



Oblastní nemocnice Kladno, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje

Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Se sídlem: Vančurova 1548, 272 59 Kladno

IČO: 27256537

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10020

Zastoupená Ing. Jaromírem Burešem - předsedou představenstva a

Markétou Fröhlichovou - místopředsedou představenstva

(dále jen „Dodavatel“)

a

Jan Staněk, [redacted]

MUDr. Věra Staňková, [redacted]

[redacted]
[redacted]

[redacted]

(dále jen „Odběratel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce, roku

**Smlouvu o odběru služeb (umožnění průjezdu a průchodu k nemovitosti – garáž
a umožnění odběru služeb spojených s užíváním garáže)**

v souladu s ustanovením § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

Dodavatel je vlastníkem pozemku p.č. [redacted]

[redacted] (dále jen „Pozemek“), to vše u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.

Odběratelům je umožněn průjezd a průchod k jejich nemovitosti - [redacted]

[redacted] u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno (dále jen „Nemovitost“) a dále je jim umožněn odběr následujících služeb:

- kanalizace (část. zasakování dešťové vody)
- elektřina (poměrové odpočtové měřidlo pro předmětnou garáž)
- služby spojené s umožněním trvalého průjezdu přes Pozemek Dodavatele

Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Se sídlem: Vančurova 1548, 272 59 Kladno,

IČ: 27256537, OR MS Praze B/10020

tel: 312 606 111, mail: info@nemocnicekladno.cz, ID datové schránky: jbeff8f

Článek II. Cena služeb

1. Elektřina - bude vyúčtována v následujícím roce, jenž navazuje na předchozí zúčtovací období, které trvá od 1. 1. do 31. 12. daného roku, a to na základě skutečné roční spotřeby zaznamenané poměrovým odpočtovým měřidlem ceně elektřiny účtované Dodavatelem jeho přímým dodavatelem. Úhrada elektřiny bude prováděna jednorázovou platbou za celý rok na základě faktury vystavené Dodavatelem spolu s úhradou podílu na službách spojených s užíváním Pozemku Dodavatele, jak je zakotveno v čl. II. odst. 4 této smlouvy.
2. Elektřina - bude vyúčtována jako skutečná roční spotřeba zaznamenaná vlastním poměrovým odpočtovým měřidlem, který je na vlastní náklady odběratelské strany nainstalován společností dodávající el. energii.
3. Podíl na službách spojených s užíváním Pozemku Dodavatele činí 500,-Kč ročně bez DPH bude vyúčtováván odběratelům na základě jednorázové faktury vystavené Dodavatelem spolu s elektrickou energií, tj. v následujícím roce, jenž navazuje na předchozí zúčtovací období, které trvá od 1. 1. do 31. 12. daného roku.
4. Veškeré změny a úpravy na přípojce elektroinstalace, přístupových cestách a Pozemku vyvolané odběrateli, provádí odběratelé na vlastní náklady, a to a na základě písemného odsouhlasení Dodavatele – skrze pověřeného zástupce Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje, a to [REDACTED]

Článek III. Časové určení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je vázaná na výše uvedený Pozemek a Nemovitost a v případě změny vlastnictví Pozemku či Nemovitosti bude převedena na nové vlastníky.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se dá jednorázově vypovědět pouze po hrubém porušení smluvních ujednáních jednou ze smluvních stran, když předtím byla poskytnuta druhou smluvní stranou přiměřeně dlouhá doba k nápravě.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Odběratelé odpovídají za veškeré škody, které vzniknou Dodavatelem v souvislosti s jejich činností na Pozemku. Odpovídají zejména za stav elektroinstalace v objektu v jejich vlastnictví, za zamezení ekologických škod, materiálních škod na majetku Dodavatele apod.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jedině dohodou stran ve formě písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva se řídí právem České republiky. V případě sporu smluvních stran se tyto zavazují případné spory řešit smírnou cestou. Jako místně příslušný soud si strany volí Okresní soud v Kladně.
4. Dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejní dodavatel tuto smlouvu v registru smluv. Zveřejnění bude provedeno za pomoci automatického strojového převodu textu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění

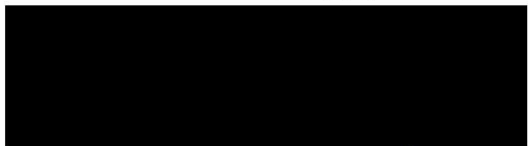
v registru smluv.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí s ní a že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

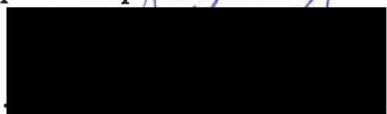
V Kladně dne: 23-06-2022

V Kladně dne:

DODAVATEL



Ing. Jaromír Bureš
předseda představenstva



Markéta Fröhlichová
místopředseda představenstva

ODBĚRATEL



Jan Staněk



MUDr. Věra Staňková

Oblastní nemocnice Kladno, a.s.
nemocnice Středočeského kraje
Vančurova 1548, 272 59 Kladno
tel: 312 606 111
IČ: 27256537, DIČ: CZ27256537 ①