



S00JP016T37Q

**statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: 1634950354

- jako pronajímatel

a

**1. Polášek Vladimír**

narozen: [redacted]

sídlo: Racková 218, 760 01 Zlín

IČO: 14636204

DIČ: [redacted]

**2. Helena Bordovská**

narozen: [redacted]

sídlo: Racková 218, 760 01 Zlín

IČO: [redacted]

- jako nájemce

u z a v í r a j í

**Dodatek č. 10/22**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

č. 1634 95 0354 ze dne 16. 3. 2005

ve znění dodatků

č. 01/07 ze dne 13. 8. 2007

č. 02/08 ze dne 31. 10. 2008

č. 03/09 ze dne 30. 10. 2009

č. 04/10 ze dne 26. 2. 2010

č. 05/20 ze dne 23. 7. 2020

č. 06/21 ze dne 22. 3. 2021

č. 07/21 ze dne 12. 7. 2021

č. 08/21 ze dne 25. 8. 2021

č. 09/22 ze dne 31. 1. 2022

(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1634 95 0354 ze dne 16. 3. 2005 (dále jen „smlouva“) ve znění pozdějších dodatků, jejímž předmětem je změna fakturační osoby z Vladimíra Poláška, Racková 218, 760 01, IČO 14636204 na Helenu Bordovskou, Racková 218, 760 01, IČO 76567451 v budově č. p. 3713, která je součástí pozemku p. č. st. 4566, k. ú. Zlín, obec Zlín (adresní místo: Hornomlýnská č. p. 3713, Zlíně) o výměře 66,39 m<sup>2</sup> pro hostinskou činnost.

**Mění se tak Čl. IV., odst. 1, 2, 3, 4 následujícím způsobem:**

**Čl. IV., odst. 1 :**

1. *Nájemné je splatné čtvrtletně a to na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Pronajímatel vystaví daňový doklad do 15. kalendářního dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí se splatností do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele. Tato povinnost bude splněna až připsáním úhrady na účet pronajímatele.*
2. *Nájemné je osvobozeno od daně z přidané hodnoty dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*
3. *Plnění je uskutečněno prvním dnem prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí.*
4. *Fakturační osobou bude Helena Bordovská, Racková 218, 760 01, IČO 76567451.*

*Dále bude původní odst. 2 čl. IV. nově číslován jako odst. 5.*

**II.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

**III.**

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
5. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

20. 6. 2022, č. usnesení **AP** /12R/2022

Ve Zlíně dne

**28. 06. 2022**

Pronajímatel:

statutární město Zlín

náměstek primátora

Ve Zlíně dne

**27. 06. 2022**

Nájemce:

Helena Bordovská

Vladimír Polášek