



3004/SPB/2022-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/2769/2022-SPBM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

jejímž jménem jedná: xxxxx

ve věcech smluvních: xxxxx

na základě pověření ze dne 1. 2. 2019

IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná xxxxx,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/SPB/2769/2022-SPBM

ČI. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- **pozemek p. č. 497/22 o výměře 1764 m², ostatní plocha, silnice**

zapsaným na listu vlastnictví č. 167 pro katastrální území **Dubeneč u Příbramě**, obec Dubeneč v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

2. Předmětem smlouvy je pozemek, který je oddělen geometrickým plánem č. 500-238/2021 ze dne 19. 9. 2021, vypracovaným a ověřeným oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Rudolfem Smíškem, z pozemku uvedeného v ČI. I. odst. 1.:

- **p.č. 497/49 o výměře 1093 m², ostatní plocha, silnice**

S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování dne 27. 1. 2022 pod č.j. MeUPB 10086/2022.

Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
(dále jen „předávaný majetek“)

3. Hodnota pozemku v účetnictví činí:

- p. č. 497/49 54.650 Kč

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím č.j. RSD-571369/2021-1 ze dne 1. 2. 2022. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v Čl. I. odst. 2 této smlouvy. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek uvedený v Čl. I. odst. 2 této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Pozemek parc. č. 497/22 je zatížen věcným břemenem – Věcné břemeno zřizování a provozování vedení a právo vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním panující nemovitost SO „přeložka 322“ – přeložka vodovodu. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek, nově utvořený pozemek parc. č. 497/49, není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Předávající prohlašuje, že zahájení exekuce zapsané dne 5. 8. 2014 na list vlastnictví č. 167 pro katastrální území Dubenec u Příbramě, obec Dubenec má pouze signalizační charakter a nemá vliv na vznik nebo zánik vlastnického práva, neboť nesouvisí s předávaným majetkem.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Příbram pro podání návrhu na zápis změn záznamem ve veřejném seznamu.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - geometrický plán podle Čl. I. odst. 2 této smlouvy
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy

V Praze dne.....

V Praze dne.....

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace**

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
XXXXX
(předávající)

.....
XXXXX
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2 a: Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2022

Příloha č. 2 b: I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč)

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)