



4003/BJI/2022-BJIM

Čj.: UZSVM/BJI/3306/2022-BJIM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Hana Pečivová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
Odbor Odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 15, 586 01 Jihlava
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
který zastupuje Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman
IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: č. účtu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vedený u XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/BJI/3306/2022-BJIM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo: 606/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Zhoř u Jihlavy, obec Zhoř, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.
(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části stosedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice III. třídy č. 3534 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením NN elektrické sítě, včetně jeho ochranného pásma, vedením plynu, vedením vodovodu, vedením kanalizace a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno podle listiny: GPL č. 246-7/2007 pro EG.D, a. s., IČO: 28085400, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 1 007 C 10/20 (2304-019/002/07) ze dne 09. 04. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 22. 06. 2010, věcné břemeno (podle listiny) – služebnost oprávněného mít na pozemku zřízeno energetické zařízení – kabelové vedení NN a provozovat ho v rozsahu GPL č.: 348-47696/2020 na dobu existence inženýrské sítě pro EG.D, a. s., IČO: 28085400, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné UZSVM/BJI/4024/2020-BJIM, JI-014330060750/002 ze dne 12. 08. 2020, právní účinky zápisu k okamžiku 03. 09. 2020 11:19:47, zápis proveden dne 24. 09. 2020 a věcné břemeno (podle listiny) – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat stavbu „Splašková kanalizace a ČOV Zhoř“, v rozsahu dle GPL č.: 349-1222/2018 na dobu existence inženýrské sítě pro obec Zhoř, IČO: 00286974, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné UZSVM/BJI/8041/2020-BJIM, ze dne 18. 5. 2021, právní účinky zápisu k okamžiku 14. 06. 2021 11:27:24, zápis proveden dne 08. 07. 2021.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 28. 6. 2022

V Jihlavě dne 17. 6. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Hana Pečivová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman Kraje Vysočina

Příloha

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
(krajské zřízení), v platném znění**

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku pozemková parc. č. 606/3 (hodnota v účetní evidenci 40.370,00 Kč), v k. ú. Zhoř u Jihlavy, obec Zhoř, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno na zasedání č. 03/2022 Zastupitelstva Kraje Vysočina, konaném dne 10. 5. 2022, usnesením č. 0162/03/2022/ZK.

V Jihlavě dne 17. 6. 2022

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman Kraje Vysočina