CES 591/1/2021

**Dodatek č.1 ke smlouvě o výpůjčce**

**nebytových prostor ze dne 30. 12. 2021**

**Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí**

se sídlem Na poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2

IČ: 0055102

Zastoupená Mgr. Ladislavem Šimánkem, ředitelem odboru vnitřní správy, na základě Pověření ministryně práce a sociálních věcí ze dne 17. 8. 2018 vydaného pod č.j.: MPSV-2018/161614-320

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 19-2229001/0710

ID datové schránky: sc9aavg

jako **půjčitel** (dále jen „půjčitel“)

a

**Město Černošice**

Se sídlem: Karlštejnská 259, 252 28 Černošice,

IČO 00241121,

Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou města

bankovní spojení: 27-388063349/0800, vedený u ČS, a.s.

ID datové schránky: u46bwy4

jako **vypůjčitel** (dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

*Dodatek ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor*

podle § 2193 a násl. občanského zákoníku v platném znění a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

**I.**

**Úvodní ustanovení a předmět dodatku**

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 30. 12. 2021 uzavřeli smlouvu o výpůjčce nebytových prostor.
2. V souvislosti s článkem VII. odst. 2) smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ve věci způsoby úhrad za poskytované služby vypůjčiteli, se smluvní strany dohodly na úpravě koeficientu fakturace za služby spojené s ***ostrahou*** objektu Podskalská 19, Praha 2.
3. Nově se koeficient pro výpočet podílu za platby spojené s fakturací objektu stanovuje takto: *měsíční paušál ve výši 30.000,- Kč vč. DPH.*
4. Měsíční paušál za služby spojené s ostrahou zahrnuje tyto úkony:

a) zajištění ochrany života a zdraví zaměstnanců, klientů a dalších osob v prostorách střeženého objektu;

b) zajišťování stanovených bezpečnostních a režimových opatření na vstupech a vjezdech do objektu, uvnitř objektu a na jeho perimetru;

c) plnění opatření při vzniku mimořádných událostí a plnění preventivních opatření proti vzniku mimořádných událostí;

d) fyzická ostraha objektu a ochrana movitého a nemovitého majetku, které Vypůjčitel užívá, před odcizením, zničením či poškozením;

e) fyzická kontrola osob a kontrola oprávnění pro vstup osob do objektu;

f) fyzická kontrola cizích vozidel vjíždějících do objektu;

g) zajištění činnosti vrátnice, tj. činnosti dohledového a řídícího centra na objektu s obsluhou systémů technické ochrany;

h) monitorování, obsluha a vyhodnocování výstupních hlášení systémů technické ochrany objektu a přijímaní opatření v reakci na provozní a poplachové stavy instalovaných systémů technické ochrany;

ch) zajišťování kontrolní obchůzkové činnosti v provozní i mimoprovozní době, tj. fyzická kontrola vnitřních i venkovních prostor objektu (vizuální prohlídka objektů, kontrola zabezpečení prostor), včetně dokumentování jejího provádění;

i) zajišťování a kontrola plnění klíčového režimu (správa, výdej, příjem a evidence klíčů);

j) plnění povinností souvisejících s požární ochranou a protipožární prevencí, tj. plnění povinností vyplývající z řádu ohlašovny požáru a dalších směrnic požární ochrany;

k) zajištění součinnosti s Policií České republiky, Městskou policií a ostatními složkami integrovaného záchranného systému;

l) vedení stanovených záznamů, tj. vedení písemných záznamů spojených s výkonem činnosti (předání a převzetí služby, vjezd/výjezd vozidel, výdej klíčů, závady, záznamy o mimořádných událostech, příchod/odchod osob v mimopracovní době apod.);

m) součinnost při zajištění poskytování informací zaměstnancům a návštěvníkům objektu;

n) doprovod osob (návštěv, osob se ZP apod.);

o) zajištění operativního posílení fyzické ostrahy objektu;

p) popř. další neuvedené činnosti přímo související s výkonem fyzické ostrahy.

1. Paušál se použije s účinností od 1.7.2022.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí půjčitel bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku.
2. Ostatní ujednání ve smlouvě tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nich každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

1. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Města Černošice na její 105. schůzi konané dne 27. 6. 2022 tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.
2. Půjčitel bere na vědomí, že vypůjčitel pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti půjčitel uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu; Půjčitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu tohoto dodatku na webových stránkách vypůjčitele.

V Praze dne V Černošicích dne

Půjčitel: Vypůjčitel:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Mgr. Ladislav Šimánek Mgr. Filip Kořínek

ředitel odboru vnitřní správy starosta města Černošice

ČR – MPSV