



001607



Číslo smlouvy objednatele: 37562

Číslo smlouvy zhotovitele:

**SERVISNÍ SMLOUVA č.: 37562**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

**1. SMLUVNÍ STRANY**

**OBJEDNATEL :** ČEPRO, a.s.  
sídlo: Praha 7, Dělnická č. p. 213, č. or. 12, PSČ 170 04  
IČ: 601 93 531,  
DIČ: CZ60193531  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 11902931/0100  
zapsán: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, B2341  
zastoupen: Mgr. Janem Duspěvou – předsedou představenstva a  
Ing. Ladislavem Staškem – členem představenstva

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Pavel Ševčík, tel: 221 968 247,  
[pavel.sevcik@ceproas.cz](mailto:pavel.sevcik@ceproas.cz)

Zástupce ve věcech technických oprávněný jednat v rámci uzavřené smlouvy:

za sklad Loukov: Ing. Stanislav Holomek, velitel jednotky PO skladu Loukov  
tel/fax: 724365572/573 301 216, [stanislav.holomek@ceproas.cz](mailto:stanislav.holomek@ceproas.cz)

za sklad Hněvice: Miloslav Hovorka, velitel jednotky PO skladu, tel : 416 821 347,  
[miloslav.hovorka@ceproas.cz](mailto:miloslav.hovorka@ceproas.cz)

a

**ZHOTOVITEL:** FASS, s.r.o.  
sídlo: Praha 4, Čiklova 23, PSČ 140 00  
kontaktní adresa: Kladenská 209, 273 43 Buštěhrad  
IČ: 458 08 163,  
DIČ: CZ45808163  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 108424585/0300  
zapsán: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, C12220  
zastoupen: Ing. Františkem Markem, jednatelem společnosti

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. František Marek

Zástupce ve věcech technických: Rudolf Zuman

**2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této servisní smlouvy (dále jen jako Smlouva) je závazek zhotovitele k provádění pravidelného servisu a odstraňování zjištěných závad souvisejících s provozem samočinného stabilního hasicího zařízení-plynového hasicího zařízení (dále jen SSHZ-GHZ), na objektech:

SO.221, SO.222, SO.231, SO.232, SO.233, SO.234, SO.235 v ČEPRO, a. s. skladu Hněvice,  
SO. 231, SO.232, SO.233,SO.234, SO.235, SO.237, SO. 221 v ČEPRO, a. s. skladu Loukov.

Účelem Smlouvy je zajistit nerušený a řádný plynulý provoz SHZ v souladu s platnými právními a technickými předpisy a pravidly. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem ke všem činnostem, jež se zavazuje na základě této Smlouvy vykonávat. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a že má k dispozici veškeré doklady a podklady potřebné k řádnému plnění této Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy provádět v souladu a dle platných právních, technických předpisů, norem, postupů, pravidel, provozních předpisů, návodů plynového hasicího zařízení (dále jen GHZ) a přílohy č. 2 :

- 2.1 pravidelné (plánované) kontroly provozuschopnosti a servisní prohlídky požárně bezpečnostního zařízení (PBZ) dle vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb.;
- 2.2 výměny vadných dílů nebo součástek;
- 2.3 neplánované servisní zásahy, které mohou být vyvolány nenadálými událostmi na zařízeních GHZ;
- 2.4 dodávky a montáž náhradních dílů a potřebného materiálu na opravy GHZ;
- 2.5 Zajištění pravidelného školení obsluhy zařízení SHZ 1 x ročně;
- 2.6 Zajištění nepravidelného školení obsluhy při obměně personálu.

### 3. PROVÁDĚNÍ PRACÍ A CENOVÉ PODMÍNKY

3.1 Plánované servisní prohlídky budou prováděny:

- 1x ročně a to v 10. měsíci kalendářního roku na skladě Hněvice;
- 1x ročně a to v 11. měsíci kalendářního roku na skladě Loukov.

Přesné datum servisní prohlídky bude vždy předem odsouhlaseno a písemně (e-m) potvrzeno zástupci obou stran podle této Smlouvy.

Za provedení pravidelné servisní prohlídky, které se zúčastní nejméně dva zástupci zhotovitele, se sjednává smluvní cena ve výši:

- 78.400,- Kč + DPH za sklad Hněvice
- 89.820,- Kč + DPH za sklad Loukov

V uvedené částce jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s jejím uskutečněním. Rozsah prací pravidelné servisní prohlídky je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

V případě, že bude nutné na základě zjištění servisní prohlídky vyměnit některý z dílů zařízení GHZ, jehož cena přesáhne 100,- Kč, bude toto provedeno v rámci servisní prohlídky, vždy však po schválení objednatelem, pověřeným k jednání v rámci této Smlouvy ve věcech technických a částka za materiál nad rámec běžného spotřebního materiálu bude k nákladům připočtena (ve výši schválené objednatelem).

Zjistí-li zhotovitel, že je třeba použít pro zachování řádného chodu GHZ některý z náhradních dílů nebo doplnit zařízení GHZ o nový díl, který nelze zajistit na místě, bude tento po dohodě s objednatelem objednán a předán k montáži odborně způsobilým zaměstnancům objednatele, případně vyměněn při další servisní návštěvě, vždy tak, aby zůstalo zařízení GHZ plně a řádně provozuschopné.

3.2 V případě poruchy a nutné následné opravy, bude oprava provedena na základě písemné výzvy objednatele (učiněné osobou pověřenou k zastupování ve věcech technických) doručené zhotoviteli na jeho elektronickou adresu [fass@fass.cz](mailto:fass@fass.cz).

Pokud nebude ve výzvě uvedeno jinak, budou práce prováděny v rozsahu dle této Smlouvy a výzvy a fakturovány v ceně vypočtené jako násobek jednotkové ceny:

700,- Kč (bez DPH) za 60 člověkominut práce odborného technika a

350,- Kč (bez DPH) za 60 člověkominut práce montéra plus cestovní náklady, které budou fakturovány částkou 11,- Kč bez DPH pro osobní vozidlo a 15,- Kč bez DPH pro nákladní vozidlo dodávkové do 3,5 t za ujetý kilometr. Strany této smlouvy se dohodly, že přednostně bude jako dopravní prostředek používáno osobní vozidlo, přičemž zhotovitele není oprávněn fakturovat cestovní náklady za více než jedno vozidlo. Strany se dále dohodly, že práce budou prováděny vždy nejvýše dvěma pracovníky zhotovitele, z nichž jeden může být odborným technikem, čas bude pro účely fakturace počítán za každou započatou ¼ hodinu. Počet pracovníků zhotovitele a zvolený dopravní prostředek na provedení servisních prací bude

předem odsouhlasen s objednatelem. Termín servisních prací bude vždy dohodnut osobně zástupci obou stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě sjednáno jinak.

FASS, s.r.o. se zavazuje, že v případě nenadálé poruchy, či potřeby servisních prací, bude volit co nejkratší termín k návštěvě a opravě zařízení tak, aby nedocházelo v provozu ČEPRO, a. s. skladu Hněvice a Loukov k výpadkům systému GHZ. Odstranění poruchy se zhotovitel zavazuje provést nejpozději do 5 pracovních dnů od nahlášení objednatelem.

#### 4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za provedení servisních prací dle této smlouvy bude zhotovitelem vypočtena podle výše uvedených platebních podmínek a fakturována objednateli fakturou s náležitostmi daňového a účetního dokladu doloženou dle této smlouvy, a objednatelem uhrazena do 30 dnů po obdržení bezvadné a řádně doložené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v souladu s bodem 8 této smlouvy nejdříve po zápisu do deníku zhotovitele o soupisu provedených prací a potvrzení tohoto zápisu a tím převzetí plnění zhotovitele zástupcem objednatele.
- 4.2 Servisní prohlídky a navazující práce uvedené v této smlouvě budou zhotovitelem vyúčtovány objednateli fakturou, která bude zhotovitelem vystavena po dokončení servisní prohlídky. Součástí faktury musí být soupis provedených servisních prací a případných dodávek náhradních dílů, potvrzených objednatelem.
- 4.3 Každá faktura musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu a musí být doložena doklady dle této smlouvy, dále bude obsahovat číslo této smlouvy a č. objednávky. Nebude-li faktura doručena řádně, bude-li faktura obsahovat chybné či neúplné údaje nebo bude nekompletní, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti bez zaplacení s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení bezchybné faktury objednateli.
- 4.4 Faktura včetně všech dodavatelských dokladů je považována za doručenou dojde-li na fakturační adresu:

ČEPRO, a.s.  
FÚ, odbor Účtárny  
Hněvice 62  
411 08 Štětí

- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodloužením objednávky. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem 182/2006 Sb., insolvenční zákon.

#### 5. SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany si pro případ porušení závazků z této smlouvy sjednávají následující smluvní pokuty:

- 5.1 Při prodlení zhotovitele s dobou jednotlivého plnění určenou dle čl. 3 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den a každý případ prodlení. Vedle smluvní pokuty je zhotovitel zavázán nahradit prokázanou škodu vzniklou porušením povinnosti.
- 5.2 Při prodlení objednávky se zaplacením ceny díla dle termínu splatnosti sjednaného v této smlouvě pokud trvá i přes písemné upozornění zhotovitele je objednatel povinen zaplatit na dodavateli na základě jeho vyúčtování úroky z prodlení v zákonné výši.

## 6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel se zavazuje umožnit provedení prací za běžícího provozu zajištěním potřebného povolení k vstupu na pracoviště pro osoby na straně zhotovitele, které dodrží vnitřní předpisy o vstupu a chování v areálu skladu objednatele a poskytnout bezplatně energie nezbytné pro provedení dohodnutých prací.
- 6.2 Odpovědnými pracovníky objednatele pověřenými ke sjednání jednotlivých servisních zásahů a zaslání výzvy k odstranění poruchy dle této smlouvy jsou:

### Za sklad Hněvice:

Jaroslav Platil, vedoucí skladu Hněvice tel.: 416 821 224, [jaroslav.platil@ceproas.cz](mailto:jaroslav.platil@ceproas.cz)

Petr Bartoš, vedoucí údržby skladu Hněvice tel.: 416 821 467, [petr.bartos@ceproas.cz](mailto:petr.bartos@ceproas.cz)

Miloslav Hovorka, velitel jednotky PO skladu, tel.: 416 821 347, [miloslav.hovorka@ceproas.cz](mailto:miloslav.hovorka@ceproas.cz)

### Za sklad Loukov:

Jiří Klenner, vedoucí skladu Loukov tel./fax: 602566381/573 301 216, [jiri.klenner@ceproas.cz](mailto:jiri.klenner@ceproas.cz)

Richard Vystavěl, vedoucí údržby skladu Loukov tel./fax: 739240332/573 301 216,

[richard.vystavel@ceproas.cz](mailto:richard.vystavel@ceproas.cz)

Ing. Stanislav Holomek, velitel jednotky PO skladu Loukov tel./fax: 724365572/573 301 216,

[stanislav.holomek@ceproas.cz](mailto:stanislav.holomek@ceproas.cz)

Vzhledem k možným obměnám odpovědných pracovníků, budou změny řešeny formou dodatku ke smlouvě.

## 7. ZÁRUKY

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za poskytnuté plnění vč. dodaných zařízení, materiálu nebo náhradních dílů po dobu 24 měsíců od jejich dodání či montáže stvrzeného převzetím objednatele (počítáno od pozdějšího termínu).
- 7.2 Záruka vč. postupu uplatnění práv ze záruky se řídí občanským zákoníkem.

## 8. SPLNĚNÍ SMLOUVY A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho část dle zadání objednatele, řádným a včasným provedením a písemným předáním a převzetím díla v souladu s podmínkami této smlouvy. O provedení a ukončení prací bude zhotovitelem vystaven doklad o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, který je objednatelem odsouhlasen a stává se podkladem k fakturaci.

## 9. VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

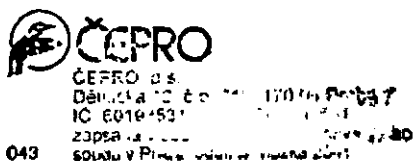
- 9.1 Smlouva je sjednána na dobu neurčitou.
- 9.2 Tato smlouva může být vypovězena kteroukoli ze smluvních stran bez udání důvodu s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po jejím doručení druhé straně. Objednatel je oprávněn ukončit smlouvu odstoupením postupem a z důvodů uvedených v zákoně. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje vždy selhání zhotovitele s následkem vzniku škody objednateli a/nebo přerušení provozu GHZ a dále s následkem zahájení insolvenčního řízení na zhotovitele.
- 2.4 Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohl být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem ČEPRO, a.s. a zavazuje se tento dodržovat na

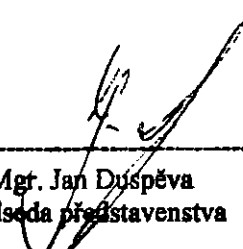
Číslo smlouvy objednatele: 37562  
Číslo smlouvy zhotovitele:

- vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex ČEPRO, a.s. je uveřejněn na adrese <https://www.ceproas.cz/eticky-kodex>. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 9.3 Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu ČEPRO, a.s.
- 9.4 Veškeré změny a dodatky v této smlouvě o dílo musí mít písemnou formu a musí být takto výslovně označeny.
- 9.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, každá strana obdrží po dvou stejnopisech. Po podpisu smlouvy objednatel zašle dva stejnopisy smlouvy na adresu zhotovitele. Nedílnou součástí každého stejnopisu je příloha: Kopie výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnost podpisem zástupců obou výše jmenovaných smluvních stran.
- 9.7 VOP objednatele jsou uveřejněny na adrese <https://www.ceproas.cz/public/data/VOP-M-2013-10-14.pdf>.

V Praze dne: 24 -10- 2014

za objednatele  
ČEPRO, a.s.



  
Mgr. Jan Důspěva  
předseda představenstva

  
Ing. Ladislav Staněk  
člen představenstva

V Praze dne: 2.11.2014

za zhotovitele:  
FASS, s.r.o.



  
Ing. František Marek  
jednatel společnosti

**PŘÍLOHA č. 1**  
smlouvy o dílo č.

Předmětem přílohy č. 1 je specifikace rozsahu prací prováděných v rámci servisu zařízení v souladu s výše uvedenou smlouvou, jak je uvedeno v článku 3. odstavce 3.1 citované smlouvy.

**Rozsah prací pravidelného servisu zařízení GHZ:**

Hašení objektů SO.221, SO.222, SO.231, SO.232, SO.233, SO.234, SO.235 - sklad Hněvice

| <i>Kontrola zařízení</i>                                                                     | <i>ks</i> | <i>kontrola/ks</i> | <i>ročně celkem</i> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------|
| Ústředna GHZ                                                                                 | 7         | 2 000,00           | 14 000,00           |
| Manuální hlásič – spouštěcí                                                                  | 7         | 30,00              | 210,00              |
| Sirény                                                                                       | 33        | 30,00              | 990,00              |
| Elektroventil                                                                                | 7         | 150,00             | 1 050,00            |
| Zkouška vazeb s EPS                                                                          | 7         | 900,00             | 6 300,00            |
| Zkouška vstupů                                                                               | 7         | 200,00             | 1 400,00            |
| SHZ strojní (systém, tlakové láhve, potrubní rozvody, trysky, sekční ventily, příslušenství) | 7         | 7 000,00           | 49 000,00           |
| Ostatní náklady, doprava ubytování                                                           | 1         | 5 450,00           | 5 450,00            |
| <b>CELKEM</b>                                                                                |           |                    | <b>78 400,00</b>    |

**Rozsah prací pravidelného servisu zařízení GHZ:**

Hašení objektů SO.231, SO.232, SO.233, SO.234, SO.235, SO.237.1, SO.221 – sklad Loukov

| <i>Kontrola zařízení</i>                                                                     | <i>ks</i> | <i>kontrola/ks</i> | <i>ročně celkem</i> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------|
| Ústředna SHZ                                                                                 | 7         | 2 000,00           | 14 000,00           |
| Automatický hlásič optokouřový                                                               | 30        | 60,00              | 1 800,00            |
| Automatický hlásič plamenný                                                                  | 14        | 450,00             | 6 300,00            |
| Manuální hlásič - spouštěcí                                                                  | 12        | 30,00              | 360,00              |
| Manuální hlásič - blokovací                                                                  | 7         | 30,00              | 210,00              |
| Sirény                                                                                       | 35        | 30,00              | 1 050,00            |
| Maják                                                                                        | 5         | 30,00              | 150,00              |
| Elektroventil                                                                                | 7         | 150,00             | 1 050,00            |
| Zkouška výstupu                                                                              | 27        | 200,00             | 5 400,00            |
| Zkouška vazeb s EPS                                                                          | 7         | 900,00             | 6 300,00            |
| Zkouška vstupů                                                                               | 21        | 200,00             | 4 200,00            |
| SHZ strojní (systém, tlakové láhve, potrubní rozvody, trysky, sekční ventily, příslušenství) | 7         | 7 000,00           | 49 000,00           |
| <b>CELKEM</b>                                                                                |           |                    | <b>89 820,00</b>    |

**PŘÍLOHA č. 2**  
smlouvy o dílo č.

**Servisní a údržbové úkony zhotovitele**

**Postup kontroly provozuschopnosti strojní části SSHZ u zákazníka**

| Číslo operace | Popis průběhu operace | Nástroj, měřicí zařízení |
|---------------|-----------------------|--------------------------|
|---------------|-----------------------|--------------------------|

**1. příprava kontroly SSHZ**

- 1.1. Dle ročního rozpisu naplánovat provedení příslušné kontroly a dojednat vyhovující termín s odpovědným provozovatelem zařízení
  - 1.2. Zaslát provozovateli obsah plánované kontroly, s tím co doporučujeme mít ke kontrole připraveno
  - 1.3. Zjistit si zda vstup do objektu nepodléhá zvláštním režimům provozovatele a jaká provozovatel vyžaduje školení před vstupem k zařízení (telefonicky a ze smlouvy)
  - 1.4. Zjistit si veškeré návaznosti kontrolovaného zařízení na různá objektová zařízení a učinit příslušná opatření na nich tak, aby nebyly vyvolány zbytečné poplachy, evakuace, shození nebo otevření klapek nebo i ekonomické škody
  - 1.5. zjistit identifikační údaje objednatele, provozovatele a kontrolovaného zařízení
  - 1.6. zajistit, sehnat, vypracovat úplnou projektovou dokumentaci skutečného provedení zařízení s jasně definovaným projektovým předpisem, podle kterého se navrhovalo ( technická zpráva, výkresová dokumentace, axonometrie, hydraulický výpočet, výsledky Door Fan Test, předávací dokumentaci, test reporty k tlakovým nádobám)  
Specifikovat uložení této dokumentace u zákazníka i FASS
  - 1.7. vypsát si a zajistit veškeré nutné předpisy, vyhlášky, normy apod. související s konkrétním kontrolovaným zařízením k provedení kvalitní kontroly, prostudovat je, zjistit si případné změny ( projekční předpisy ISO, VdS, NFPA, FM-Global, ČSN EN, ČSN, Nařízení EP a rady ES, Vládní nařízení, vyhlášky ČR, bezpečnostní listy
  - 1.8. připravit si veškerá pomocná související zařízení a prostředky k provedení kvalitní kontroly a odstranění závad při kontrole ( tlakoměry, hadice, náhradní díly, kontrolní plyny CO<sub>2</sub> a N<sub>2</sub>, kontrolní kapaliny pro zjišťování netěsností, náhradní štítky, výstražné cedule, náhradní provozní knihu, náhradní díly, měřidla Sonotec a Bacharach, plomby se správným značením, zúčtovací doklady)
  - 1.9. zajistit popř. objednat součinnost nutných subdodavatelů a servisních firem návazných zařízení (motoráři, objektová EPS, VZT apod.)

**2. provedení kontroly SSHZ**

**2.1. Kontrola dokumentace a plombování**

vyhl. MV.  
PD a PŘD

- 2.1.1. Provést fyzické porovnání projektové dokumentace se skutečným stavebním provedením a veškeré změny zaznamenat tužkou do výkresové části dokumentace (správnost potvrdit podpisem a datem na zadní straně

- výkresové části ) ostatní technické změny si zaznamenat fotograficky a do zápisu k projednání.
- 2.1.2. Zjistit úplnost projektové dokumentace, předávací dokumentace, návodů pro obsluhu, vedení provozní knihy, zápisy o proškolení provozovatele a obsluhy
  - 2.1.3. Vyhodnotit odstranění závad z minulé roční kontroly zařízení
  - 2.1.4. Zkontrolovat provozní knihu po stránce četnosti a obsahu kontrol provedené obsluhou nebo provozovatelem zařízení od minulé roční kontroly. Vyhodnotit výsledky z kontroly provozní knihy do zápisu z roční kontroly zařízení
  - 2.1.5. Provést kontrolu školení obsluhy zařízení z hlediska aktuálnosti jmenovaných a proškolených pracovníků
  - 2.1.6. Provést kontrolu plombování, zda nedošlo od minulé kontroly k jeho porušení
- 2.2. Kontrola zdrojů hasiva
- 2.2.1. Vodní hasicí zařízení
    - 2.2.1.1. Kontrola zásobní nádrže
    - 2.2.1.2. Kontrola vyrovnávací nádrže
    - 2.2.1.3. Kontrola tlakové nádoby
  - 2.2.2. Plynová hasicí zařízení
    - 2.2.2.1. Kontrola poslední revize tlakové nádoby
    - 2.2.2.2. Kontrola umístění a upevnění tlakové nádoby
    - 2.2.2.3. Kontrola úplnosti dokumentace k tlakové nádobě
    - 2.2.2.4. Kontrola značení tlakové nádoby (barva nátěrů, štítky apod.)
    - 2.2.2.5. Kvalita povrchové úpravy
- 2.3. Kontrola množství hasiva
- 2.3.1. Vodní hasicí zařízení
  - 2.3.2. Plynová hasicí zařízení
    - 2.3.2.1. Váhové systémy GHZ ( hmotnostní kontrola)
    - 2.3.2.2. Tlakoměry GHZ ( kontrola tlaku )
    - 2.3.2.3. Kontrola hladiny kapaliny u chemických plynů
    - 2.3.2.4. Kontrola úniku chemických plynů
- 2.4. Kontroly čerpadel MHZ
- 2.4.1. Kontrola doplňovacích čerpadel
  - 2.4.2. Kontrola hlavních čerpadel (elektrické, dieselové)
  - 2.4.3. Kontrola motorů (elektrických, dieselových)



Číslo smlouvy objednatele: 37562

Číslo smlouvy zhotovitele:

- 2.5. Ventily, sekční ventily, ventilové stanice
- 2.5.1. Vodní hasicí zařízení - ventilové stanice
- TPKS  
ČSN 12845  
PPP  
ČSN 14972
- 2.5.1.1. kontrola funkčnosti  
2.5.1.2. kontrola správné polohy  
2.5.1.3. kontrola zajištění proti zneužití
- 2.5.2. Plynová hasicí zařízení
- UaPP  
ČSN 078304  
PPP
- 2.5.2.1. kontrola funkčnosti  
2.5.2.2. kontrola správné polohy  
2.5.2.3. kontrola zajištění proti zneužití
- 2.6. Kontrola potrubí
- TPKS  
ČSN 12845,  
ČSN13480,  
ČSN730802, ČSN  
730804  
PPP  
UaPP  
ČSN 14972
- 2.6.1. Vhodnost instalovaného potrubí z hlediska tlakových,  
povrchových úprav, atd.  
2.6.2. Kvalita povrchové ochrany  
2.6.3. Barevné značení  
2.6.4. Prostupy svislé, vodorovné  
2.6.5. Vzdálenosti od ostatních konstrukcí svislých,  
vodorovných  
2.6.6. Vhodnost uchycení svislé, vodorovné
- 2.7. Kontrola trysek (sprinklerů)
- TPKS  
ČSN 12845  
PPP  
UaPP  
ČSN 14972
- 2.7.1. vhodnost instalovaných trysek z hlediska teplot,  
vrtání apod.  
2.7.2. vzdálenosti vzhledem k svislým a vodorovným  
stavebním konstrukcím  
2.7.3. vzdálenosti vzhledem k mobiliáři  
2.7.4. vzdálenosti vůči VZT, elektrickému vedení,  
osvětlení apod.
- 2.8. Kontrola ovládacích prvků
- TPKS  
ČSN 12845  
PPP  
UaPP  
ČSN 14972
- 2.8.1. kontrola funkčnosti  
2.8.2. kontrola správné polohy  
2.8.3. kontrola zajištění proti zneužití
- 2.9. Kontrola signalizačních zařízení
- TPKS  
ČSN 12845

PPP  
UaPP  
ČSN 14972

- 2.9.1. plynové houkačky
- 2.9.2. vodní sprinklerové zvony
- 2.9.3. zpožďovací zařízení
- 2.9.4. funkčnost
- 2.9.5. vhodnost umístění

## 2.10. Těsnost

TPKS  
ČSN 12845  
UaPP  
NEP  
ČSN 13480  
PPP  
ČSN 14972

- 2.10.1. Těsnost potrubí včetně dotažení všech spojů (spoje na ventilech, spoje u flexi hadic)
- 2.10.2. Těsnost ucpávek na hranicích hasebních úseků
- 2.10.3. Těsnost VZT na hranicích hasebních úseků
- 2.10.4. Těsnost nádob, nádrží a ventilů
- 2.10.5. Celková těsnost hasebního úseku u GHZ (Door Fan Test) DFT
- 2.10.6. Funkčnost odtahovacích zařízení u GHZ
- 2.10.7. Pro kontrolu těsnosti používat příslušné měřicí přístroje a pomůcky (tlakovací zařízení, manometry, měřicí zařízení DFT, Bacharach, kontrolní spreje apod.)

## 2.11. Provozní teploty

TPKS  
ČSN 12845  
PPP  
UaPP  
ČSN 14972

- 2.11.1. kontroly teplot prostor s dislokovanými komponenty SSHZ
- 2.11.2. kontroly dosahovaných teplot provozovaných komponent SSHZ

## 2.12. Kontroly značení

TPKS  
ČSN 12845  
PPP  
UaPP  
VN  
ČSN 14972

- 2.12.1. značení s uložením hasiv
- 2.12.2. značení tlakových nádob
- 2.12.3. zákazové značení
- 2.12.3. příkazová značení
- 2.12.4. pomocné značení (např. trysky ve zdvojených podlahách a stropech apod.)

## 3. Projednání závěrů a sepsání zápisu z kontroly

### 3.1. Zjištěný stav

Vyhl. MV

- 3.1.1. Zjištěný stav ověřit s projektovou dokumentací a příslušným technickým předpisem
- 3.1.2. Závady odstranitelné při kontrole ihned odstranit, včetně proškolení nových pracovníků obsluhy (dodaný materiál a práci si nechat potvrdit provozovatelem na vypsání zúčtovací doklad k průúčtování)
- 3.1.3. Opravit plomby na zařízení novým přeplombováním porušených plomb zařízení

- 3.1.4. Zjištěný stav zaznamenat, včetně závad odstraněných při kontrole, do předběžného zápisu s vyznačením porušených předpisů
  - 3.1.5. Seznámit odpovědného provozovatele se zjištěným stavem zařízení
  - 3.1.6. V případě zjištění závad domluvit s odpovědným provozovatelem způsob a termíny jejich odstranění
  - 3.1.7. Provést zápis o provedené kontrole do provozní knihy
- 3.2. Sepsání a uložení zápisu - vyhláška MV ČR č. 246/2001 Sb.  
- příslušný technický předpis viz výše
- 3.2.1. Zjištěný stav přesně definovat do zápisu kontroly provozuschopnosti příslušného zařízení
  - 3.2.2. Vyhotovený čistopis zápisu nechat překontrolovat příslušnému vedoucímu
  - 3.2.3. Ještě jednou vše překontrolovat
  - 3.2.3. Potvrzený čistopis zápisu nechat podepsat odpovědnému provozovateli zařízení
  - 3.2.4. Podepsaný zápis uložit v digitální i papírové formě v archivu FASS, s.r.o.
  - 3.2.5. Uložit i všechny ověřené podpůrné materiály v digitální i papírové formě (projekty, testy, servisní zápisy subdodavatelů apod.) v archivu FASS, s.r.o.
  - 3.2.6. Zapsat ukončenou kontrolu jako provedenou do plánu kontrol příslušného roku
  - 3.2.7. Předat hotový zápis z kontroly s fakturou provozovateli zařízení

Použité zkratky:

|          |                                                                                       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| DFT      | Door Fan Test - test integrity                                                        |
| PPP      | příslušný pojišťovací předpis VdS<br>FM – Global, CEA, ČAP                            |
| Normy    | NFPA, ISO, ČSN-EN, ČSN                                                                |
| SSHZ     | samočinné stabilní hasicí zařízení                                                    |
| GHZ      | hasicí zařízení plynové                                                               |
| SHZ      | hasicí zařízení sprinklerové                                                          |
| Vyhl. MV | vyhláška MV ČR č. 246/2001 Sb.                                                        |
| PD       | projektová dokumentace                                                                |
| PfD      | předávací dokumentace                                                                 |
| TPKS     | technický předpis kontroly sprinklerových SHZ                                         |
| UaPP     | údržbová a projekční příručka KIDDE- KD-200,<br>KD-1230, HD CO <sub>2</sub> , ArN 300 |
| MS       | Sonotec - kontrola hladiny pasiva                                                     |
| MB       | Bacharach – kontrola úniku chemických plynů                                           |
| VN       | vládní nařízení ČR č. 11/2002 Sb.                                                     |
| ŽP       | životní prostředí                                                                     |
| BOZP     | bezpečnost a ochrana zdraví při práci                                                 |
| SoD      | smlouva o dílo                                                                        |
| GD       | generální dodavatel stavby                                                            |
| SMD      | stavební a montážní deník                                                             |
| RRB      | registr rizik BOZP                                                                    |
| OOPP     | osobní ochranné pracovní pomůcky                                                      |
| PPS      | požární poplachové směrnice                                                           |
| MHZ      | mlhová hasicí zařízení                                                                |

