

Číslo 14/06/2022

tuto smlouvu mezi sebou dobrovolně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany. Smlouva je uzavřena souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, § 2586 a souvisejících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

ZHOTOVITEL	obchodní jméno:	FEHAS group, s.r.o.
	se sídlem:	434 01 Most - Velebudice, Dělnická 6
	bankovní spojení:	[REDACTED]
	číslo účtu:	[REDACTED]
	IČO:	477 80 860
	DIČ:	[REDACTED]
	tel:	[REDACTED]
	zastoupený:	Brož Pavel – jednatel společnosti Turek Václav - ředitel
	obchodní rejstřík:	Okresní soud v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 3855
	kontakty:	[REDACTED]

OBJEDNATEL	obchodní jméno:	Domov sociálních služeb Meziboří, p.o.
	se sídlem:	Okružní 104, 435 13, Meziboří
	bankovní spojení:	
	číslo účtu:	
	IČO:	49872516
	zastoupený:	Mgr. Marcela Kačalová - ředitelka
	obchodní rejstřík:	veden u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl PR, vložka 466

II. Zhotovitel se zavazuje

1. K provádění pravidelné kontroly hasicích přístrojů a požárních vodovodů v objektech objednatele podle vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. a to minimálně jednou ročně.
- Domovy sociálních služeb Meziboří, p.o.
2. Všechny práce provádět podle platných technických předpisů, norem, nařízení jednotlivých výrobců a v souladu s prováděcí vyhláškou č.246/2001 Sb.
3. Provoznuschopné hasicí přístroje/požární vodovody (dále jen hasicí zařízení) odpovídající všem technickým požadavkům prokazatelně opatří označením v souladu s prováděcí vyhláškou č.246/2001 Sb.
4. O provedených revizích a opravách sepíše revizní zprávu. Zprávu opatří datem kontroly. Originál předá pověřené osobě, první kopii si ponechá a druhou přiloží k faktuře.
5. Při kontrole odstraní (popř. ihned opraví) všechny kontrolou zjištěné závady, pokud svým charakterem nevyžadují dílenskou opravu. O nutné operativní opravě bude neprodleně informovat zástupce objednatele.
6. Vadné hasicí přístroje vyřadí z používání a o vyřazení sepíše řádný vyřazovací protokol. Přístroje schopné opravy dílensky opraví. Hasicí přístroje, které nelze opravit (popř. neobstojí při tlakové zkoušce) vyřadí a zlikviduje předepsaným způsobem.
7. Pro hasicí přístroje vyžadující dílenskou opravu zajistí odvoz do opravy a z opravy.
8. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý běžný odpad vniklý při provozování činností bude likvidovat na své náklady a v souladu se zákonem o nakládání s odpady zákon č.185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění jako původce odpadu.
9. Zhotovitel odpovídá za vady související s provedenými kontrolami a opravami podle ustanovení § 631 - 656 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen NOZ). Neodpovídá však za škody vzniklé v důsledku nesprávného použití, nebo bylo-li s přístrojem svévolně, neoprávněně či jinak nevhodně manipulováno, odstraněna plomba apod. popř. nebyla-li zajištěna řádná ochrana přístrojů před poškozením a zneužitím.

III. Objednavatel se zavazuje

1. Úplně a přesně vyplnit seznam s udáním počtu hasicích zařízení. Uvést označení organizační jednotky objednatele s přesnou adresou a pracovní dobou a umožnit vstup pracovníkům zhotovitele.
2. Oznámit zhotoviteli písemně tak, aby mohl učinit včas potřebná opatření o všech skutečnostech rozhodných pro platnost a rozsah této smlouvy. (změny adres apod.)
3. Zajistit pro pracovníky zhotovitele odpovědného pracovníka, který je seznámen s rozmístěním všech hasicích zařízení v objektu.
4. Pracovníky zhotovitele před započatím práce upozornit a poučit o příslušných bezpečnostních, hygienických a požárních předpisech na daném pracovišti / objektu.
5. Uhradit zhotoviteli sjednanou cenu dle smluvní kalkulace, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

IV. Cena provedených prací

1. Cena provedení díla je dána smluvní kalkulací.
2. Nabídkový ceník prací a služeb je přílohou této smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude řádný daňový doklad – faktura, vystavená zhotovitelem nejpozději do 15 dnů od předání díla. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení objednateli. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05% z celkové fakturované částka denně, a to počínaje dnem následujícím po termínu splatnosti faktury. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat všechny údaje, bude vrácena k doplnění. V tomto případě není nárok na úrok z prodlení platby.

V. Odpovědnost za vady záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude řádně zhotoven, a že po stanovenou dobu bude mít vlastnosti odpovídající příslušným technickým normám.
2. Záruční doba je roční a začíná běžet ode dne odevzdání prací objednateli.
3. Případnou reklamaci je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění a to v písemné formě.
4. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bezplatně a bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.
5. Vady díla, záruka a reklamace se řídí ustanovením NOZ.

VI. Všeobecné ujednání – doba plnění – termíny

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na 4 roky. Platnosti nabývá smlouva dnem podpisu obou stran.
2. Výpovědní doba se stanovuje na 3 měsíce. Výpověď musí být písemná. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.
3. Zhotovitel se při provádění prací zavazuje dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy a dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č.185/2001 Sb. O odpadech § 5 jako původce odpadu. V případě hrubého porušení výše uvedených platných předpisů má objednavatel právo uplatňovat přerušení práce a z toho vyplývající sankce.
4. Vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanovením NOZ.
5. Po vzájemné dohodě smluvních stran a v návaznosti na směrnici GDPR 2016/679 GDPR) a předpisy související bude od účinnosti této smlouvy veškerá komunikace smluvních stran elektronická.
6. Komunikace bude probíhat v souborech DOC(DOCX) , XLS (XXLS) a PDF včetně vystavených dokladů zhotovitele (faktura, revizní zpráva) na mailovou adresu.
7. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel/budoucí zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail: [REDACTED].
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy Domov sociálních služeb Meziboří, p. o. uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá se stran obdrží 1 vyhotovení.
10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
11. Obě strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Domov sociálních služeb Meziboří, p. o., která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k

jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen: “nařízení GDPR“) požaduje objednatel jako správce a poskytovatel osobních údajů svých zaměstnanců od zhotovitele jako zpracovatele poskytnutých osobních údajů bezpodmínečné dodržování zásad ochrany poskytnutých osobních údajů.
13. Zpracovatel se v rámci procesu zpracování osobních dat při naplňování smluvně dohodnutých činností zavazuje k přijmutí všech potřebných technických a organizačních opatření, která zajistí dodržování výše uvedeného nařízení GDPR. V případě porušení nařízení GDPR je zpracovatel povinen neprodleně o stavu věci informovat poskytovatele dat a přijmout patřičná nápravná opatření.
14. Na základě § 118b a § 118g odst. 3 a 4 zákona č. 304/2013 Sb., zákon o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob bude Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace žádat Ministerstvo spravedlnosti o výpis z evidence skutečných majitelů o ověření skutečného majitele Zhotovitele.
15. Prodávající čestně prohlašuje, že:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu: tento předpoklad splňujeme jak jako právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, splňuje výše uvedené podmínky jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V Mostě, dne 14.6.2022

V Meziboří, dne

FEHAS group, s.r.o.
Turek Václav
ředitel

Mgr. Marcela Kalačová
ředitelka