



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: [REDAKCE]	DODAVATEL: HYŠPLER DEVELOPING s.r.o. IČ: 28341848 DIČ: CZ28341848 Přadlácká 245/30 60200 Brno
--	---

Vyřizuje: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datum vystavení: 27.05.2022

OBJEDNÁVKA č. 1842/22

Objekty: PŘADLÁCKÁ 640/8, PŘADLÁCKÁ 640/8

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytů č. 1 a 10 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDAKCE]

Kontakt: [REDAKCE]

Nájemce: [REDAKCE]

Kontakt: [REDAKCE]

Cena: **399 127,71 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 30.06.2022

vedou [REDAKCE]

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelí bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje [REDAKCE]

Dne: 9.6.2022

Položkový rozpočet

Zakázka: Opravy vybraných bytů v BD Přadlácká 8 v Brně

Zhotovitel: **HYŠPLER DEVELOPING s.r.o.**
Přadlácká 245/30
60200 Brno-Zábrdovice

IČO: 28341848
DIČ: CZ28341848

Objednat... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	399 127,71
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	399 127,71 CZK
--------------------------	------	----------------

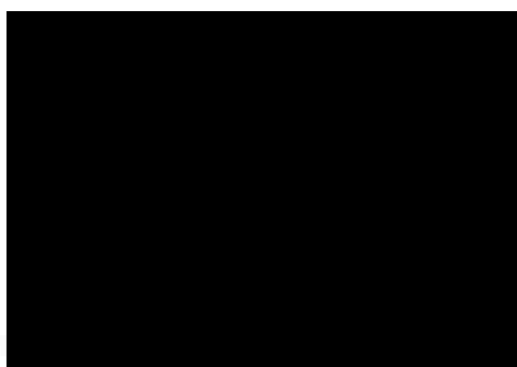
Snížená DPH	15 %	59 869,00 CZK
-------------	------	---------------

Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
--------------------------	------	----------

Základní DPH	21 %	0,00 CZK
--------------	------	----------

Zaokrouhlení:		0,29 CZK
---------------	--	----------

Cena celkem: 458 997,00 CZK



Místo

Za objednatele

19.05.2022

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Bytové jednotky	HSV	399 127,71	0,00000
Celkem:			399 127,71	0,00000

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1	Bytové jednotky				399 127,71
1 1	Bytová jednotka č.1	soubor	1,00000	206 548,21	206 548,21
2 2	Bytová jednotka č.10	soubor	1,00000	192 579,50	192 579,50

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava byt.jednotky č. 1, v BD Přadlácká 8 v Brně

Zhotovitel: **HYŠPLER DEVELOPING s.r.o.**
Přadlácká 245/30
60200 Brno-Zábrdovice

IČO: 28341848
DIČ: CZ28341848

Objednat... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČO: 44992785
DIČ:

Vypracoval:

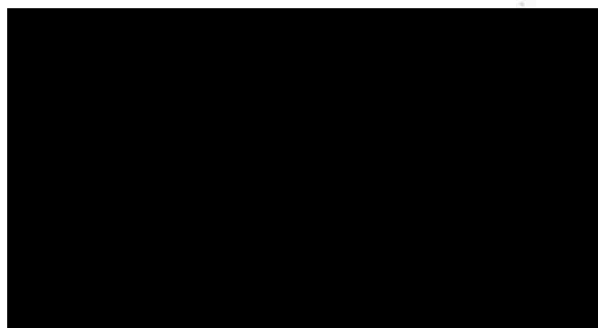
Rozpis ceny

HSV	103 461,43
PSV	44 104,05
MON	51 335,94
Vedlejší náklady	7 646,79
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	206 548,21 CZK
Snížená DPH	15 %	30 982,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení: -0,21 CZK

Cena celkem: 237 530,00 CZK



Za objednatele

19.05.2022

Místo

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	69 826,70	5,88268
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	5 981,96	0,00136
96	Bourání konstrukcí	HSV	2 497,50	0,00351
97	Prorážení otvorů	HSV	25 155,27	0,04459
766	Konstrukce truhlářské	PSV	11 233,32	0,00003
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	19 557,76	0,07680
783	Nátěry	PSV	705,77	0,00000
784	Malby	PSV	12 607,20	0,04410
M21	Elektromontáže	MON	51 335,94	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	7 646,79	0,00234
Celkem:			206 548,21	6,05541

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					69 826,70
1	612 42-0010.RA0 Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená	m2	38,00000	343,55	13 054,90
2	612 10-0020.RAA Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	25,00000	92,65	2 316,25
3	612 42-0016.RA0 Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	55,00000	530,30	29 166,50
4	612 40-3384.R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	55,00000	119,13	6 552,15
5	611 47-2111.R00 Omítka stropu klasická, se štukem ze suché směsi	m2	29,00000	646,10	18 736,90
Díl: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.					5 981,96
6	952 90-1111.R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	34,00000	143,36	4 874,24
7	952 90-2110.R00 Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	68,00000	16,29	1 107,72
Díl: 96 Bourání konstrukcí					2 497,50
8	968 06-1125.R00 Vytěžení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,00000	17,95	53,85
9	968 06-2455.R00 Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,00000	814,55	2 443,65
Díl: 97 Prorážení otvorů					25 155,27
10	974 03-1233.R00 Vysekání rýh zeď cihelná u stropu 5 x 10 cm	m	79,00000	166,94	13 188,26
11	974 03-1132.R00 Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	12,00000	129,09	1 549,08
12	978 01-3191.R00 Otloučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,80000	104,64	397,63
13	979 08-1111.R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,80000	273,07	1 037,67
14	979 01-1111.R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,80000	375,14	1 425,53
15	979 08-1111.R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,80000	243,81	926,48
16	979 08-2111.R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,80000	338,56	1 286,53
17	979 08-2121.R00 Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	3,80000	37,68	143,18
18	979 99-0102.R00 Poplat.za sklád.sutí-směs bet.a cihel nad 30x30cm	t	3,80000	1 368,66	5 200,91
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					11 233,32
19	766 69-5213.R00 Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	3,00000	155,15	465,45
20	766 67-0021.R00 Montáž kliky a štitku	kus	3,00000	460,49	1 381,47
21	766 66-1112.R00 Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2,00000	783,21	1 566,42
22	785456 Dveře interiérové vč. zárubní	kus	3,00000	2 606,66	7 819,98
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové					19 557,76
23	28410170 Linoleum Veneto XF tl. 2,0 mm, š. 2 m, dl. 20 m	m2	32,00000	611,18	19 557,76
Díl: 783 Nátěry					705,77
24	78542659584 Údržba, nátěr radiátorů	kus	1,00000	705,77	705,77
Díl: 784 Malby					12 607,20
25	784 19-5122.R00 Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	90,00000	70,25	6 322,50
26	784 41-1301.R00 Pačokování 1x, ohrus, sádra, místnosti H do 3,8 m	m2	90,00000	16,14	1 452,60
27	784 19-1101.R00 Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	90,00000	23,96	2 156,40
28	784 40-1801.R00 Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	90,00000	29,73	2 675,70
Díl: M21 Elektromontáže					51 335,94
29	215425 Kabel Cyky J 3x2,5	m	150,00000	48,22	7 233,00
30	215487 Kabel cyky J 3x1,5	m	100,00000	29,98	2 998,00
31	214584 Krabice Kopos KU68	kus	20,00000	13,03	260,60
32	214575 Zásuvky ABB tango dvojnásobné natočené bílá	kus	10,00000	294,55	2 945,50
33	256985 Vypínač č.6 ABB + kryt tango bílá	kus	5,00000	174,63	873,15
34	265895 Rámeček ABB tango jednonásobný bílá	kus	5,00000	39,10	195,50
35	2365895 Rozvodnice 18 modulů nástěnná	kus	1,00000	564,32	564,32
36	256589 Proudový chránič OEZ 3 fázový 40A/30mA	kus	1,00000	1 603,03	1 603,03
37	235896 Jistič OEZ 1x16A	kus	5,00000	125,12	625,60

Por.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
38	23548556	Kombinovaný chránič OEZ 1xB10A/30mA	kus	1,00000	2 345,90	2 345,90
39	5458456	Propojovací lišta jističů	kus	1,00000	491,80	491,80
40	254896	Světla LED 15W pro obytné místnosti	kus	2,00000	770,15	1 540,30
41	214589	vykroužení kapsy pro krabici v cihle (do pr.80mm)	kus	20,00000	87,32	1 746,40
42	2545569	osazení rozvaděče na zeď (do vel.400x500mm)	kus	1,00000	495,25	495,25
43	21564585	osazení rozvaděče jističi a chrániči (oživení)	kus	1,00000	3 909,67	3 909,67
44	254655	Osazení zásuvky	kus	10,00000	134,24	1 342,40
45	235656	Osazení vypínače	kus	5,00000	109,47	547,35
46	256541	Tahání kabelů do průřezu 5x2,5	m	250,00000	46,92	11 730,00
47	235695	Montáž svítidla přisazeného	kus	4,00000	417,05	1 668,20
48	565895	Zapravení drážek	m	45,00000	91,20	4 104,00
49	23658	Ekolikvadace	soubor	1,00000	1 954,92	1 954,92
50	mimo RTS	Revize elektro	kus	1,00000	2 161,05	2 161,05
Díl: VN		Vedlejší náklady				7 646,79
51	001123	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00000	2 327,28	2 327,28
52	0011234	Koordinační činnost	soubor	1,00000	5 319,51	5 319,51

Položkový rozpočet

Zakázka: **Opravy byt.jednotky č. 10, v BD Přadlácká 8 v Brně**

Zhotovitel: **HYŠPLER DEVELOPING s.r.o.**
Přadlácká 245/30
60200 Brno-Zábrdovice

IČO: 28341848
DIČ: CZ28341848

Objednat... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

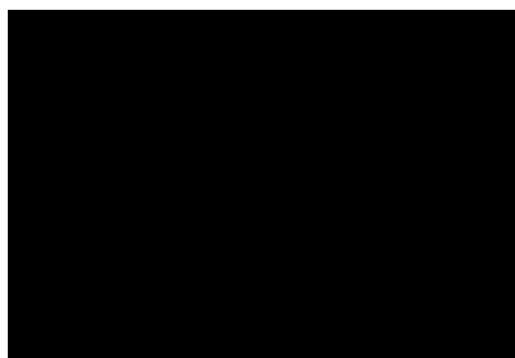
Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	94 935,52
PSV	40 303,06
MON	49 694,13
Vedlejší náklady	7 646,79
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	192 579,50 CZK
Snížená DPH	15 %	28 887,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		0,50 CZK

Cena celkem: 221 467,00 CZK



Místo

Za objednatele

19.05.2022

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	62 208,60	5,56135
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	5 072,12	0,00136
96	Bourání konstrukcí	HSV	2 602,77	0,00351
97	Prorážení otvorů	HSV	25 052,03	0,04459
766	Konstrukce truhlářské	PSV	10 850,67	0,00003
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	16 501,86	0,06480
783	Nátěry	PSV	681,73	0,00000
784	Maľby	PSV	12 268,80	0,04410
M21	Elektromontáže	MON	49 694,13	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	7 646,79	0,00000
Celkem:			192 579,50	5,71974

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
38	235896	Jistič OEZ 1xB16A	kus	5,00000	120,86	604,30
39	23548556	Kombinovaný chránič OEZ 1xB10A/30mA	kus	1,00000	2 266,02	2 266,02
40	5458456	Propojovací lišta jističů	kus	1,00000	491,80	491,80
41	254896	Světla LED 15W pro obytné místnosti	kus	2,00000	770,15	1 540,30
42	214589	vykroužení kapsy pro krabici v cihle (do pr.80mm)	kus	20,00000	84,34	1 686,80
43	2545569	osazení rozvaděče na zeď (do vel.400x500mm)	kus	1,00000	478,38	478,38
44	21564585	osazení rozvaděče jističi a chrániči (oživení)	kus	1,00000	3 776,54	3 776,54
45	254655	Osazení zásuvky	kus	10,00000	129,67	1 296,70
46	235656	Osazení vypínače	kus	5,00000	105,74	528,70
47	256541	Tahání kabelů do průřezu 5x2,5	m	250,00000	45,32	11 330,00
48	235695	Montáž svítidla přisazeného	kus	4,00000	402,85	1 611,40
49	565895	Zapravení drážek	m	45,00000	88,09	3 964,05
50	23658	Ekolikvadace	soubor	1,00000	1 888,35	1 888,35
51	mimo RTS	Revize elektro	soubor	1,00000	2 124,93	2 124,93
Díl: VN	Vedlejší náklady					7 646,79
52	0123	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00000	2 327,28	2 327,28
53	01234	Koordinační činnost	soubor	1,00000	5 319,51	5 319,51