

SMLOUVA O DÍLO č. 74/16

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. o poskytování služeb, výkon technického dozoru objednatele

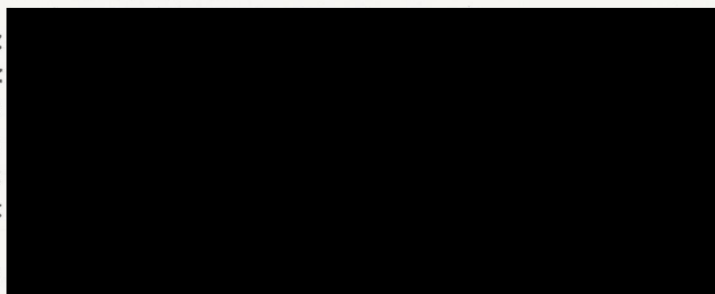
I. SMLUVNÍ STRANY.

Objednatel :

Název : Město Sedlčany
Sídlo : nám. T.G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany
IČ : 00243272
Zastoupen ve věcech
smluvních a technických : ing. Jiřím Burianem, starostou města Sedlčany
dále jen jako „Objednatel“

Zhotovitel :

Název :
Sídlo :
IČ :
DIČ :
Bankovní spojení :
Číslo účtu :
Zastoupen ve věcech
smluvních a technických :
dále jen jako „Zhotovitel“



uzavírají, na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, níže uvedeného data tuto smlouvu o poskytování prací a služeb.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA.

Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy, na svůj náklad a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, vykonávat pro Objednatele technický dozor objednatele při realizaci stavby:

„Rekonstrukce a modernizace sportovního hřiště s UT3G-Zberazská ulice, Sedlčany“

Rozsah a obsah

- 2.1. Seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s obsahem smluvy a s obsahem podmínek stavebního povolení.
- 2.2. Zajištění předání staveniště zhotoviteli stavby vč. kontroly a evidence uzavřených dohod o odběru el. energie a vody, ploch zařízení staveniště. O předání staveniště pořídí zápis.
- 2.3. Výkon občasného technického dozoru investora v průběhu výstavby, organizace a vedení kontrolních dnů stavby včetně vyhotovení a rozeslání záznamů zúčastněným stranám dle pokynů objednatele.
- 2.4. Dozor nad technickou kvalitou prováděných prací, kontrola souladu prováděných prací s platnou projektovou dokumentací, kontrolu dodržování předpisů PO , o ochraně životního prostředí vč. dodržování hygien. pravidel, pořádku a čistoty na staveništi.
- 2.5. Projednávání případných změn v projektu stavby s projektantem a zhotovitelem stavby, které nezvyšují náklady stavby, neprodłużují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi k rozhodnutí.
- 2.6. Bezodkladné informování objednatele o všech závažných okolnostech týkajících se průběhu výstavby.
- 2.7. Sledování a kontrola řádného provádění předepsaných revizí a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelem stavby, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat doklady prokazující kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.). Při kontrole těch částí a dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, vede fotodokumentaci.

- 2.8. Sledování a kontrola řádného vedení stavebního a montážního deníku včetně příslušných zápisů do nich. .
- 2.9. Kontrola věcné a cenové správnosti objemů provedených prací, potvrzuje protokoly skutečně provedených prací, jejich soulad s rozpočtem stavby (s položkami oceněného výkazu výměr), úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách.
- 2.10. Sledování a porovnávání nákladů stavby v jejím průběhu s dohodnutou smluvní cenou díla nebo jeho částí.
- 2.11. Spolupráce s pracovníky dodavatele při vykonávání opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami.
- 2.12. Průběžná kontrola plnění podmínek stanovených ve stavebním povolení pro realizaci stavby.
- 2.13. Kontrola termínů, harmonogramu výstavby dle pokynů objednatele, zajištění případných prodloužení termínů pro vydaná rozhodnutí nutných pro realizaci a dokončení díla- stavby.
- 2.14. Zajišťuje péči o systematické doplňování dokumentace: tj. kontroluje, zda zhotovitel stavby průběžně doplňuje – zakresluje do určeného výtisku odsouhlasené projektové dokumentace veškeré schválené změny, k nimž v průběhu realizace díla došlo, podle které se stavba realizuje a evidenci dokumentace dokončených částí stavby (výkresy skutečného provedení stavby);
- 2.15. Upozorňuje zhotovitele a objednatele stavby na zjištěné nedostatky v prováděných pracích, požaduje zjednání nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku je oprávněn doporučit objednateli zastavení prací (viz § 550 obch. zák.)
- 2.16. V průběhu stavby připravuje podklady pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednáních o odevzdání a převzetí;
- 2.17. Účast na přejímacím řízení dokončené stavby včetně účasti na případných dílčích přejímkách a závěrečném zápisu o přejímce stavby. Soustředění všech dokladů, revizních zpráv, atestů zařízení, komplexních zkoušek a dalších dokladů stanovených ve stavebním povolení a nutných pro převzetí stavby a následnou kolaudaci.
- 2.18. Kontrola dokladů, které předloží zhotovitel stavby k odevzdání a převzetí dokončené stavby.
- 2.19. Kontrola odstraňování případných vad a nedodělků zjištěných při přejímce v dohodnutých termínech.
- 2.20. Kontrola vyklizení staveniště dodavatelem.
- 2.21. Účast na kolaudačním řízení včetně zajištění a spolupráce při obstarání příslušných dokladů pro kolaudační řízení
- 2.22. Spolupráce s objednatelem na závěrečném vyúčtování stavby a celkovém vyhodnocení stavby.

Objednatel se zavazuje za výše uvedené služby zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ.

Termín plnění : od 15.6. 2016 do 15.10. 2016.

Místem plnění je zájmová stavba.

IV. CENA

Cena za předmět plnění uvedený v čl. II této smlouvy byla stanovena dohodou ve výši 48.000,-Kč (slovy: čtyřicet osm tisíc korun). Cena je uvedena bez DPH (21% - pro rok 2016).

V. SPOLUPŮSOBNÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel předal zhotoviteli do podpisu této smlouvy o dílo :

- Projekt pro provedení stavby vypracovaný [REDAKCE]
- Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení
- Stanoviska a vyjádření přiložená k řízení o povolení stavby
- Kopie smlouvy o dílo ze dne 30.5.2016 na realizaci stavby

2. Objednatel poskytne v potřebných termínech a rozsahu nezbytnou podporu, součinnost a spolupráci, nutnou pro zajištění plnění této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu prací dle bodu IV. smlouvy se zavazuje Objednatel uhradit Zhotoviteli ve dvou splátkách na základě faktur Zhotovitele. První splátka k 15.8.2016 ve výši 40% ceny a doplatek po předání dokončené stavby Objednateli. Splatnost faktur je 14 kalendářních dní od doručení na adresu Objednatele.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- a) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z toho jedno obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- b) Změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci.
- c) Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- d) Při nedodržení termínů uvedených v čl. III této smlouvy vinou Zhotovitele, je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- e) Penále z prodlení úhrady vystavených faktur, nedodržení čl.VI této smlouvy se stanovuje ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- f) Objednatel, nebo zhotovitel může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatný způsobem své smluvní povinnosti, na které byla prokazatelnou formou upozorněna.
- g) Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.

Objednatel:

V Sedlčanech 9.6.2016



.....
ing. Jiří Burian
starosta Města Sedlčany



Zhotovitel:

V Sedlčanech 9.6.2016

