

SML/024/2022

KUPNÍ SMLOUVA

Dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Prodávající:		Kupující:	
KUHN Bohemia a.s.		Chodské vodárny a kanalizace, a.s.	
č.p. 299, 251 01 Čestlice		Bezděkovské předměstí 388,	
PSČ: 251 01		344 78 Domažlice	
IČ: / DIČ: 45242691 / CZ45242691		IČ: / DIČ: 49788761 / CZ49788761	
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze			
Spisová značka: B 1180]			
Zástupce/odpovědná osoba - funkce		Zástupce/odpovědná osoba - funkce	
Ing. Daniel Sys, místopředseda představenstva		Ing. Eva Gožďálová, ředitelka společnosti.	
Ing. Eva Kubišová, člen představenstva			
František Škultěty, ředitel pobočky Plzeň			
[REDAKCE]		[REDAKCE]	
[REDAKCE]		Bankovní spojení	
[REDAKCE]		[REDAKCE]	
[REDAKCE]		[REDAKCE]	

1. Základní ustanovení

- 1.1. Tato smlouva (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu s Výzvou k podání nabídky a nabídkou účastníka - vybraného dodavatele k podlimitní sektorové veřejné zakázce na dodávky, zadávané na základě výjimky dle § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění k plnění předmětu této veřejné zakázky s názvem: „Nákup kolového otočného rypadla“, jež předcházelo uzavření této smlouvy (dále: „výběrové řízení“).

2. Předmět koupě

- 2.1. Předmětem této smlouvy je dodání 1 ks nové, nepoužité, nepoškozené, plně funkční kolové otočné rypadlo
typu: PW180-11 výrobce: KOMATSU
 blíže specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy a převedení vlastnického práva k ní na kupujícího.
- 2.2. Kupující se zavazuje na základě této smlouvy předmět koupě převzít do svého vlastnictví a zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v této smlouvě.
- 2.3. Součástí dodávky dle této smlouvy je:
- doprava vozidla na místo plnění,

- předání veškeré dokumentace dle čl. 6.8 této smlouvy,
- dodání veškerého požadovaného příslušenství specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy,
- zaškolení obsluhy v počtu 3 osob a uvedení do provozu v místě plnění.

Cena veškerých uvedených součástí dodávky je zahrnuta v kupní ceně dle čl. 5 této smlouvy.

2.4. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu předmět koupě v množství, druhu a technické specifikaci sjednaných v této Smlouvě, a zejména v její příloze č. 1, která obsahuje konkrétní požadavky Kupujícího na parametry předmětu koupě.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že dodá předmět koupě včetně veškerého příslušenství a provede veškeré další součásti dodávky dle čl. 2 této smlouvy **do 5 měsíců od podpisu smlouvy.**
- 3.2. Místem dodání je sídlo Kupujícího – Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Bezděkovské předměstí 388, 344 78 Domažlice.
- 3.3. Prodávající se zavazuje předmět koupě dle této smlouvy dodat do uvedeného místa plnění a předat jej kupujícímu, a to v pracovní den v době mezi 8:00 a 14:00 hod. Na dodání předmětu koupě upozorní kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem na e-mailovou adresu kupujícího: chvak@chvak.cz
- 3.4. Prodávající není oprávněn požadovat uhrazení a kupující neuhradí prodávajícímu jakoukoli dodatečnou úhradu a/nebo dodatečné náklady prodávajícího v souvislosti s dodáním předmětu koupě.

4. Prohlášení prodávajícího

- 4.1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je plně v souladu s přílohou této smlouvy, a že jeho provedení odpovídá platným právním předpisům pro území členských států EU a technickým normám platným pro ČR.

5. Cena předmětu koupě dle přílohy č. 1 činí:

Kupní cena celkem bez DPH:	4 995 000,- Kč
DPH 21%	1 048 950,- Kč
Celkem včetně DPH	6 043 950,- Kč

- 5.1. Tato cena se sjednává jako konečná a nejvýše přípustná a prodávající prohlašuje, že do kupní ceny jsou zahrnuta všechna plnění v souvislosti s řádným a včasným dodáním předmětu koupě.
- 5.2. Změna ceny za předmět koupě dle této smlouvy je možná pouze v případě, že dojde ke změně předpisů upravujících daň z přidané hodnoty a v důsledku toho se změní výše sazby DPH.
- 5.3. Kupující nebude v souladu s předmětem koupě dle této smlouvy poskytovat žádné zálohy.
- 5.4. Kupní cena bude prodávajícímu uhrazena na základě jednoho daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím po řádném a úplném dodání předmětu koupě bez vad. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol dle čl. 6 této smlouvy.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury kupujícímu.

- 5.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo bude obsahovat nesprávné a neúplné údaje, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu a požadovat vystavení nové řádné faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury kupujícímu začne plynout nová lhůta splatnosti.
- 5.7. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit cenu předmětu koupě. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.
- 5.8. Úhrada ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře.

6. Předání a převzetí předmětu koupě

- 6.1. Prodávající je povinen předmět koupě dodat dle podmínek a v souladu s touto smlouvou. Prodávající je povinen umožnit kupujícímu prohlídku a ověření funkčnosti předmětu plnění.
- 6.2. Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a Výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce, jejímž výsledkem je uzavření této smlouvy.
- 6.3. Předmět koupě se považuje za předaný a převzatý kupujícím až okamžikem podpisu předávacího protokolu kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž na kupujícího tímto přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
- 6.4. Předmět koupě vykazující zjevné vady a nedodělky nebo dodávku, ke které prodávající nepředloží příslušné doklady, není kupující povinen převzít a zaplatit za ni sjednanou cenu.
- 6.5. Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Převezme-li předmět koupě, který vykazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí předmětu koupě.
- 6.6. Prodávající je povinen vady, které budou kupujícím sděleny prodávajícímu při převzetí předmětu koupě odstranit nejpozději **do 7 dnů** ode dne uplatnění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.7. Poté co budou vytknuté vady odstraněny, sepíší smluvní strany protokol a okamžikem potvrzení protokolu kupujícím je předmět plnění považován za převzatý bez vad.
- 6.8. Společně s dodáním předmětu koupě je prodávající povinen předat kupujícímu níže uvedené doklady vztahující se k předmětu koupě. Prodávající odpovídá za to, že veškerá dokumentace předávaná spolu s předmětem plnění je úplná, správná a neobsahuje žádné nepřesnosti a opomenutí.
 - písemné prohlášení o tom, že zařízení odpovídá požadavkům kupujícího a všem příslušným právním předpisům, normám a standardům a že není zatíženo žádnými právy třetích osob a netrpí ani jinými právními či jinými vadami,
 - písemné prohlášení o tom, že veškeré součásti zboží a veškeré technická zařízení byly použity v souladu s pokyny jejich výrobců,
 - záruční listy,
 - návod k obsluze v českém jazyce,
 - technický průkaz (průkazy),
 - doklady o shodě zboží,
 - doklad o splnění emisních limitů.

7. Servis Předmětu koupě

7.1. Prodávající prohlašuje, že jsou zajištěny servisní služby na předmět koupě a že záruční a pozáruční servis je zajištěn na území ČR.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době předání. Za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá prodávající po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání předmětu koupě, musí kupující uplatnit v zápise o předání a převzetí. Prodávající je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené v čl. 6.6. této smlouvy.
- 8.2. Prodávající poskytne kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě **v minimální délce 24 měsíců** bez ohledu na ujeté km.
- 8.3. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí předmětu plnění (v případě, že je předmět plnění převzatý i s vadou, kterou je prodávající povinen ve lhůtě stanovené touto smlouvou odstranit, ode dne následujícího pod dni, kdy byla vada odstraněna). Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět koupě bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, bude způsobilý ke sjednaným, jinak obvyklým způsobům užití a jeho stav bude odpovídat obecně závazným právním předpisům a platným technickým normám.
- 8.4. Záruční doba neběží po dobu ode dne uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
- 8.5. V případě, že se na předmětu koupě v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost kupující prodávajícímu písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále také „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li kupující v reklamaci jiný nárok.
- 8.6. Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.7. Prodávající je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit kupujícímu zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 8.8. Bezplatné odstraňování vad v případě uznané reklamacie prodávající zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s kupujícím. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamacie kupujícím s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit - v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší.
- 8.9. Uznané reklamacie, kdy vady nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnou vadného dílu za nový. Při odstraňování vad je prodávající povinen používat vždy nové a originální díly.
- 8.10. Prodávající zaručuje, že předmět koupě nebude mít právní vady, zejména nebude zatížen právy třetích osob. Prodávající se zavazuje odškodnit kupujícího za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním podle této smlouvy.
- 8.11. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného kupujícím.
- 8.12. Uplatněním nároků z vad nejsou dotčeny nároky kupujícího na náhradu škody a smluvní pokuty.

8.13. Neodstraní-li prodávající jakoukoliv vadu předmětu koupě ve sjednaném termínu nebo termínu stanoveném kupujícím, a to ani v dodatečně poskytnuté lhůtě, má kupující právo nechat vadu odstranit na náklady prodávajícího sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Nárok na smluvní pokutu tím není dotčen.

9. Smluvní pokuty

9.1. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě nebo poskytnutím kterékoliv z dodávek a služeb, které jsou součástí dodávky předmětu koupě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu **ve 5.000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.**

9.2. V případě porušení následujících smluvních povinností je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokuty:

a) za každý započatý den prodlení s řádným odstraněním vad, jež byly kupujícím stanoveny v předávacím protokolu, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní **pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu,**

b) za každý započatý den prodlení s řádným odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době oproti sjednaným lhůtám zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč za každou vadu.**

9.3. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle bodu 11.1. a 11.2. Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý takový případ porušení. Bude-li s prodávajícím zahájeno řízení pro porušení předpisů dle tohoto odstavce v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy, je prodávající povinen zahájení takového řízení kupujícímu neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) oznámit. V případě neoznámení této skutečnosti zaplatí prodávající smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý den prodlení s ohlášením.

9.4. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany kupujícího je právem prodávajícího uplatňovat vůči kupujícímu zákonný úrok z prodlení.

9.5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.

9.6. Kupující je oprávněn započíst svůj nárok na úhradu smluvní pokuty prodávajícím proti nároku prodávajícího na zaplacení kupní ceny.

10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Od této smlouvy mohou smluvní strany odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se vždy považuje:

a) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny na základě faktury, které nebude do šedesáti dnů ode dne doručení písemného vytčení prodlení prodávajícím kupujícímu odstraněno,

b) prodlení prodávajícího s dodáním bezvadného a plně funkčního předmětu koupě splňujícího veškeré vlastnosti specifikované v této smlouvě **delším než 3 týdny,**

c) případ, kdy bude zjištěno, že prodávající je v úpadku, je vůči němu vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek prodávajícího byl zcela nepostačující, byla zavedena nucená správa nebo je-li prodávající v likvidaci,

d) případ, kdy bude dodatečně zjištěno, že prodávající v nabídce v rámci procesu veřejné zakázky uvedl nepravdivé či zavádějící údaje,

e) důvod uvedený v § 2002 občanského zákoníku.

- 10.2. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může kupující, od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před zahájením účinnosti smlouvy. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu kupujícího. Tímto odstoupením nevzniká prodávajícímu žádný nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.
- 10.4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty, příp. škody.

11. Ostatní ujednání

- 11.1. Kupující má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Prodávající se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovní právní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny, bezprostředně Prodávajícím či jeho poddodavateli.
- 11.2. Prodávající se zavazuje zajistit dozor nad dodržováním příslušných bezpečnostních předpisů a předpisů Environmentálního systému (dále jen „EMS“), pravidelně kontrolovat péči o BOZP, požární ochranu a EMS na pracovištích. Zhotovitel se zavazuje včas písemně informovat Kupujícího o případné změně pracovního postupu nebo dalších rizicích, které se při činnostech nově vyskytly a mohly by vést k poškození zdraví, ohrožení života, negativním environmentálním dopadům, popřípadě k hmotným škodám.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Prodávající není oprávněn započíst si své pohledávky proti pohledávkám kupujícího, ani převést své pohledávky nebo nároky vzniklé z této smlouvy na třetí osobu, zastavit je nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu kupujícího.
- 12.2. Prodávající nesmí změnit poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci, s výjimkou případů, kdy k tomu kupující poskytne písemný souhlas. Pokud dojde ke změně takového poddodavatele, je prodávající povinen doložit kupujícímu do tří pracovních dnů po této změně doklady ve stejném rozsahu, v jakém prokazoval kvalifikaci prostřednictvím předchozího poddodavatele ve výběrovém řízení.
- 12.3. Vzájemné vztahy obou smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.
- 12.4. Prodávající je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží, služeb nebo stavebních prací z veřejných výdajů.
- 12.5. Změna podmínek a dodatky jsou možné pouze písemnou formou a musí být odsouhlaseny oběma stranami.
- 12.6. Prodávající se zavazuje, že umožní zveřejnit tuto smlouvu.

12.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

12.8. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s obsahem smlouvy seznámeny, a že ji uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

V Plzni dne 28. 6. 2022

V Domažlicích dne 28. 6. 2022

Za prodávajícího:

Za kupujícího:



František Škultéty, ředitel pobočky Plzeň
na základě plné moci



Ing. Eva Gozdálková, ředitelka společnosti

Přílohy:

Příloha č. 

