**DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**č.SD/2022/0081/1**

**(dále jen „dodatek č.1“)**

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,**

**mezi níže uvedenými smluvními stranami**

**1. Smluvní strany**

**OBJEDNATEL**

název**: Statutární město Jablonec nad Nisou**

sídlo: Mírové náměstí 19, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČ: 002 62 340

DIČ: CZ 00262340

zápis v OR: nezapsané v OR

zastoupen:RNDr. Jiří Čeřovský, primátor

 Ing. Milan Kouřil, náměstek primátora

 Mgr. Pavel Kozák, vedoucí odboru technického

dále objednatele zastupují Jana Jodasová, pov. ved. oddělení správy bytových objektů

ve věcech smluvních Ing. Milan Kouřil, Mgr. Pavel Kozák

ve věcech technických Mgr. Pavel Kozák, Jana Jodasová, Ivana Šálková

bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Jablonec nad Nisou

č. účtu 1298200287/0100

telefon 483 357 028

dále jen **"objednatel"** na straně jedné

a

název**:** Baukomplet s.r.o.

sídlo: Rybářská 4949/7a, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČ: 250 23 101

DIČ: CZ25023101

zápis v OR: C 12612 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupen: Danielem Sýkorou – jednatel

 Ivetou Volechovou – jednatel

ve věcech smluvních Iveta Volechová

ve věcech technických Daniel Sýkora

bankovní spojení Komerční banka a.s, pobočka Jablonec nad Nisou

č.účtu 107-5577490297/0100

dále jen **"zhotovitel"** na straně druhé

**2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce bytové jednotky č.6, Kamenná 402/11, Jablonec nad Nisou „** dále jen dílo

 **I.**

Dne 24.02.2022 uzavřeli objednatel a zhotovitel smlouvu o dílo „ Rekonstrukce bytové jednotky č. 6, Kamenná 402/11, Jablonec nad Nisou“ č. SD/2022/0081 (dále též jen jako smlouva)

V průběhu díla došlo k rozšíření předmětu díla:

**Vícepráce**

D+M odvětrání koupelna, vysekání, elektro, větrák

Demontáž stávajícího plynu

Akustická příčka

D+M vnitřní parapet – komora

D+M vyvýšené podlahy-komora

D+M PVC komora

D+M sokl z PVC, svařování

Vyrovnání podlahy v kuchyni

D+M PVC kuchyň

D+M sokl z PVC, svařování

Přesun vodoměru do jiné pozice – koupelna

D+M vodoměru-WC

D+M revizní dvířka

Obezdění vodoměrné šachty

Sokl pro instalace – koupelna

Dvířka revizní šachtové

Bourání vlhkého zdiva – koupelna

Zazdívání děr – vlhké zdivo

SDK předstěna WC

Úprava topení WC

Koupelna - nové vedení pro žebřík

D+M radiátor WC

D+M termohlavice WC

Přívodní kabel pro sporák

Oprava vnitřní části skříně – chodba

D+M poliček – chodba

D+M poliček - koupelna

Výroba, oprava obložek koupelna, komora

**Celkem : 102 792 Kč**

**Méněpráce**

Nedodané zárubně

Odpočet světla

**Celkem : - 3 980 Kč**

**Rozdíl k fakturaci : 98 812 Kč** (bez DPH)

Tyto práce byly na místě odsouhlaseny objednatelem a TDI.

Strany se v duchu ujednání čl. 5 bodu 5.3 (f) smlouvy dohodly na změně smlouvy tak, jak následuje.

 **II.**

Na základě dohody smluvních stran se smlouva mění tak, že:

Ustanovení čl. 3 bod 3.1. smlouvy se mění tak, že po provedené změně nově zní:

**3.1**

Cena za Dílo je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah předmětu díla dle článku 2., odst. 2.1. a 2.2 této smlouvy takto:

Původní cena:

**Cena celkem bez DPH: 987 334,- Kč**

**DPH 15 %: 148 100,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH: 1 135 434,- Kč**

**Vícepráce - méněpráce**

**Cena celkem bez DPH: 98 812 - Kč**

**DPH 15 %: 14 822,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH: 113 634,- Kč**

**Cena celkem bez DPH: 1 086 146,- Kč**

**DPH 15 %: 162 922,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH: 1 249 068,- Kč**

**[slovy:jedenmiliondvěstěčtyřicetdevěttisícšedesátosmkorun]**

 **III.**

V ostatním zůstává smlouva beze změny

 **IV.**

Strany si dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, zhotovitel obdrží 2 exempláře a objednatel 2 exempláře.

Jablonec nad Nisou, dne: dne:

objednatel: zhotovitel:

Statutární město Jablonec nad Nisou Baukomplet s.r.o.

……………………………………………. ……………………………………………

Ing. Milan Kouřil, náměstek primátora Iveta Volechová, jednatel

……………………………………………. ……………………………………………

Mgr. Pavel Kozák, vedoucí odboru technického Daniel Sýkora, jednatel

*Za věcnou správnost:*

*Ivana Šálková, technik OSBO*