

Specifikace požadovaných prací

Příloha č. 1

Název zakázky: 64021108, Rámcová dohoda na údržbu, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu (SPS 2022-2023 v obvodu OŘ HK oblast Hradec Králové)
Číslo smlouvy: S 640 009 200 22
Číslo schvádění: 3 39 DYC

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 032
Stavba: BROUMOV - výměna kotle

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 13. 6. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			358 868,12
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 358 868,12	Výše daně 75 362,31
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	434 230,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 032

Stavba: BROUMOV - výměna kotle

Místo: Datum: 13. 6. 2022

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtu	358 868,12	434 230,43
032 Broumov - výměna kotle	358 868,12	434 230,43

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BROUMOV - výměna kotle

KSO:

Místo:

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

13. 6. 2022

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

358 868,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní snížená	0,00	21,00%	75 362,31
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

434 230,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BROUMOV - výměna kotle

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 13. 6. 2022

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	358 868,12
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	0,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	0,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	0,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
795 - Lokální vytápění	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BROUMOV - výměna kotle

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 13. 6. 2022

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **358 868,12**

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 0,00

1	K	340236212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,0225 do 0,09 m ² cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	7,000		
2	K	346244371	Zazdívka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	1,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	90,000		
---	---	-----------	---	----	--------	--	--

Poznámka k položce:
Každodenní zakrytí a odkrytí - práce v bytovém prostoru nájemníka

VV 18 18,000
VV 18*5 'Přepočtené koeficientem množství 90,000

4	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	160,000		
---	---	-----------	---	----	---------	--	--

Poznámka k položce:
Každodenní zakrytí a odkrytí - práce v bytovém prostoru nájemníka

VV 32 32,000
VV 32*5 'Přepočtené koeficientem množství 160,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	8,000		
6	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	32,000		
7	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	18,000		

Poznámka k položce:
Závěrečný úklid - práce v bytovém prostoru nájemníka

8	K	953845113	Vyvložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D přes 130 do 160 mm v 3 m	soubor	1,000		
9	K	953845123	Příplatek k vyvložkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D přes 130 do 160 mm ZKD 1 m výšky	m	7,000		
10	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m ² na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	7,000		
11	K	977331113	Frézování hloubky do 30 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	10,000		

D 997 Přesun sutě

12	K	997013211	Vnitrostaveniště doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy do 6 m ručně	t	1,650		
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,650		
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,200		
VV			0,36*20 "Přepočtené koeficientem množství		7,200		
VV			Součet		7,200		
15	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,911		

D 998 Přesun hmot

16	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,666		
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--	--

D PSV Práce a dodávky PSV

D 731 Ústřední vytápění - kotelny

17	K	731119614	Montáž kotle stacionárního na tuhá paliva o výkonu do 24 kW	soubor	1,000		
18	M	48410305R	kotel na tuhá paliva (OPOP H412 EKO-U 4. emisní třída)	kus	1,000		
19	K	731200813	Demontáž kotlů ocelových na tuhá paliva, o výkonu do 25 kW	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	731202810	Demontáž kotlů ocelových rozřezání demontovaných kotlů ocelových, o hmotnosti do 500 kg	kus	1,000		
21	K	731890802	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu přes 6 do 12 m	t	0,226		
22	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,243		
23	K	998731181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 prováděný bez použití mechanizace	t	0,243		
24	K	998731194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,666		
25	K	998731199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	59,940		

Poznámka k položce:

Broumov - Náchod

2'45km

VV

0,666*90 *Přepočtené koeficientem množství

59,940

D 732

Ústřední vytápění - strojovny

26	K	732331135	Nádoba tlaková expanzní pro akumulační ohřev TV s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 33 l	soubor	1,000		
27	K	732429212	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25	soubor	1,000		
28	K	741331075	Montáž termostatu bez zapojení vodičů	kus	1,000		
29	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	1,000		

P

Poznámka k položce:

zapojení vodičů termostatu ke stavající elektroinstalaci

30	M	IVR.TAS02M	Prostorový termostat - 5Cx1; + 6 °C až + 30 °C	kus	1,000		
31	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	2,000		

P

Poznámka k položce:

zapojení vodičů čerpadla ke stavající elektroinstalaci

32	M	GRS.97704990	ALPHA2 25-40 180 1x230V 50Hz 6H	kus	1,000		
33	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	166,622		

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

34	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	88,000		
35	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	65,000		
36	M	55261571	kolenko 90° se vsuvným koncem Cu rozvod vody d 15	kus	16,000		
37	M	55261582	tvarovka T Cu lisovací spoj pro rozvod vody d 15	kus	6,000		
38	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	5,000		

P

Poznámka k položce:

DOCHLAZOVAČÍ SMYČKA

39	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	15,000		
40	M	55261572	kolenko 90° se vsuvným koncem Cu rozvod vody d 18	kus	4,000		
41	M	55261583	tvarovka T Cu lisovací spoj pro rozvod vody d 18	kus	2,000		
42	K	733223104	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	8,000		
43	M	55261584	tvarovka T Cu lisovací spoj pro rozvod vody d 22	kus	2,000		
44	M	55261573	kolenko 90° se vsuvným koncem Cu rozvod vody d 22	kus	4,000		
45	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 mm	m	4,000		
46	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	92,000		
47	K	733291905	Propojení potrubí měděného při opravě D 28x1,5 mm	kus	14,000		
48	M	55261585	tvarovka T Cu lisovací spoj pro rozvod vody d 28	kus	2,000		
49	M	55261574	kolenko 90° se vsuvným koncem Cu rozvod vody d 28	kus	12,000		
50	K	733292905	Zaslepení potrubí měděného D 28x1,5 mm	kus	4,000		
51	K	733XP01	Topná, provozní a dilatační zkouška	h	4,000		
52	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	661,263		

D 734

Ústřední vytápění - armatury

53	K	734209105	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1	kus	13,000		
54	M	IVR.B3622100R	Kulový uzávěr závitový - 1"	kus	5,000		

P

Poznámka k položce:

BRA.B3.622

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	M	5525417	CU přechod 28-1" vnější závit	kus	8,000		
56	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2"	kus	10,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
57	M	6000005060	Filtr šikmý mosazný 1/2" FF	kus	3,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
58	M	6000003060	Topenářské šroubení přímé 1/2"	kus	2,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
59	M	55124389	kohout vypouštěcí kulový s hadicovou vývodkou a zátkou PN 10 T 110°C 1/2"	kus	1,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
60	M	IVR.1552G00040 4	Vsuvka - 1/2"x1/2"	kus	2,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
61	M	55128423	přechod z Fe na Cu včetně adaptérů Ms 1/2x18mm	kus	2,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
62	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4"	kus	18,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
63	M	IVR.1581G00050 4	Redukce - 3/4"x1/2"	kus	2,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
64	M	IVR.1561G00050 5	Koleno MF 92 - 3/4"x3/4"	kus	1,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
65	M	6000024030	Ventil bezpečnostní WATTS STS 20.S 3/4" 97 °C 10027617	kus	1,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
66	M	55261512	koleno 90 °C u lisovací spoj pro rozvod potrubí s vyšší teplotní zátěží d 18	kus	14,000		
P			Poznámka k položce: DOCHLAZOVACÍ SMYČKA				
67	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	17,000		
68	M	IVR.1552G00060 5	Vsuvka redukovaná - 1"x3/4"	kus	4,000		
P			Poznámka k položce: IVAR.1552 G				
69	M	IVR.TI80006PR	Termomanometr - radiální - 0 °C až +120 °C; včetně zpětné klapky 1/4"Fx1/2"; D80; 0-6bar	kus	1,000		
70	M	5525412	autom.odvzdušňovací ventil	kus	2,000		
71	M	IVR.311430	Pojistný ventil pro topení - 1/2"FF; 3bar	kus	1,000		
72	M	IVR.1581G00060 5	Redukce - 1"x3/4"	kus	4,000		
73	M	31942767	šroubení topenářské přímé mosaz 1"	kus	5,000		
74	K	734209118	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 2	kus	6,000		
75	M	IVR.1561G00060 6	Koleno MF 92 - 1"x1"	kus	6,000		
76	K	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závity G 1	kus	2,000		
77	M	IVR.1570G06040 6	T-kus redukovaný - 1"x1/2"x1"	kus	2,000		
78	K	734221413.IVR	Ventil závitový IVAR.VD 001 regulační přímý G 1/2 PN 10 do 120°C s nastavitelnou regulací	kus	5,000		
79	K	734291124.GCM	Kohout plnicí a vypouštěcí Giacomini R608 G 3/4 PN 10 do 90°C závitový	kus	3,000		
P			Poznámka k položce: 1x na kotli (pro případnou opravu či výměnu) 1x na expanzní nádobě 1x na nejnižším místě topné soustavy (pro vypuštění celého systému)				
80	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	228,673		
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				
81	K	735151353.KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 20 výška/délka 500/600 mm výkon 503 W	kus	1,000		
82	K	735151373.KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 20 výška/délka 600/600 mm výkon 587 W	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	735151381.KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 20 výška/délka 600/1600 mm výkon 1565 W	kus	1,000		
84	K	735151382.KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 20 výška/délka 600/1800 mm výkon 1760 W	kus	1,000		
85	K	735151383.KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 20 výška/délka 600/2000 mm výkon 1956 W	kus	1,000		
86	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	2,000		
87	K	735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl přes 1500 do 2820 mm	kus	3,000		
88	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	4,860		
VV			0,6*1,5*2+0,6*1,7*3		4,860		
89	K	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,190		
90	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	373,820		

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

91	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm ² (např. CYKY)	m	6,000		
92	M	34111030	kabel instalací jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	6,900		
VV			6*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		6,900		
VV			Součet		6,900		
93	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	3,436		

D 795 Lokální vytápění

94	K	795942003	Napojení přímé ohniště na komínový průduch kouřovodem ocelovým nebo nerezovým D 150 mm	m	0,500		
95	M	541711017	roura kouřová tl plechu 2mm dl 1m D 150mm	m	0,575		
VV			0,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		0,575		

D VRN4 Inženýrská činnost

96	K	044002001	Revize spalinových cest dle zákona č. 320/2015 Sb., o hasičském záchranném sboru a zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně	kus	1,000		
97	K	044002002	Kontrola technického stavu a provozu spalovacího stacionárního zdroje (kotle) na pevná paliva	kus	1,000		

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN9 Ostatní náklady

98	K	R2	VRN_R2	%	4,500		
99	K	K	nabídkový koeficient - údržba a opravy (od 50 - 500 tis. Kč) 1,147	%	14,700		

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 2808719

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: a2b7c361-6d33-43fe-a206-87835eaa6ba8

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Systém ERMS (zpracovatel dokumentu Lenka ZÁMIŠOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 28.06.2022 10:55:02



2b9c1390-0b8c-4794-b51f-7a0c80500edf