

**Smlouva o dílo č. 47/2022/Pi**  
**„Oprava chodníku na ul. Požárnická“**  
uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 2586-§2635

**I. Smluvní strany**

**O B J E D N A T E L:**

název, sídlo:

**Město Hlučín**

Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín

zastupuje:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

**Mgr. Pavel Paschek**, starosta

XXXXXXXXXXXX – pověřená vedením odboru investic Městského úřadu Hlučín

XXXXXXXXXXXX – technik odboru investic

IČ:

XXXXXXXXXXXX

DIČ:

XXXXXXXXXXXX

bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXX

číslo účtu:

XXXXXXXXXXXX

**Z H O T O V I T E L:**

název, sídlo:

**TS Hlučín s. r. o.**

Úzká 717/3, 748 01 Hlučín

zastupuje:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

**Ing. Roman Šťastný** – jednatel společnosti

XXXXXXXXXXXX – vedoucí provozu

IČO:

XXXXXXXXXXXX

DIČ:

XXXXXXXXXXXX

bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXX

číslo účtu:

XXXXXXXXXXXX

*Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložka číslo 24643.*

**II. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat dílo s názvem: „**Oprava chodníku na ul. Požárnická**“ (dále také jen „dílo“), v rámci kterého se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele stavební práce – opravu stávajícího chodníku podél ulice Požárnická v Hlučíně v úseku od hřiště k mateřské školce, v rozsahu a dle přiložené cenové nabídky, která je přílohou smlouvy (Krycí list nabídky a situace). Objednatel se zavazuje zhotovené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

**Zhotovitel je dále povinen:**

- a) Zjistit případné podzemní inženýrské sítě (v trase chodníku - přípojka vody a elektra a komunikačního vedení k objektům a ostatní sítě vedoucí souběžně s chodníkem – plynovod NTL, vedení el. sítě, komunikační vedení, jednotná kanalizace)
- b) Zajistit před zahájením prací vytýčení a zaměření inženýrských sítí.
- c) Zajistit dočasné dopravní značení dle zákona č. 361/2000 Sb. a vyhlášky č. 294/2015 Sb.30/2001 Sb..
- d) Zajistit zásady bezpečnosti a ochrany zdraví dle zákona 258/2000 Sb.
- e) Dodržovat podmínky z vyjádření správců inženýrských sítí (VaK Hlučín s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., CETIN, GasNet s.r.o., UPC Česká republika).

- f) Dodržovat podmínky při manipulaci a ukládání odpadů dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky č.8/2021 Sb., o katalogu odpadů. Zajištění denního úklidu přístupové cesty ke staveništi.
- g) Zajistit oprávněné požadavky majitelů přilehlých nemovitostí.
- h) Po ukončení prací staveniště vyklidit a přebytečný materiál odvézt na skládku.
- i) Dílo předat zápisem o předání a převzetí se soupisem případných bezpečnému provozu nebránících vad a nedodělků se závaznými termíny jejich odstranění.

### **III. Termíny a místo plnění**

Zhotovitel se zavazuje dodržet dobu plnění takto:

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Termín předání staveniště:         | předpoklad 6-7/2022  |
| Termín zahájení prací:             | práce budou zahájeny do 5 pracovních dnů od předání staveniště |
| Termín dokončení stavebních prací: | do 31.10.2022  |
| Termín předání díla:               | do 3 pracovních dnů od dokončení prací                         |

Vyklizené a vyčištěné staveniště je zhotovitel povinen objednateli písemným zápisem předat, nestane-li se tak již v rámci přejímacího řízení, nejpozději do tří dnů ode dne předání díla.

V případě nepříznivých povětrnostních vlivů bude změna termínu plnění řešena dodatkem ke smlouvě.

Místem plnění jsou parcely č. 432/2 a 433/1 v k.ú. Bobrovníky.

### **IV. Cena díla**

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Cena díla:     | <b>549 313 Kč (bez DPH)</b> |
| DPH            | 115 356 Kč                  |
| <b>Celkem:</b> | <b>664 669 Kč (s DPH)</b>   |

Součástí této ceny jsou veškeré náklady spojené s realizací akce, které jsou uvedeny v předmětu této smlouvy.

Cena může být změněna v návaznosti na případné vícepráce, objednané, projednané a schválené objednatelem. Případné vícepráce budou zapsány a potvrzeny ve stavebním deníku a navýšení ceny bude řešeno dodatkem k této smlouvě.

### **V. Fakturace**

- a) Pokud nemá předané dílo vady a nedodělky, úhrada 100% ceny za dílo bude uskutečňována měsíčně postupně dle rozsahu poskytnutého dílčího plnění zhotovitele pro objednatele.
- b) Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění.
- c) Konečná faktura za dílo bude vyúčtována a uhrazena po písemném předání a převzetí předmětu díla a odstranění vad rovněž na základě objednatelem potvrzeného soupisu provedených prací.

### **VI. Předání a převzetí**

- a) Zhotovitel vyzve tři dny předem objednatele k převzetí ukončeného díla bez vad a nedodělků bránících bezpečnému a spolehlivému provozu.
- b) K předání zajistí zhotovitel patřičné doklady použitých materiálů a zařízení, popř. atesty, protokoly o shodě atd.

- c) O předání a převzetí bude pořízen zápis se soupisem případných bezpečnému provozu nebránících vad a nedodělků a stanoveny závazné termíny jejich odstranění.
- d) Po odstranění vad a nedodělků vyzve zhotovitel objednatel ke kontrole a písemnému předání.

## **VII. Staveniště**

- a) Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
- b) Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
- c) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- d) Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
- e) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.
- f) Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod. Způsob likvidace stavebního a nebezpečného odpadu bude zadavateli doložen příslušnými doklady

## **VIII. Záruky**

- a) Na dílo se poskytuje záruka v trvání **60 měsíců** od termínu předání a převzetí.
- b) Na provedení opravy – odstranění vady nastoupí zhotovitel bez zbytečných odkladů, nejpozději však do dvou dnů.

## **IX. Sankce**

- a) V případě nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele bude sníženo vyúčtování díla o dohodnutou sankci ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- b) V případě nedodržení termínu úhrady ceny ze strany objednatele bude zhotovitelem vyúčtována sankce ve výši 0,05% denně z dlužné částky.
- c) V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen zaplatit objednatel vyúčtovanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení.

## **X. Různé**

- a) Zhotovitel je povinen vést o průběhu prací stavební deník ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a tento denně předkládat objednateli. Záписy ve stavebním deníku budou závazně řešit provozní problémy, nemohou však změnit text smlouvy o dílo.
- b) Objednatel bude provádět technický dozor a písemně předávat své připomínky formou zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen tyto připomínky respektovat, případně odstranit jejich příčinu.
- c) Při provádění dodávky budou dodržovány platné bezpečnostní normy a požární předpisy. Pracovníci zhotovitele se nebudou pohybovat mimo staveniště a vymezené plochy. Během provádění díla je nutno zabezpečit pracoviště tak, aby nedocházelo ke znečišťování ostatních ploch.

- d) Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo tuto smlouvu vypovědět, a to s okamžitou účinností od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- e) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- f) Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

#### **XI. Ostatní ustanovení.**

- a) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvní strany, která jí podepíše jako druhá v pořadí, s podpisy smluvních stran umístěnými na téže listině. V souladu s ust. § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- b) Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu smlouvy, resp. informací a údajů v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů jako metadat smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb. v registru smluv.
- c) Text smlouvy lze měnit pouze oboustranně podepsanými vzestupně očíslovanými dodatky.
- d) Pokud není touto smlouvou ujednáno jinak, platí obecná ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
- e) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
- f) O uzavření Smlouvy o dílo rozhodla Rada města Hlučína na své 115. schůzi konané dne 6.6.2022 pod bodem usnesení 115/8a).

Přílohy: Krycí list nabídky a výkres situace

za objednatele:

V Hlučíně dne 22.6.2022

za zhotovitele:

V Hlučíně dne 22.6.2022

.....  
Mgr. Pavel Paschek  
starosta

.....  
Ing. Roman Šťastný  
jednatel společnosti

### Krycí list nabídky

Platnost cen pro oblast územní působnosti: Hlučín

|                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| Název stavby:  | Oprava chodníku na ul. Požárnícká |
| Zhotovitel:    | TS Hlučín, s.r.o.                 |
| Číslo nabídky: | CN_08.2022                        |

| Rekapitulace ceny v Kč     |                   |
|----------------------------|-------------------|
| <b>Celkem cena bez DPH</b> | 549 313 Kč        |
| <b>DPH 21%</b>             | 115 356 Kč        |
| <b>Celkem cena s DPH</b>   | <b>664 669 Kč</b> |

|  |  |
|--|--|
| Za zhotovitele :                           |  |
| Jméno:                                     | Podpis a razítko   |
| Ing. Štastný Roman<br>jednatel společnosti |   |
| Datum:                                     | 6.5.2022   |
|  | Úzká 717/3<br>748 01 HLUČÍN<br>IČ: 25987289<br>DIČ: CZ25987289<br>Tel: 595 041 445 |

Cenová nabídka je platná do 13. 5. 2022

MĚSTO HLUČÍN 22-06-2022

CN\_08\_2022\_Oprava chodníku na ul. Požárnícká I. Část



- Betonová přídávka
- Silniční obrubník tl. 150 mm
- Chodníkový obrubník tl. 100 mm
- 1m Betonová dlažba - šedá tl. 60 mm



Děka 717/3  
748 01 HLUČÍN  
IČ: 258872910  
DIČ: CZ25887289  
Tel.: 595 041 445

CN\_08\_2022\_Oprava chodníku na ul. Požárnícká II, část



- Silniční obrubník tl. 150 mm
- Chodníkový obrubník tl. 100 mm
- 1M Betonová okrajka - šedá tl. 60 mm
- 1M Okrasný kamínek



Ústeč 777 3  
716 01 HLÚČP  
IČ: 25887210  
DIČ: CZ45987289  
Tel: 505 041 742