

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 2022/1/2

/uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění (dále jen „o. z.“)/

OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov
Zastoupen: [redacted] jednající starostkou městské části Brno-Jundrov,
Se sídlem: Veslařská 56, 637 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú.: [redacted]
na straně jedné jako objednatel (dále jen „Objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: W.H.A. system, spol. s r. o.
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Jednající: [redacted]
oprávněný jednat ve věcech technických (stavbyvedoucí):
[redacted]
Se sídlem: Blanická 1803/21, 787 01 Šumperk
IČO: 61945251
DIČ: CZ61945251
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: [redacted]
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli následující

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

I. PŘEDMĚT A ÚČEL DODATKU

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 3. 2. 2022 smlouvu o dílo jejímž předmětem je závazek Zhotovitele zhotovit dílo „Rekonstrukce střechy bytového domu Jasanová 4,6,8, Jundrov“ (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na změně v rozsahu díla, jejíž přesný popis je ve změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku. Smluvní strany proto uzavírají tento dodatek, kterým mění rozsah díla a cenu za dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouvou byla sjednána cena za dílo ve výši 2.300.000,- Kč bez DPH. Na základě změnových listů vztahujících se k plnění dle odst. 2 výše dochází k méněpracím ve výši 95.108,80 Kč bez DPH. Celková cena díla se tím snižuje o 95.108,80 Kč bez DPH.
4. Rozsah změny díla je specifikován v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.
5. Ve zbytku zůstává Smlouva nezměněna.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich vůle (skutečné, svobodné, vážné a prosté omylu), nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy, byly řádně seznámeny s jeho obsahem, když po jeho přečtení nežadají žádných změn či doplňků, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

2. Tento dodatek ke smlouvě o dílo byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zástupce Objednatele přebírá dva originální stejnopisy a zástupce Zhotovitele dva originální stejnopisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu; **účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.** Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel.
4. Nedílnou součástí dodatku je:
 - položkový rozpočet více a méně prací.

D o l o ž k a

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
Obsah tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo byl odsouhlasen usnesením 83. schůze Rady městské části Brno-Jundrov, konané dne 15. 6. 2022 bod C6).

V Brně dne **22-06-2022**

V Brně dne *22. 6. 2022*

Statutární město Brno
městská část Brno – Jundrov

starostka MČ Brno-Jundrov
(za Objednatele)

Statutární město Brno
Městská část Brno - Jundrov
Veslařská 56, 637 00 Brno

W.H.A. system, spol. s r. o.

....., jednatel
(za Zhotovitele)

W.H.A. system spol. s r.o.
Blaničká 21, 787 01 Šumperk
IČO: 61945251
DIČ: CZ61945251

Soupis stavebních méněprací a ménědodávek

Stavba: **138_2021 Rekonstrukce střechy bytového domu Jasanová 4, 6, 8,**

Zadavatel **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Projektant: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **W.H.A. system spol. s r.o.** IČO: **61945251**
Blanická 21 DIČ: **CZ61945251**
787 01 Šumperk

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-21 338,80
PSV			-73 770,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-95 108,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-95 108,80 Kč
Snížená DPH	15 %	-14 266,32 Kč
Základ pro základní DPH	21 %	0
Základní DPH	% %	0
Zaokrouhlení		0

Cena celkem bez DPH **-95 108,80 Kč**

Cena celkem s DPH **-109 375,12 Kč**

v  dne **22 -06- 2022**

Za zhotovitele Za objednatele

W.H.A. system spol. s r.o.
Blanická 21, 787 01 Šumperk
IČO: **61945251**
DIČ: **CZ61945251**

Statutární město Brno
Městská část Brno - Jundrov
Veslařská 56, 637 00 Brno

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	
01	ON, VN	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Stavební objekt					
01	Jasanová 4, 6, 8	-95 108,80	0,00	0,00	0,00	
01	Architektonicko - stavební řešení	-95 108,80	0,00	-14 266,32	-109 375,12	
02	Hromosvod	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		-95 108,80	0,00	-14 266,32	-109 375,12	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-5 760,00	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-3 209,20	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-900,00	
96	Bourání konstrukcí	HSV			-11 469,60	
713	Izolace tepelné	PSV			-540,00	
764	Konstrukce klempířské	PSV			-3 330,00	
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-69 900,00	
Cena celkem					-95 108,80	

Položkový soupis méněprací a ménědodávek

138_2021	Rekonstrukce střechy bytového domu Jasanová 4, 6, 8, Lundrov
01	Jasanová 4, 6, 8
01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					-5 760,00
3	380941212R00	Dodatečná helikální výztuž 900 MPa pevnost v tahu, 1 prut, průměr 6 mm, uložení v drážce, v železobetonové konstrukci	m	19,20000	-300,00	-5 760,00

frézování drážek v cihelném zdivu, zbavení drážky hrubších nečistot a prachových částí, vypláchnutí drážky vodou, vlepení výztuže a aplikace malty nebo tmelu,

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

strojovny výtahu - zvětšení otvoru dveří dle statiky : 1,6*4*3

19,20000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					-3 209,20
4	610991002R00	Začišťovací omítková lišta pro omítku tl. 9 mm	m	21,60000	-100,00	-2 160,00

nalepení a odříznutí po dokončení omítek

strojovny výtahu : (0,5+0,5+0,5)*2*3

9,00000

(1,6+1+1,6)*3

12,60000

5	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	5,20000	-100,00	-520,00
		techn. místnost : 2,1+1+2,1		5,20000		

6	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	1,51200	-350,00	-529,20
---	--------------	--	----	---------	---------	---------

okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

strojovny okna : (0,5+0,5+0,5)*0,07*2*3

0,63000

strojovny dveře : (1,6+1+1,6)*0,07*3

0,88200

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					-900,00
15	388996111R00	Trubky tělesa trubkového kabelovodu chránička kabelu z HDPE, do DN 63 mm, v otevřeném výkopu	m	6,00000	-150,00	-900,00

Včetně spojovacího materiálu.

OV/05 : 6

6,00000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					-11 469,60
19	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	0,27000	-1 000,00	-270,00

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu

železobetonovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

strojovny výtahu - zvětšení otvoru dveří : 0,45*1*0,2*3

0,27000

20	965042121RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,05760	-1 000,00	-57,60
		techn. místn. dle skl. SS3 : 0,6*0,6*0,08*2		0,05760		

21	965082922R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy do 2 m2	m3	0,28080	-1 000,00	-280,80
		stroj výtahu dle skl. SS2 : 0,6*0,6*0,13*2*3		0,28080		

23	968071112R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel oken, plochy do 1,5 m2	kus	6,00000	-300,00	-1 800,00
		s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,				

pozn. 10 : 6

6,00000

24	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	-300,00	-900,00
----	--------------	--	-----	---------	---------	---------

s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

strojovny výtahu : 3

3,00000

25	968071126R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy přes 2 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, techn. místn. : 1	kus	1,00000	-300,00	-300,00
				1,00000		
26	968072244R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2 pozn. 10 : 0,5*0,6*6	m2	1,50000	-1 000,00	-1 500,00
				1,50000		
27	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 strojovny výtahu : 0,9*1,1*3	m2	2,97000	-1 000,00	-2 970,00
				2,97000		
28	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 techn. místn. : 1*2,1	m2	2,10000	-1 000,00	-2 100,00
				2,10000		
29	970251200R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 200 mm strojovny výtahu - zvětšení otvoru dveří : (0,45+1+0,45)*3	m	5,70000	-200,00	-1 140,00
				5,70000		
30	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % ostění pro výměnu oken a dveří : strojovny okna : (0,5+0,5+0,5)*0,07*2*3 strojovny dveře : (1,6+1+1,6)*0,07*3	m2	1,51200	-100,00	-151,20
				0,63000		
				0,88200		
Díl: 713 Izolace tepelné					-540,00	
61	713104111R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střeš, volně uložené, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm stroj výtahu dle skl. SS2 : 0,6*0,6*2*3	m2	2,16000	-100,00	-216,00
				2,16000		
66	28375705R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3 stroj výtahu dle skl. SS2 : 0,6*0,6*2*3*0,05	m3	0,10800	-3 000,00	-324,00
				0,10800		
Díl: 764 Konstrukce klempířské					-3 330,00	
80	764816117R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 175 mm, dodávka a montáž včetně rohů včetně krytek a spojovacích prostředků. K/01 : 3,3 K/02 : 4,1	m	7,40000	-450,00	-3 330,00
				3,30000		
				4,10000		
Díl: 767 Konstrukce zámečnické					-69 900,00	
89	766601213RT2	Těsnění přípojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepicí, Dodávka a aplikace parotěsné a paropropustné okenní fólie. strojovny výtahu : (0,5+0,5)*2*2*3 (1+1,6)*2*3 techn. místn. : (1,1+2,1)*2	m	34,00000	-100,00	-3 400,00
				12,00000		
				15,60000		
				6,40000		
101	767003	Demontáž, očištění, uskladnění a zpětná montáž klimatizační jednotky, včetně kotevních prvků a odsátí a doplnění chladiva	ks	1,00000	-15 000,00	-15 000,00
102	767004	Demontáž, očištění, nátěr, uskladnění a zpětná montáž žabříku, včetně kotevních prvků	ks	1,00000	-5 000,00	-5 000,00
103	767005	Demontáž, očištění, uskladnění a zpětná montáž satelitních antén, včetně kotevních prvků a zprovoznění	ks	2,00000	-5 000,00	-10 000,00
105	Z/01	Hliníkové okno 500x500mm, dvojsklo, techn. specifikace dle výpisu zám. výrobků, D+ M, včetně příslušenství	ks	6,00000	-3 000,00	-18 000,00
106	Z/02	Hliníkové dveře 1000x1600 mm, techn. specifikace dle výpisu zám. výrobků, D+ M, včetně příslušenství	ks	3,00000	-3 500,00	-10 500,00

Z/02P	Hliníkové dveře 1100x2100 mm, techn. specifikace dle výpisu zám. výrobků, D+ M, včetně příslušenství	ks	1,00000	-5 000,00	-5 000,00
09 Z/05	Ocelový stožár antény pr. 60 mm, techn. specifikace dle výpisu zám. výrobků, D+ M, včetně kotvení a povch. úpravy	ks	1,00000	-3 000,00	-3 000,00
Celkem					-95 108,80

Statutární město Brno
Městská část: Brno - Jundrov
Veslařská 56, 637 00 Brno