

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (ObčZ),

dále jen (**Smlouva**).

1. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL

TM okna s.r.o, se sídlem Valčíkova 14, 530 02 Mikulovice- Pardubice 2
Společnost je zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 19390,

IČ: 260 02 281

DIČ: CZ 260 02 281

Bank. spojení: ČSOB Pardubice

Č.ú.: [REDACTED]

Tel/fax : [REDACTED]

Zastoupená : [REDACTED] - prokurista firmy

OBJEDNATEL

Dopravní podnik města Pardubic a.s., se sídlem Teplého 2141, 532 20 Pardubice
Společnost je zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B, vložka 1241

IČO : 632 17 066

DIČ : CZ 632 17 066

Tel/fax : [REDACTED]

zastoupená [REDACTED], místopředsdou představenstva

2. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Smluvní strany prohlašují, že jejich identifikační údaje uvedené v článku I. této Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu zápisu do veřejného seznamu (pokud jsou zapsány) a skutečnosti, a jakoukoliv změnu údajů je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k činnosti sjednané dle této Smlouvy.

Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny sjednané dle této Smlouvy a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by mu mohly bránit v jeho povinnosti zaplatit řádné plnění dle této Smlouvy.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo specifikované v článku IV. Smlouvy, dokončené dílo objednateli předat v dále sjednaném termínu, a závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Smlouvou sjednanou cenu, sjednaným způsobem a ve sjednaných termínech splatnosti.

4. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující dílo:

Dodávku a montáž plast. oken, profil ALFA, barva bílá, Sklo Ug= 1,1 Float 4-16-4 , upřesnění dle **cenové nabídky N502655**. Dílem se rozumí dodávka materiálu a montážních prací potřebných k jeho provedení.

Dojde-li v průběhu provádění díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla z podnětu objednatele, je zhotovitel povinen provést i tyto práce nad původně sjednaný rozsah, a pokud nebude učiněna jiná dohoda o navýšení ceny díla, je oprávněn nárokovat cenu za dodatečně sjednaný rozsah díla podle ceníku zhotovitele platného v době provádění díla, pokud není ceník, pak za cenu podle URS Praha. Zhotovitel má právo na náhradu veškerých i neúčelně vynaložených nákladů v souvislosti se záměnou materiálu k pokynu objednatele. Vyžádá-li si záměna k pokynu objednatele dobu ohrožující sjednaný termín dokončení díla, smluvní strany sjednávají, že dále termín dokončení díla je automaticky a bez dalšího prodloužen o počet dnů, jež si vyžádaly změny k návrhu

objednatelé.

5. CENA DÍLA

Cena díla dle této Smlouvy je oběma smluvními stranami sjednána dohodou ve výši:

Cena dodávky a montáže:	107.949,- Kč
-------------------------	--------------

Cena celkem bez DPH: 107.949,- Kč

Jedná se o režim přenesení daňové povinnosti dle par.92e zákona o DPH, kde DPH je ve výši 21%. Částka je bez DPH, kde si ji příjemce dopočítá a uvede.

Pokud na základě požadavků odběratele po uzavření Smlouvy vzniknou zhotoviteli vícepráce nesjednané touto Smlouvou, bude cena práce účtována sazbou 350,- Kč/hod. jednoho pracovníka zhotovitele. V této ceně nejsou zahrnuty náklady na materiál potřebný k provedení víceprací. Zhotovitel činí výhradu k výše uvedené ceně díla, pokud zjistí potřebu činností do ceny původně nezahrnutých, nepředvídatelných v době uzavření smlouvy, má v případě jejich provedení nárok na jejich úhradu.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena dohodnutá v čl. 5. bude uhrazena takto:

- záloha ve výši 75.000,- Kč bude zaplácena do 5 dnů od podpisu této Smlouvy, do dne zaplacení zálohy není zhotovitel povinen zahájit práce dle této Smlouvy,
- doplatek bude zaplacen na základě účetního dokladu, jímž bude zhotovitelem vyúčtována cena díla (se zohledněním zaplacené zálohy), nárok na vyúčtování (zaplacení) vzniká zhotoviteli dnem dokončení a předání díla objednateli.

Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednávají 7 dnů po jeho vystavení Pro případ prodlení s úhradou daňového dokladu sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní strany považují takto sjednaný úrok z prodlení za přiměřený

7. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit ve sjednaném rozsahu a předat objednateli nejpozději do: 25 kalendářních týdnů od podpisu této Smlouvy a zaplacení sjednané zálohy.

O dokončení a předání díla bude smluvními stranami sepsán zápis.

Pro případ prodlení s dokončením díla ve sjednaném termínu sjednávají smluvní strany povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny (bez DPH) díla za každý den prodlení.

Termín dokončení ze strany zhotovitele je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatelé dohodnutých v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatelé s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatelé v plnění jeho součinností.

8. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění dle Smlouvy je [měnícína trakční elektrické energie pro pohon trolejbusů MR 5 Polabiny v ulici Jiřího Potůčka v Pardubicích – Trnové, stavba stojí na stavební parcele č. 595/](#). Vlastníkem pozemku (a stavby) je objednatel.

9. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po celou dobu provádění díla, zejména poskytnout potřebné informace, zajistit stavební připravenost ke zhotovení díla, zajistit zhotoviteli přístup do místa plnění a možnost napojení na zdroj el. energie. Neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany objednatelé má za následek prodloužení doby sjednané pro zhotovení díla o dobu neposkytnutí součinnosti.

10. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

Záruka za dílo:

5 let na okna Finstral, okna OTHERM,

2 roky na kování ,skla a garážová vrata

2 roky na zednické zapravení a vnitřní parapety.

Záruka se nevztahuje na mechanické poškození díla způsobené třetí osobou nebo objednatelem.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a také za vady, které se na díle vyskytnou v době běhu tzv. záruční doby. Záruční doba počne běžet dnem dokončení a předání díla.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené mechanickým poškozením a dále zejména, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

11. DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem a na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 2 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. O dokončení a předání díla bude sepsán zápis.

Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít. Pokud zhotovitel zhotoví dílo před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto zkráceném termínu.

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Pokud objednatel odmítá dílo převzít bezdůvodně, má se za to, že dílo je dokončeno a předáno dnem, kdy je předvedena způsobilost díla sloužit jeho účelu a umožněno objednateli dílo užívat.

Převezme-li objednatel dílo, které vykazuje vady a/nebo nedodělky, pak tyto budou sepsány v zápisu o dokončení a předání díla, včetně lhůty k jejich odstranění.

12. VLASTNICKÉ PRAVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

Vlastníkem stavebních prvků (oken, dveří) je po dobu zhotovování díla zhotovitel, nebezpečí škody na věci od okamžiku zabudování stavebních prvků do stavby nese objednatel. Vlastnické právo ke stavebním prvkům zabudovaným do stavby přechází na objednatele úplným zaplacením ceny za dílo.

Pro případ prodlení objednatele s placením ceny díla (její části) o více než 45 dnů (podstatné porušení Smlouvy) je zhotovitel oprávněn odstoupit od této Smlouvy a sám provést demontáž zabudovaných stavebních prvků (oken, dveří). Zhotovitel je povinen vrátit objednateli objednatel doposud podle této Smlouvy poskytnuté plnění. Odstoupením od Smlouvy vzniká zhotoviteli nárok na odstupné ve výši 40% z ceny díla. Při odstoupení od Smlouvy zhotovitelem sjednávají smluvní strany povinnost zhotovitele provést vyúčtování ceny za práce spojené s dodávkou díla, demontáží stavebních prvků a vyčíslení odstupné. Cena za práci bude vyčíslena dle nabídkové ceny zhotovitele, pokud tato nebyla předložena, pak dle ceníku URS Praha. Zhotoviteli dnem doručení vyúčtování ceny prací a odstupného objednateli vzniká nárok na jejich zaplacení objednatelem. Zhotovitel je oprávněn pohledávku za objednatelem jednostranně započíst proti svému závazku vrátit objednatelem podle smlouvy o dílo poskytnuté plnění.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí režimem občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.
3. Objednatel prohlašuje, že převzal návod k obsluze oken a dveří.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 - specifikace díla včetně nákresu.
5. Tato Smlouva v rozsahu 3 stran (bez přílohy) je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
6. Tato Smlouva může být změněna, doplněna nebo zrušena pouze formou písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.

7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této Smlouvy a že tuto Smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

8. Doručením či převzetím nabídky dochází ke zpracování osobních údajů zákazníka ze strany TM okna, s.r.o, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky a řádné zpracování smlouvy řádné plnění smlouvy. TM okna, s.r.o. zpracovává osobní údaje převzaté od zákazníka v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů neboli General Data Protection Regulation (dále jen „GDPR“) při zachování veškerých práv zákazníka, jakožto subjektu údajů, zejména dle čl. 12 - čl. 23 GDPR, a to výlučně za účelem výkonu své podnikatelské činnosti - nabídky, prodeje, dodávky a servisu svých výrobků, a to po dobu do uzavření smlouvy na dodávku výrobků nebo do uplatnění práva zákazníka.

8.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu uveřejní objednatel.

V Mikulovicích dne 15.6.2022

Zhotovitel :

Objednatel