

Dodatek č. 9

k Smlouvě č. 6338001919 uzavřené dne 29. 10.2019
(dále jen Smlouva)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384
zastoupena: _____, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava
Variabilní symbol: 6338001919

adresa pro doručování korespondence:

Správa železnic, státní organizace,
Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava 1

(dále jen „Pronajímatel“)

a

ARRIVA vlaky s.r.o.

se sídlem Křižíkova 148/34, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO:28955196
DIČ:CZ699001947
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 155614
zastoupena: _____, jednatelem společnosti
kontaktní osoba ve věcech smluvních: _____
tel.: + _____
email: _____
kontaktní osoba ve věcech technických, nestanoví-li Smlouva jinak: _____
tel.: + _____
email: _____
bankovní spojení: _____
číslo účtu: _____

adresa pro doručování písemností:

ARRIVA vlaky s.r.o., Křižíkova 148/34, Karlín, 186 00 Praha 8

(dále jen „Nájemce“)

(dále jen nájemce)
(společně uváděny Smluvní strany)

Smluvní strany se dohodly na této úpravě smlouvy:

Článek I. odst. 1 mění přílohu č. 1, která ponižuje Předmět nájmu o místnost 1P08 v ŽST Uherský Brod

1. Předmět nájmu tohoto Dodatku vypouští místnost ve výpravní budově Uherský Brod: 1P08 (kancelář) o výměře 56,73 m².

Prostor bude převzat na základě Předávacího protokolu, který podepíší Smluvní strany.

Článek III. Nájemné odst. 1. a 2. se ruší a nahrazuje se novým zněním:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání Předmětu nájmu smluvní nájemné, jež je pro jednotlivé části Předmětu nájmu stanoveno v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

2. Nájemné je splatné podle splátkového kalendáře v pravidelných měsíčních splátkách na bankovní účet pronajímatele uvedený spolu s variabilním symbolem v záhlaví tohoto Dodatku, a to patnáctého (15) dne měsíce, za které se nájemné hradí, přičemž tento den je i dnem uskutečnění

zdanitelného plnění. Splátkový kalendář tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.
- Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou Smluvních stran, nikoliv v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti, vyplývající z tohoto Dodatku se vztahují na jejich právní vztahy, existujícími mezi nimi od **01. 07. 2022**.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Příloha: č. 1: Specifikace pronajímaných prostor
 č. 2: Splátkový kalendář

V Ostravě dne:
Za pronajímatele:

V Praze dne:
Za nájemce:

23.6.2022

**Správa železnic,
státní organizace**

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

 **Správa železnic**
státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
[124]

ARRIVA vlaky s.r.o.

jednatel

 **arriva** 
a DB company

ARRIVA vlaky s.r.o.
Budova Corso Ila, Křížkova 148/34
186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 28955196 | DIČ: CZ699001947
Tel.: +420 281 012 001

Nájemce: ARRIVA vlaky s.r.o.
Pronajímatel: SŽ, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, Variabilní symbol 6338001919

příloha č.1 k Dodatku č. 9 NS č. 6338001919

Nemovitost NP, P	č.p./č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	pozemk u parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventární číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání nájemce	cena / m2 a rok	kč/m2/rok včetně infl.3,8%	cena celkem
NP	649	72	24541	st. 3147		Vsetín	Vsetín	10429	6000398151	Vsetín	Vsetín, výpravní budova	sklad	OP28	22,40	100	941,18	976,94	21 883,56
												dopravní kancelář	OP07	22,16	10	588,24	610,59	1 353,07
												předsíň	OP10	8,23	10	588,24	610,59	502,52
												zádveří	OP14	8,11	10	588,24	610,59	495,13
												WC M	OP12	2,70	33	588,24	610,59	544,04
												WC Z	OP13	1,08	33	588,24	610,59	217,62
												WC	OP34	1,68	100	588,24	610,59	1 025,80
												prodejna	OP38	10,80	100	588,24	610,59	6 594,41
												prodejna	OP40	19,50	100	588,24	610,59	11 906,57
												šatna	OP41	3,25	100	588,24	610,59	1 984,43
NP	1046	72	24570	st. 1468		Uherský Brod	Uherský Brod	7525	6000383613	Uherský Brod	Uherský Brod, výpravní budova	kancelář	1P09	13,57	100	941,18	976,94	13 257,14
												schodiště	1P20	9,88	10	824,57	855,90	845,63
												chodba	1P23	24,82	10	824,57	855,90	2 124,35
												chodba	1P06	30,14	10	824,57	855,90	2 579,69
												předsíň	1P33	1,87	50	824,57	855,90	800,27
												předsíň	1P34	1,56	50	824,57	855,90	667,60
												umývárna	1P35	1,28	50	824,57	855,90	547,78
												WC	1P37	1,05	100	824,57	855,90	898,70
NP	258	72	24577	st. 391		Luhačovice	Luhačovice	520	6000397967	Valašské Klobouky	Luhačovice, výpravní budova	komerční prostor	OP05	25,70	100	824,57	855,90	21 996,72
												WC	OP02	1,30	100	588,24	610,59	793,77
												úklidová místnost	OP03	1,30	100	588,24	610,59	793,77
												předsíň	OP04	5,60	100	588,24	610,59	3 419,32
NP	212	72	24603	st. 284		Uherské Hradiště	Uherské Hradiště	7743	6000383318	Uherské Hradiště	Uherské Hradiště, výpravní budova	kancelář	OP03	27,39	100	941,18	976,94	26 758,52
NP	90	72	24544	st. 220		Horní Lideč	Horní Lideč	348	6000384863	Vsetín	Horní Lideč, výpravní budova	kancelář	OP13	6,12	100	565,54	587,03	3 592,63
												zádveří	OP12	5,00	33	295,15	306,37	505,50
												WC	OP18	1,50	50	295,15	306,37	229,78
												dopravní kancelář	OP19	18,20	25	295,15	306,37	1 393,96
												chodba	OP14	8,33	50	295,15	306,37	1 276,01
NP	3	72	24573	458		Bojkovice	Bojkovice	2274	6000385454	Uherský Brod	Bojkovice, výpravní budova	pokladna	OP21A	11,00	100	941,18	976,94	10 746,39
												úklidová místnost	OP22	1,30	100	470,59	488,47	635,01
												WC	OP19	1,30	100	470,59	488,47	635,01
												předsíň	OP18	1,10	100	470,59	488,47	537,32
NP	328	72	Z35	880	3	Valašské Klobouky	Valašské Klobouky	533	6000325512	Valašské Klobouky	Valašské Klobouky, výpravní budova	pokladna	OP05	8,40	100	524,26	544,18	4 571,13
												předsíň	OP06	1,40	100	313,73	325,65	455,91
												WC	OP07	1,40	100	313,73	325,65	455,91
												předsíň	OP04	7,10	100	313,73	325,65	2 312,13
celkové roční nájemné:																		149 337,12

Roční nájemné od 01.07.2022 celkem 149 337,12 Kč + DPH



Nájemce:

ARRIVA vlaky s.r.o.

Křížíkova 148/34, 186 00 Praha

IČ: 28955196 DIČ: CZ699001947

tel.: +420281012001

SAP číslo: 5001586

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: **709 94 234** DIČ: **CZ70994234**

jednající prostřednictvím své organizační jednotky

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, Ostrava 702 00

bankovní spojení: **000000-0000405761/0710**

IBAN: CZ0407100000000000405761

variabilní symbol: **6338001919**

SWIFT/BIC: CNBA CZ PP

evidenční číslo dokladu: **6338001919/2022-2**

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1	15.07.2022	01.07.2022	12.444,76	21	2.613,40	15.058,16 Kč	01.07.2022-31.07.2022
2	15.08.2022	01.08.2022	12.444,76	21	2.613,40	15.058,16 Kč	01.08.2022-31.08.2022
3	15.09.2022	01.09.2022	12.444,76	21	2.613,40	15.058,16 Kč	01.09.2022-30.09.2022
4	15.10.2022	01.10.2022	12.444,76	21	2.613,40	15.058,16 Kč	01.10.2022-31.10.2022
5	15.11.2022	01.11.2022	12.444,76	21	2.613,40	15.058,16 Kč	01.11.2022-30.11.2022
6	15.12.2022	01.12.2022	12.444,76	21	2.613,40	15.058,16 Kč	01.12.2022-31.12.2022

Celkem za doklad:

74.668,56 Kč

15.680,40 Kč

90.348,96 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Ostravě dne 16.06.2022

Za pronajímatele:

Ing. Jiří Macho

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava



Správa železnic
státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

[124]

