

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 1.12.2004

který níže uváděného dne, měsíce a roku uzavřeli v souladu s obecně závaznými právními předpisy

Pronajímatel: Město Znojmo, Obroková 10,12, 669 22 Znojmo
IČ 00293881
DIČ CZ00293881
zastoupené Správou nemovitostí města Znojma, organizací založenou usnesením MZ Města Znojma č. 25/91 odst. 2 b, ze dne 19. 11. 1991 se sídlem Pontassievská 14, 669 02 Znojmo
č.úctu [REDACTED]
zastoupená Ing. Lubomírem Šedou, ředitelem
(jako pronajímatel)

a

Nájemce: Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace
IČ 00092738
zastoupené: ředitelkou Ing. Vladimírou Durajkovou
sídlo Přemyslovců 8, 669 45 Znojmo
č.úctu [REDACTED]
(jako nájemce)

I.

Nájemce bere na vědomí, že od Znojenské Besedy přebírá všechna práva a povinnosti pronajímatele Správa nemovitostí města Znojma, Pontassievská 14, Znojmo.

Pronajímatel pronajímá nájemci níže uvedené nebytové prostory:

- nemovitá národní kulturní památka rotunda sv. Kateřiny – občanská vybavenost č.pop.85 na pozemku parc.č.108, reg.číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR: 6944/XII/A č.12,
- pozemek parc.č.108 o výměře 325 m², zastavěná plocha a nádvoří, rozsáhlé chráněné území, památkově chráněné území, vše katastrální území Znojmo-město, obec Znojmo, okres Znojmo.

Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu ve Znojmě na listu vlastnictví č.1001 pro katastrální území Znojmo-město, obec Znojmo, okres Znojmo.

Pronajímatel se stal vlastníkem uvedeného majetku na základě zákona č.172/1991 Sb. a návrhu na zápis č. 144/97 ze dne 16.1.1997.

II.

Tímto dodatkem se mění bod III. Výše, splatnost nájemného takto:

(1) Výše nájemného je na základě shodné vůle smluvních stran stanovena ve výši **100.000,- Kč/ročně** včetně DPH.

(2) Nájemné bude nájemcem hrazeno dvakrát za kalendářní rok, a to vždy **do 31.5. a do 30.11.** běžného kalendářního roku, poukazané na účet pronajímatele u [REDACTED] – č.úctu [REDACTED] **var.symbol 2326809822**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti.

III.

Dále se doplňuje bod IV. Další práva a povinnosti smluvních stran o odstavec (6):

(6) Nájemce je povinen pojistit nebytové prostory v rozsahu pojištění způsobeném odpovědností za škody s užíváním nebytových prostor.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 1.12.2004 ve znění dodatků zůstávají beze změny.

Doložka:

Podle § 23 zákona č.129/2000 Sb., o krajích v platném znění Rada Jihomoravského kraje na své 36.schůzi konané dne 28.8.2009 schválila usnesením č. 2208/09R 36 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu mezi Městem Znojmem, zastoupené Správou nemovitostí města Znojma a Jihomoravským muzeem ve Znojmě, příspěvkové organizace.

Ve Znojmě dne 8.9.2009

Ve Znojmě dne 9.9.2009



Jihomoravské muzeum ve Znojmě,
příspěvková organizace
Ing. Vladimíra Durajková

