozději bude takový dodatek uzavřen před předáním díla.

9. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k provedení díla. Jedná se o vybudování, provoz a demontáž staveniště, zajištění a obstarání veškerých nezbytných stanovisek, vyjádření, rozhodnutí, souhlasů dotčených orgánů a organizací, resp. účastníků správních řízení, zajištění záborů, vytýčení inženýrských sítí, jakož i místní a správní poplatky vč. poplatků za zábory či zvláštní užívání komunikací a ploch potřebných pro realizaci díla, práce spojené se sledováním vlivů stavby a případnými nutnými či potřebnými průzkumy, vypracování provozního řádu a dokumentace skutečného provedení stavby vč. zaměření stavby a zpracování geometrického plánu.
10. Vlastníkem díla i v době jeho provádění je objednatel.
11. Nedílnou součástí díla jsou dále:
 - a) zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí příp. vnitřních rozvodů (při realizaci stavby uvnitř stávajících objektů), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - b) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu, a dále zkoušek nutných pro uvedení dodaných zařízení do provozu,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - e) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch a jiná dopravní opatření včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a náhrad za omezení užívání komunikace,
 - g) průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - h) uvedení zařízení do trvalého provozu,
 - i) dokumentace, atesty a protokoly pro předávací řízení,
 - j) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - k) zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - m) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - n) uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků pro předávací a přejímací řízení (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění),
 - p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - q) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle jím zpracovaného harmonogramu, který tvoří přílohu č. 5 a je nedílnou součástí této smlouvy a veřejné zakázky „**Oprava střešního pláště vodojem Bezručův vrch, Krnov**“.

2. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla takto:

Termín zahájení díla: ihned po předání staveniště (předpoklad 05/2022)
Termín ukončení díla: do 150 dnů

Vykližené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště písemným zápisem podepsaným oběma smluvními stranami na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. K převzetí staveniště bude zhotovitel vyzván objednatelem 3 pracovní dny předem, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen staveniště v této lhůtě převzít a zahájit práce na díle nejpozději do 5 kalendářních dní od data převzetí staveniště.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel bez odkladu práce na díle. O tuto dobu přerušování prací se posunou termíny tím dotčené.
5. Bude-li toto přerušení prací trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plném rozsahu. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
7. Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci citované v čl. II, odst. 2 této smlouvy.

IV.

Cena díla

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

cena celkem bez DPH KRITÉRIUM HODNOCENÍ	2.423.063,03 Kč
21% DPH	508.843,24 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ 21% DPH	2.931.906,27 Kč

slovy: dvamilionydevěttřicetjednatisícdevětsetšestdvacetsemnaléřů

Tato smluvní cena zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.

2. Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací. V případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, zhotovitel tuto skutečnost zohlední při fakturaci. Změnu sazby DPH není třeba upravovat smluvním dodatkem k této smlouvě o dílo.
3. Cena sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Aplikace ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku pro vztahy založené touto smlouvou je vyloučena, a to také s odkazem na článek XII. bod 5. této smlouvy.
4. Cena byla zhotovitelem stanovena na základě tzv. oceněného slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných objednatelem. Tento rozpočet včetně zhotovitelem doplněných cen jednotlivých položek, je úplný a závazný, tvoří Přílohu č. 3 a nedílnou součást této smlouvy.
5. Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se zhotovitel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá media jsou zahrnuty v ceně díla ve smyslu tohoto článku.

6. Cenu díla lze měnit pouze:
- a) Odečtením všech nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méně prací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených podle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
 - b) Započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
 - Náklady na dodatečné stavební práce budou účtovány na základě odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy a množství odsouhlaseného objednatelem,
 - Náklady na dodatečné práce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány v cenové úrovni podle aktuálního ceníku RTS či ÚRS, jinak dle dohody smluvních stran.
 - Dodatečné práce, které nelze jednoznačně specifikovat ani položkou dle Sborníku cen stavebních prací příslušného roku (pololetí) zpracovaného obchodní společností RTS a.s. Brno a ÚRS CZ a.s. budou oceněny cenou vycházející z transparentního základu např. z ofertního řízení provedeného objednatelem, tedy poptáním ceny jednotlivých složek u výrobců či subdodavatelů.
 - V případě sporu o výši ceny některé dodatečné práce je zhotovitel povinen práce provést za cenu vypočtenou objednatelem s tím, že se může následně domáhat doplatku ceny díla po zadavateli, a to na základě znaleckého posudku.
 - c) Pokud se při realizaci díla vyskytly skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
7. Nárok na zaplacení více prací dle předchozího bodu 6. vzniká zhotoviteli pouze za předpokladu, že na jejich provedení bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění. Faktury se budou vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Soupis prací bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od skončení kalendářního měsíce zašle objednateli soupis těchto prací s tím, že objednatel nebo technický dozor stavby tento soupis schválí s připojením podpisu ve lhůtě do sedmi (7) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami. Odsouhlasením a podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění daňovým dokladem (dále jen „faktura“). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit a doručit daňový doklad objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o DPH.
2. Splatnost řádné faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího doručení objednatelem. Faktura podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel na faktuře uvede text „Daň odvede zákazník“. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - c) obchodní firmu nebo název, sídlo nebo místo podnikání, IČO a DIČ zhotovitele,

- d) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor veřejných zakázek),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) přesný název projektu,
 - h) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem nebo technickým dozorem stavby, včetně měsíčního zjišťovacího protokolu označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
3. V případě, že bude zhotovitelem vystavována pouze jedna faktura, na díle budou vady nebo nedodělky a zhotovitel dílo převezme s výhradou, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90 % ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10 % ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu. Podmínka uvedené v odst. 2 tohoto článku tím není dotčena.
 4. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce max. do výše 90 % z celkové ceny díla. Po ukončení přejímacího řízení podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla. Objednatel je povinen uhradit zadržanou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel má možnost nahradit zádržné bankovní zárukou.
 5. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
 6. Platby budou provedeny bezhotovostně.
 7. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou na staveništi prováděnou oprávněnými zástupci objednatele i kontrolou stavebního či materiálového deníku. Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly nejen umožnit, ale také poskytnout k ní veškerou potřebnou součinnost.
 8. Zhotovitel je povinen doručit fakturu vždy osobně na podatelnu objednatele nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
 9. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
 10. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
 11. Pro účely této smlouvy se má za to, že dnem zaplacení je den odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu – plní svoji povinnost zaplatit.
 12. Objednatel je oprávněn pozdržet úhradu dílčího plnění v případě, že zhotovitel bezdůvodně nebo neoprávněně v rozporu s touto smlouvou přerušil práce na provádění díla nebo dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo písemnými pokyny objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli v místě provádění díla a v termínu pro provedení díla.
2. Za dokončené se považuje dílo, pokud bude předvedena způsobilosti díla sloužit svému účelu. Objednatel tak nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

3. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělků (s výhradami ve smyslu §2605 Obč. zák.) bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla a připravenosti k provedení přejímacího řízení zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před datem přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.
4. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělků odstranit nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dnů od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu dle odst. 3 tohoto článku dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí díla uvedeného v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přijímá nebo nepřijímá s odůvodněním,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
6. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (3x v tištěné podobě).
7. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
8. V případě, že objednatel dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přijímá.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

VII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla, případně požadované orgány státní správy, které se týkají předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla uvést všechny vedlejší pozemky či stavby, které byly zhotovitelem eventuelně při provádění díla dle této smlouvy dotčeny, do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich majitelům.
3. Součástí díla je rovněž zajištění či provedení všech prací nutných k provedení díla, potřebných měření, materiálů, pomůcek, přístrojů, osvědčení, atestů a zkoušek materiálu včetně příslušných

- znaleckých posudků, dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření sítí (3× v tištěné podobě, 1× v digitální podobě), geometrický plán (3× v tištěné podobě a 1× digitální podobě), veškerých předepsaných bezpečnostních opatření, veškerých poplatků a odvodů nutných pro provedení smluvních výkonů zhotovitele, zajištění splnění podmínek stanovených dotčenými správními orgány, pokud se týkají smluvních výkonů zhotovitele dále i veškeré další vedlejší výkony zhotovitele, které jsou potřebné pro řádné a odborné provedení předmětu díla, jeho přejímky a příp. kolaudaci.
4. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak je zhotovitel povinen zajistit povolení ke všem nutným či potřebným uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. následného předání správci či jiné oprávněné osobě. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
 5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
 6. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
 7. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
 8. Zhotovitel je povinen v rámci provedení díla objednateli předat kompletní technické a provozní návody a předpisy v českém jazyce (2× v tištěné a 2× v digitální formě), které jsou potřebné pro budoucí řádné provozování a údržbu všech technických a provozních zařízení.
 9. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu provádění díla přístup a příjezd k sousedícím nemovitostem, a to včetně jejich případného zásobování.
 10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
 11. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
 12. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení či likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
 13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 14. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti a respektovat doporučení vyplývající ze stavebního povolení k provádění stavby (díla) či z jiných rozhodnutí vydaných příslušnými správními orgány v průběhu provádění díla a týkající se prováděného díla, pokud tím nebude porušeno zadání veřejné zakázky.
 15. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením jakýchkoli stavebních prací na předmětném díle.
 16. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
 17. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem prokazatelně písemně oznámit správcům inženýrských sítí a zástupci objednatele zahájení práce v ochranném pásmu či křížení těchto sítí

ke kontrole průběhu prací a ve stejné lhůtě po dokončení prací a před zpětným zásypem sítí je povinen tyto správce a zástupce objednatele vyzvat k převzetí provedených prací a kontrole dotčených sítí. Tyto skutečnosti správce dotčených sítí a zástupce objednatele potvrdí zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení povinnosti zhotovitele provést řádnou výzvu dle předchozí věty jsou správci sítí či objednatel oprávněni postupovat obdobně dle předchozího odstavce a zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí umožnit dodatečnou kontrolu dotčených sítí i včetně příp. jejich opětovného odkrytí. Zhotovitel je povinen před zakrytím dotčených sítí v případě potřeby zajistit na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

18. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují.
19. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
20. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů, které se budou konat pravidelně jednou týdně.
21. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
22. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
23. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
24. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo. Poddodavatelské schéma s uvedením všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla, tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
25. Zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je stavbyvedoucí:

Michal Dědič

Stavbyvedoucí je zhotovitelem pověřen řízením prací při provádění díla a je zhotovitelem zmocněn ke všem úkonům souvisejícím s prováděním předmětu díla, koordinací prací poddodavatelů, prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisu do stavebního deníku a řešením všech technických problémů při provádění díla.

26. Dodávku energií a přístup na stavenišťe, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se stavenišťem, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady vlastníku stavby či provozovateli.

VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek příslušných právních předpisů, zejména § 157 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. (viz znění Vyhlášky 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb.), o dokumentaci staveb. Autorizovaný stavbyvedoucí bude zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které vyplývají z této smlouvy a příslušné vyhlášky, a údaje které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla.

2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit obsah této smlouvy. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán autorizovaným stavbyvedoucím.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací, jejich kvalitu a rozsah provedených prací
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do předání dokončeného díla objednateli a odstranění poslední vady, uvedené v předávacím protokolu. (Ostatní vady se řeší jako reklamace v záruční době v duchu SOD.) Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník více-prací a méně-prací, který odděleně bude sloužit jako podklad k případnému dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.
9. Stavební deník musí být umístěn stále na stavbě spolu s příslušnou PD tak, aby byl přístupný k provedení zápisů kontrolními orgány.

IX.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, za kolaudační vady a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce 60 měsíců a na technologie použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných materiálů a technologií, nejméně však 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout po předání díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (dále jen „reklamaci“), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6. Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit dle podmínek této smlouvy k odstranění reklamované vady a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5 kalendářních dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započítí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
10. Zhotovitel je povinen zabezpečit v případě potřeby na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka zhotovovaného předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH, za každý i započatý den prodlení se splněním termínu dokončení a předáním díla bez vad a nedodělků a nedodělků. Za předání díla se pro účel tohoto smluvního ujednání považuje den podpisu protokolu podle článku VI. bodu 3. této smlouvy.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč, za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem zjištěný nedostatek v pořádku na staveništi ani v dodatečné třídenní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad uvedených v zápisu o předání a převzetí díla

v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.

5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každou neodstraněnou vadu.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za vadu a den prodlení.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. VII odst. 24. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč za každý zjištěný případ takového porušení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele vymezené v čl. I odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,00 Kč za takové to porušení smlouvy.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Vznikne-li Objednateli porušením povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou dle této smlouvy škoda, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli tuto škodu v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i pokud tato škoda převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen splnit povinnosti zajištěné smluvní pokutou i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta dle této smlouvy bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami Zhotovitele, bude-li toto započtení možné.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
2. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
3. Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 Občanského zákoníku riziko změny okolností.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

7. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto smlouvu: §557, §1740 odst. 2, §1743 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, nebo dokumentace a věcí, které k provedení díla od objednatele obdržel, příp. které získal při provádění díla, a uhradit objednateli případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Města Krnova (www.krnov.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
15. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
19. Doložka platnosti právního úkonu:
Bude doplněno po podpisu smlouvy s vybraným uchazečem

K uzavření této smlouvy o dílo dává souhlas Rada města Krnova usnesením č. 3470/88/RM/2022 ze dne 23. 5. 2022.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Projektová dokumentace **v rámci předložení nabídky není potřeba vkládat**
2. Doklad o pojištění odpovědnosti z provozní činnosti zhotovitele **předloží pouze vybraný dodavatel**
3. Oceněný položkový rozpočet
4. Přehled poddodavatelů

V Krnově dne

V Krnově dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Podepsáno elektronicky
Ing. Tomáš Hradil
starosta města

Podepsáno elektronicky
Michal Dědič
jednatel

**Michal
Dědič**

Digitálně podepsal
Michal Dědič
Datum: 2022.05.30
12:45:41 +02'00'



Pojistka k Pojištění PRO Podnikatele

Smlouva číslo: 503630481

Allianz **Allianz pojišťovna, a. s.**

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815
www.allianz.cz, tel.: +420 241 170 000

Bankovní spojení

Číslo účtu:

Variabilní symbol:

Konstantní symbol:

osobní údaje**Pojistník**

CONCH s.r.o.
RČ/IČO: 29387302
Trvalá adresa: Albrechtická 1803/218, 794 01 Krnov
Tel.: 774762330
E-mail: info@conch.cz

**Pojištěný**

CONCH s.r.o.
RČ/IČO: 29387302
Trvalá adresa: Albrechtická 1803/218, 794 01 Krnov

**Místo pojištění**

Albrechtická 1803/218, 794 01 Krnov

Datum sjednání: **13. 5. 2019**Počátek pojištění: **14. 5. 2019**Pojistné období: **roční**Pojistná doba: **Pojištění sjednáno na dobu neurčitou**

Frekvence placení:

pololetní**Přehled pojištění**

Pojištění budov	nesjednáno
Pojištění věcí movitých	nesjednáno
Připojištění skla	nesjednáno
Připojištění elektroniky	nesjednáno
Pojištění strojů a zařízení	nesjednáno
Připojištění budov a věcí movitých	nesjednáno
Pojištění odpovědnosti	sjednáno
Pojištění nákladu	nesjednáno
Pojištění přerušení provozu	nesjednáno

Bonus, malusBonus za příznivý škodní průběh: **10 %****Celkové běžné (roční) pojistné****Splátka pojistného (pololetní)****osobní údaj**

ová

manazer podpory korporátního
a podnikatelského pojištění

Pojistné podmínky

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17 a Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vioupáním a loupeži DPP-P 1/17.

Obecná ustanovení

Toto pojištění se řídí výše uvedenými pojistnými podmínkami, doložkami, přílohami a smluvními ujednáními uvedenými v pojistné smlouvě.
Pojistná událost a pojistné nebezpečí jsou vymezeny v uvedených pojistných podmínkách.

Pojistka obsahuje pojistné se započtením všech slev a přírůžek.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			7 653,06	0
5	Komunikace	HSV			2 945,76	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			12 657,87	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			80 612,48	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 901,07	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 385,91	0
712	Povlakové krytiny	PSV			598 625,22	25
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 411 763,82	58
764	Konstrukce klempířské	PSV			199 176,81	8
783	Nátěry	PSV			140,04	0
M21	Elektromontáže	MON			88 689,20	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 511,79	1
VN	Vedlejší náklady	VN			2 000,00	0
Cena celkem					2 423 063,03	100

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRNOV
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUCHŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce						
1	111101111R0	Odstranění ruderálního porostu v rovině	m2	30,60000				
		mezistřešní prostor : 3,4*9		30,60000				
2	111301111R0	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2	30,60000				
		mezistřešní prostor : 3,4*9		30,60000				
3	162702111R0	Vodorovné přemístění drnu do 6000 m	m2	30,60000				
		Položka pořadí 2 : 30,60000		30,60000				
4	162702119R0	Příplatek k přemístění drnu, za dalších 1000 m	m2	428,40000				
		mezistřešní prostor : 3,4*9*14		428,40000				
5	162702199R0	Poplatek za skládku drnu	m3	3,06000				
		mezistřešní prostor : 3,4*9*0,1		3,06000				
6	182001111R0	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	30,60000				
		Položka pořadí 2 : 30,60000		30,60000				
Díl: 5		Komunikace						
7	568111111R0	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1,5, š.do 3 m	m2	37,53600				
		detail 3 okap : 3,4*0,6*1,15		2,34600				
		mezistřešní prostor : 3,4*9*1,15		35,19000				
8	639571210R0	Kačírek pro okapový chodník tl. 100 mm	m2	2,04000				
		detail 3 okap : 3,4*0,6		2,04000				
9	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	37,53600				
		Položka pořadí 7 : 37,53600		37,53600				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější						
10	319201316R0	Vyrovnaní zdva pod omítku maltou ze SMS tl. 20 mm	m2	7,29000				
		Položka pořadí 12 : 7,29000		7,29000				
11	620991121R0	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	48,60000				
		kolem oplechování atiky stávající střecha- zakrytí plachtou : (8,7+3,1*2+4,7*2)*2		48,60000				
12	622461152R0	Omítky vnější stěn břizolit, škrábaná, složitost 3	m2	7,29000				
		kolem oplechování atiky stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)*0,3		7,29000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy						
13	941941031RT	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté	m2	472,35300				
		55,379*7+12,1*7/2*2		472,35300				
14	941941191RT	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení rámové pronajaté	m2	472,35300				
		Položka pořadí 13 : 472,35300		472,35300				
15	941941831RT	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m lešení rámové pronajaté	m2	472,35300				
		Položka pořadí 13 : 472,35300		472,35300				
16	944944011R0	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	472,35300				
		Položka pořadí 13 : 472,35300		472,35300				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRNOV
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUCHŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
17	944944031R0	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	472,35300				
		<i>Položka pořadí 13 : 472,35300</i>		<i>472,35300</i>				
18	944944081R0	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	472,35300				
		<i>Položka pořadí 13 : 472,35300</i>		<i>472,35300</i>				
19	944945012R0	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	79,57900				
		<i>55,379+12,1*2</i>		<i>79,57900</i>				
								obchodní tajemství
20	944945192R0	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	79,57900				
		<i>Položka pořadí 19 : 79,57900</i>		<i>79,57900</i>				
21	944945812R0	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	79,57900				
		<i>Položka pořadí 19 : 79,57900</i>		<i>79,57900</i>				
Díl: 96		Bourání konstrukcí						
22	978036191R0	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %	m2	34,78500				
		<i>Začátek provozního součtu</i>						
		<i>okap hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)</i>		<i>101,82500</i>				
		<i>okap stávající střecha : 8,7</i>		<i>8,70000</i>				
		<i>lemování stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)</i>		<i>24,30000</i>				
		<i>atiky hlavní střecha : 12,1*2</i>		<i>24,20000</i>				
		<i>lemování hlavní střecha : (8,7+3,1*2)</i>		<i>14,90000</i>				
		Mezisoučet		173,92500				
		<i>Konec provozního součtu</i>						
		<i>otlučení nesoudržných omítek : 173,925*0,2</i>		<i>34,78500</i>				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
23	999281108R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,92373				
								obchodní tajemství
Díl: 712		Povlakové krytiny						
24	712211111R0	Podkladní asfaltový izolační pás přibitím	m2	674,68193				
		<i>plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)</i>		<i>674,68193</i>				
25	712300832R0	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé	m2	74,86250				
		<i>Začátek provozního součtu</i>						
		<i>okap hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)</i>		<i>101,82500</i>				
		<i>okap stávající střecha : 8,7</i>		<i>8,70000</i>				
		<i>lemování stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)</i>		<i>24,30000</i>				
		<i>lemování hlavní střecha : (8,7+3,1*2)</i>		<i>14,90000</i>				
		Mezisoučet		149,72500				
		<i>Konec provozního součtu</i>						
		<i>demontáž krytiny : 149,725*0,5</i>		<i>74,86250</i>				
26	712300834R0	Příplat.za odstr.každé další vrstvy, střechy do 10°	m2	74,86250				
		<i>Položka pořadí 25 : 74,86250</i>		<i>74,86250</i>				
								obchodní tajemství
	712300951RT	Oprava boulí na krytin.střech do 10°, pásy přitav. 1vrstva - vč. dodávky Elastodek 40 special mineral	m2	13,57200				
		<i>rekonstrukce střechy stávající odhad 20% : 8,7*7,8*0,2</i>		<i>13,57200</i>				

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRN
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUČŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
28	712341559RT	Povlaková krytina střeš do 10°, NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	742,54193			7	
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)		674,68193				
		rekonstrukce střechy stávající : 8,7*7,8		67,86000				
29	712348101RT	Komínek odvětrání kanalizace s manžetou z asf.pásu napojení trubky DN 110 mm	kus	2,00000			3	
30	712348104RT	Prostup pro kabely s manžetou z asfaltového pásu průměr prostupu 110 mm	kus	2,00000			3	
31	712391176R0	Přípevnění izolace kotvicími terči (nýty)	kus	3 373,40965			7	
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)*5		3 373,40965				
32	712400841R0	Odstranění mechu ze střeš 10 - 30°	m2	67,86000			3	
		rekonstrukce střechy stávající : 8,7*7,8		67,86000				
33	712741559R0	Zesílení povlak.krytiny pásy přítav. NAIP š.330 mm	m	149,72500			3	
		Začátek provozního součtu						
		lemování stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)		24,30000				
		lemování hlavní střecha : (8,7+3,1*2)		14,90000				
		okap hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)		101,82500				
		okap stávající střecha : 8,7		8,70000				
		Mezisoučet		149,72500				
		Konec provozního součtu						
		zesílení izolace : 149,725		149,72500				
34	712841559RT	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci	m2	11,76000			7	
		Začátek provozního součtu						
		lemování stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)		24,30000				
		lemování hlavní střecha : (8,7+3,1*2)		14,90000				
		Mezisoučet		39,20000				
		Konec provozního součtu						
		vytažení izolace : 39,2*0,3		11,76000				
35	62821229R	Pás asfaltovaný Charbit V 13 pískovaný	m2	775,88422			3	
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)*1,15		775,88422				
36	628522501R	Pás modif. asfalt Elastek 40 special dekor modroze	m2	867,44722			3	
		Začátek provozního součtu						
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)		674,68193				
		rekonstrukce střechy stávající : 8,7*7,8		67,86000				
		vytažení izolace : 39,2*0,3		11,76000				
		Mezisoučet		754,30193				
		Konec provozního součtu						
		754,30193*1,15		867,44722				
37	62852251R	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral	m2	919,10234			3	
		Začátek provozního součtu						
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)		674,68193				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRNOV
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUCHŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		rekonstrukce střechy stávající : 8,7*7,8		67,86000				
		vytažení izolace : 39,2*0,3		11,76000				
		zesílení izolace : 149,725*0,3		44,91750				
		Mezisoučet		799,21943				
		Konec provozního součtu						
		799,21943*1,15		919,10234				
38	998712202R0	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	5 714,25370			5	
Díl: 762		Konstrukce tesařské					2	
39	953981103R0	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	235,00000			obchodní tajemství	
		Začátek provozního součtu						
		T4 pozednice 140/100 : 105*1		105,00000				
		T6 pozednice 140/140 : 55*2		110,00000				
		T5 pozednice 140/240 : 5*2		10,00000				
		Mezisoučet		225,00000				
		Konec provozního součtu						
		kotvení pozednice : 225/1		225,00000				
		kotvení krokve : 10		10,00000				
40	971042121R0	Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 15 cm	kus	235,00000			0	
		Položka pořadí 39 : 235,00000		235,00000				
41	762088116R0	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění	kus	1,00000			obchodní tajemství	
42	762123110R0	Montáž konstrukce stěn z fošen, hranolů do 100 cm2	m	58,08000			7	
		detail 5 cetris štíty pomocná fošna 100/50 : (12,1*2+12,1/0,5*0,2)*2		58,08000				
43	762195000R0	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	0,31363			2	
		detail 5 cetris štíty pomocná fošna 100/50 : (12,1*2+12,1/0,5*0,2)*2*0,1*0,05*1,08		0,31363				
44	762311103R0	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel	kus	503,00000			obchodní tajemství	
		Začátek provozního součtu						
		T4 pozednice 140/100 : 105*1		105,00000				
		T6 pozednice 140/140 : 55*2		110,00000				
		T5 pozednice 140/240 : 5*2		10,00000				
		Mezisoučet		225,00000				
		Konec provozního součtu						
		kotvení pozednice : 225/1		225,00000				
		Začátek provozního součtu						
		T1 krokev 100/240 : 104		104,00000				
		T2 krokev 100/240 : 8		8,00000				
		T3 krokev 50/220 : 6		6,00000				
		T7 krokev 50/140 : 6		6,00000				
		Mezisoučet		124,00000				

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRN
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUCHŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Konec provozního součtu						
		kotvení krokví : 124*2			248,00000			
		kotvení krokve : 10			10,00000			
		trámová botka : 20			20,00000			
45	762332110R0	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	60,00000				
		T3 krokev 50/220 : 5*6			30,00000			
		T7 krokev 50/140 : 5*6			30,00000			
46	762332120R0	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	226,20000				
		T4 pozednice 140/100 : 105*1			105,00000			
		T6 pozednice 140/140 : 55*2			110,00000			
		T8 podkladový hranol 140/100 : 0,2*56			11,20000			
47	762332130R0	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	700,00000				
		T1 krokev 100/240 : 6,5*104			676,00000			
		T2 krokev 100/240 : 3*8			24,00000			
48	762332140R0	Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2	m	10,00000				
		T5 pozednice 140/240 : 5*2			10,00000			
49	762341220R0	M. bedn.střech rov. z aglomer.desek šroubováním	m2	674,68193				
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)			674,68193			
50	762341630R0	Bednění okapových říms z desek tvrdých	m2	86,77600				
		detail 5 cetris štíty : 12,1*1*2			24,20000			
		detail 1 cetris okap : 54,85*0,5			27,42500			
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*0,7			32,43100			
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 3,4*0,8			2,72000			
51	762341620RT	Bednění okapových říms z palubek pero-drážka včetně dodávky řeziva, palubky SM tl. 19 mm	m2	0,72000				
		detail 3 : 0,6*0,6*2			0,72000			
52	762395000R0	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	40,31147				
		Začátek provozního součtu						
		T1 krokev 100/240 : 6,5*104*0,1*0,24			16,22400			
		T2 krokev 100/240 : 3*8*0,1*0,24			0,57600			
		T3 krokev 50/220 : 5*6*0,05*0,22			0,33000			
		T4 pozednice 140/100 : 105*1*0,14*0,1			1,47000			
		T5 pozednice 140/240 : 5*2*0,14*0,24			0,33600			
		T6 pozednice 140/140 : 55*2*0,14*0,14			2,15600			
		T7 krokev 50/140 : 5*6*0,05*0,14			0,21000			
		T8 podkladový hranol 140/100 : 0,2*56*0,14*0,1			0,15680			
		Mezisoučet			21,45880			
		Konec provozního součtu						
		řezivo krovu : 21,4588*1,08			23,17550			
		Začátek provozního součtu						

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRN
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUČŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		detail 5 cetris štíty : 12,1*1*2		24,20000				
		detail 1 cetris okap : 54,85*0,5		27,42500				
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*0,7		32,43100				
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 3,4*0,8		2,72000				
		Mezisoučet		86,77600				
		Konec provozního součtu						
		obklad cetris : 86,776*0,016		1,38842				
		Začátek provozního součtu						
		detail 5 cetris štíty : (12,1*3+12,1/0,6*1)*2		112,93333				
		detail 1 cetris okap : 54,85*2+0,4*56		132,10000				
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*2+0,5*48+0,2*48		126,26000				
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 7*0,8		5,60000				
		Mezisoučet		376,89333				
		Konec provozního součtu						
		latě 60/40 obložení cetris : 376,89333*0,04*0,06		0,90454				
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)*0,022		14,84300				
53	762441112RT	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1 vrst., šroubováním včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm	m2	7,29000				
		atika zvýšená střecha : (8,7+4,7*2+3,1*2)*0,3		7,29000				
54	762911121R0	Impregnace řeziva tlakovakuová Bochemit QB	m3	24,39368				
		Začátek provozního součtu						
		T1 krokev 100/240 : 6,5*104*0,1*0,24		16,22400				
		T2 krokev 100/240 : 3*8*0,1*0,24		0,57600				
		T3 krokev 50/220 : 5*6*0,05*0,22		0,33000				
		T4 pozednice 140/100 : 105*1*0,14*0,1		1,47000				
		T5 pozednice 140/240 : 5*2*0,14*0,24		0,33600				
		T6 pozednice 140/140 : 55*2*0,14*0,14		2,15600				
		T7 krokev 50/140 : 5*6*0,05*0,14		0,21000				
		T8 podkladový hranol 140/100 : 0,2*56*0,14*0,1		0,15680				
		Mezisoučet		21,45880				
		Konec provozního součtu						
		řezivo krovu : 21,4588*1,08		23,17550				
		Začátek provozního součtu						
		detail 5 cetris štíty : (12,1*3+12,1/0,6*1)*2		112,93333				
		detail 1 cetris okap : 54,85*2+0,4*56		132,10000				
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*2+0,5*48+0,2*48		126,26000				
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 7*0,8		5,60000				
		Mezisoučet		376,89333				
		Konec provozního součtu						

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRNOV
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUCHŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č.	Číslo polož.	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		latě 60/40 obložení cetris : 376,89333*0,04*0,06				0,90454		
		detail 5 cetris štíty pomocná fošna 100/50 : (12,1*2+12,1/0,5*0,2)*2*0,1*0,05*1,08				0,31363		
55	762991111R0	Montáž a demontáž stavebního vrátku	m	10,00000				
56	762991121R0	Pronájem lanového stavebního vrátku	den	30,00000				
57	765311723R0	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	101,18000				
		detail 1 cetris okap : 54,85				54,85000		
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)				46,33000		
58	766427112R0	Podkladový rošt pro obložení podhledů	m	376,89333				
		detail 5 cetris štíty : (12,1*3+12,1/0,6*1)*2				112,93333		
		detail 1 cetris okap : 54,85*2+0,4*56				132,10000		
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*2+0,5*48+0,2*48				126,26000		
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 7*0,8				5,60000		
59	767427118R0	Příplatek za formátování desek Cetris	m2	86,77600				
		Položka pořadí 50 : 86,77600				86,77600		
60	2i1010006RT	Osazení hmoždinky do ostrých cihel/kamene, HM 8,10 včetně dodávky hmoždinky	kus	297,32500				
		detail 5 cetris štíty : (12,1*2)/0,4*3				181,50000		
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)/0,4				115,82500		
61	R-76201	Dodávka a montáž dřevěných klínů pro vyrovnání pozednic do nivelety	kpl	1,00000				
62	31111019000	Matice ocelová pozinkovaná 02 1401.2 M12	kus	235,00000				
		kotvení pozednice : 225/1				225,00000		
		kotvení krokve : 10				10,00000		
63	31120219000	Podložka přesná 021702.1 otvor 13 mm velkoplošná	kus	235,00000				
		Položka pořadí 62 : 235,00000				235,00000		
64	31142004R	Vrut zápusný 021814 5 x 60 mm se závitem k hlavě, drážka pozidriv	1000 ks	8,90646				
		Začátek provozního součtu						
		detail 5 cetris štíty : 12,1*1*2				24,20000		
		detail 1 cetris okap : 54,85*0,5				27,42500		
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*0,7				32,43100		
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 3,4*0,8				2,72000		
		Mezisoučet				86,77600		
		Konec provozního součtu						
		86,776*20*1,05/1000				1,82230		
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)*10*1,05/1000				7,08416		
65	31175160R	Botka trámová normal 60 x 100	kus	20,00000				
		trámová botka : 20				20,00000		
66	311755211R	Úhelník BV/Ú 65x90x90 s vlisem	kus	248,00000				
		Začátek provozního součtu						

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRN
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUČŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		T1 krokev 100/240 : 104		104,00000				
		T2 krokev 100/240 : 8		8,00000				
		T3 krokev 50/220 : 6		6,00000				
		T7 krokev 50/140 : 6		6,00000				
		Mezisoučet		124,00000				
		Konec provozního součtu						
		kotvení krokví : 124*2		248,00000				
67	31179127R	Tyč závitová M12, DIN 975, poz.	m	114,50000			0	
		kotvení pozednice : 225/1*0,5		112,50000				
		kotvení krokve : 10*0,2		2,00000				
68	314138110R	Hřebík konvexní 2,8/3,1 x 50 mm, pozink.	kg	10,00000			0	
		kotvení krokví : 10		10,00000				
69	59590739R	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 16 mm	m2	100,86720			0	
		Začátek provozního součtu						
		detail 5 cetris štíty : 12,1*1*2		24,20000				
		detail 1 cetris okap : 54,85*0,5		27,42500				
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*0,7		32,43100				
		Mezisoučet		84,05600				
		Konec provozního součtu						
		84,056*1,2		100,86720				
70	59590741R	Deska cementotřísková Cetris BASIC tl. 20 mm	m2	3,26400			4	
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 3,4*0,8*1,2		3,26400				
71	60510055R	Lať profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše	m	433,42733			8	
		Začátek provozního součtu						
		detail 5 cetris štíty : (12,1*3+12,1/0,6*1)*2		112,93333				
		detail 1 cetris okap : 54,85*2+0,4*56		132,10000				
		detail 2 cetris okap : (23,15+0,2+22,78+0,2)*2+0,5*48+0,2*48		126,26000				
		detail 3 cetris tl.20 mm okap : 7*0,8		5,60000				
		Mezisoučet		376,89333				
		Konec provozního součtu						
		latě 60/40 obložení cetris : 376,89333*1,15		433,42733				
72	60515891R	Hranol lepený vrstvený KVH NSI, lamely 4 cm NSI - nepohledový	m3	23,17550	1		5	
		Začátek provozního součtu						
		T1 krokev 100/240 : 6,5*104*0,1*0,24		16,22400				
		T2 krokev 100/240 : 3*8*0,1*0,24		0,57600				
		T3 krokev 50/220 : 5*6*0,05*0,22		0,33000				
		T4 pozednice 140/100 : 105*1*0,14*0,1		1,47000				
		T5 pozednice 140/240 : 5*2*0,14*0,24		0,33600				
		T6 pozednice 140/140 : 55*2*0,14*0,14		2,15600				

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRNOV
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUCHŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		T7 krokev 50/140 : 5*6*0,05*0,14		0,21000				
		T8 podkladový hranol 140/100 : 0,2*56*0,14*0,1		0,15680				
		Mezisoučet		21,45880				
		Konec provozního součtu						
		řezivo krovu : 21,4588*1,08		23,17550				
73	60596002R	Řezivo - hranoly	m3	0,31363			06	
		detail 5 cetris štíty pomocná fošna 100/50 : (12,1*2+12,1/0,5*0,2)*2*0,1*0,05*1,08		0,31363				
74	60726016.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 22 mm	m2	775,88422			obchodní tajemství	
		plocha střechy nové : (55,379*12,67-8,7*3,1)*1,15		775,88422				
75	998762202R0	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	13 182,96590			03	
Díl: 764		Konstrukce klempířské					01	
76	728618211R0	Ventilační turbína Lomanco, Al hlavice BIB 12	kus	8,00000			00	
		turboventilační hlavice : 8		8,00000				
77	764393250R0	Hřeben střechy z lak.Pz plechu, rš 660 mm	m	58,57900			03	
		hřeben : (55,379+3,2)		58,57900				
78	764812330R0	Oplechování okapů,živičná krytina,lak.Pz,rš 330 mm	m	110,52500			05	
		okap hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)		101,82500				
		okap stávající střecha : 8,7		8,70000				
79	764817140R0	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 400 mm	m	24,30000			09	
		oplechování atiky stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)		24,30000			obchodní tajemství	
80	764813380R0	Lemování zdí ploch.střech, lak.Pz plech, rš 900 mm	m	24,30000			08	
		lemování stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)		24,30000				
81	764813460R0	Lem. zdí na plochých stř.,,2díly,lak.Pz, rš 660 mm	m	14,90000			07	
		lemování hlavní střecha : (8,7+3,1*2)		14,90000				
82	764814411R0	Lemování trub,lak.Pz,hl.kryt,2díly,D 300 mm,do 30°	kus	8,00000			00	
		turboventilační hlavice : 8		8,00000				
83	764819212R0	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 100 mm	m	9,50000			05	
		svod 100 : 9,5		9,50000			obchodní tajemství	
84	764819213R0	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	30,00000			00	
		svod 120 : 7,5*4		30,00000				
85	764815212R0	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	110,52500			05	
		žlab hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)		101,82500				
		žlab stávající střecha : 8,7		8,70000				
86	764815810R0	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/100 mm	kus	1,00000			00	
87	764815812R0	Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/120 mm	kus	8,00000			00	
88	764814533R0	Závětrná lišta z lakovaného Pz plechu, rš 333 mm	m	25,34000			obchodní tajemství	
		závětrná lišta : (6,485+6,185)*2		25,34000				
89	764814662R0	Užlabí z lakovaného Pz plechu, rš 625 mm	m	10,50000			00	

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRNOV
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUCHŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		úžlabí : 5,25*2		10,50000				
90	764818110R0	Chrlíč z lak.Pz plechu, jednoduchý	kus	4,00000			3	
91	764323830R0	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 330 mm	m	110,52500			2	
		okap hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)		101,82500				
		okap stávající střecha : 8,7		8,70000				
92	764334870R0	Demontáž lemování zdí plochých střech,rš 750 mm	m	14,90000			5	
		lemování hlavní střecha : (8,7+3,1*2)		14,90000				
93	764334880R0	Demontáž lemování zdí plochých střech,rš 900 mm	m	24,30000			5	
		lemování stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)		24,30000				
94	764351836R0	Demontáž háků, sklon do 30°	kus	138,15625			3	
		Začátek provozního součtu						
		žlab hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)		101,82500				
		žlab stávající střecha : 8,7		8,70000				
		Mezisoučet		110,52500				
		Konec provozního součtu						
		110,525/0,8		138,15625				
95	764352810R0	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	110,52500			2	
		žlab hlavní střecha : (55,379+23,04+23,406)		101,82500				
		žlab stávající střecha : 8,7		8,70000				
96	764392850R0	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 30°	m	10,50000			3	
		úžlabí : 5,25*2		10,50000				
97	764393830R0	Demontáž hřebene střechy, rš do 400 mm, do 30°	m	58,57900			8	
		hřeben : (55,379+3,2)		58,57900				
98	764430840R0	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	48,50000			3	
		oplechování atiky stávající střecha : (8,7+3,1*2+4,7*2)		24,30000				
		atiky hlavní střecha : 12,1*2		24,20000				
99	764454801R0	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m	9,50000			5	
		svod 100 : 9,5		9,50000				
100	764454802R0	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	30,00000			3	
		svod 120 : 7,5*4		30,00000				
101	998764202R0	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 901,26780			3	
Díl: 783		Nátěry					4	
102	783726300R0	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak	m2	0,72000			4	
		detail 3 : 0,6*0,6*2		0,72000				
Díl: M21		Elektromontáže					3	
103	210200020RA	Hromosvod	kompl	1,00000			3	
104	900 R00	Hzs - nezmeřitelné práce demontáže	h	24,00000			3	
105	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	h	5,00000			3	
106	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	8,00000			3	

obchodní tajemství

obchodní tajemství

obchodní tajemství

Položkový rozpočet

S:	217/2019	KRNOVSKÉ VODOVODY A KANALIZACE s.r.o., M.Gorkého 816/11, 79401 KRN
O:	01	KRNOV - VODOJEM BEZRUČŮV VRCH
R:	01	REKONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

P.č	Číslo polož	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							9	
107	979011111R0	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,75449			4	
108	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,75449			7	
109	979081121R0	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	90,33538			6	
110	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,75449			5	
111	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	19,01797			4	
112	979990121R0	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	4,75449			3	
Díl: VN Vedlejší náklady							0	
113	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000			0	
114	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000			0	

obchodní tajemství

Seznam poddodavatelů

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

„Oprava střešního pláště vodojemu Bezručův vrch, Krnov“

ČÁST 1

Obchodní jméno poddodavatele:	Pavel Bubeník
IČ:	64622932
DIČ:	CZ5708161217
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	1
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	osobní údaje
Přehled věcného rozsahu plnění:	Hromosvod

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

ČÁST 2

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

osobní údaj

V Krnově dne 12.5.2022

Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za dodavatele (razítko)