



Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

„Rekonstrukce kotelny, č.p. 66/I, Klatovy “

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: ORM/20/2022/Kč

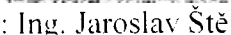
OBSAH:

1. Smluvní strany.....	3
2. Výchozí údaje a podklady	4
3. Předmět plnění.....	4
4. Doba plnění	5
5. Cena díla.....	6
6. Platební a fakturační podmínky	8
7. Záruční doba – zodpovědnost za vady	9
8. Podmínky provedení díla	11
9. Smluvní pokuty	17
10. Vyšší moc.....	18
11. Doručování, formy právních úkonů	18
12. Odstoupení od smlouvy.....	18
13. Pojištění.....	19
14. Závěrečná ustanovení.....	20
15. Doložka obecního zřízení.....	21
Přílohy	

1. Smluvní strany

Objednatel : město Klatovy
Sídlo : nám. Míru 62/1 , 339 01 Klatovy
IČ : 00255661
DIČ : CZ00255661
Bankovní spojení : 
Zastoupen : ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města
ve věcech technických:  investiční referent
objednatele, tel.:  mobil: 
 e-mail: 

a

Zhotovitel : THERMOLUFT KT s.r.o.
Sídlo : Franty Šumavského 867
IČ : 29109990
DIČ : CZ29109990
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Zastoupen : Ing. Jaroslav Štětka
Ve věcech smluvních : Ing. Jaroslav Štětka
tel.:  e-mail: 
Ve věcech technických: 
tel.  e-mail: 

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, v odd. C, vložka 25420.

Plátce DPH : ANO

2. Výchozí údaje a podklady

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25.05.2022 a rozhodnutí zadavatele z 21.06.2022

3. Předmět plnění díla

3.1

- 3.1.1 Předmětem tohoto díla jsou stavební práce v rámci akce „**Rekonstrukce kotelny, č.p. 66/I, Klatovy**“ na pozemcích č.k. 483. k. ú. Klatovy, v rozsahu projektové dokumentace zpracované firmou Thermoluft KT s.r.o., Fr. Šumavského 867/III, 33901 Klatovy, IČ: 29109990 (datum 05/2022) a Ing. Pavlem Hlavatým, U Retexu 624, 339 01 Klatovy, IČ: 44640951 (datum 06/2022) dále dle soupisu prací s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 3.1.2. Dodávka stavebních prací musí odpovídat zpracované projektové dokumentaci včetně všech dalších dokumentů a zároveň splňovat všechny související právní předpisy a legislativní opatření.
- 3.1.3 Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se dílo nedá řádně užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

3.2

- 3.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.
- 3.2.3 Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci a všechny její části včetně soupisu prací s výkazem výměr řádně zkontrolovat před zahájením díla a na případné nedostatky bezodkladně upozornit objednatele.
- 3.2.4 Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

3.3

- 3.3.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle článku 3.1. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen předložit mu aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.

3.4

- 3.4.1 Zhotovitel je oprávněn využít k plnění předmětu díla pouze poddodavatele uvedené v čestném prohlášení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 9.7 smlouvy.
- 3.4.2 Změna poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu objednatele se změnou poddodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.
- 3.4.3 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizace seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

3.5

V případě, že je objednateli na úhradu předmětu plnění dle této smlouvy poskytnuta dotace, je zhotovitel povinen poskytovat objednateli bezodkladně veškerou součinnost potřebnou ke splnění podmínek poskytovatele dotace i ke komunikaci s poskytovatelem dotace, zejména součinnost při vyřizování výzev poskytovatele dotace na vysvětlení či doplnění údajů a dokumentů, jež bezprostředně souvisí s předmětem plnění a jsou v moci zhotovitele. Pokud by zhotovitel tuto povinnost porušil, je objednatel oprávněn požadovat po něm náhradu škody.

4. Doba plnění

- 4.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště ve lhůtě nejpozději do 5 dnů před zahájením díla.
Zahájení plnění díla: **01.08.2022**
- 4.2 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději do **31.08.2022** a objednatel dílo ve stejném termínu převezme.
- 4.3 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději poslední den lhůty dle bodu 4.2 a objednatel dílo ve stejném termínu převezme.
- 4.4 Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
- 4.5 Objednatel má právo jednostranně ukončit platnost této smlouvy kdykoliv v průběhu její realizace. Ukončení platnosti provede objednatel písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli, která má účinnost dnem následujícím po dni doručení. Výpovědi smlouvy nebrání předchozí uplatnění pozastávky díla. V případě výpovědi je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu všech již zhotovených částí díla, a pokud by bylo placeno předem, má naopak zhotovitel povinnost i po výpovědi smlouvy dokončit již zaplacené části díla. Objednatel nemá povinnost uhradit zhotoviteli náklady za nákup materiálu pro provedení předmětu plnění, který prokazatelně není ke dni účinnosti písemné výpovědi v místě plnění a není zabudován.

4.6

- 4.6.1 Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů zhotoviteli nařídit přerušení provádění díla. V tom případě má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z jiných důvodů než nařízením objednatele, termíny k provádění díla se neprodlužují.
- 4.6.2 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušeni provádění díla. Toto oznámení musí obsahovat zprávu o předpokládané délce přerušeni, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Po písemném odsouhlasení této zprávy objednatelem má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to o dobu skutečného trvání přerušeni. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Při přerušeni provádění díla ze strany objednatele nebo pro skryté překážky nese odůvodněné nezbytné nutné náklady zhotovitele vyplývající z přerušeni provádění díla objednatel.
- 4.6.3 Zhotovitel je povinen v případě prodlení trvajícího déle než 7 dní oproti plánovanému postupu prací realizovat na stavbě souhrn opatření (např. posílení kapacit, prodloužený režim pracovního dne atd.) zajišťujících vyrovnání zpoždění, a to minimálně do doby, než bude prokazatelně dosaženo souladu s plánovaným postupem prací.
- 4.6.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

5. Cena díla

Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je dána nabídkovou cenou zhotovitele ze dne 25.05.2022.

5.1

- 5.1.1 Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2 této smlouvy) činí:

1 634 348,58 Kč bez DPH

5.2

- 5.2.1 Předmět plnění podléhá základní sazbě DPH ve výši 21%. Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

Celkové výdaje pro objednatele (včetně DPH) činí 1 977 561,78 Kč.

- 5.2.2 DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době vystavení daňového dokladu. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním soupisu prací s výkazem výměr předloženého objednatelem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovení díla dle této smlouvy. Oceněný soupis prací s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem ve formě položkového rozpočtu z nabídky podané dne 25.05.2022 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- 5.2.3 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátcce a pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu podle §109 a zákona o DPH.

- 5.2.4 Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli.

5.3

- 5.3.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a nese plné riziko její správnosti a úplnosti a zodpovídá za to, že dílo dle této smlouvy lze v plném rozsahu za nabídkovou cenu zhotovitele realizovat.
- 5.3.2 Smluvní cenu uvedenou v bodě 5.2 lze změnit pouze v těchto případech:
- a) pokud dojde po podpisu smlouvy a před termínem dokončení ke změnám sazeb v DPH,
 - b) pokud objednatel bude požadovat rozšíření nebo zkrácení díla oproti rozsahu stanovenému v této smlouvě,
 - c) bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné,
 - d) pokud se při provádění díla objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.
- Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

5.4 Způsob změny ceny

5.4.1 Zvýšení ceny díla:

Nastane-li některá ze skutečností v čl. 5.3.2 této smlouvy a je odůvodněno zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3 této smlouvy), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou a práce, které je nutno provést navíc. V případě změny u prací, které jsou obsaženy v oceněném soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce. V případě změn u ostatních prací bude jejich zhotovitelem vypočtená cena rovna max. cenám uvedeným v ceníku URS.

Zhotoviteli vzniká právo na navýšení ceny díla až po odsouhlasení změny ceny díla objednatelům a projektantem a autorským dozorem pokud není shodný s projektantem. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděl nebo při řádné péči mohl a měl dozvědět, nejpozději do 10 dnů. Písemné oznámení nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny; tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

5.4.2 Snížení ceny díla:

Objednatel je oprávněn jednostranným písemným oznámením doručeným zhotoviteli snížit sjednanou cenu díla v případě, bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné nebo se objednatel rozhodne rozsah díla zkrátit. Součástí přípisu o snížení ceny bude specifikace prací nebo dodávek, které oproti původnímu rozsahu díla nebudou prováděny na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou. Ke snížení ceny díla podle tohoto odstavce může dojít vždy jen o poměrnou část celkové ceny díla odpovídající právě hodnotě neprováděných prací a dodávek.

V případě sporu o hodnotu neprováděných prací nebo dodávek určí jejich výši a tedy i částku, o kterou je objednatel oprávněn cenu díla snížit, soudní znalec jmenovaný objednatelům. Výchozím podkladem pro znalce bude rozpočet díla předložený

v nabídce zhotovitele.

- 5.4.3 V případě jakékoliv změny ceny díla bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 5.5 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením díla, zejména spojené s provozem, vytýčením inženýrských sítí včetně vyjádření správce sítí, dopravou, údržbou, spotřebovanými energiemi, zařízením a provozováním staveniště, úklidem a údržbou příjezdových komunikací na staveniště, dále náklady spojené s uvedením poškozených nemovitostí, jejich povrchů a porostů do původního stavu, náklady na správní poplatky a jiné poplatky spojené s prováděním díla, veškeré zkoušky, měření a revize, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, náklady na pojištění stavby atd.

6. Platební a fakturační podmínky

6.1

- 6.1.1 Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Objednatel provede úhradu na základě faktury odpovídající bodu 6.4 této smlouvy vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatel. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatel. Tento znalec nesmí být pracovníkem objednatel.

Zadavatel zaplatí z každé dílčí faktury 80 % fakturované ceny s tím, že zbývajících 20 % (zádržné) bude uhrazeno až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, po předání originálů stavebních deníků a po splnění podmínky uvedené v bodě 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 smlouvy o dílo.

- 6.1.2 Podmínkou uhrazení jednotlivých faktur, které budou obsahovat využití a odstranění vzniklého odpadu, je předložení kopie faktury (nebo prohlášení) od zhotovitele o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 6.1.3 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení důkazu o vyrovnání splatných pohledávek všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, přičemž důkazem se rozumí prohlášení těchto poddodavatelů o tom, že nemají vůči zhotoviteli žádné pohledávky vyplývající z realizace předmětného díla (jeho části). Takové prohlášení poddodavatele lze nahradit pouze předložením zdůvodnění zhotovitele, že je oprávněn pohledávku poddodavatele neuhradit a zároveň důkazu o tom, že bylo toto stanovisko zhotovitele příslušnému poddodavateli oznámeno.
- 6.1.4 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení seznamu poddodavatelů dle čl. 3.4 této smlouvy.

- 6.2 Objednatel je oprávněn započíst proti fakturám zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, eventuálně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli.

6.3 Úhrada bude prováděna v české měně.

6.4

6.4.1 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, adresy, sídla, telefon,
- IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- datum vystavení a datum splatnosti faktury,
- datum uskutečnění plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě,
- fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky,
- označení díla „**Rekonstrukce kotelny, č.p. 66/I Klatovy**“,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty.

6.4.2 V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu ve 3 originálech včetně příloh (odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek).

6.5 Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení fakturovaných částek, jestliže některá z dokončených a vyfakturovaných částí díla bude vykazovat vady, nedodělky nebo nedohodnuté odchylky od dokumentace pro provádění stavby.

6.6 Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení objednateli.

7. Záruční doba – zodpovědnost za vady

7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy, dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.

7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli, a za vady, které se projeví v záruční době.

7.3 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy, dokumentace pro provádění stavby a dále odchylky od požadavků uvedených v zadávací dokumentaci nebo od obvyklých standardů vyžadovaných u tohoto druhu díla.

7.4 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti požadovanému rozsahu.

7.5 Délka záruční doby

7.5.1 Záruční doba za celé dílo je stanovena nabídkou dodavatele na 60 měsíců, podmíněná pravidelným ročním servisem autorizovaným servisním partnerem. Vyjma zařízení kde výrobce uvádí jinak.

7.5.2 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelcem.

7.6 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo zejména

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.).
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky z vady díla.

7.7

7.7.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž běžnou vadu odstraní bezodkladně, nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu.

7.7.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7.7.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

7.7.4 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

7.7.5 V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn objednatel. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí zhotovitel, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady objednatel. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které byly nutné k odstranění vady.

7.7.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později. Objednatel je v případě nedodržení 24hodinové lhůty pro zahájení odstraňování vady ze strany zhotovitele oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele odbornou firmou a oznámit je zhotoviteli bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem. Za činnost odborné firmy při odstraňování vad odpovídá zhotovitel, jako by tuto činnost provedl sám.

- 7.7.7 Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též případnému budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

8. Podmínky provedení díla

8.1

- 8.1.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s řádnou odbornou péčí, zejména je povinen
- a) zajistit potřebné pracovní síly, vybavení a materiál za účelem řádného provedení a dokončení díla v dohodnutém termínu,
 - b) dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky stanovené touto smlouvou i veškeré pokyny objednatele, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
 - c) chránit objednatele před vznikem škod v souvislosti s činností zhotovitele, v případě vzniku škod tyto uhradit na vlastní náklady zhotovitele,
 - d) zajistit na své náklady jakákoli povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně dokumentů pro budoucí přezkoumání a případné změny vydaného souhlasu s provedením ohlášené stavby; tato povinnost se nevztahuje na výchozí souhlas s provedením ohlášené stavby a případnou změnu stavby před dokončením,
 - e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla; nevhodným pokynem je např. i nevhodně navržené řešení stavby obsažené v dokumentaci pro provádění stavby. Jestliže nevhodné pokyny brání řádnému provedení díla, zhotovitel přeruší provádění díla do doby písemného sdělení stanoviska objednatele; o dobu takového přerušování se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Jestliže zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo mohl a měl zjistit, nejpozději do 10 dnů, odpovídá za vady díla a jiné následky způsobené takovými nevhodnými pokyny objednatele,
 - f) oznámit písemně objednateli bez zbytečného odkladu jakékoli zjištěné skryté překážky znemožňující řádné provedení díla a navrhnout odpovídající způsob odstranění této překážky nebo změnu díla.
- 8.1.3 Zhotovitel je povinen provádět průběžně veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.
- 8.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dle NV č. 163/20002 Sb. ve znění NV č. 312/2005 Sb., Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011- prohlášení o shodě, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojům a zařízením zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 3 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.
- 8.1.6 Zhotovitel je povinen vypracovat potřebné dílenské a montážní výkresy pokud to dílo vyžaduje. Tyto budou navazovat na předcházející zpracované a objednatelem odsouhlasené stupně projektové dokumentace. Výkresy budou objednateli a technickému dozoru stavby popř. autorskému dozoru předány k odsouhlasení ve 3 tištěných vyhotoveních nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušné

práce.

- 8.1.7 Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předanému projektu provedení díla a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., včetně jejich změn vyhl. č. 62/2013 Sb., příloha č. 7 (1. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby). Změny je povinen předem oznámit objednateli, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost jejich provedení, vždy však před realizací těchto změn. DSPS předá zhotovitel objednateli ve 3 papírových vyhotoveních a 1 v elektronické podobě na CD ve formátu dgn, dwg případně dxf.
- 8.1.8 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jakékoli změny oproti smlouvě a podkladům předaným od objednatele, a to ani v použitých materiálech či technologiích. Pokud v průběhu provádění díla nebudou dostupné stanovené materiály apod., případně se prokáže jejich škodlivost lidskému zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití obdobných materiálů, technologií apod., přičemž uvede důsledek jejich užití na cenu díla. Nově navržené materiály a technologie může zhotovitel použít až po odsouhlasení změny objednatelem na změnovém listu a po odsouhlasení projektantem, technickým dozorem stavby.
- 8.1.9 Při nakládání s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen se řídit pokyny objednatele.
- 8.1.10 Zhotovitel v případě nutnosti mezideponie je povinen využít pro takový účel vymezené lokality a pozemky ve vlastnictví objednatele a uzavřít s objednatelem nájemní smlouvu k tomuto účelu za úhradu ve výši stanovené objednatelem.

8.2 Staveniště

- 8.2.1 Podmínky předání a převzetí staveniště
Stavební práce dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn začít realizovat po převzetí staveniště od objednatele, o kterém bude podepsán zápis.
- 8.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.
- 8.2.3 Způsob zabezpečení staveniště
- a) Zhotovitel je povinen vybudovat pro svou potřebu zařízení staveniště včetně napojení na zdroje elektrické energie a vody a po celou dobu plnění této smlouvy jej na svoje náklady řádně provozovat. Zhotovitel zajistí na své náklady v nezbytném rozsahu i zábor veřejných prostranství (v případě chodníků nebo jinak zpevněných ploch zajistí jejich ochranu před poškozením) a v případě potřeby nájemní či jiné smlouvy na užívání ploch mimo obvod staveniště (např. mezideponie a jiné).
 - b) Případné nutné dopravní značení provede či upraví zhotovitel na své náklady po projednání s příslušnými orgány a je povinen jej na své náklady udržívat.
 - c) Provozní a sociální, případně další zařízení staveniště si zabezpečí zhotovitel. Náklady na vybudování provozních zařízení a na likvidaci staveniště jsou součástí dohodnuté smluvní ceny podle čl. 5 této smlouvy.
 - d) Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště a zpět.
 - e) Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a oprávněných uživatelů staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit místa provádění díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počinání. Zhotovitel dále zodpovídá za požární

- bezpečnost předmětu díla do doby jeho předání a převzetí objednatelem
- f) Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, v souladu s platnými právními předpisy.
 - g) Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště označit stavbu viditelnou tabulí, která bude obsahovat název stavby, identifikační údaje objednatele, identifikační údaje zhotovitele, termín zahájení a dokončení stavby a další informace dle pokynů objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační, reklamní či obdobné nápisy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, s výjimkou tabule dle předchozí věty.
 - h) Zhotovitel zajistí provedení všech opatření proti škodlivým vlivům počasí, zvláště zajištění proti mrazu, sněhu, dešti, záplavě a bouři a rovněž na své náklady odstraní při nich vzniklé škody nebo znečištění na předmětu plnění do doby předání díla.
 - i) Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště objednateli, jím určeným třetím osobám a zpracovatelům dokumentace pro provádění stavby, průjezdu vozidel integrovaných záchranných sborů v souladu s ČSN 730834.
 - j) Zhotovitel zajistí všechna na staveništi se nacházející vedení, a pokud to bude třeba, zajistí jejich přeložení a zpětné uložení na vlastní náklady.
 - k) Zhotovitel se zavazuje omezit provádění díla na místo provádění díla – staveniště a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky nebo infrastruktury, které nejsou jeho součástí, bez získání předchozího svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.

8.2.4 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla - vyklizení zařízení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu bude dokončeno a protokolárně předáno objednateli ke dni předání dokončeného díla. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

8.3 Vlastnictví prováděného díla, nebezpečí škody na věci

Objednatel se postupně stává vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen provést opatření snižující možnost vzniku jakýchkoli škod.

8.4 Kontrola zakrývaných částí díla

8.4.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem ke kontrole všech prací a zařízení, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky na č. tel./~~507700000~~ pracovníka města ~~507700000~~ a TDI.

O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele a technického dozoru objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Jestliže se objednatel nebo technický dozor objednatele nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, zaznamenaná se tato skutečnost do stavebního deníku, a to místo souhlasu objednatele a technického dozoru objednatele a zhotovitel může pokračovat v pracích.

8.4.2 Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací či zařízení, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí toto odkrytí zhotovitel.

- 8.4.3 Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, i stavu veškerých inženýrských sítí před jejich zakrytím včetně okótování a předat na 1x na CD ve formátu jpg objednateli při předání díla.

8.5 Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při provádění kontrol postupu prací. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor souvisejících s prováděním díla za účelem prověření, zda je dílo zhotovováno řádně.
- 8.5.2 Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu v této lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty dle bodu 9.2 této smlouvy. Dále je objednatel oprávněn stanovit další, dodatečnou lhůtu k odstranění vady; pokud ji zhotovitel neodstraní ani v tomto dodatečném termínu, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit v souladu s bodem 12.3 smlouvy.
- 8.5.3 Stanovení organizace kontrolních dnů:
- a) o termínu provádění pravidelných kontrol (kontrolních dnů) bude učiněn zápis do stavebního deníku.
 - b) kontrolních dnů se zúčastní oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, zhotovitel zajistí vždy účast stavbyvedoucího a případně na výzvu objednatele další osoby či osob uvedených v čl. 3.3.2. na kontrolních dnech.
 - c) o zjištěných závěrech bude vyhotoven technickým dozorem objednatele písemný zápis z kontrolního dne a předán zúčastněným.

8.6 Zkoušky

- 8.6.1 Zhotovitel provede pro dílo veškerá kontrolní měření.
- 8.6.2 Dokladem řádného provedení díla a jeho nedílnou součástí je i doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.6.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel e-mailem alespoň 3 pracovní dny předem. O výsledku zkoušky se sepíše protokol.
- 8.6.4 Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen za úhradu nákladů provést dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.6.5 Zhotovitel zajistí svým nákladem všechna nutná měření, geometrické zaměření v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení stavby zpracované dle Obecně závazné vyhlášky města Klatov č. 1/2016 o vedení technické mapy města: (<http://www.klatovy.cz/mukt/user/vyhlasky/v1-2016-technicka-mapa.pdf>) a akceptační protokol o převzetí zaměření správcem DTM, revizní zprávy dle ČSN a další nutná měření.

8.7

- 8.7.1 Případný postih za nedodržení obecně závazných právních předpisů při provádění díla nebo v souvislosti s ním jde vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele.
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu

vlastnictví a odškodnit objednatele za jakékoli nároky či náklady vzniklé mu v souvislosti s porušením těchto práv v souvislosti s realizací díla.

8.8 Stavební deník

- 8.8.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 9 k této vyhlášce. V případě nedodržení smluvní či zákonné povinnosti při vedení stavebního deníku může objednatel uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ porušení.
- 8.8.2 Stavební deník zhotovitel vede v 1 originále a 2 kopiích listů. Do deníku zhotovitel každý den zaznamenává údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s realizací předmětného díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele. Při denních záznamech nesmí být vynechána místa.
- 8.8.3 Zhotovitel první průpis předává pravidelně na kontrolních dnech technickému dozoru a zavazuje se uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit před ztrátou, poškozením nebo zničením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a správním orgánům denně po celou pracovní dobu.
- 8.8.4 Objednatel a zhotovitel jsou povinni reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě nebo z důvodu urychlení řešení nastalé situace doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem nebo e-mailem na adresu objednatele k rukám technického dozoru, který je povinen se k němu vyjádřit do 3 pracovních dnů. Jestliže na zápis druhá strana nereaguje ve stanovené lhůtě, má se za to, že se zápisem souhlasí.

8.9 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.9.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické, požární a další závazné předpisy a normy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů. Pracovníci zhotovitele musí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou zhotovitele, příp. poddodavatele, jedná-li se o pracovníky poddodavatele.
- 8.9.2 Objednatel se zavazuje zajistit dozor nad bezpečností práce v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP veškerou součinnost a bude se řídit jeho pokyny.
- 8.9.3 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém případném úrazu, k němuž dojde v souvislosti s realizací díla.

8.10 Způsob předání a převzetí díla

- 8.10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provedení díla.
- 8.10.2 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před předáním díla vyzvat objednatele písemnou formou k jeho převzetí. Objednatel je povinen k písemné výzvě zhotovitele v uvedené lhůtě řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se na místě provedení díla a součástí prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání minimálně těchto dokumentů:

- a) dokumentace skutečného provedení díla dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně jeho změn, přílohy č. 7 ve 3 stejnopisech včetně geodetického zaměření ve formě předané projektové dokumentace, tj. výkresové a digitální podobě CD ve formátu .pdf, .dwg případně .dxf a geometrické zaměření stavby,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
- c) zkušební protokoly o zkouškách provedených zhotovitelem a jeho poddodavateli,
- d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno platnými právními předpisy nebo ČSN,
- e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provádění díla včetně fotodokumentace,
- f) seznam zařízení, strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu,
- g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů v 1 vyhotovení a protokol o zaškolení obsluhy,
- h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů,
- i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení
- j) zápisy o provedených méně a vícepracích, odpočtech a změnách oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby – změnové listy,
- k) originály stavebních a montážních deníků,
- l) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- m) ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu díla předá objednatel zhotoviteli před plánovaným termínem dokončení díla,
- n) fotodokumentaci průběžně pořizovanou během stavby díla (řádně datovanou a popsanou).

8.10.3 Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít, pokud:

- a) vykazují vady, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- b) zhotovitel nepředá dokumentaci uvedenou pod bodem 8.10.2. této smlouvy nebo některou její část.

8.10.4 V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kdy se prokáže opak: důkazní břemeno nese zhotovitel.

8.10.5 Objednatel může dílo převzít i s vadami, které podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla ani kolaudaci, a zhotovitel se zaváže vady odstranit v objednatel stanovené technologicky možné lhůtě.

8.10.6 O předání a převzetí bude sepsán protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.

8.10.7 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci protokol s uvedením důvodů nepřevzetí díla. Opakované přejímací řízení se koná na základě doručení písemné výzvy zhotovitele po úplném odstranění vad a nedodělků, příp. doložení požadované dokumentace.

8.10.8 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znaleců o tom, zda dílo vykazuje vady, má se za to, že dílo vykazuje vady, do doby, kdy se prokáže opak.

9. Smluvní pokuty

- 9.1** Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu pro celkové dokončení díla uvedeném v čl. 4.2 zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
Jestliže zhotovitel nedodrží dílčí termín dokončení stanovený v bodě 4.2, 3.1.3 a 3.2.5 této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny části díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
Cenou části díla se rozumí cena uvedená zhotovitelem v soupisu prací s výkazem výměr pro část díla, k jejímuž dokončení se dílčí termín plnění vztahuje.
- 9.2** Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad, které se vyskytly před uplynutím záruční lhůty, v termínu dle čl. 7.7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3** Jestliže zhotovitel neodstraní v termínu dle čl. 7.7 této smlouvy vadu, zaplatí smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 9.4** Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen zhotoviteli uhradit za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH. Dnem splnění platby je datum odepsání částky u peněžního ústavu objednatele.
- 9.5** Jestliže zhotovitel poruší povinnosti uvedené v bodě 8.2.4 a 8.8.1, zaplatí smluvní pokutu uvedenou v těchto člancích.
- 9.6** Pokud dojde k porušení podmínek, viz bod 8.5.3 písm. b) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30.000,00 Kč (slovy třicet tisíc korun) za každou neúčast na kontrolním dnu.
- 9.7** Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každého takového neuvedeného poddodavatele.
- 9.8** Jestliže zhotovitel nesplní termín pro zahájení plnění dle čl. 4.1 této smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý týden prodlení.
- 9.9** Pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny díla bez DPH.
- 9.10**
- 9.10.1 Zhotovitel odpovídá vůči objednateli vždy tak, jako by dílo prováděl sám, bez ohledu na případné poddodavatele.
- 9.10.2 Smluvní pokuta je splatná uplynutím pátého kalendářního dne po porušení povinnosti, jejíž dodržení sankcionuje.
- 9.10.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu případné škody.
- 9.10.4 Nárok na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty je započitatelný oproti povinnosti k úhradě ceny díla podle této smlouvy. K zápočtu dojde doručením jednostranného oznámení objednatele zhotoviteli.
- 9.10.5 Celková výše smluvních pokut není omezena žádnou hranicí.

10. Vyšší moc

- 10.1** Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, jsou objektivně nepřekonatelné a brání v plnění závazků z této smlouvy (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).
- 10.2** Pokud nastane případ vyšší moci, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během událost vyšší moci trvá. Jestliže z toho důvodu dojde k prodlení o více než 30 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany nebo v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu.
- 10.3** Pokud smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o tom informovat druhou smluvní stranu, jinak není oprávněna se vyšší moci dovolávat. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je dotčená smluvní strana neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.

11. Doručování, formy právních úkonů

- 11.1** Osobami oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami jsou statutární orgány a technický dozor dle záhlaví této smlouvy.
- 11.2** Veškerá korespondence dle této smlouvy bude zasílána na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude písemně oznámen požadavek na zasílání na jinou adresu.
- 11.3** Oznámení se považuje za doručené při osobním doručení ve chvíli, kdy je zanecháno na adrese druhé smluvní strany s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8:30 hodin. Odmítne-li adresát převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. Pokud je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1** Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem a touto smlouvou. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na její majetek bylo prohlášeno insolvenční nebo jiné řízení, kterým je řešen její úpadek. Každá ze smluvních stran dále může odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo při podpisu této smlouvy možno předvídat a nelze ji odstranit (tzv. vyšší moc), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy. Při odstoupení od smlouvy v těchto případech smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. V protokolu uvedou soupis všech uskutečněných prací a dodávek a finanční hodnotu dosud provedeného díla. Pokud se neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek soudním znalcem. K určení znalce i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

Vzájemné pohledávky existující ke dni odstoupení od smlouvy lze řešit zápočtem.

12.2

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 20 dnů.

12.2.2 Objednatel není přitom v prodlení, zejména jestliže platbu neuskutečnil pro neodsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek, nezaplatil doplatek ceny díla, jestliže nepřevzal dílo pro vady nebo nedodělky, nebo započel povinnost k úhradě oproti nároku na vzniklou smluvní pokutu.

12.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) zhotovitel je v prodlení s plněním díla, s odstraňováním vad a nedodělků o více než 30 dnů,
- b) zhotovitel nesplnil povinnost dle čl. 13.3,
- c) zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, v jejích mezích nesplní příkazy objednatele nebo postupuje v rozporu s právními předpisy nebo normami technické povahy,
- d) činností zhotovitele dochází k poškozování práv objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku.

12.4

12.4.1 Neprodleně po účinnosti odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla (např. k restaurování apod.).

12.4.2 Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli, i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do řádného dokončení díla náhradním zhotovitelem.

Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

12.4.3 Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zůstávají však v platnosti ujednání dle tohoto článku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

12.4.4 Důvody pro odstoupení vždy prokazuje odstupující smluvní strana.

13. Pojištění

13.1

13.1.1 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.

13.1.2 Zhotovitel je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s

- a) úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby.

- b) ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.
- 13.1.3 Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 13.1.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by objednateli vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je zhotovitel povinen objednatele odškodnit.
- 13.2** Pojistná částka za pojištění dle čl. 13.1 musí být minimálně ve výši ceny díla vč. DPH uvedené v čl. 5.2.1 této smlouvy.
- 13.3**
- 13.3.1 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně rozsahu či povahy prováděného díla: v případě změny díla je povinen přizpůsobit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.
- 13.3.2 Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, může objednatel od této smlouvy o dílo odstoupit nebo je oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a pojistné i veškeré další související výdaje započíst oproti povinnosti k úhradě smluvní ceny díla nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.
- 13.3.3 V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoli ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1** Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 14.2** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran s připojením zaručeného elektronického podpisu. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu měněných částí.
- K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

14.3

- 14.3.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14.3.2 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy na Profilu objednatele včetně jejích případných příloh a dodatků.
- 14.3.3 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.3.4 Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud není dohodnuto jinak.
- 14.3.5 Je-li tato smlouva nebo kterékoli z jejích ustanovení či dodatků částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné nebo ztratí svou platnost či účinnost, nemá to vliv na ostatní části smlouvy.
- 14.3.6 Zhotovitel, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje objednatele mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správčům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů zhotovitele. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů objednatele.
- 14.3.7. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.
- 14.3.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

15. Doložka obecního zřízení

Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy 21.06.2022, usnesením č. 13.

27. 06. 2022

V Klatovech



Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatov
(objednatel)



Ing. Jaroslav Štětka
jednatel THERMOLUFT KT s.r.o
(zhotovitel)

Přílohy k návrhu smlouvy, které dodavatel předloží k nabídce:

Č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů

Č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)

„Kompletní rekonstrukci topné soustavy včetně plynové přípojky a kouřové cesty 133/IV “

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Identifikační údaje:

Obchodní jméno - Frátherm, s.r.o.
Sídlo - Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

Seznam poddodavatele:

Účastník zadávacího řízení vyplní tabulku a v případě potřeby přidá příslušný počet řádků.
Za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči účastníkovi zadávacího řízení. Jedná se např. o autorizovanou osobu, o geodety, atd.

Pořadové číslo	Obchodní jméno – název poddodavatele	IČ	Předmět plnění	Podíl plnění v % vůči celku zakázky
č. 1	GTBC CZ s.r.o.	24210510	Regulace kotelny	35
č. 2				
č. 3				

Celkem35 %

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se budou podílet výhradně výše uvedení poddodavatelé.

V Klatovech dne 7.6.2022.



Ing. Jaroslav Štěrka, jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie Klatovy č.p. 66

Objekt:

2022/044-1 - Vytápění

KSO:

Místo: Klatovy

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel:

Město Klatovy, náměstí Míru 62/I, 339 01 Klatovy

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Thermolift KT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Štětka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 202 872,78

DPH základní
snížena

Základ daně
1 202 872,78
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
252 603,28
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 455 476,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis.

Razítko

Datum a podpis.

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis.

Razítko

Datum a podpis.

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie Klatovy č.p. 66

Objekt:

2022/044-1 - Vytápění

Místo:

Klatovy

Datum:

5. 5. 2022

Zadavatel:

Město Klatovy, náměstí Miru 62/I, 339 01 Klatovy

Projektant:

Thermoluft KT s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jan Štětka

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 202 872,78
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 202 872,78
D	731.D		Ústřední vytápění - kotelny - demontáž				68 134,80
20	K	713410861	Odstanění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožem s Al. fólií staženým Al. páskou II do 50 mm	m	86,000	31,50	2 709,00
1	K	731.D.001	Ekologická likvidace demontovaných zařízení	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
22	K	731200827.1	Demontáž kogenerační jednotky ocelové na plyná nebo kapalná paliva výkon do 50 kW	kus	1,000	4 600,00	4 600,00
26	K	751741811.1	Demontáž kompaktního chladiče	kus	1,000	1 280,00	1 280,00
21	K	731200827	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon přes 60 do 75 kW	kus	2,000	2 600,00	5 200,00
3	K	731202810	Rozřezání kotle ocelového demontovaného hmotnosti do 500 kg	kus	2,000	7 360,00	14 720,00
5	K	731391811	Vypuštění vody z kotle samospadem pl kotle do 5 m2	kus	2,000	247,00	494,00
6	K	731890801	Přemístění demontovaných kotelů umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	l	1,900	1 790,00	3 401,00
7	K	732110811	Demontáž rozdělovače nebo sběrače DN přes 50 do 100	m	2,000	83,90	167,80
8	K	732212810	Demontáž ohříváku zásobníkového závěsného obsah do 200 l	kus	1,000	1 230,00	1 230,00
9	K	732213813	Rozřezání demontovaného ohříváku obsah do 630 l	kus	1,000	2 240,00	2 240,00
10	K	732214813	Vypuštění vody z ohříváku obsah do 630 l	kus	1,000	350,00	350,00
11	K	732320813	Demontáž nádrže beztlakové nebo tlakové odpojení od rozvodu potrubí obsah přes 100 do 200 l	kus	1,000	541,00	541,00
12	K	732420811	Demontáž čerpadla oběhového DN 25	kus	3,000	205,00	615,00
23	K	732420813	Demontáž čerpadla oběhového DN 50	kus	3,000	242,00	726,00
24	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	10,000	29,60	296,00
14	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 60,3 do 89	m	60,000	104,00	6 240,00
15	K	733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	8,000	48,10	384,80
25	K	733290802	Demontáž potrubí měděného D přes 35x1,5 do 64x2 mm	m	8,000	61,40	491,20
16	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 50 do 100	kus	15,000	331,00	4 965,00
17	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů přes G 1/2 do G 1	kus	10,000	138,00	1 380,00
18	K	734200823	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů přes G 1 přes G 1 do G 6,4	kus	4,000	187,00	748,00
19	K	734200832	Demontáž armatury závitové se třemi závitů přes G 1/2 do G 1	kus	2,000	178,00	356,00
D	713		Izolace tepelné				26 177,80
123	K	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	100,000	52,90	5 290,00
124	M	63154531	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 C 29-30mm	m	32,640	116,00	3 786,24
125	M	63154532	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 C 35-30mm	m	4,080	124,00	505,92
126	M	63154573	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 C 42-40mm	m	13,260	178,00	2 360,28
127	M	63154574	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 C 48-40mm	m	18,360	184,00	3 378,24
128	M	63154605	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 C 60-50mm	m	16,320	299,00	4 879,68
129	M	63154607	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100 C 76-50mm	m	17,340	339,00	5 878,26

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	Jednota [CZK]	Cena celková [CZK]
130	K	998713102	Průsuv hmot toražní pro izolace topného v objektech v přes 6 do 12 m	t	0.087	1 140.00	99.18
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				22 037.65
82	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 15 D 25x3.5 mm	m	7.000	424.00	2 968.00
83	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 15 D 32x4.4 mm	m	12.000	501.00	6 012.00
84	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	1.000	435.00	435.00
85	K	722231222	Ventil pojistný mosazný G 3/4" PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1.000	1 250.00	1 250.00
166	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1.000	262.00	262.00
86	K	722232044	Kohout kulový příčný G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2.000	379.00	758.00
87	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2.000	541.00	1 082.00
88	K	722234265	Filtr mosazný G 1" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závitem	kus	1.000	324.00	324.00
167	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2"	kus	1.000	92.00	92.00
90	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4"	kus	2.000	114.00	228.00
91	K	722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1"	kus	4.000	125.00	500.00
94	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí zavítového DN do 50	m	19.000	60.30	1 145.70
95	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	19.000	48.40	919.60
89	K	722291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C zavítový	kus	3.000	254.00	762.00
53	K	732331132	Nádobu tlaková expanze pro akumulaci ohřev TV s membránou zavítové připojení PN 1.0 o objemu 12 l	soubor	1.000	4 630.00	4 630.00
93	K	732331135.1	Připojovací armatura aquamatu DN20	kus	1.000	644.00	644.00
110	K	998722102	Průsuv hmot toražní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0.037	685.00	25.35
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				538 381.34
27	K	731139620.1	Montáž kotle stacionárního na kapalinu nebo plynná paliva o výkonu přes 46 do 80 kW	soubor	2.000	6 640.00	13 280.00
28	K	731139620.2	Plynový kondenzační stacionární kotel jmenovitý výkon 70 kW, bez požadavků na min. průtok vody kolenní, parametry viz technická zpráva a výkres B 05 a B 07	kus	2.000	219 792.50	439 585.00
29	K	731139620.3	Neutralizační box	kus	1.000	12 385.00	12 385.00
30	K	731139620.4	Pojistná sada DN20 (s pojistným ventilem 3 bary, ukazatelem tlaku a autom. nasavání s uzavíracím ventilem)	kus	2.000	2 725.00	5 450.00
31	K	731139620.5	Modul pro připojení kotle k nadřazené regulaci 0-10V	kus	1.000	11 435.00	11 435.00
32	K	731139620.6	Autorizované uvedení do provozu	kus	1.000	10 000.00	10 000.00
107	K	998731102	Průsuv hmot toražní pro kotelny v objektech v přes 6 do 12 m	t	0.618	5 130.00	3 170.34
	D	731.K	Ústřední vytápění - kotelny - zařízení pro odvod spalin				43 076.00
34	K	731.K.001	Prodloužení PP 500 mm DN100/150	kus	2.000	816.00	1 632.00
35	K	731.K.002	87° kontrolní koleno koncentrické DN100/150	kus	2.000	2 018.00	4 036.00
36	K	731.K.003	Měřicí díl PP DN100/150	kus	2.000	714.00	1 428.00
37	K	731.K.004	Prodloužení PP 500 mm DN100/150	kus	2.000	816.00	1 632.00
38	K	731.K.005	Páni koleno 87° s podporou DN160	kus	2.000	891.00	1 782.00
39	K	731.K.006	Limec D150	kus	2.000	317.00	634.00
40	K	731.K.007	Prodloužení PP 2000 mm DN100	kus	6.000	637.00	3 822.00
41	K	731.K.008	Prodloužení PP 560 mm DN100	kus	2.000	264.00	528.00
42	K	731.K.009	Distanční objímka pro DN60-100 mm	kus	8.000	156.00	1 248.00
43	K	731.K.010	Kryt hlavice plastový pro DN100	kus	2.000	1 079.00	2 158.00
44	K	731.K.011	Kluzný prostředek 75 ml pro PP	kus	1.000	176.00	176.00
45	K	731.K.012	Montáž zařízení pro odvod spalin	kus	1.000	12 000.00	12 000.00
46	K	731.K.013	Výchozí revize spalinových cest	kus	1.000	7 000.00	7 000.00
165	K	731.K.014	Zařízení pro průřady výskach	kus	1.000	5 000.00	5 000.00
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				162 516.36
56	K	732111314	Trubková mříž rozdělovač a sběrač bez přírub DN 25	kus	2.000	270.00	540.00

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	732111316	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 40	kus	2,000	403,00	806,00
57	K	732111322	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 65	kus	4,000	592,00	2 368,00
58	K	732112228	Rozdělovač sdružený hydraulický 120x120 mm, l=1,8 m	kus	1,000	8 520,00	8 520,00
77	K	732211116	Ohrívac stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 0,6/1,0 o objemu 300 l v pl. 1,50 m ²	soubor	1,000	32 000,00	32 000,00
52	K	732331113	Nádoba tlaková expanzní pro solární topnou a chladič soustavu s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 300 l	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
54	K	732331778	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 1 k měření tlaku	kus	1,000	1 380,00	1 380,00
98	K	732421212	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,20 m ³ /h pro TUV	soubor	1,000	12 800,00	12 800,00
49	K	732421402	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,2 m ³ /h pro vytápění	soubor	1,000	7 010,00	7 010,00
50	K	732421412	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 2,8 m ³ /h pro vytápění	soubor	1,000	7 680,00	7 680,00
47	K	732421415	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 4,5 m ³ /h pro vytápění	soubor	1,000	28 240,00	28 240,00
48	K	732421472	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlač do 8,0 m průtok 5,0 m ³ /h pro vytápění	soubor	1,000	35 700,00	35 700,00
108	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	l	0,241	1 960,00	472,36
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				123 421,76
114	K	733111117	Potrubí ocelové závitové černé opešné běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 40	m	18,000	841,00	15 138,00
112	K	733111118	Potrubí ocelové závitové černé opešné běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 50	m	14,000	1 090,00	15 260,00
113	K	733121224	Potrubí ocelové hladké opešné v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 76x3,6	m	17,000	1 730,00	29 410,00
106	K	733141102	Odvzdušňovací nádoba z trubek ocelových do DN 50	kus	10,000	789,00	7 890,00
120	K	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN přes 40 do 50	m	32,000	17,50	560,00
121	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 60,3x2,9 do 89x5,0	m	17,000	25,70	436,90
117	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	32,000	839,00	26 848,00
116	K	733223305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	4,000	1 200,00	4 800,00
115	K	733223306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	13,000	1 640,00	21 320,00
118	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	36,000	22,40	806,40
119	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné D přes 35x1,5 do 64x2	m	13,000	27,50	357,50
122	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	l	0,402	1 480,00	594,96
D 734			Ústřední vytápění - armatury				123 826,27
61	K	734.001	Oddělovací člen pro doplňovací systémy	kus	1,000	9 340,00	9 340,00
62	K	734.002	Solenoidový ventil DN15	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
63	K	734.003	Změkčovací zařízení vč. změkčovacího patron	kus	1,000	6 489,00	6 489,00
64	K	734.004	Montáž změkčovacího a doplňovacího zařízení	kus	1,000	4 900,00	4 900,00
68	K	734163443	Filtr DN 25 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	1,000	3 360,00	3 360,00
69	K	734163444	Filtr DN 32 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	1,000	3 940,00	3 940,00
70	K	734163445	Filtr DN 40 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	1,000	4 650,00	4 650,00
60	K	734172116	Mezikus přírubový bez protipřírub z ocelových trubek hladkých jednoznačný DN 65	soubor	4,000	2 130,00	8 520,00
103	K	734193115	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 65 PN 16 do 120°C disk tvaru litina	soubor	2,000	3 560,00	7 120,00
105	K	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C	kus	10,000	247,00	2 470,00
65	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	2,000	443,00	886,00
67	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	832,00	832,00

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]
101	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110 °C	kus	1.000	1 170.00	1 170.00
97	K	734261234	Šroubení topenařské přímé G 3/4 PN 16 do 120 °C	kus	1.000	261.00	261.00
96	K	734261235	Šroubení topenařské přímé G 1 PN 16 do 120 °C	kus	4.000	371.00	1 484.00
104	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90 °C závitový	kus	20.000	254.00	5 080.00
71	K	734291264	Filtr závitový přímý G 1 PN 30 do 110 °C s vnitřními závitů	kus	2.000	480.00	960.00
73	K	734291266	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 30 do 110 °C s vnitřními závitů	kus	3.000	1 100.00	3 300.00
102	K	734291267	Filtr závitový přímý G 2 PN 30 do 110 °C s vnitřními závitů	kus	1.000	1 640.00	1 640.00
99	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1.000	379.00	379.00
74	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	7.000	541.00	3 787.00
75	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2.000	741.00	1 482.00
76	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	11.000	1 070.00	11 770.00
168	K	734292717.1	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit s pohonem	kus	2.000	4 217.50	8 435.00
100	K	734292718	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	6.000	1 570.00	9 420.00
81	K	734295021	Směšovací ventil otopných a chladicích systému závitový třicestný G 3/4" se servomotorem	kus	1.000	4 820.00	4 820.00
80	K	734295023	Směšovací ventil otopných a chladicích systému závitový třicestný G 5/4" se servomotorem	kus	1.000	5 610.00	5 610.00
51	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	10.000	608.00	6 080.00
78	K	734494214	Náparek s trubkovým závitem G 3/4	kus	1.000	219.00	219.00
79	K	734494214.1	Trojzubec pro instalaci 3 ks tlakových čidel	kus	1.000	750.00	750.00
109	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0.161	1 070.00	172.27
D		751	Vzduchotechnika				29 406.80
151	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1.000	168.00	168.00
150	K	751123823	Demontáž ventilátoru radiálního nízkotlakého čtyřhranné potrubí průřezu přes 0.210 do 0.280 m ²	kus	1.000	2 610.00	2 610.00
152	K	751510862	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového čtyřhranného s přírubou do suti průřezu přes 0.13 do 0.50 m ²	m	6.000	158.00	948.00
153	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového kruhového bez příruby spirálně vinutého do suti D do 200 mm	m	7.000	39.40	275.80
160	K	751111131	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D do 200 mm	kus	2.000	207.00	414.00
162	M	42914528	ventilátor axiální diagonální potrubní tříotáčkový plastový IP44 připojení D 200mm	kus	1.000	6 210.00	6 210.00
170	M	42914524	ventilátor axiální diagonální potrubní dvouotáčkový plastový IP44 připojení D 100mm	kus	1.000	3 550.00	3 550.00
157	K	751311091	Montáž vyústí čtyřhranné do čtyřhranného potrubí do 0.040 m ²	kus	1.000	178.00	178.00
158	M	42972662.1	mřížka větrací 150x250mm	kus	1.000	540.00	540.00
154	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	12.000	832.00	9 984.00
171	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	3.000	538.00	1 614.00
155	K	751514162	Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	5.000	147.00	735.00
156	M	42981085	oblouk segmentový Pz 90° D 200mm	kus	4.000	393.00	1 572.00
169	M	42981080	oblouk lisovaný Pz 90° D 100mm	kus	1.000	170.00	170.00
163	K	751514412	Montáž přechodu osového nebo pravoúhlého do plechového potrubí čtyřhranného s přírubou přes 0.035 do 0.070 m ²	kus	1.000	129.00	129.00
164	M	42982202	přechod čtyřhranný Pz průřez do 0.07m ²	m	1.000	309.00	309.00
D		790	Ostatní				108 970.00
131	K	0297	Napouštění a vypouštění systému, odvzdušnění	h	8.000	290.00	2 320.00
132	K	0298	Realizační projektová dokumentace	kus	10.000	500.00	5 000.00

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
133	K	0299	Dokumentace skutečného provedení	h	15,000	350,00	5 250,00
134	M	0300	Topná zkouška 72 h	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
135	M	0301	Montážní a spotřební materiál	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
136	M	0302	Pomocné ocelové konstrukce	kg	70,000	130,00	9 100,00
137	M	0303	Stavební vypočítání	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
138	M	0304	Koordináční činnost	ks	1,000	7 500,00	7 500,00
139	M	0305	Doprava	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
140	K	0307	Sada štitku	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
141	K	0308	Připojení elektro - dodávka projektu Elektro a MaR	kus	1,000	0,00	0,00
142	K	0309	Připojení regulace a zabezpečovacího systému kotelny, oprava zabezpečovacího systému kotelny - dodávka projektu Elektro a MaR	kus	1,000	0,00	0,00
143	M	0310	Malba kotelny	m2	85,000	150,00	12 750,00
144	K	0311	Místní provozní řád	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
145	K	0312	Hasicí zařízení	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
146	K	0313	Pěnový prostředek nebo vhodný detektor pro kontrolu těsnosti spoju	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
147	K	0314	Lékárnička pro první pomoc	ks	1,000	500,00	500,00
148	K	0315	Funkční bateriová svítidla	ks	1,000	350,00	350,00
149	K	0316	Rozbor napouštěcí vody	kus	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie Klatovy č.p. 66

Objekt:

2022/044-2 - Plynovod

KSO:

Místo: Klatovy

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel:

Město Klatovy, náměstí Míru 62/I, 339 01 Klatovy

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Thermoluft KT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Štětka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

77 888,90

	Základ daně	Sazba daně	Vyše daně
DPH základní	77 888,90	21,00%	16 356,67
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

94 245,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie Klatovy č.p. 66

Objekt:

2022/044-2 - Plynovod

Místo:

Klatovy

Datum:

5. 5. 2022

Zadavatel:

Město Klatovy, náměstí Míru 62 I 339 01 Klatovy

Projektant:

Thermolift KT s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Jan Štětka

PO	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	Cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							77 888,90
0	PSV		Práce a dodávky PSV				77 888,90
L		723 D	Zdravotechnika - vnitřní plynovod - demontaže				1 404,00
1	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN do 25	m	8,000	45,50	364,00
2	K	723120805	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN od 25 do 50	m	2,000	130,00	260,00
21	K	723120809	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN přes 50 do 80	m	4,000	134,00	536,00
3	K	723200812	Demontáž armatury závitové přes G 1 2 do G 1	kus	5,000	48,80	244,00
0		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				50 765,00
5	K	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezesvě svařované běžné DN 15	m	4,000	439,00	1 756,00
22	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezesvě svařované běžné DN 20	m	4,000	516,00	2 064,00
6	K	723111205	Potrubí ocelové závitové černé bezesvě svařované běžné DN 32	m	4,000	668,00	2 672,00
29	K	723150313	Potrubí ocelové hladké černé bezesvě spojované svařováním tvarové za tepla D 76x3,2 mm	m	6,000	869,00	5 214,00
28	K	723210103	Montáž armatur plynovodních přírubových DN 65 ostatní typ	kus	2,000	1 390,00	2 780,00
8	K	723221304	Ventil vzorkovací rohový G 1 2" PN 5 s vnitřním závitem	kus	2,000	315,00	630,00
9	K	723231152	Kohout kulový přímý G 1 2" PN 42 do 185 °C pinoprutkový vnitřní závit těžká řada	kus	4,000	311,00	1 244,00
10	K	723231155	Kohout kulový přímý G 1 1 4" PN 42 do 185 °C pinoprutkový vnitřní závit těžká řada	kus	2,000	858,00	1 716,00
4	K	7233001	Uzavření s navazující funkcí DN65 (v provedení bez odbočky nebo odbočky pro ruční otevíření)	kus	1,000	23 815,00	23 815,00
31	K	723231158	Kohout kulový přímý G 2 1 2" PN 42 do 185 °C pinoprutkový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	6 191,00	6 191,00
24	K	723239101	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 1 2" ostatní typ	kus	6,000	101,00	606,00
25	K	723239104	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 1 1 4" ostatní typ	kus	2,000	162,00	324,00
26	K	723239106	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 2" ostatní typ	kus	1,000	260,00	260,00
32	K	723239107	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů G 2 1 2" ostatní typ	kus	1,000	333,00	333,00
12	K	734421102	Tlakový měřič s pevným stonkem a zpevněnou klapkou tlak 0 16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	1,000	1 160,00	1 160,00
0		790	Ostatní				25 719,90
13	K	723190001	Uzavření / otevíření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,000	37,70	37,70
14	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	22,000	33,10	728,20
15	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	m	22,000	284,00	6 248,00
30	K	M024	Požární těsnění prostupu potrubí	kus	2,000	600,00	1 200,00
16	M	M025	Tlaková zkouška plynovodu	kus	1,000	7 000,00	7 000,00
17	M	M026	Revizní plynovodu a spotřebičů	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
18	M	M027	Náter potrubí 1x základ., 2 x vrchní	m	22,000	98,00	2 156,00
19	M	M015	Montážní a spotřební mat.	kg	3,000	150,00	1 350,00
20	M	M028	Doprava	kus	1,000	2 000,00	2 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie Klatovy č.p. 66

Objekt:

2022/044-3 - Elektroinstalace a MaR

KSO:

Místo: Klatovy

CO-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel:

Město Klatovy, náměstí Míru 62-I, 339 01 Klatovy

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Thermoluft KT s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jan Štětka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

353 586,90

DPH základní
snížená

Základ daně

353 586,90

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

74 253,25

0,00

Cena s DPH

v CZK

427 840,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce plynové kotelny vč. kompletní výměny kotelní technologie Klatovy č.p. 66

Objekt:

2022/044-3 - Elektroinstalace a MaR

Místo: Klatovy
Zadavatel: Město Klatovy, náměstí Míru 62-I, 339 01 Klatovy
Zhotovitel:

Datum: 5. 5. 2022
Projektant: Thermoluft KT s.r.o.
Zpracovatel: Jan Štětka

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednot. [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

353 586,90

0	PSV		Práce a dodávky PSV				353 586,90
0	741		Elektroinstalace - silnoproud + slaboproud				353 586,90
1	K	Pol1	Rozvaděč kotelny RK - komplet dle výkresu s přepětovou ochranou	ks	1 000	43 449,92	43 449,92
10	K	Pol10	omezovací termostat přiložný 55°C	ks	1 000	1 859,00	1 859,00
11	K	Pol11	čidlo teploty jímkové vč. jímky (PI1000) - dle 150mm	ks	3 000	2 079,00	6 237,00
12	K	Pol12	čidlo teploty přiložné PI1000	ks	3 000	1 595,00	4 785,00
13	K	Pol13	čidlo tlaku, spojte 4 20mA, 0-6MPa	ks	1 000	6 753,99	6 753,99
14	K	Pol14	manostat průmyslový 0-630kPa	ks	2 000	2 903,99	5 807,98
15	K	Pol15	čidlo úniku ZP dvoustupňové	ks	2 000	2 804,99	5 609,98
16	K	Pol16	čidlo úniku CO dvoustupňové	ks	1 000	3 277,99	3 277,99
17	K	Pol17	relé - ústředna detekce úniku ZP - dvoustupňové	ks	1 000	2 310,00	2 310,00
18	K	Pol18	relé - ústředna detekce úniku CO - dvoustupňové	ks	1 000	2 310,00	2 310,00
19	K	Pol19	roze hladinové - 2 elektrody	ks	1 000	2 255,00	2 255,00
2	K	Pol2	PLC - mp regulator vytápění kotelny dle specifikace v technické zprávě	ks	1 000	90 199,84	90 199,84
20	K	Pol20	GSM brána - 2 x input - externí antena	ks	1 000	5 719,99	5 719,99
21	K	Pol21	přístroj ovladač s arétací 1xNC v jednoúčelové skříni IP54	ks	1 000	715,00	715,00
22	K	Pol22	trubka ohebná 25mm střední mechanická odolnost	m	40 000	16,50	660,00
23	K	Pol23	trubka PVC hrdlována tlak 1525 KA 320 N 25 mm vč. příchytěk na povrch	m	15 000	40,70	610,50
24	K	Pol24	pojistka trubičková - pouzdro řadová svorka	ks	7 000	68,20	477,40
25	K	Pol25	kabel CYKY 3x1,5 pevné	m	55 000	19,80	1 089,00
26	K	Pol26	kabel H05VV-F 3x1G	m	95 000	20,90	1 985,50
27	K	Pol27	kabel H05VV-F 5x1G	m	130 000	31,90	4 147,00
28	K	Pol28	vodící JYTY 2x1	m	150 000	15,40	2 310,00
29	K	Pol29	vodící JYTY 4x1	m	75 000	26,40	1 980,00
3	K	Pol3	Programové vybavení - pro danou aplikaci	ks	1 000	8 579,98	8 579,98
30	K	Pol30	vodící CY 10	m	25 000	99,00	2 475,00
31	K	Pol31	vodící CY 6	ks	35 000	19,80	693,00
32	K	Pol32	svorka pro pospoj. - Cu páska	m	5 000	55,00	275,00
33	K	Pol33	plastový kabelový kanál 200/50mm + instalační prvky	m	34 000	473,00	16 082,00
34	K	Pol34	drátěný kabelový kanál 50/50 + instalační prvky	m	12 000	517,00	6 204,00
35	K	Pol35	kabelový plastový kanál (díšť) 25 x 25mm	m	20 000	33,00	660,00
36	K	Pol36	kabelový plastový kanál (díšť) 40 x 40mm	m	20 000	150,70	3 014,00
37	K	Pol37	spínač průmyslový 10A 400V IP66 (ke kotlům)	ks	2 000	704,00	1 408,00
38	K	Pol38	rozvodka plastová - 117x117x58mm IP54	ks	15 000	192,50	2 887,50
39	K	Pol39	bezšroubová svorka - 2x2,5 do rozvodek	ks	50 000	13,20	660,00
4	K	Pol4	Implementace do komunikační linky WinRAK	ks	1 000	14 959,97	14 959,97
40	K	Pol40	bezšroubová svorka - 3x2,5 do rozvodek	ks	50 000	16,50	825,00
41	K	Pol41	bezšroubová svorka - 5x2,5 do rozvodek	ks	30 000	28,60	858,00
42	K	Pol42	kabel 294x152x70 povrch	ks	1 000	352,00	352,00
43	K	Pol43	nouzkačka 230V IP43	ks	1 000	1 254,00	1 254,00
44	K	Pol44	technické výpomoci, sekání, brutáry, zajištění po průmzech	hod	4 000	275,00	1 100,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	Pol45	pomocný materiál, kab.trubičky, spoj.materiál, popisky	celek	1,000	2 200,00	2 200,00
46	K	Pol46	protipožární zajištění rozvodu EI30 (prostup zří)	m2	0,100	13 199,98	1 320,00
47	K	Pol47	demonitáže	hod	20,000	495,00	9 900,00
48	K	Pol48	elektromontáže	hod	100,000	495,00	49 500,00
49	K	Pol49	revize	celek	1,000	8 799,98	8 799,98
5	K	Pol5	oživení, zaskolení obsluhy	KS	1,000	7 699,99	7 699,99
50	K	Pol50	dokumentace prováděcí	celek	1,000	6 599,99	6 599,99
51	K	Pol51	autorsky dozor	hod	8,000	495,00	3 960,00
6	K	Pol6	přípojka sít pro implementaci WinRAK - původní řešení	KS	1,000	0,00	0,00
7	K	Pol7	relé patkové 230V/3P/10A (rezervní vložit do rozvodnice)	ks	1,000	400,40	400,40
8	K	Pol8	prostorový termostat průmyslový IP54, 40 °C	ks	2,000	2 255,00	4 510,00
9	K	Pol9	omezovací termostat příložný 85°C	ks	1,000	1 859,00	1 859,00