

Dodatek č. 1

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 24.9.2007 v objektu
Modřanská 1061**

mezi:

pronajimatelem: Správa bytových objektů Praha – Modřany
Obchodní nám. 25/3. Praha 4

a

nájemcem: Pohřební ústav hl. m. Prahy
Staroměstské nám. 10, Praha 1 110 00

Dle usnesení Rady MČ Praha 12 č.44.18.08 ze dne 12.2.2008 dochází k valorizaci výše nájemného z pronájmu nebytových prostor, pozemků a reklamních ploch k 1.4.2008.

Rada MČ schválila valorizaci cen nájemného za NP, pozemky a reklamní plochy ve výši **2,8 %**, která odpovídá průměrné výši inflace za rok 2007 zveřejněné ČSÚ.

Na základě výše uvedeného se mění Čl. VII. bod 1 smlouvy o nájmu nebytových prostor takto:

Nájemné bez služeb a energií činí 1100,- Kč m2/rok. Roční nájemné tedy činí 47300,- Kč. Měsíční nájemné činí 3942,- Kč.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti 1.4.2008.

V Praze dne 12.3.2008

.....
pronajimatel

.....
nájemce

V Y P O C T O V Ý L I S T
uhrady za užívání nebytového prostoru

Pasport domu 1061 Adresa PRAHA 4; MODRANSKA 15
Císlo objektu 502

U Z I V A T E L POHREBNÍ ÚSTAV HL.N. PRAHY ICD 45245819
Adresa STAROMĚSTSKÉ NAM.10 110 01 DIC
Doprav.osoba JULIUS MLCDEH
Banka Účet

Způsob placení: poukazkou
Variab.symbol Smlouva 24.9.2007

U D A J E D O U Z I V A N Ě M N E B Y T O V Ě M O B J E K T Ě

Poloha Způsob využití KANCELAR
VYTÁPENÍ Puv.úrcení
Teplá voda Služba uz.
Počet osob 0 Úprava vyt. režimu
Kotelna Vodoměry

M I S T N O S T I N E B Y T O V Ě H O P R O S T O R U

Poc. Využití	Plocha [m2]	Vyt.plocha	Koef.	Prep.plocha	Sazba	Roc.uhr.
0 12	43,00	0,00	0,000	0,00	1100	47300,0

R O C N Í U H R A D A N A J E M N Ě H O : 47300,0

R O C N Í P R E D P Í S + S L U Ž B Y

	Rocní předpis	Mesíční předpis
Z A K. N A J E M	47300,0	3942,0
S L U Ž B Y		
Vodné a stočné	1200,0	100,0
Osvětlení	200,0	17,0
Dvůz smetí	484,0	40,0
C E L K E M	49184,0	4099,0

D A T U M od 01/10/2007
Dne 26/03/2008

N A J E M C E

P R O N A J I M A T E L

SPRÁVA BYTOVÝCH SLUŽEB
PRAHA MODŘANY
Obchodní nám. 25/3
143 00 Praha 4 - Modřany
②