**Dodatek č. 3**

**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 2021138**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

**Kultura Jablonec, p. o.**

se sídlem: Jiráskova 4898/9, 466 01 Jablonec nad Nisou

zastoupená: Petrem Vobořilem, ředitelem organizace

IČ: 09555340

DIČ: CZ09555340

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 1169

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 123-2736400217/0100

(dále jen „**Pronajímatel**")

a

**SUNDISK s.r.o.**

Sídlem: Podhorská 1124/93, 466 01 Jablonec nad Nisou

zastoupená: Mgr. Martinem Bauerem, jednatelem

IČ: 25499441

DIČ: CZ25499441

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21198

(dále jen „**Nájemce**")

uzavírají ve vzájemné shodě Dodatek č. 3 takto:

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ** 
   1. Smluvní strany uzavřely dne 01.01.2021 Nájemní smlouvu “ (dále jen „smlouva“).
   2. Důvodem pro uzavření tohoto dodatku je schválení poskytnutí slevy na nájemném, které bylo schváleno na 14. zasedání rady města Jablonec nad Nisou konaném dne 5.5.2022 usnesením č. RM/242/2022/3.
   3. Dle **USNESENÍ RM/242/2022/3** schvaluje Rada města Jablonec nad Nisou:
      1. poskytnutí slevy na nájemném za pronajaté prostory ve výši **50 %** z nájemného po dobu sedmi měsíců (od 1.6.2022 do 31.12.2022) a to s **účinností od 1.6.2022.**
2. **PŘEDMĚT DODATKU**
   1. Smluvní strany se z výše uvedeného důvodu dohodly na níže uvedených změnách smlouvy takto:
   2. Článek 4. **PLATBY ZA NÁJEM odst. 4.1**. smlouvy ve znění Dodatků č. 1 a 2 **se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

4.1. Výše nájemného se stanovuje dohodou na částku 11.397,75 Kč bez základní sazby DPH měsíčně.

**V období sedmi měsíců od 01.06.2022 do 31.12.2022 poskytuje Pronajímatel Nájemci slevu z nájemného ve výši 50 %.**

* 1. Článek 4. **PLATBY ZA NÁJEM odst. 4.3.** smlouvy ve znění Dodatků č. 1 a 2 **se ruší a nahrazuje tímto novým zněním**:

4.3. Nájemce uhradí nájemné a platbu za služby spojené s nájmem v měsíčních splátkách ve výši 13.627,75 Kč (nájem + služby paušál) + DPH (nájem + služby paušál) ve výši 2.861,83 Kč + zálohy včetně DPH ve výši 5.170,- Kč tj. celkem 21.659,58 Kč včetně DPH (slovy: dvacetjedentisícšestsetpadesátdevětkorunčeskýchpadesátosmhaléřů) na základě daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem vždy k 15. dni v daném kalendářním měsíci.

**Za období sedmi měsíců od 01.06.2022 do 31.12.2022 bude Pronajímatelem s ohledem na poskytnutou slevu na nájemném fakturovaná částka 21.659,58 Kč včetně DPH (slovy : dvacetjedentisícšestsetpadesátdevětkorunčeskýchpadesátosmhaléřů).**

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
   1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
   2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce.
   3. Přílohou tohoto dodatku je: USNESENÍ RM/242/2022/3 ze dne 5.5.2022.

|  |  |
| --- | --- |
| Dne………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………  **Kultura Jablonec, p. o., Pronajímatel**  Petr Vobořil | Dne………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………  **SUNDISK s.r.o., Nájemce**  Mgr. Martin Bauer |