



Městská část Praha 10

se sídlem:

IČO: 11

DIČ:

zastoupená:

ke smluvnímu jednání

oprávněně

(dále jen „*Převodce*“)

Vršovická 68, 101 38 Praha 10

00063941

CZ00063941

Ing. Vladimírem Novákem, starostou

Ing. Filip Koucký, vedoucí Odboru majetkoprávního

a

NSG INVESTMENTS a.s.

se sídlem:

Praha 1 - Staré Město, Jakubská 647/2, PSČ 11000

IČO:

28214498

DIČ:

CZ28214498

zastoupená:

Ing. Petrem Šímou, místopředsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 13441

(dále jen „*Nabyvatel*“)

uzavírají tuto

Smlouvu o úplatném převodu cenných papírů a postoupení pohledávky

č. 2017/OMP/0422

I.

Úvodní ustanovení

1. Městská část Praha 10 je majitelem 935 kusů dluhopisů na doručitele v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě každého dluhopisu 100.000,- Kč (sto tisíc korun českých), mezinárodní identifikační číslo cenného papíru (ISIN): SK4120006289, emitovaných společností Via Chem Group, a.s., IČO: 26694590, se sídlem Rudolfovska tř. 303/113, 370 01 České Budějovice (dále jen „*VCG*“), podle práva Slovenské republiky, konkrétně podle zákona č. 566/2001 Z.z., o cenných papírech a investičních službách a o změně a doplnění některých zákonů, a zákona č. 530/1990 Z.z., o dluhopisech (dále jen „*Dluhopisy*“). Celková jmenovitá hodnota Dluhopisů ve vlastnictví městské části Praha 10 činí 93.500.000,- Kč (devadesát tři milionů pět set tisíc korun českých). Kde se v této smlouvě hovoří o Dluhopisech, rozumí se tím 935 kusů Dluhopisů.
2. Dluhopisy byly splatné ke dni 1.10.2013. Ke stejnému dni byl splatný i výnos z Dluhopisů ve výši 6,9 % jejich nominální hodnoty. Nominální hodnota ani poslední výnos z Dluhopisů však nebyly vyplaceny. Městská část Praha 10 má tedy za VCG pohledávku na zaplacení jmenovité hodnoty Dluhopisů, pohledávku na zaplacení úroku z prodlení s vyplacením nominální hodnoty Dluhopisů, a pohledávku na zaplacení výnosu z Dluhopisů za období za období 1.10.2012 až 30.9.2013, včetně příslušenství. Uvedené pohledávky byly včetně příslušenství přihlášeny do insolvenčního řízení s VCG, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSCB 28 INS 1350/2014, v částce 103.957.775,19 Kč.



3. Městská část Praha 10 je podle § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve spojení s § 17 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, oprávněna nakládat s Dluhopisy způsobem v této smlouvě uvedeným, respektive v rámci svěřené správy je oprávněna vykonávat práva a povinnosti vlastníka Dluhopisů.
4. Usnesením Zastupitelstva m.č. Praha 10 č. 15/10/2017 ze dne 20.3.2017 byl schválen prodej Dluhopisů a pohledávek specifikovaných v odst. 3 tohoto článku Nabyvateli.

II.

Předmět smlouvy

1. Městská část Praha 10 se zavazuje převést na nabyvatele vlastnické právo k Dluhopisům včetně práva na výplatu jejich jmenovité hodnoty za 30% jejich nominální hodnoty, tedy za cenu 28.050.000,- Kč (dvacet osm milionů padesát tisíc korun českých).
2. Městská část Praha 10 tímto postupuje Nabyvateli pohledávku na zaplacení výnosu z Dluhopisů včetně příslušenství, a pohledávku na zaplacení úroku z prodlení s vyplacením jmenovité hodnoty Dluhopisů, to vše za 30% nominální hodnoty, tedy za 3.010.818,60 Kč (tři miliony deset tisíc osm set osmnáct korun českých šedesát haléřů).
3. Celková cena za převod Dluhopisů a postoupení pohledávek dle čl. II. odst. 2 této smlouvy činí 31.060.818,60 Kč (třicet jedna milionů šedesát tisíc osm set osmnáct korun českých šedesát haléřů) a je konečná (dále jen „*Kupní cena*“).
4. Nabyvatel se zavazuje uhradit Kupní cenu na účet Městské části Praha 10 č. 249246698/0300, vedený u ČSOB, a.s., variabilní symbol 4449. Finanční vypořádání za Dluhopisy a pohledávky dle čl. II. odst. 2 této smlouvy proběhne na bázi delivery vs. payment, tedy k zaplacení Kupní ceny dojde v den a proti převodu Dluhopisů, a to nejpozději do 30.4.2017.
5. Nabyvatel bere na vědomí, že převod vlastnického práva k Dluhopisům bude realizován Československou obchodní bankou, a.s., která jakožto depozitář spravuje Dluhopisy pro Městskou část Praha 10 (dále jen „*Depozitář*“). Případný právní vztah mezi Nabyvatelem a Depozitářem je nezávislý na Městské části Praha 10.
6. Městská část Praha 10 se zavazuje vydat Depozitáři příslušný pokyn, respektive instrukci k realizaci převodu vlastnického práva k Dluhopisům a Nabyvatel se zavazuje vydat obdobnou instrukci za účelem jejich spárování dle pokynů Depozitáře. V případě chybné instrukce lze instrukci opakovat. Nabyvatel je povinen prokázat Městské části Praha 10 před vydáním instrukce k realizaci převodu vlastnického práva k Dluhopisům, že disponuje částkou 31.060.818,60 Kč.
7. Pohledávky dle čl. II. odst. 2 této smlouvy přejdou na Nabyvatele v okamžiku uhrazení Kupní ceny na účet Městské části Praha 10 dle čl. II. odst. 4 této smlouvy.




III.
Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost za účelem naplnění této smlouvy. Pokud se případně ukáže nějaká část této smlouvy jako neúčinná či neplatná, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost vedoucí k odstranění případných nedostatků, aby mohl být naplněn smysl a účel této smlouvy.
2. V případě, že k vypořádání obchodu nedojde do 30.4.2017, je Městská část Praha 10 oprávněna od této smlouvy bez dalšího odstoupit. O odstoupení vyrozumí Nabyvatele písemně. V případě, že k vypořádání v uvedeném termínu nedojde z provozních překážek na straně Centrálny depozitár cenných papírov SR, a.s., u kterého je evidována emise Dluhopisů, mohou strany termín pro vypořádání prodloužit. Pokud by však provozní překážky na straně Centrálny depozitár cenných papírov SR, a.s. trvaly i po 30. 6. 2017, je Městská část Praha 10 oprávněna od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že Městská část Praha 10 je subjektem povinným uveřejňovat soukromoprávní smlouvy na základě zákona č. 40/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a souhlasí s tím, že veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, budou uveřejněny. Zároveň Nabyvatel prohlašuje, že žádné informace obsažené v této smlouvě nepovažuje za důvěrné, ani za obchodní tajemství.
4. Nabyvatel vstoupí po vypořádání převodu vlastnického práva k Dluhopisům na základě společného návrhu obou stran, jehož vzor je přílohou této smlouvy, do insolvenčního řízení vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSCB 28 INS 1350/2014. V případě, že Nabyvatel nepředloží Městské části Praha 10 návrh na vstup do uvedeného řízení do 15 dnů ode dne vypořádání převodu vlastnického práva k Dluhopisům, je Městská část Praha 10 oprávněna vzít přihlášku své pohledávky v tomto řízení zpět.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po dvou stejnopisech.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, nikoliv za nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: vzor návrhu na vstup Nabyvatele do insolvenčního řízení vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSCB 28 INS 1350/2014

V Praze, dne 21.4.2017


I.
vedoucí OMP



V Praze, dne 21.4.2017



Petr Šíma
místopředseda představenstva

Krajský soud v Českých Budějovicích
Zátkovo nábřeží 2
370 84 České Budějovice

DOPORUČENĚ S DODEJKOU

Sp.zn.: KSCB 28 INS 1350 / 2014

V Praze dne

Věřitel: Městská část Praha 10
IČO: 00063941
se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10
zastoupená Mgr. Jaroslavem Tajbrem, advokátem Felix a spol. advokátní kancelář, s.r.o., sídlem U
Nikolajky 5, 150 00 Praha 5

Dlužník: Via Chem Group, a.s.
IČO: 26694590
se sídlem Rudolfovska tř. 303/113, 370 01 České Budějovice
zapsaná v OR vedeném Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 2180

O přihlášce pohledávky č. 1
Návrh na postup dle ustanovení § 18 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon

Příloha: Smlouva o úplatném převodu cenných papírů a postoupení pohledávky ze dne [DOPLNIT]

I.

Věřitel smlouvou o úplatném převodu cenných papírů a postoupení pohledávky ze dne [DOPLNIT] na základě usnesení ZMČ Praha 10 č. 15/10/2017 ze dne 20.3.2017 prodal společnosti NSG INVESTMENTS a.s., IČO: 28214498, se sídlem Jakubská 647/2, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13441 935 ks dluhopisů Via Chem Group, a.s. CZK 2008 ISIN SK4120006289, emitovaných dlužníkem, ve jmenovité hodnotě 93 500 000 Kč, pohledávky vzniklé neuhrazením výnosu z těchto dluhopisů za období 1. 10. 2012 - 30. 9. 2013 ve výši 6 451 500,- Kč a náběhem úroků z prodlení ve výši 4 006 275,19 Kč, tedy v celkové výši 103 536 061,91 Kč

Věřitel přihláškou ze dne 27.1.2014, doplněnou dne 21.5.2014, přihlásil do insolvenčního řízení vedeného nadepsaným soudem pod sp. zn. KSCB 28 INS 1350 / 2014 pod pořadovým číslem 1, svou pohledávku za dlužníkem, vzniklou nesplacením jistiny 935 ks dluhopisů Via Chem Group, a.s. CZK 2008 ISIN SK4120006289, emitovaných dlužníkem, ve výši 93 500 000 Kč, neuhrazením výnosu z těchto dluhopisů za období 1. 10. 2012 - 30. 9. 2013 ve výši 6 451 500,- Kč a náběhem úroků z prodlení ve výši 4 006 275,19 Kč, tedy v celkové výši 103 536 061,91 Kč (dále společně jen „Pohledávka“).

Na základě výše uvedeného tedy přešla Pohledávka včetně příslušenství a všech práv s ní spojených na společnost NSG INVESTMENTS a.s., IČO: 28214498, se sídlem Jakubská 647/2, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13441.

Důkaz: Smlouvou o úplatném převodu cenných papírů a postoupení pohledávky ze dne [DOPLNIT]

II.

Vzhledem k tomu, že po zahájení insolvenčního řízení nastala právní skutečnost, s níž právní předpisy spojují převod nebo přechod přihlášené pohledávky z původního věřitele na nabyvatele pohledávky, respektive převod nebo přechod práva nebo povinnosti účastníka řízení, navrhuje tímto věřitel nadepsanému soudu, aby v souladu s ust. § 18 insolvenčního zákona vydal usnesení, kterým připustí, aby nabyvatel Pohledávky společnost NSG INVESTMENTS a.s., IČO: 28214498, se sídlem Jakubská 647/2, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13441, vstoupila do řízení na místo dosavadního věřitele, a to u Pohledávky přihlášené do insolvenčního řízení vedeného nadepsaným soudem pod sp. zn. KSCB 28 INS 1350 / 2014 pod pořadovým číslem 1.

V Praze dne _____

Mgr. Jaroslav Tajbr
advokát

Společnost NSG INVESTMENTS a.s., IČO: 28214498, se sídlem Jakubská 647/2, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13441 tímto souhlasí s tím, aby vstoupila na místo dosavadního věřitele do insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSCB 28 INS 1350 / 2014, a to u Pohledávky pod pořadovým číslem 1.

V Praze dne _____

Ing. Petr Šíma
místopředseda představenstva