

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

ev. č. DS202200834

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Příkazce: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00262978

Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Ing. Lucií Sládkovou, vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru

/dále jen Příkazce/

Příkazník: Asociace poskytovatelů provozních úspor, z. s.

Zastoupený: Ing. Robertem Lubrichem, MSc, předsedou

se sídlem: U Staré školy 115/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČ: 07774869

zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová zn. L 71399

/dále jen příkazník/

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy jsou následující činnosti příkazníka při realizaci stavby zahájené na základě zakázky „Zajištění doplňkového zdroje vody pro obyvatele Kateřinek u Liberce“:

1. autorský dozor stavby určené k realizaci podle DPS „Zajištění doplňkového zdroje vody pro obyvatele Kateřinek u Liberce“ (dále jen „stavba“), prováděný k zabezpečení souladu, s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Markétou Feixovou, Ing. Martinem Fialou, ASIO TECH, spol. s r.o., Kšírova 552/45, 619 00 Brno, IČ: 48910848 a dále p. Jiřím

Valáškem, VATE elektro s.r.o., Sv. Čecha 605/24, 664 34 Kuřim, IČ: 29313422 v 9/2021.

2. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi protokolárně; a to neprodleně po jejich získání, tyto podklady:
 - a. platnou smlouvu o dílo uzavřenou se zhotovitelem stavby včetně oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele (nejpozději 7 dní před předáním staveniště).
3. Příkazce dále předá příkazníkovi případné další podklady, které se budou týkat předmětu plnění; a to do 3 dnů po jejich uzavření nebo získání.
4. Příkazník se zavazuje zajišťovat plnění této smlouvy v rámci pokynů příkazce a dle této smlouvy v souvislosti s realizací uvedené stavby a příkazce se zavazuje zaplatit za tyto činnosti příkazníkovi smlouvenou odměnu, a to za podmínek uvedených níže.

II. Povinnosti smluvních stran

A) Příkazník je povinen:

1. Po dobu realizace stavby provádět výkon autorského dozoru, včetně všech souvisejících přidružených činností.
2. Vykonávat, účastnit se, zajišťovat a odpovídat za výkon autorského dozoru 2 x do měsíce, po dobu tří kalendářních měsíců, což potvrdí zápisem ve stavebním deníku stavby. Předpoklad je 6 výjezdů pro výkon autorského dozoru
3. Poskytovat technická vysvětlení potřebná k provádění stavby dle DPS „Zajištění doplňkového zdroje vody pro obyvatele Kateřinek u Liberce.“
4. Účastnit se kontrolních dnů svolaných příkazníkem nebo TDS, případně z vlastního podnětu
5. Dohlížet na dodržení projektu specifikovaného v čl. I. odst. 1 této smlouvy s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení zhotoviteli stavby potřebných pro plynulost výstavby
6. Posuzovat návrhy zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů.
7. Posuzovat změnové výkresy a návrhy na úpravu technologie.
8. Vyjadřovat se k požadavkům na změnu množství materiálů, výrobků a výkonů oproti dokumentaci, DPS „Zajištění doplňkového zdroje vody pro obyvatele Kateřinek u Liberce.“

9. Spolupracovat s vybraným koordinátorem bezpečnosti práce a s TDS.
10. Účastnit se odevzdání a převzetí stavby nebo její části, zkoušek
11. Účastnit se provádění provozních zkoušek (např. individuálních zkoušek logických částí díla či komplexního provozního vyzkoušení).
12. Účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

B) Příkazce je zejména povinen:

1. Na výzvu příkazníka se zúčastnit důležitých jednání.
2. Předat příkazníkovi dle této smlouvy veškeré podklady a informace pro jeho činnost.
3. Vytvářet takové podmínky, aby veškeré práce dle předmětu díla mohly být prováděny bez závad a řádně.
4. Poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitostí vedoucí ke zdárnému a bezproblémovému dokončení stavby, včetně jejího předání a převzetí a případného odstranění vad a nedodělků.

III. Trvání smlouvy, místo plnění, výpověď smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu do úplného splnění předmětu smlouvy, tedy do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí stavby mezi příkazcem a zhotovitelem stavby.
2. Plnění autorského dozoru počíná protokolárním předáním stavby zhotoviteli zakázky „**Zajištění doplňkového zdroje vody pro obyvatele Kateřinek u Liberce**“, dle stejnojmenného výběrového řízení na zhotovitele.
3. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je červen/červenec 2022.
4. Úplné splnění předmětu smlouvy dle čl. I., se předpokládá nejdéle 30. 9. 2022.
5. Pokud nebudou stavební práce na stavbě zahájeny do 30. 10. 2022, tato smlouva a smluvní vztahy z ní vyplývající zanikají, nedohodnou-li se strany jinak.
6. Místem plnění je: p. p. č. 9/1, 64/2, 66/1, 67 – vše k. ú. Kateřinky u Liberce
7. Platnost smlouvy je možno ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran nebo způsoby uvedenými v právních předpisech.

IV. Cena

1. Odměna příkazníka je sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky příkazníka ze dne 20. 1. 2022, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je tvořena následujícími položkami (předpoklad – výjezdy 2x/měsíc na období 3 měsíců, tj. předpoklad 6 dnů výkonu autorského dozoru, plus určena cena za jeden den).
 - Účast na kontrolních dnech – 27.000 Kč bez DPH, tj. 32.670 Kč s DPH; cena za jeden den – 4.500 Kč bez DPH, tj. 5.445 Kč s DPH
 - Náklady na dopravu – 66.150 Kč bez DPH, tj. 80.041,50 Kč s DPH; cena za dopravu na jeden den – 11.025 Kč bez DPH, tj. 13.340 Kč s DPH
 - Hodinová sazba – cestovné – 31.500 Kč bez DPH, tj. 38.115 Kč s DPH; cena za jeden výjezd – cestovné – 5.250 Kč bez DPH, tj. 6.352,50 Kč s DPH
 - Konzultační a projekční činnost (16 hodin) – 24.000 Kč bez DPH, tj. 29.040 Kč s DPH.
 - **Cena celkem 148.650 Kč bez DPH, tj. 179.866,50 Kč s DPH.**
2. Příkazník podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
3. Odměna může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
4. Odměna nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
5. Odměna zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu této smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění veškeré činnosti dohodnuté v této smlouvě, náklady na pojištění odpovědnosti za škody.
6. Případné vícepráce nad rozsah nabídky příkazníka ze dne 20. 1. 2022, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, budou kalkulovány dle níže uvedených jednotkových cen:
 - Účast na kontrolních dnech: 1 500 Kč/hod
 - Náklady na dopravu: 17,50 Kč/km
 - Cestovné: 750Kč/hod
 - Konzultační a projekční činnost: 1 500Kč/hod

V. Platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje odměnu za vykonanou činnost dle čl. I odst. 1 hradit měsíčně na základě faktury vystavené příkazníkem se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení příkazci.
2. Cena v cenové nabídce příkazníka ze dne 20. 1. 2022 je kalkulována v maximální výši po předpokládanou dobu vykonávaných činností po dobu maximálně tří kalendářních

měsíců, v počtu 6 kontrolních dnů (2x/měsíc). Pokud budou činnosti dle čl. 1 odst. 1 prováděny kratší dobu, bude zaplacená poměrná část z této ceny, dle skutečné doby trvání stavby a vykonávaných činností.

3. V případě prodloužení doby stavby a nutnosti výkonu AD budou dodatečné náklady kalkulovány dle čl. IV, odst. 6, na základě nabídky příkazníka ze dne 20. 1. 2022, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Nedílnou součástí faktur bude soupis provedených prací a činností, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro příkazce.
5. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je příkazce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VI. Záruky a pojištění

1. Příkazník se zavazuje vykonávat smlouvenou činnost bez faktických a právních vad, za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
2. Příkazník na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé z jeho činnosti při plnění předmětu této smlouvy. Příkazník si je vědom své odpovědnosti a následků neplnění svých povinností při provádění stavby, resp. následků v případě zproštění odpovědnosti zhotovitele stavby, dle ustanovení § 2630 odst. 1 písm. c), resp. odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Příkazník je povinen uzavřít a po celou dobu mít platnou pojistnou smlouvu vztahující se na škody způsobené jeho činností na částku minimálně ve výši minimálně 1/2 hodnoty veřejné zakázky na stavební práce. Nárok na náhradu škody způsobené příkazníkem příkazci nebo jiným třetím osobám bude uspokojen z plnění pojišťovny dle této pojistné smlouvy.

VII. Smluvní pokuty

1. Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou neomluvenou neúčast na kontrolních dnech nebo za neomluvenou neúčast při předání a převzetí stavby.
2. Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý případ nesplnění či porušení jakékoli jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy.
3. V případě opoždění příkazce s úhradou daňového dokladu má příkazník právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Příkazce není v prodlení s plněním své povinnosti platit dohodnutou odměnu za obstarání

záležitosti v případě, že je příkazník v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

4. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo příkazce na náhradu škody.
5. Příkazce si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce příkazníka vůči příkazci.

VIII. Poddodavatelé

1. Příkazník je oprávněn využít pro plnění dílčích částí předmětu smlouvy spolupráce poddodavatelů. V každém případě příkazník odpovídá za řádnost a včasnost provedení plnění, jako by jej prováděl sám.
2. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu příkazce.
3. Příkazník odpovídá příkazci, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, a budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro příkazce.

IX. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

X. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne.....

V Liberci dne.....

Ing. Lucie Sládková
vedoucí odboru ekologie a veřejného
prostoru

Ing. Robert Lubrich, MSc
předseda

.....
Za příkazce

.....
Za příkazníka

Příloha č. 1: Cenová nabídka příkazníka