

## DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 23.2. 2022 mezi objednatelem: **Městem Nepomuk**, se sídlem náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, IČ: 00256986, zastoupeným starostou města, panem [REDAKCE]

a

zhotovitelem: **SENCO CHALOUPEK s.r.o.**, se sídlem Chrástecká 2470/19, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň IČ: 25208748, zastoupenou jednatelem společnosti, panem [REDAKCE]

ve věci realizace díla „Změna dokončené stavby – stavební úpravy pro vestavbu 4 bytů, Nepomuk – Dvorec, U Trati 343“.

- I. **Smluvní strany** – se nemění.
- II. **Předmět plnění** – se upravuje dle dohody obou smluvních stran v souvislosti s provedením nepředvídatelných a předvídatelných prací a odpočtu méněprací specifikovaných v nabídkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- III. **Změny díla** – se nemění.
- IV. **Doba plnění** – se mění dle dohody smluvních stran.

**Původní znění čl. IV. odst. 1 smlouvy o dílo bod dokončení stavebních prací:**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- dokončení stavebních prací: do 30. 6. 2022, tj. všech prací a dodávek a předání dokončeného díla kompletního díla bez vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla
- vyklizení staveniště: do 15 dnů po předání a převzetí díla

**Nové znění čl. IV. odst. 1 smlouvy o dílo bod dokončení stavebních prací:**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- dokončení stavebních prací: do 31. 7. 2022, tj. všech prací a dodávek a předání dokončeného díla kompletního díla bez vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla
- vyklizení staveniště: do 15 dnů po předání a převzetí díla

- V. **Cena díla** – se upravuje dle dohody obou smluvních stran v souvislosti s provedením nepředvídatelných a předvídatelných prací a odpočtu méněprací specifikovaných v nabídkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, takto:

**Původní znění čl. V. odst. 1 Dodatku č. 1 smlouvy o dílo:**

Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb. „o cenách“ ve výši:

**Cena za dílo celkem bez DPH**

**3 367 800,-- Kč**

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

**Nové znění čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo:**

Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb. „o cenách“ ve výši:

**Cena za dílo celkem bez DPH** **3 777 232,45,-- Kč**

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

čl. V.2. až čl. V.4. se nemění.

VI. Fakturace a plnění – se nemění.

VII. Provádění díla – se nemění.

VIII. Dodání díla a přejímka – se nemění.

IX. Záruka na dílo – se nemění.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení – se nemění.

XI. Odstoupení od smlouvy – se nemění.

XII. Závěrečná ustanovení – se nemění.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ K DODATKU č. 1 SOD:

Tento dodatek byl schválen radou města dne 20.6. 2022 pod číslem jednacím usnesení USN-R4-1696/2022.

Platnost a účinnost tohoto Dodatku č. 1 začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a prohlašují, že s ním souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je pořízen ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Ostatní ujednání a články Smlouvy o dílo ze dne 23.2. 2022 se tímto Dodatkem č. 1 nemění.

Příloha č. 1 dodatku <sup>23-06-2022</sup> – náhledkový rozpočet

V Nepomuku dne \_\_. \_\_. 2022

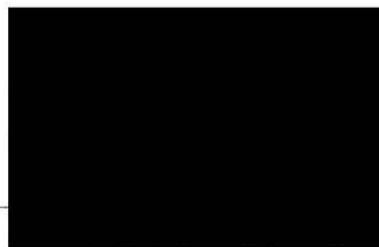
V Plzni dne <sup>24. 6.</sup> \_\_. \_\_. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



starosta města



jednatel společnosti

### Položkový rozpočet

<b>S:</b>	NEPOMUK - DVOREC, Změna dokončené stavby - stavební úpravy pro vestavbu 4 bytů
<b>O:</b>	Práce nad rámec SoD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>130 223,23</b>
	5 342261213RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.205 mm, desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 2x 6cm	m2	74,98200	-1 325,00	-99 351,15
	34226422	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.205 mm, desky protipožární tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 2x 6cm	m2	74,98200	1 868,00	140 066,38
	7 342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	87,70000	-845,00	-74 106,50
	342286408	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 15 mm	m2	87,70000	1 285,00	112 694,50
	12 347081242R00	Podhled sádrokartonový ,2x opl.,desky RW 12,5, izolace AKU tl. 5 cm	m2	19,00000	2 680,00	50 920,00
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>90 662,50</b>
	14 611474550R00	Tmelení stropů - omítka sádrová, ručně	m2	87,70000	225,00	19 732,50
	621115421	vyrovnání nerovného povrchu zdiva stěn Ytong	m2	25,00000	285,00	7 125,00
	632581131	Stěrková omítka se síťovinou, včetně penetrace, osazení rohových lišt, izolace špalet	m2	172,00000	315,00	54 180,00
	618241111	jádrová omítka plochy stěn tl. do 4 cm	m2	25,00000	385,00	9 625,00
<b>Díl:</b>	<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>8 775,00</b>
	29 941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	65,00000	135,00	8 775,00
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>8 048,81</b>
	42 999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	12,42100	648,00	8 048,81
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>19 516,35</b>
	47 713120044RT1	Izolace podlah kročejová, tloušťka 30 mm 3 np	m2	87,85000	-287,00	-25 212,95
	713120046RT1	Izolace podlah kročejová, tloušťka 40 mm 3 np	m2	87,85000	298,00	26 179,30
	713254121	Izolace podlah polystyrén tl. 4 cm	m2	70,00000	265,00	18 550,00
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>63 392,56</b>
	762512245R00	Položení podlah pod PVC šroubováním - druhá vrstva	m2	96,63500	245,00	23 675,58
	54 60725014R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm	m2	96,63500	-425,00	-41 069,88
	60725014R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm ve dvou	m2	193,27000	418,00	80 786,86
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>894,00</b>
	57 764908302R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 250 mm	m	1,20000	745,00	894,00

