



Úřad práce ČR

Úřad práce České republiky – generální ředitelství
Dobrovského 1278/25 | 170 00 Praha 7 | IČ: 724 96 991

Smlouva o dílo na zajištění výkonu a provedení činnosti technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Objednatel:	Česká republika - Úřad práce České republiky
Se sídlem:	Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupena:	Mgr. Viktorem Najmonem, generálním ředitelem
IČO:	724 96 991
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	37827001/0710
ID datové schránky:	7hazk97
Zástupce ve věcech technických:	xxxxx
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel:	REINVEST spol. s r.o.
Sídlo:	K Novému dvoru 897/66, 142 00, Praha 4 - Lhotka
Zastoupen:	Ing. Markem Raškou, jednatelem
Bankovní spojení:	xxxxx
Číslo účtu:	xxxxx
IČO:	654 10 840
DIČ:	CZ65410840
ID datové schránky:	2hwr7sk
Telefon:	xxxxx
E-mail:	xxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Výše uvedený Objednatel a Zhotovitel uzavírají na základě vzájemné dohody tuto Smlouvu o dílo na zajištění výkonu a provedení činnosti technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**Smlouva**“), a to za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.



Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem oprávnění k projektové činnosti ve výstavbě a poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Čl. II

Předmět Smlouvy

- 2.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo specifikované v tomto článku Smlouvy a spočívající v zajištění výkonu a provedení činnosti technického dozoru investora (dále také „TDI“) a Koordinátora Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také „BOZP“) a zajištění a provedení s tím související činnosti, úkonů, dokladů či dokumentů v rámci chystané realizace revitalizace technologického zařízení v budově Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, v rámci investiční akce s názvem „**ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika**“ registrované Ministerstvem práce a sociálních věcí pod i. č. 013V93200 9004. Konkrétně se tedy jedná o:
 - účast Zhotovitele a poskytování součinnosti dodavateli revitalizace při předání a převzetí staveniště (u samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7) a zajištění dokumentace související s předáním a převzetím staveniště,
 - kontrolu dodavatele samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, tedy zda tento dodavatel dodržuje platné a účinné právní předpisy České republiky (např. vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů) a technické normy vztahující se k samotné revitalizace technologického zařízení,



- kontrolu a zajištění dodržování dokumentace s názvem „**Revitalizace technologického zařízení (chlazení a vzduchotechnika) objektu ÚPČR Praha 7**“ vypracované společností NCI.CZ ENGINEERING s.r.o., Gorkého 1613, 436 01 Litvínov, pro účely chystané realizace rekonstrukce vzduchotechniky a chlazení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, v rámci akce s názvem „**ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika**“, toto dodržení bude Zhotovitel kontrolovat u dodavatele revitalizace technologického zařízení,
- zajištění stanovisek Úřadu městské části Prahy 7, kontrolu jejich dodržování dodavatelem samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- kontrolu dodržování technologických postupů v souladu s ČSN a EN ze strany dodavatele revitalizace,
- kontrolu kvality dodavatelem revitalizace dodaných a použitých materiálů a výrobků v souladu s ČSN,
- kontrolu řádného vedení stavebního deníku dodavatelem samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 a případné zajištění nápravy ze strany tohoto dodavatele,
- kontrolu řádného plnění stanoveného harmonogramu prací dodavatelem samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- zabezpečení řádného předání a převzetí bezvadně dokončené revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 Objednateli a zajištění s tím související dokumentace,
- průběžnou kontrolu dodavatele samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 tak, aby Zhotovitel zabezpečil její řádné plnění i jejích jednotlivých částí ze strany dodavatele samotné revitalizace,



- zajištění bezodkladného odstraňování vad a nedodělků dodavatelem samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- určení termínu pravidelných kontrolních dnů při realizaci samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, které se budou konat alespoň jedenkrát týdně, a zajištění účasti Zhotovitele na těchto kontrolních dnech,
- tvorbu zápisu z každého kontrolního dne, v němž bude alespoň popis průběhu realizace samotné revitalizace technologického zařízení objektu objednatel na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, podpis Zhotovitele i dodavatele této samotné revitalizace. Předmětný originál zápisu je Zhotovitel povinen po ukončení realizace samotné revitalizace předat Objednateli,
- činnost, kdy na základě provedených kontrol (v rámci kontrolních dnů) má Zhotovitel prokazatelně upozorňovat dodavatele samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 na rizika v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dohlížet (případně tomuto dodavateli navrhnout) na přijetí opatření k jejich odstranění či minimalizaci,
- zajištění dodržování platných a účinných právních předpisů České republiky, příslušných norem a závazných stanovisek, a to dodavatelem samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- kontrolu a zajištění dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany dodavatele samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, především pak zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a případně i plánu BOZP vypracovaného Zhotovitelem,



- poskytování součinnosti při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to dodavateli samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- účast Zhotovitele a poskytování součinnosti při případném vyšetřování pracovních úrazů a mimořádných událostí dodavatelem samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- předání všech dokladů a dokumentace (v jednom vyhotovení) Objednateli, které Zhotovitel při výkonu činnosti TDI a BOZP pořídil či byl povinen poříditi, a to bezprostředně po ukončení činnosti Zhotovitele (viz čl. IV. této Smlouvy),
- zastupování Objednatele při jednáních před úřady, jejichž potřeba vyvstane v souvislosti se samotnou revitalizací technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- prokazatelné podávání informací o průběhu realizace samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 Objednateli, a to v pravidelných intervalech (alespoň jedenkrát týdně),
- zajištění dalších činností TDI a koordinátora BOZP, které vyplývají z platných a účinných právních předpisů České republiky, především ze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolu a odsouhlasení věcné správnosti závěrečné fakturace a položkového plnění (je-li vystaveno) vystavených dodavatelem samotné revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7,
- kontrolu, že dodávána technologie a plnění jsou v souladu s vysoutěženým plněním a smlouvou s dodavatelem samotné předmětné revitalizace z příslušné veřejné zakázky;



- řádné nahlášení údajů na příslušné úřady, kde je to vyžadováno příslušnými právními předpisy České republiky,
- poskytování konzultací a poradenství během realizace veřejné zakázky s názvem „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika – generální zhotovitel“,
- činnosti, práce a dokumenty, které nejsou v tomto článku Smlouvy obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět mohl a měl, že se obvykle k řádnému, bezvadnému a kvalitnímu provedení předmětu Smlouvy dle tohoto článku vztahují
(dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou touto Smlouvou.

- 2.2. Součástí Díla dle této Smlouvy jsou i další činnosti v této Smlouvě výslovně neuvedené, jejichž provedení je vzhledem k povaze předmětu plnění a dokumentů a informací předaných Objednatelem Zhotoviteli obvyklé, a o jejichž nezbytnosti a nutnosti jejich provedení Zhotovitel z titulu své odbornosti měl a musel vědět, a které Objednatel spravedlivě očekává nebo očekávat může
- 2.3. Zhotovitel je povinen realizovat předmět této Smlouvy tak, aby jej bylo případně možné provádět bez omezení, resp. s minimálním omezením činnosti Objednatele – generálního ředitelství a jeho pracovišť kontaktních Praha-východ a Praha-západ.
- 2.4. Předmět této Smlouvy musí být realizován v souladu s platnými a účinnými právními předpisy České republiky, příslušnými závaznými stanovisky, normami ČSN a ostatními normami vztahujícími se ke zde citovanému předmětu Smlouvy, za což nese plnou odpovědnost Zhotovitel. V případě jakékoliv vady a nedostatku je Zhotovitel povinen bezodkladně sjednat nápravu, a to na vlastní náklady.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto Smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti, a že disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné provedení Díla.



- 2.6. V době provádění Díla nese Zhotovitel nebezpečí škody na Zhotovované věci, a to až do úplného a kompletního předání zhotoveného Díla bez zjevných vad a nedodělků Objednateli.
- 2.7. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Díla podmínkami stanovenými touto Smlouvou a dále případnými pokyny Objednatele udělenými při provádění Díla.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění Díla komunikovat s Objednatelem v maximálním možném rozsahu odpovídajícím obvyklému plnění tohoto druhu, zejména mu pak poskytne veškeré potřebné odborné informace a vysvětlení pro úspěšné splnění Díla.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na svou odpovědnost.
- 2.10.
- 2.11. Zhotovitel provede Dílo s potřebnou odbornou péčí, řádně a v ujednaném čase. Řádně je Dílo provedeno tehdy, odpovídá-li této Smlouvě, příslušným právním nebo profesním předpisům, ČSN či jiným normám, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2.12. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než tři pracovní dny, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy.
- 2.13. Zhotovitel se zavazuje použít podklady a informace získané od Objednatele pouze ke sjednanému účelu a dodržovat mlčenlivost o údajích v nich obsažených.
- 2.14. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody, která vznikne v důsledku realizace Díla, tj. porušení jeho povinnosti v rozsahu dle čl. II. odst. 2.1. Smlouvy, zejména porušení povinností technického dozoru investora a/nebo koordinátora BOZP.
- 2.15. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. 5 mil. Kč, platnou na území České republiky.
- 2.16. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech svých zaměstnanců a případných jiných osob podílejících se na provádění Díla



prostřednictvím Zhotovitele (dále jen "Pracovníci Zhotovitele"), a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele

III.

Cena a platební podmínky

- 3.1. Za práce, činnosti, úkony a dokumenty, tj. za kompletní a řádně provedené Dílo v rozsahu dle čl. II. této Smlouvy je cena stanovena dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje veškeré práce, činnosti, úkony, materiály, doklady a dokumenty související s výkonem činnosti technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při samotné revitalizaci technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, v rámci akce s názvem „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika“ registrované MPSV pod i. č. 013V93200 9004.

Celková cena za Dílo dle čl. II. Smlouvy činí:

- Celkem (bez DPH): 99 500,- Kč
- DPH 21%: 20 895,- Kč

Celková cena (vč. DPH): 120 395,- Kč.

- 3.2. Objednatel zaplatí Zhotoviteli výše uvedenou a sjednanou celkovou následovně:
- a) za přípravné práce (konzultace k zadávací dokumentaci, zodpovídání dotazů v rámci výběrového řízení) částku 20 000 Kč bez DPH, tj. 24 200 Kč s DPH
 - b) za měsíc výkonu technického dozoru investora a koordinátora BOZP částku 26 500 Kč bez DPH, tj. 32 065 Kč s DPH, přičemž činnost bude realizována 3 měsíce
- a to za bezvadné provedení předmětu této Smlouvy dle čl. II. Po bezvadném splnění předmětu Smlouvy dle čl. II. této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit Objednateli faktury. Fakturu dle odst. 3.2. písm. a) tohoto článku Smlouvy může Zhotovitel vystavit



po podepsání smlouvy s dodavatelem zakázky s názvem „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika – generální zhotovitel“. Dílčí faktury dle odst. 3.2.písm. b) tohoto článku Smlouvy může vystavit Zhotovitel po konci měsíce, kdy jím byla činnost sjednaná touto Smlouvou prováděna. Pokud byla tato činnost Zhotovitelem prováděna jen část měsíce, bude fakturace proporcionální dle dnů v kalendářním měsíci.

Pokud bude činnost dle odst. 3.2.písm. b) tohoto článku Smlouvy provedena Zhotovitelem dříve než za 3 měsíce, provede Zhotovitel v posledním měsíci do fakturaci do plné výše. Pokud bude činnost technického dozoru investora a koordinátora BOZP prováděna na základě zpoždění zaviněného dodavatelem a vzešlým z veřejné zakázky s názvem „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika – generální zhotovitel“, dohodly se smluvní strany na uzavření dodatku k této Smlouvě.

K fakturované částce bude Zhotovitelem připočtena DPH v platné výši dle příslušného právního předpisu.

- 3.3. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů. Zhotovitel je povinen vystavenou fakturu Objednateli doručit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení, jinak se o dobu prodlení s doručením faktury prodlužuje i doba její splatnosti. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli vystavenou fakturu k opravě či doplnění, nebude-li tato splňovat veškeré náležitosti dle příslušného platného a účinného právního předpisu České republiky, aniž by Zhotovitel mohl v tomto případě uplatnit sankci dle čl. VI. odst. 6.2. této Smlouvy (splatnost opravené či doplněné faktury činí 21 kalendářních dnů, přičemž Zhotovitel ji musí Objednateli doručit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení, jinak se o dobu prodlení s doručením faktury prodlužuje i doba její splatnosti). Úhrada sjednané celkové ceny bude Objednatelem provedena bezhotovostní formou - převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 3.4. V případě pokračování provedení revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 v rámci akce s názvem



„ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika“ registrované MPSV pod i. č. 013V93200 9004 a pokračování realizace díla, než je předpokládáno v harmonogramu záměru (lhůta dokončení a předání) se výše ceny dle této Smlouvy nemění.

3.5. Objednatel neposkytuje zálohy.

IV.

Doba a místo plnění

4.1. Zhotovitel se zavazuje začít realizovat plnění dle této Smlouvy, a to činnost technického dozoru investora a koordinátora BOZP do 5 pracovních dnů od výzvy kontaktní osoby Objednatele uvedené v čl. VIII. odst. 8.9 této Smlouvy a plnění bude ukončeno v den protokolárního předání plnění z veřejné zakázky „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika – generální zhotovitel“, přičemž smluvní strany se dohodly na délce plnění 3 měsíce.

Konzultace k zadávací dokumentaci a zodpovídání dotazů v rámci výběrového řízení budou probíhat ode dne účinnosti této Smlouvy do dne podpisu smlouvy s vítězným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika – generální zhotovitel“.

4.2. Místem plnění je objekt Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7.

4.3. Dílo bude Zhotovitelem předáno a Objednatelem převzato na základě shodných prohlášení smluvních stran v zápisu o odevzdání a převzetí Díla (dále také "**předávací protokol**"). V předávacím protokolu bude uvedeno, zda je Dílo bez vad. Pokud se vyskytnou vady, které nemají přímý důsledek na funkčnost Díla, bude v protokolu Objednatelem uvedena lhůta stanovená k odstranění vad a způsob jejich odstranění. Předávací protokol bude Zhotovitelem vyhotoven, až po dokončení veřejné zakázky s názvem „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika – generální zhotovitel“.

4.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové vady dle odst. 4.3. tohoto článku Smlouvy v souladu s předávacím protokolem.



4.5. Zhotovitel prohlašuje, že se dne 3.5. 2022 seznámil s místem plnění.

V.

Povinnosti Objednatele

- 5.1. Objednatel předá Zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci potřebnou pro splnění předmětu Smlouvy dle čl. II. této Smlouvy a pro realizaci chystané revitalizace technologického zařízení objektu Objednatele na adrese Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, v rámci akce s názvem „ÚP ČR – GŘ – vzduchotechnika“ registrované MPSV pod i. č. 013V93200 9004, kterou má k dispozici.
- 5.2. Objednatel je povinen Zhotovitele prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními vnitřními předpisy platnými pro místo plnění.

VI.

Sankční ujednání

- 6.1. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý nedostatek a vadu předmětu Smlouvy (dle čl. II. této Smlouvy) či za nedodržení článku IV. této Smlouvy, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za předmět Smlouvy (dle čl. III. této Smlouvy) za každý kalendářní den prodlení, bude-li toto zapříčiněno Zhotovitelem.
- 6.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou sjednané ceny za předmět plnění dle této Smlouvy vzniká Zhotoviteli nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši.



- 6.4. Ustanoveními o smluvních sankcích nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.

VII.

Záruky

- 7.1. Záruční doba na předmět této Smlouvy je smluvními stranami dohodnuta na **24 měsíců** a začíná běžet dnem úplného a bezvadného splnění předmětu Smlouvy dle čl. II. této Smlouvy. Případné vady a nedostatky vzniklé v záruční době se týkají předmětu Smlouvy dle čl. II. této Smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době předání a za vady, které se na Díle projeví v záruční době. Za vady Díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.
- 7.3. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli oznámit zjištění vady či nedodělků Díla osobně, telefonicky, zasláním do datové schránky, elektronickou poštou či doporučeným dopisem, přičemž oznámení učiněná osobně nebo telefonicky musí být bez zbytečného prodlení Objednatelem potvrzena písemnou formou.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad či nedodělků u předmětu Smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů od jejich oznámení Objednatelem (osobně, telefonicky, zasláním do datové schránky, elektronickou poštou či doporučeným dopisem). Vady či nedodělků u předmětu Smlouvy je Zhotovitel povinen odstraňovat a s tím související práce a činnosti provádět bezplatně v co možná technicky nejkratší lhůtě, nejpozději do 7 kalendářních dnů od výzvy Objednatele.

VIII.

Další ujednání

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené, se budou řídit právními předpisy platnými v České republice, především pak občanským



- zákoníkem. Pokud se některá část Smlouvy stane neplatnou nebo neúčinnou, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních částí Smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla, správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy a řádně prověřil místní podmínky pro provedení Díla.
- 8.3. Smluvní vztah může být skončen: písemnou dohodou smluvních stran, nebo písemným odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této Smlouvě.
- 8.4. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména v případě porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy či v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, práv z odpovědnosti za vady, délky záruční doby ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy.
- 8.6. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy ve znění jejích příloh, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti této Smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 8.7. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 8.8. Kontaktními osobami jsou:
- Kontaktní osobou Objednatele, resp. osobou jím určenou pro účely plnění z této Smlouvy, je xxxxx, email: xxxxx, tel.: xxxxx. Tato kontaktní osoba je oprávněna k



závaznému projednávání požadavků Objednatele dle této Smlouvy se Zhotovitelem. Její ústní a písemné pokyny se považují za pokyny Objednatele.

- Kontaktní osobou Zhotovitele, resp. osobou jím určenou pro účely této Smlouvy, je xxxxx, email: xxxxx, tel.: xxxxx. Její ústní a písemné jednání se považuje za jednání Zhotovitele.

8.9. Tato Smlouva je uzavírána v elektronické podobě, tj. prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

8.10. Jakékoliv změny této Smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků vlastnoručně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

8.11. Ustanovení této Smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoliv část závazku podle této Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původní části závazku. Pokud by tato Smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této Smlouvy doplněno.

8.12. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato Smlouva může být použita a využita pro účely naplnění znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8.13. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Objednatel a Zhotovitel se zveřejněním plně souhlasí.

8.14. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem a formou souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána na základě



Úřad práce ČR

Úřad práce České republiky – generální ředitelství
Dobrovského 1278/25 | 170 00 Praha 7 | IČ: 724 96 991

pravdivých a úplných údajů, z jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní, v omylu ani za jednostranně nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují oprávnění zástupci smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

V Praze, dne

V Praze, dne

.....
Mgr. Viktor Najmon, generální ředitel
(Objednatel)

.....
Osoba oprávněná jednat za Zhotovitele
(Zhotovitel)