

Smlouva o dílo  
uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

*SMLOUVA O DÍLO: SOD/MH/22Z322/2022*

### 1. Smluvní strany

**Zhotovitel :** **K &K design, s.r.o.**  
sídlem Petra Bezruče 248, 747 24 Chuchelná  
IČ: 28339681  
bankovní spojení: číslo účtu - 28339681  
zapsán v OR vedeném KS v Ostravě oddíl C, vložka 33786  
zastoupen Bc. Josefem Kamrádem, jednatelem společnosti  
(dále též jen „zhotovitel“)

a

**Odběratel :** **Mateřská škola Cihelní, Hlučín, příspěvková organizace**  
IČO: 75027160  
sídlem Cihelní 1500, Hlučín  
(dále též jen „odběratel“)

### 2. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dílo je dodávka a montáž:
  - 1 ks střešní markýzy Veranda dle cenové nabídky č.NV220953 ze dne 4.5.2022, která tvoří přílohu této smlouvy.
2. Odběratel souhlasí s provedením dodávky dle specifikace a barvy uvedené v cenové nabídce zhotovitele, která byla vyhotovena na základě technických parametrů odsouhlasených odběratelem.

### 3. Montáž výplní stavebních otvorů

1. Montáží se rozumí montáž 1 ks střešní markýzy do předem připraveného stavebního otvoru.
2. Stavební otvory musí být připraveny v souladu s požadavky na stavební připravenost tak, jak vyplývají z přílohy k této smlouvě či pokud taková příloha není součástí smlouvy, tak nejméně v souladu s obvyklou stavební připraveností. O stavební připravenosti je odběratel povinen předem (alespoň 3 pracovní dny) vyrozumět zhotovitele. Zhotovitel není povinen zahájit realizaci díla v případě, kdy stavební otvory neodpovídají požadavkům na stavební připravenost. V takovémto případě se přiměřeně prodlužuje termín k plnění díla, a to o počet dní k zajištění stavební připravenosti navýšené o 10 pracovních dnů.

### 4. Cena dodávky, její splatnost

1. Cena dodávky je stanovena dle § 2, zák. č. 526/1990 Sb., ve znění novel. Odběratel souhlasí s cenou za dodávku a montáž, jak je uvedeno v cenové nabídce.

Celková cena za markýzu dle nabídky činí: **64 400,- Kč, bez DPH.**

Celková cena za markýzu dle nabídky činí: 77 924,-Kč, vč. 21% DPH.

2. Celková cena je stanovena dle předložené specifikace vycházející z informací odběratele.
3. Odběratel se zavazuje zhotoviteli uhradit zálohu na cenu díla ve výši 70% ze sjednané ceny, a to do 7 dnů od uzavření této smlouvy, a to na základě zálohové faktury. Doplatek ceny díla bude proveden na základě konečné faktury se splatností 7 dnů.

**Způsob platby: bankovním převodem**

### **5. Plnění dodacích lhůt**

1. Termín montáže je stanoven dle dohody zhotovitele s odběratelem nejpozději do 8 týdnů od uhrazení zálohové faktury a zaměření, a to za podmínky zajištění stavební připravenosti, a oznámení této skutečnosti zhotoviteli. Montáž bude provedena na 1 etapu.
2. V případě, že nedojde k realizaci montáže díla ve výše uvedeném termínu, a to z důvodu na straně odběratele (pozdní úhrada zálohy, nezajištění stavební připravenosti, apod.), pak je zhotovitel oprávněn uplatňovat skladné ve výši 0,005% z ceny výrobků za každý započatý den nebo zajistí odběratel uskladnění těchto výrobků na vlastní náklady a uhradí doplatek ceny. V tomto případě se může provádět montáž kdykoli, po předchozím naplnění podmínek s tím, že termín bude ve lhůtě 10 pracovních dní od splnění podmínek, a to dle možností zhotovitele.
3. Odběratel se zavazuje, že zajistí dodávku elektrické energie pro montážní práce a v termínu montáže díla připraví staveniště pro zhotovitele, aby nedošlo ke škodám na majetku odběratele v důsledku montážních prací spojených s dodávkou díla. Dále odběratel upozorní na vedení elektrických rozvodů, vody, odpadu a plynu v těsné blízkosti těchto prací.

### **6. Vícepráce**

1. Další stavební práce, jejichž rozsah je nad rámec nutných drobných prací spojených s montáží, jsou účtovány zvlášť. Tyto práce budou účtovány dle platného ceníku služeb a nejsou zohledněny a ohodnoceny v platné cenové nabídce č: NV220953
2. Vícepráce může zhotovitel začít provádět na základě písemného dodatku k této smlouvě nebo na základě písemné žádosti odběratele či jím pověřené osoby, popřípadě i ústním požadavkem odběratele či jí pověřené osoby (např. při prohlídce provádění díla, aj.). Dojde-li k převzetí díla jako celku, a to i přestože provedené vícepráce odběratel písemně neschválil, tak se má za to, že převzetím díla byly dodatečně schváleny.

### **7. Převzetí zakázky:**

1. Při převzetí zakázky sepišou obě strany předávací protokol, v němž musí být uveden stav dodávky, uvedeny případné vady a termín jejich odstranění.
2. Odběratel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neztěžují.
3. Odběratel není oprávněn užívat nepředané dílo či nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná a podepsána osobami

oprávněnými k podpisu této smlouvy či jejím změnám. Užívá-li odběratel či umožní-li odběratel užívat nepředané dílo, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně dokončeno a předáno.

### 8. Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel zaviněně v prodlení s dodávkou díla podle bodu 5 této smlouvy, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,005% za každý kalendářní den. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na pozdní dodávku zapříčiněnou špatnými klimatickými podmínkami, nepřipraveností odběratele nebo jinými okolnostmi prokazatelně nezpůsobenými vinou zhotovitele.
2. V případě prodlení odběratele s úhradou jeho finančních závazků mu z této smlouvy vyplývajících, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, přičemž zaplacením smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škod. V případě prodlení odběratele delším než 3 pracovní dny, tento ztrácí nárok na slevu z ceny díla, je-li tato zachycena v cenové nabídce v příloze k této smlouvě.

### 9. Záruční doba

1. Pro odpovědnost za vady díla platí ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku, přičemž se sjednává na dílo záruční doba v délce 24 měsíců na střešní markýzu. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla odběratelem. Na montáž se vztahuje záruční doba 24 měsíců.
2. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zásahem, úmyslným poškozením nebo nedodržením podmínek pro užívání výrobku.
3. Vady skryté je odběratel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 10 dnů po jejich zjištění a je povinen učinit vše, aby nedocházelo k dalšímu zhoršení.
4. V případě zjištění či vzniku vad je odběratel oprávněn požadovat odstranění vad díla. V případě, že vada bude neopravitelná, pak se smluvní strany dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn nabídnout odběrateli slevu z ceny díla, případně provedení byť zcela vadu neodstraňující opravu, spolu s jinou kompenzací (např. částečné slevě z ceny díla, aj.).

### 10. Závěrečná ustanovení

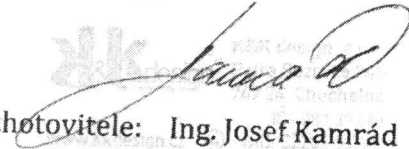
1. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že ohledně předmětu smlouvy považují za nerozhodné a tudíž bez právních účinků vše, co bylo sjednáno či zapsáno před podpisem této smlouvy a co není její výslovnou součástí.
3. Smluvní strany si tímto ve smyslu ustanovení § 89a zák. č. 99/1963 Sb. sjednávají, že veškeré případné spory budou řešeny u soudů podle místní příslušnosti sídla zhotovitele, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy, ať už způsobená rozporem s právními předpisy, následnou změnou právních předpisů, chybou v psaní či počítání či z jakýchkoliv jiných důvodů, nezakládá neplatnost celé smlouvy, ale pouze neplatnost takto postiženého ustanovení smlouvy. Pro případ neplatnosti některého z ustanovení smlouvy se smluvní strany zavazují postižené ustanovení nahradit ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu a účelu neplatného ustanovení.

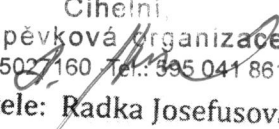
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, jež oba mají platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, uzavřely ji svobodně a vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož stvrzují smlouvu svými podpisy.

**Přílohy:**

- Cenová nabídka č. NV220953
- Požadavky na stavební připravenost - nejsou

V Ostravě dne: 5.5.2022

  
Za zhotovitele: Ing. Josef Kamrád

**Mateřská škola Hlučín,**  
Cihelny  
příspěvková organizace  
IČ: 75027160 Tel.: 395 041 861  
  
Za odběratele: Radka Josefusová