KUPNÍ Smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

|  |  |
| --- | --- |
| **Prodávající:** |  |
| Název: | Stavebniny DEK a.s.  Pobočka Liberec |
| Sídlo/Bydliště: | Na Lukách 848  460 06 Liberec VI - Rochlice |
| Spisová značka: | C 20412 vedená u Městského soudu v Praze |
| IČO: | 03748600 |
| DIČ: | CZ0699000797 |
| Bank. spojení: | 702702322/0800 |
|  |  |
| E-mail/telefon: | [frantisek.kraus@dek-cz.com/+420605205355](mailto:frantisek.kraus@dek-cz.com/+420605205355) |

*(dále jen „prodávající“)*

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupující:** |  |
| Název: | Školní statek Frýdlant, příspěvková organizace |
| Sídlo: | Zámecká 4005, Frýdlant, 464 01 |
| Spisová značka: | Pr 1171 vedená u krajského soudu v Ústí nad Labem |
| IČO: | 09861521 |
| DIČ: | CZ09861521 |
| Bank. spojení:  E-mail/telefon: | 6007103309/0800  skstfrydlant@seznam.cz/+420723110698 |
| *(dále jen „kupující“)* |  |
| uzavírají tuto KUPNÍ SMLOUVU |
|  |
|  |
|  |

**I.**

**Předmět smlouvy a koupě**

1. Předmětem této smlouvy je koupě dřevěných pelet STORA ENSO A1 dle nabídky, která je přílohou této kupní smlouvy.
2. Dodávka pelet je jednorázový závoz.
3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě v požadované kvalitě Enso A1 včetně certifikátu. Kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

**II.**

**Doba a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě od 01. 07. 2022 do 31. 08. 2022.
2. Místem dodání předmětu koupě je sídlo Školní statek Frýdlant, příspěvková organizace, Zámecká 4005, Frýdlant, 464 01.

**III.**

**Kupní cena a platební podmínky**

Kupní cena se ujednává ve výši **399.672,- Kč bez DPH**, **459.622,80 Kč s DPH (15%).**

Kupní cena se rovná ceně v nabídce prodávajícího ze dne 9. 5. 2022.

1. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH/tuna je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
2. Kupní cena bude zaplacena kupujícím na základě vystavené zálohové faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit až po podepsání této kupní smlouvy.
3. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude kupujícímu doručen v elektronické podobě. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, bez zbytečného odkladu kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění a následném zpětném doručení.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
5. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

**IV.**

# Splnění závazku (dodání předmětu koupě)

# Přechod nebezpečí škody *a* vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) dodacího listu oběma smluvními stranami*.*
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. V případě, že předmět koupě je dodáván v obvyklém originálním obalu, je kupující povinen předmět koupě prohlédnout podle možností co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a taktéž je povinen se přesvědčit o jeho vlastnostech, kompletnosti a množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle odst. 1. tohoto článku.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má kupující právo odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo.

**V.**

**Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost**

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z kupní ceny z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne převzetí bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho převzetí kupujícím a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má kupující vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
7. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad dodáním nového předmětu koupě bez vady, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání,
8. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu koupě,
9. právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
10. právo odstoupit od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad dodáním nového předmětu koupě nebo opravou předmětu koupě platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 10 dnů.

1. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud kupující volbu práva dle odst. 6 tohoto článku neprovede včas, má kupující vůči prodávajícímu tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo

b) právo na přiměřenou slevu z kupní ceny.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že prodávající je povinen vady odstranit nejpozději do 10 dnů.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní prodávající nebo kupující sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
2. Neodstraní-li prodávající vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
3. Uplatněním práv dle odst. 6 a 7 tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
4. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 a 7 tohoto článku, je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

**VI.**

**Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. *prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby dodání předmětu koupě smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové kupní ceny s DPH,* 2. *prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,2%. z kupní ceny,* 3. *smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,2% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.* |
|  |  |

1. Kupující má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

**VII.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

**Ostatní ujednání**

Osobní údaje obsažené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR).

**VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 paré s platností originálu, přičemž kupující obdrží 1 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv***.***Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující.

**IX.**

**Podpisy smluvních stran**

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha: NAB-200-22-02853

|  |  |
| --- | --- |
| V Liberci, dne 27. 06. 2022 | Ve Frýdlantu, dne 31. 05. 2022 |
| ……………………………………………. | ……………………………………………… |
| Prodávající | Kupující  Ing. Tomáš Kysilka, ředitel |