



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **Ing. Martin Pohl**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nizozemsko - Velvyslanectví Nizozemského království

Se sídlem: Gotthardská 27/6, 160 00 Praha 6
Zastoupený: **J.E. pan Kees Jan René Klompenhouwer**,
mimořádný a zplnomocněný velvyslanec

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento:

DODATEK č. 5 ke Smlouvě o nájmu č. 66 153/6

ze dne 2.12.2015, ve znění Dodatku č. 1 - 4, uzavřené na nemovitosti na adrese [REDACTED]
Praha [REDACTED]

1.

Čl. III. odst. 1. smlouvy se ruší a od 1.1.2021 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu ve smyslu § 27 odst. 3) zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **pro rok 2021 v roční výši 2 535 100,- Kč**, slovy: dva miliony pět set třicet pět tisíc jedno sto korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

2.

Znění čl. III. odst. 4. první věta smlouvy se ruší a od 1.1.2021 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **ve čtvrtletních splátkách ve výši 633 775,- Kč**, slovy: šest set třicet tři tisíce sedm set sedmdesát pět korun českých.

3.

Smluvní strany se dohodly, že odst. V. se doplňuje o nový odst. 15. tohoto znění:
Nájemce zodpovídá za plnění povinností v oblasti požární ochrany v předmětu nájmu.

4.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

5.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2021.

6.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 25-01-2021

V Praze dne: 03-02-2021

