

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

## Smlouva o dílo a vybavení interiérů

### Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň  
IČ: 00075370  
Bankovní spojení: xxx  
Zastoupený: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel SPRÁVY INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

*Dále pro účely této smlouvy jako objednatel*

a

### PROFIL NÁBYTEK, a.s.

se sídlem: Nádražní 1747, 396 01 Humpolec  
IČ: 48202118  
Bankovní spojení: xxx  
Jednající: František Čermák, předseda představenstva  
Dále pro účely této smlouvy jako prodávající

*objednatel a zhotovitel dále též společně označováni jako smluvní strany nebo účastníci smlouvy*

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. a § 1746/2 zákona číslo 89/2012 Sb. Občanský zákoník tuto smlouvu o dílo a vybavení interiérů Smluvní strany vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:**

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Na základě veřejné zakázky s názvem: **“Vybavení interiérů“**, předcházející uzavření této smlouvy, projevíly smluvní strany vůli uzavřít tuto smlouvu a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k dodání a montáži vyráběného nábytku a to:
- nábytku vyrobeného dle požadavků zadavatele;
  - nábytku vyrobeného dle požadavků zadavatele mimo dotaci;
  - v rozsahu stanoveném přílohami č. 1 a 2 této smlouvy;
  - ceně stanovené přílohou č. 3 této smlouvy.
  - termínu dodání do objektu s názvem Vila v příloze č. 4 této smlouvy

Poznámka:

Příloha č. 1 smlouvy výkresová dokumentace obsahuje rozmístění nábytku na místě dodání.

- 1.2. Smluvní strany se dále dohodly a berou na vědomí, že vlastní realizací této smlouvy je kupujícím pověřena SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, se sídlem Dominikánská 288/4, 301 00 Plzeň (dále jen SITMP).
- 1.1. Smluvní strany dále berou na vědomí, že předmět této smlouvy je součástí a financován z Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost 2014-2020, výzva SLUŽBY INFRASTRUKTURY - VIII. VÝZVA - VEŘEJNÁ PODPORA - AKTIVITA C), poskytovatelem dotace je Ministerstvo průmyslu a obchodu, (dále jen operační program), s výjimkou položek uvedených v bodě 6 této smlouvy fakturace.

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

## **2. TERMÍN DODÁNÍ**

2.1. Zhotovitel se zavazuje ke splnění předmětu této smlouvy v níže uvedených termínech.

2.1.1 U objektu s názvem VILA

- nejdříve od prvního pracovního dne následujícího po 15. 6. 2022 (termín předání a převzetí stavby vědeckotechnologického parku TechTower investorem).
- termín dodání je stanoven:
  - do 45 kalendářních dnů nábytek do I. NP;
  - do 90 kalendářních dnů nábytek do II. NP.
- Rozsah dodávaného nábytku v tomto termínu je specifikován přílohou č. 4 této smlouvy

2.1.2. U objektu s názvem LEŽÁCKÉ SKLEPY

- od prvního pracovního dne následujícího po 1. 11. 2022 (termín předání a převzetí stavby vědeckotechnologického parku TechTower investorem).
- Nábytek umístovaný do zasedacích místností a multifunkčního sálu do 15. listopadu 2022.
- Ostatní nábytek do 50 kalendářních dnů od 1.11. 2022.

2.1.3. Vše za předpokladu platnosti a účinnosti této smlouvy.

2.2. Dodání předmětu smlouvy dle termínů uvedených v bodě 2.1. a v rozsahu stanoveném touto smlouvou bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno jednotlivými předávacími protokoly, které budou podepsány oprávněnou osobou objednatele i zhotovitele, a to po každém uvedeném termínu.

2.3. Společně s dodáním a zprovozněním se zhotovitel zavazuje předat objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání díla.

2.4. Zaměření předmětu smlouvy v místě dodání je zhotovitel povinen provést v níže uvedených termínech:

2.4.1. U objektu s názvem VILA je zhotovitel povinen

- Do 3 kalendářních dnů po účinnosti smlouvy provést zaměření předmětu smlouvy na místě.
- Po zaměření na místě zpracovat do 7 kalendářních dnů výrobní dokumentaci a tuto předložit objednateli.
- Objednatel je povinen do 2 kalendářních dnů od předložení této dokumentace ověřit, zda dokumentace je v souladu s touto smlouvou a její přílohou č. 2.
- Rozsah dodávaného nábytku do objektu Vila je specifikován přílohou č. 4 této smlouvy.
- Po odsouhlasení výrobní dokumentace objednatelem je možné nábytek začít vyrábět.
- Vše prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy.

2.4.2. U objektu s názvem LEŽÁCKÉ SKLEPY je zhotovitel povinen

- Provést zaměření díla na místě, a to do 7 kalendářních dnů od výzvy objednatele k provedení zaměření prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy (dle stavu zhotovení stavby nejdéle do 31. 7. 2022).
- Po zaměření na místě zpracovat do 30 kalendářních dnů výrobní dokumentaci a tuto předložit objednateli.
- Objednatel je povinen do 10 kalendářních dnů od předložení této dokumentace ověřit, zda dokumentace je v souladu s touto smlouvou a její přílohou č. 2.
- Po odsouhlasení výrobní dokumentace je možné nábytek začít vyrábět.
- Vše prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy.

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

#### 2.5. Dohoda smluvních stran o změně termínu dodání:

- Smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že termíny dodání dle této smlouvy byly objednatelem stanoveny na základě informací od investora stavby rekonstrukce a výstavby vědeckotechnologického parku TechTower v Plzni, Koterovská ul. o termínu dokončení těchto stavebních prací.
- V případě, že termín rekonstrukce a výstavby vědeckotechnologického parku TechTower v Plzni, Koterovská ul. nebude zhotovitelem této stavby dodržen, a z tohoto důvodu nebude možné dodržet termíny uvedené v bodě 2.1. této smlouvy, v takovém případě:
  - je objednatel povinen informovat zhotovitele dle této smlouvy prostřednictvím oprávněných osob nejdéle do 3 dnů od doby kdy se o nedodržení termínu zhotovení stavby, který by měl vliv termíny stanovené touto smlouvou dozví.
  - smluvní strany se zavazují v takovém případě formou písemného dodatku této smlouvy upravit termíny dodání uvedené v tabulce v bodě 2.1. této smlouvy.
  - Posun termínů dodání za podmínek stanovených tímto bodem 2.5. smlouvy není důvodem pro uplatnění sankcí ze strany objednatele ani ze strany zhotovitele.

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je vědeckotechnologický park TechTower v Plzni, Koterovská ul.

Jednotlivé objekty (budovy) do kterých bude předmět smlouvy dodáván jsou v přílohách smlouvy označeny jako „Vila“ a „Ležácké sklepy“. Předmět smlouvy bude zhotovitelem dodáván do jednotlivých místností dle přílohy č. 1 smlouvy.

### 4. OPRAVNĚNÉ OSOBY, SOUČINNOST A KOMUNIKACE

#### 4.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických.

- oprávněné osoby objednatele zastoupeného SITMP:  
Ing. Purkarová Petra MBA, vedoucí oddělení Facility management  
email: xxx.
- oprávněné osoby zhotovitele,  
Roman Marek, vedoucí realizace zakázek,  
email: xxx

4.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.

4.3. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy, nebo oprávněné osoby ve věcech technických budou o této změně druhou Smluvní stranu informovat.

4.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.

4.5. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.

4.6. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup na místo plnění tak, aby byl zhotovitel schopen řešit požadavky objednatele.

### 5. CENA

5.1. Cena díla byla stanovena nabídkou zhotovitele ve veřejné zakázce objednatele s názvem: „Vybavení interiérů“, předcházející uzavření této smlouvy a činí 12 621 650,- Kč bez DPH, 15 272 196,50 Kč s DPH, samostatné DPH činí 2 650 546,50 Kč. Bližší specifikace ceny je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.

Veškeré shora uvedené ceny zahrnují i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.

5.2. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

## 6. FAKTURACE A PLATBA

6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.2. Daňový doklad za dodávku dle bodu 1. této smlouvy bude zhotovitelem vystaven objednateli nejdříve první kalendářní den po podpisu jednotlivých předávacích protokolů dle bodu 2.2. této smlouva to níže uvedeným způsobem

6.2.1. Za dodávku nábytku do objektu VILA budou zhotovitelem vystaveny objednateli celkem tři faktury, a to:

- Položky číslo T105, T106 a T107 přílohy č. 2 smlouvy, jsou financovány přímo objednatelem.
- Položky uvedené v příloze č. 4 smlouvy jako nábytek dodávaný do I. NP jsou financovány přímo objednatelem.
  - Položky uvedené v příloze č. 4 smlouvy jako nábytek dodávaný do II. NP jsou financovány z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost 2014-2020,

6.2.2. Za dodávku nábytku do objektu LEŽÁCKÉ SKLEPY budou zhotovitelem vystaveny objednateli dvě faktury,

- Položky číslo T98 – T104 přílohy č. 2 smlouvy, jsou financovány přímo objednatelem.
- ostatní položky jsou financovány z Operační program Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost 2014-2020,

6.3. Doba splatnosti daňových dokladů je 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

6.4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

6.5. Překročení cen je možné pouze zákonnou změnou sazeb DPH.

6.6. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy a číslo příslušné objednávky. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.

6.7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [xxx](#)

6.8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d), zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

6.9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

6.10. Ujednání smluvních stran o platbách poddodavatelům:

- V případě, že je zhotovitele více než 21 kalendářních dnů v prodlení s úhradou svých prokazatelných závazků vůči poddodavatelům podílejícím se na zhotovení díla dle této smlouvy, je objednatel ve smyslu § 106 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, oprávněn na žádost takového poddodavatele převést splatné částky úhrady prokazatelných závazků vůči poddodavatelům

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

podílejícím se na zhotovení díla dle této smlouvy přímo poddodavateli. O výši takového úhrady je objednatel:

- Povinen písemně informovat zhotovitele, a to elektronicky (email, datová schránka), prostřednictvím kontaktních osob dle této smlouvy
- Oprávněn o součet takto vyplacených úhrad ponížít následující fakturu zhotovitele

## **7. SANKČNÍ USTANOVENÍ**

- 7.1. V případě, že je zhotovitel v prodlení s plněním kteréhokoli z termínů uvedených v bodě 2.1. smlouvy, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den překročení každého stanoveného termínu.
- Celkový součet smluvních pokut nemůže přesáhnout částku 500.000,- Kč.
  - Objednatel je oprávněn uplatňovat sankční ustanovení od prvního dne následujícího po překročení každého dílčího termínu uvedeného v bodě č. 2.1. smlouvy až do dne podpisu předávacího protokolu k danému termínu.
- 7.2. Smluvní pokuta zhotovitele za porušení povinnosti dle čl. 10.1. (neodstranění záruční vady do o 10 kalendářních dnů od nahlášení závady prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy) je stanovena ve výši: 1000,- Kč za každý kalendářní den porušení této povinnosti.
- 7.3. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým termínům a parametrům uvedeným v této smlouvě a jejích přílohách. Objednatel však není oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže vady díla neoznámil včas zhotoviteli, tj. nejpozději před podpisem posledního předávacího protokolu dle této smlouvy.
- 7.4. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 5.000,- Kč z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.5. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchylnou úpravu od ustavení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.

## **8. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 8.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání a montáž díla a vybavení interiérů.
- 8.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.

## **9. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 9.1. Dodat dílo včetně montáže v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených touto smlouvou a jejími přílohami.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo, (včetně elektrického zapojení tam kde je součástí díla) má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 9.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši 500.000,- Kč.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost díla a dále odpovídá za to, že jím dodané dílo odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z právních předpisů či příslušných technických norem, které se na předmět této smlouvy vztahují.
- 9.5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy a jejímu uzavření přecházející veřejné zakázky včetně účetních dokladů minimálně 10 let od účinnosti této smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen minimálně 10 let od účinnosti této smlouvy poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací této smlouvy a jejímu uzavření přecházející veřejné zakázky, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

- 9.8. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob poskytujících služby.

## **10. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dodávku a práci záruku v délce 24 měsíců a zavazuje se k bezplatnému odstranění všech závad dodaného díla a vybavení interiéru k nimž dojde a projeví se při běžném používání do 10 kalendářních dnů od nahlášení závady prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy. Záruční doba počíná běžet prvním dnem následujícím po celkové akceptaci díla (tzv. po podpisu posledního předávacího protokolu).
- 10.2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením) popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem podpisu posledního předávacího protokolu a převzetí díla objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.

## **11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU (§2913 z. č. 89/2012)**

- 11.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 11.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **12. OCHRANA INFORMACÍ**

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující zneužití či prozrazení důvěrných informací, a to zejména

- Informací, které tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení (obchodní tajemství dle § 504 z.č. 89/2012).
- Osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákona o ochraně osobních údajů č. 110/2019 Sb.

## **13. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

- 13.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, za předpokladu, že před jejím zveřejněním došlo k jejímu podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.2. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu:
- Dohodou smluvních stran.
  - Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době (tj. je-li zhotovitel je v prodlení

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

s dokončením díla dále než 15 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani do patnácti dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení) může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

- Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s účinností k datu doručení písemné výpovědi objednateli v případě, že Objednatel se stane nesolventním či ohlásí úpadek.

#### **14. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 14.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 14.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 14.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.

#### **15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 15.1. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 15.2. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel zákonným způsobem zveřejní celý obsah této smlouvy.
- 15.3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 15.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- Příloha č. 1 Výkresová dokumentaci vyráběného a kusového nábytku
- Příloha č. 2 Specifikace vyráběného nábytku – projektová dokumentace
- Příloha č. 3 Ceny vyráběného nábytku
- Příloha č. 4 Rozsah nábytku do objektu s názvem VILA

V Plzni dne 27.6.2022

V Humpolci dne 27.6.2022

.....  
**Ing. Luděk Šantora, MBA**  
ředitel

.....  
**František Čermák**  
předseda představenstva

číslo smlouvy objednatele:  
číslo smlouvy zhotovitele:

Příloha č. 1 Výkresová dokumentaci vyráběného a kusového nábytku

Příloha č. 2 Specifikace vyráběného nábytku – projektová dokumentace



SEZNAM TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ						
TT INTERIER - DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE						
ZNAČKA	TYP	NÁZEV	CELKOVÝ POČET	CENA ZA KUS BEZ DPH	CENA CELKEM BEZ DPH	
T.01	RECEPCE/BAR	RECEPCE 1NP	1	189 354 Kč	189 354 Kč	
T.02		RECEPCE 6 NP	1	134 357 Kč	134 357 Kč	
T.03		BAR LOUNGE	1	188 231 Kč	188 231 Kč	
T.04	LAVICE	LAVICE V RECEPCI	1	228 924 Kč	228 924 Kč	
T.05		LAVICE KUCHYŇKA 5NP	1	258 786 Kč	258 786 Kč	
T.06		PODIUM	4	86 596 Kč	346 384 Kč	
T.07		PUFY	50	3 760 Kč	188 000 Kč	
T.08		LAVICE ŠATNA VILA		0 Kč	0 Kč	
T.09	BOXY	BOX JEDNOSTRANNÝ 1700	3	33 150 Kč	99 450 Kč	
T.10		BOX ROVNÝ 01	2	48 750 Kč	97 500 Kč	
T.11		BOX ROVNÝ 02	2	48 750 Kč	97 500 Kč	
T.12		BOX DO L 01	1	142 350 Kč	142 350 Kč	
T.13		BOX DO L 02	2	142 350 Kč	284 700 Kč	
T.14		BOX VYSOKÝ 2 MÍSTA	4	123 405 Kč	493 620 Kč	
T.15		BOX VYSOKÝ 4 MÍSTA	2	133 396 Kč	266 792 Kč	
T.16		AKUSTICKÉ BOXY	1	182 851 Kč	182 851 Kč	
T.17	STOLY	STŮL KULATÝ 900	7	6 353 Kč	44 471 Kč	
T.18		STŮL KULATÝ 600	13	4 752 Kč	61 776 Kč	
T.19		STŮL KONFERENCEČNÍ 500	9	4 356 Kč	39 204 Kč	
T.20		STŮL OBDÉLNÍKOVÝ	3	8 029 Kč	24 087 Kč	
T.21		STŮL KULATÝ 700	9	4 874 Kč	43 866 Kč	
T.22		STŮL 700 EXTERIER	11	5 547 Kč	61 017 Kč	
T.23		STŮL EX VYSOKÝ	2	6 287 Kč	12 574 Kč	
T.24		STŮL JÍDELNÍ	28	4 988 Kč	139 664 Kč	
T.25		STŮL JÍDELNÍ VYSOKÝ	6	5 039 Kč	30 234 Kč	
T.26		STŮL PRACOVNÍ BÍLÝ	107	6 927 Kč	741 189 Kč	
T.27		PRACOVNÍ STŮL 5NP	60	6 855 Kč	411 300 Kč	
T.28 A		PRACOVNÍ STŮL DŘEVĚNÝ ČISTÝ	36	4 662 Kč	167 832 Kč	
T.28 B		PRACOVNÍ STŮL OVLÁDÁNÍ	8	4 896 Kč	39 168 Kč	
T.28 C		PRACOVNÍ STŮL ZÁSUVKY	11	4 896 Kč	53 856 Kč	
T.29 A		STŮL JEDNACÍ VYSOKÝ ČISTÝ	4	5 626 Kč	22 504 Kč	
T.29 B		STŮL JEDNACÍ VYSOKÝ OVLÁDÁNÍ	1	5 860 Kč	5 860 Kč	
T.29 C		STŮL JEDNACÍ VYSOKÝ ZÁSUVKY	1	5 860 Kč	5 860 Kč	
T.30		JEDNACÍ STŮL 4000	1	24 189 Kč	24 189 Kč	
T.31		STŮL VELKÝ 7NP	1	117 970 Kč	117 970 Kč	
T.32		PRACOVNÍ STŮL DLOUHÝ	2	30 507 Kč	61 014 Kč	
T.33		PRACOVNÍ STŮL VILA	1	30 507 Kč	30 507 Kč	
T.34		STŮL KULATÝ 1200	3	6 874 Kč	20 622 Kč	
T.35		STŮL PŮLKULATÝ	3	9 422 Kč	28 266 Kč	
T.36		STŮL KUCHYŇKA	2	8 970 Kč	17 940 Kč	
T.37		DĚTSKÝ STŮL	8	4 430 Kč	35 440 Kč	
T.38		SKŘÍŇKY	SKŘÍŇKY 700	49	11 076 Kč	542 724 Kč
T.39			SKŘÍŇKY 1000	39	17 316 Kč	675 324 Kč
T.40			SKŘÍŇKY NÍZKÉ 01 - 01	1	40 828 Kč	40 828 Kč
T.41			SKŘÍŇKY NÍZKÉ 01 - 02	1	18 146 Kč	18 146 Kč
T.42			SKŘÍŇKY NÍZKÉ 02 - 01	1	13 146 Kč	13 146 Kč
T.43	SKŘÍŇKY NÍZKÉ 02 - 02		1	40 828 Kč	40 828 Kč	
T.44	SKŘÍŇKY NÍZKÉ 02 - 03		2	9 073 Kč	18 146 Kč	
T.45	SKŘÍŇKY 6NP - 01		1	13 609 Kč	13 609 Kč	
T.46	SKŘÍŇKY 6NP - 02		1	14 517 Kč	14 517 Kč	
T.47	SKŘÍŇKY 05		1	27 219 Kč	27 219 Kč	
T.48	SKŘÍŇKY 03		1	27 219 Kč	27 219 Kč	
T.49	SKŘÍŇKY 04		1	55 917 Kč	55 917 Kč	
T.50	SKŘÍŇKY 01		1	55 917 Kč	55 917 Kč	
T.51	SKŘÍŇKY 02		1	29 067 Kč	29 067 Kč	
T.52	ZÁPULTÍ BARU LOUNGE		1	27 230 Kč	27 230 Kč	

T.53	SKŘÍNĚ	SKŘÍN ZA RECEPCI	1	284 173 Kč	284 173 Kč
T.54		SKŘÍN VESTAVNÁ 02	1	47 621 Kč	47 621 Kč
T.55		SKŘÍN VESTAVNÁ 03	1	26 910 Kč	26 910 Kč
T.56	STĚNA S HÁČKY	ŠATNA - STĚNA	2	39 922 Kč	79 844 Kč
T.57		ŠATNÍ STĚNA 01	1	14 670 Kč	14 670 Kč
T.58		ŠATNÍ STĚNA 02	1	14 961 Kč	14 961 Kč
T.59		STĚNA S HÁČKY SÁL	1	13 500 Kč	13 500 Kč
T.60	STĚNA S HÁČKY A SKŘÍNKAMI	SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 01	1	21 681 Kč	21 681 Kč
T.61		SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 02	1	24 536 Kč	24 536 Kč
T.62		SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 03	1	24 536 Kč	24 536 Kč
T.63		SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 04	1	31 195 Kč	31 195 Kč
T.64		SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 05	1	31 195 Kč	31 195 Kč
T.65		SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 06	1	24 536 Kč	24 536 Kč
T.66		SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 07	1	24 536 Kč	24 536 Kč
T.67		SKŘÍNK A VĚŠÁKY A SKŘÍNKOU 08	1	24 536 Kč	24 536 Kč
T.68	ZÁSTĚNY	ZÁSTĚNA 01	3	10 015 Kč	30 045 Kč
T.69		STĚNA MOBILNÍ PLNÁ	26	12 656 Kč	329 056 Kč
T.70		STĚNA MOBILNÍ PRŮSVITNÁ	14	8 350 Kč	116 900 Kč
T.71		ZÁSTĚNA 03	1	37 522 Kč	37 522 Kč
T.72		ZÁSTĚNA 02	1	180 180 Kč	180 180 Kč
T.73	PULTY	OSTRŮVEK MEZONET	2	11 007 Kč	22 014 Kč
T.74		PULT KUCHYNKA	1	6 972 Kč	6 972 Kč
T.75		ŠATNA - PULT	1	45 327 Kč	45 327 Kč
T.76	ŠATNY	ŠATNÍ SKŘÍNKY MUŽI	1	57 720 Kč	57 720 Kč
T.77		ŠATNÍ SKŘÍNKY ŽENY	1	52 728 Kč	52 728 Kč
T.78		ŠATNÍ SKŘÍNKY KOLÁRNA	1	26 208 Kč	26 208 Kč
T.79		ŠATNÍ SKŘÍNKY DÍLNY	2	52 361 Kč	104 722 Kč
T.80		SKŘÍNKY HALA 5NP	1	58 500 Kč	58 500 Kč
T.81		ŠATNA - UČITELKY	1	26 571 Kč	26 571 Kč
T.82		ŠATNA PRO DĚTI	1	57 181 Kč	57 181 Kč
T.83		TERASA	TERASA 5NP - PULT	2	141 960 Kč
T.84	TERASA 5NP - LAVICE		3	125 596 Kč	376 788 Kč
T.85	TERASA 5NP - PODIUM		2	172 380 Kč	344 760 Kč
T.86	LAVICE TERASA 7NP		1	154 440 Kč	154 440 Kč
T.87	PULT TERASA 7NP		6	140 416 Kč	842 496 Kč
T.88	PODIUM EXTERIER		1	127 140 Kč	127 140 Kč
T.89	PODSEDÁK		8	2 379 Kč	19 032 Kč
T.90	INFORMAČNÍ DESKA	INFORMAČNÍ DESKA 01	1	15 086 Kč	15 086 Kč
T.91		INFORMAČNÍ DESKA 02	1	37 460 Kč	37 460 Kč
T.92		POPISOVATELNÁ STĚNA 03	13	5 265 Kč	68 445 Kč
T.93	OSTATNÍ	ZRCADLO 01	1	768 Kč	768 Kč
T.94		ZRCADLO 02	1	922 Kč	922 Kč
T.95		VĚŠÁKY NA NEOPRENY	4	4 767 Kč	19 068 Kč
T.96		ŠATNA - ŠTENDR	4	6 723 Kč	26 892 Kč
T.97		PANELY POD OKNY 01	8	4 923 Kč	39 384 Kč
T.98	KUCHYNĚ	K1	1	58 620 Kč	58 620 Kč
T.99		K2	1	59 440 Kč	59 440 Kč
T.100		K3	1	48 247 Kč	48 247 Kč
T.101		K4	1	45 520 Kč	45 520 Kč
T.102		K5	3	74 782 Kč	224 346 Kč
T.103		K6	2	63 589 Kč	127 178 Kč
T.104		K7	1	64 158 Kč	64 158 Kč
T.105		K8	1	32 340 Kč	32 340 Kč
T.106		K9	1	59 835 Kč	59 835 Kč
T.107		K10	1	84 380 Kč	84 380 Kč
T.108		K11	1	103 352 Kč	103 352 Kč
T.109		K12	1	64 158 Kč	64 158 Kč
T.110		K13	1	244 609 Kč	244 609 Kč
T.111	AV SKŘÍNK A		3	23 248 Kč	69 744 Kč
	DOPRAVA A MONTÁŽ				100 000 Kč

**CENA CELKEM BEZ DPH**

**12 621 650 Kč**

## Příloha č. 4 Rozsah nábytku do objektu s názvem VILA

SEZNAM TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ - OBJEKT VILA - POLOŽKY DODÁVANÉ V TERMÍNU OD 15. 6. 2022			
TT INTERIER - DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE			
ZNAČKA	TYP	NÁZEV	CELKOVÝ POČET
T.18	STOLY	STŮL KULATÝ 600	2
T.19		STŮL KONFERENCEČNÍ 500	2
T.26		STŮL PRACOVNÍ BÍLÝ	32
T.27		PRACOVNÍ STŮL 5NP	1
T.32		PRACOVNÍ STŮL DLOUHÝ	1
T.33		PRACOVNÍ STŮL VILA	1
T.34		STŮL KULATÝ 1200	3
T.35		STŮL PŮLKULATÝ	3
T.36		STŮL KUCHYŇKA	2
T.37		DĚTSKÝ STŮL	8
T.38	SKŘÍŇKY	SKŘÍŇKY 700	11
T.39		SKŘÍŇKY 1000	7
T.47		SKŘÍŇKY 05	1
T.48		SKŘÍŇKY 03	1
T.49		SKŘÍŇKY 04	1
T.50		SKŘÍŇKY 01	1
T.51		SKŘÍŇKY 02	1
T.54	SKŘÍŇĚ	SKŘÍŇ VESTAVNÁ 02	1
T.55		SKŘÍŇ VESTAVNÁ 03	1
T.71	ZÁSTĚNY	ZÁSTĚNA 03	1
T.72		ZÁSTĚNA 02	1
T.74	PULTY	PULT KUCHYNKA	1
T.81	ŠATNY	ŠATNA - UČITELKY	1
T.82		ŠATNA PRO DĚTI	1
T.92	INFORMAČNÍ DESKY	POPISOVATELNÁ STĚNA 03	11
T.97	OSTATNÍ	PANELY POD OKNY 01	8
T.105	KUCHYŇĚ	K8	1
T.106		K9	1
T.107		K10	1