

Číslo smlouvy objednatele: 1850/2022/OI/VZ  
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P22V00219362

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

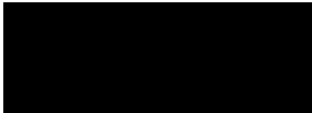
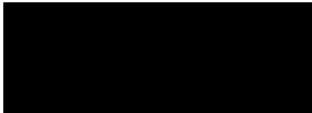
zastoupené Mgr. Zuzanou Bajgarovou,

náměstkyní primátora

**Garnets Consulting a.s.**

Teplice - Trnovany, Československých legií 445/4,  
PSČ 415 01

zastoupena členem představenstva  
BROCKVILLE s.r.o., IČO 27875806, při výkonu  
funkce zastupuje: Ing. Martin Vondráček

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu: 

IČO: 27349675  
DIČ: CZ27349675 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu: 

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl.I.

##### Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování studie posouzení a oponenturu návrhu rekonstrukce úpravny vody Nová Ves v Ostravě (dále „Studie“).
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 500 tis Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazci) k nahlédnutí.

7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užití logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užití logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## **čl.II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele studii proveditelnosti rekonstrukce úpravní vody – dvoustupňová filtrace (dále také jako „dílo“ nebo „studie“).

Studie bude obsahovat posouzení a oponenturu návrhu rekonstrukce úpravní vody Nová Ves v Ostravě, který byl zpracován v rámci projektové dokumentace pod názvem „Úpravní vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“. Projektovou dokumentaci vypracovalo sdružení KONEKO, spol. s r.o., VODING HRANICE, spol. r.o., KANIA a.s. v rozsahu pro stavební povolení.

Posouzení a oponentura návrhu rekonstrukce úpravní vody bude provedeno zejména z hlediska posouzení návrhu zpracovaného technického řešení (řešení zpracovaného v rámci výše uvedené projektové dokumentace), a z hlediska porovnání s již dříve zpracovanými variantami řešení, a to včetně s již dříve zpracovanými variantami s tlakovou filtrací.

Podklady pro zpracování jsou:

- Dokumentace pro stavební povolení „Úpravní vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“ zpracovaná Sdružením KvK – ÚvNV: KONEKO, spol. s r.o. se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava, IČO: 00577758, VODING HRANICE, spol. s r.o. se sídlem Zborovská 583, 753 01 Hranice, IČO: 42866456, KANIA a.s. se sídlem Špálova 80/9, 702 00 Ostrava, IČO: 26817853, (dále jen „DSP“),
- Investiční záměr „Úpravní vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“, zpracovaný společností Ostravské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, IČO: 45193673,
- Architektonická a objemová studie „Rekonstrukce ÚVNV, Ostrava“, zpracovaná společností PROJEKTSTUDIO EUCZ s.r.o., se sídlem: Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 27787443,
- Studie „Úpravní vody Nová Ves, část areál“, zpracovaná společností Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem: Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, IČO: 26475081.

### **2. Rozsah prací**

Zhotovitel zpracuje studii návrhu rekonstrukce úpravní vody Nová ves v Ostravě v následujícím rozsahu:

- 2.1 Posouzení Dokumentace stavebního řešení rekonstrukce úpravní vody Nová Ves bude provedeno v tomto rozsahu:

- kontrola úplnosti dokumentace pro stavební povolení – soulad s platnými právními předpisy a normami,
- kontrola návrhových parametrů jednotlivých technologických stupňů úpravy vody,
- kontrola technického řešení architektonicko - stavební a stavebně konstrukční části stavby,
- kontrola technologické části stavby, posouzení volby technologického zařízení z hlediska provozních a investičních nákladů,
- porovnání rozsahu rekonstrukce úpravy vody Nová Ves, který byl navržen ve variantě 2.3. (*otevřené pískové filtry a otevřené filtry s granulovaným aktivním uhlím v novém objektu v uspořádání nad sebou*) ve • Studii „Úpravna vody Nová Ves, část areál“, zpracovaná společností Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem: Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava (dále jen studie) s rozsahem rekonstrukce navrženým v DSP . Stanovení technických rozdílových položek.

2.2 Posouzení výše investičních nákladů stanovených v „DSP“:

- kontrola a posouzení investičních nákladů,
- srovnání investičních nákladů stanovených v DSP s investičními náklady varianty 2.3. (*otevřené pískové filtry a otevřené filtry s granulovaným aktivním uhlím v novém objektu v uspořádání nad sebou*), která byla zpracována ve „Studii“. V rámci posouzení bude zpracován přepočet investičních nákladů uvedených ve „Studii“ na cenovou úroveň „DSP“ (03.2021),
- v posouzení budou uvedeny informace o metodice přepočtu investičních nákladů z cenové úrovně 2015 na cenovou úroveň 2022.

2.3 Porovnání investičních nákladů varianty 3 (*tlakové pískové filtry ve stávajících budovách filtrace I a II, otevřené kruhové filtry s granulovaným aktivním uhlím v novém objektu*) a varianty 5 (*otevřené filtry s náplní Filtralite ve stávající budově filtrace II, otevřené filtry s granulovaným aktivním uhlím ve stávající budově filtrace I*) přepočtených na cenovou úroveň 03.2021 s náklady stanovenými v „DSP“. Pro přepočet investičních nákladů bude použita stejná metodika jako pro variantu 2.3.

2.4 V závěrech bude uvedena:

- celková rekapitulace posouzení, komentáře a doporučení,
- stanovisko zhotovitele, zda byla pro rekonstrukci zvolena varianta, které je z hlediska investičních a provozních nákladů výhodná.

2.5 Součástí zakázky bude prezentace díla.

3. Koncept díla bude zhotovitelem objednateli předán za účelem připomínkování vždy ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě, a to v plnobarevném provedení a dále vždy i v elektronické podobě 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk.

4. Finální verze díla se zpracovanými připomínkami objednatele bude objednateli dodána ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě v plnobarevném provedení, v rozsahu celkem 4 paré. Dílo bude objednateli dodáno rovněž v elektronické podobě, a to následovně:

- 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletní studií, přičemž textová část bude ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, tabulková část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel, mapové soubory a výkresy ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (.dwg)
- 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletní studií, přičemž textová část bude ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, tabulková část ve formátu

- kompatibilním s programem Microsoft Excel, mapové soubory a výkresy ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (.pdf).
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací k veřejné zakázce IVZ P22V00219362 a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
  6. V průběhu zpracování díla bude postup tohoto zpracování konzultován a odsouhlasen objednatelem formou výrobních výborů, které se budou konat min. 1x 14 dní, a to po celou dobu realizace díla (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak)
  7. Součástí plnění díla je i prezentace Finální verze díla zástupcům objednatele, a to v termínech, které budou zhotoviteli sděleny prostřednictvím osoby oprávněné zastupovat objednatele dle čl. XII odst. 12 této smlouvy.
  8. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování studie průběžně komunikovat dle potřeby a dohody se zástupci objednatele.
  9. Studie uvedená v odst. 1 tohoto článku bude zohledňovat:
    - environmentální aspekty s pozitivním dopadem na život lidí,
    - využití ekologicky šetrných řešení, kterými lze zmenšit negativní dopady na životní prostředí,
    - úsporu energií,
    - snižování množství odpadu a rozsah znečištění životního prostředí,
    - co největší respektování stávající zeleně na pozemcích,
    - použití ekologicky šetrných stavebních materiálů, které mají certifikát ekologické šetrnosti (pokud to bude vzhledem k povaze předmětu díla možné),
    - využití nových moderních produktů, materiálů, technologií nebo postupů, apod.
  10. Zadavatel umožňuje využít k tisku dokumentace recyklovaný papír.
  11. Předmět smlouvy může být v průběhu realizace díla rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlasného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
  12. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
  13. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
  14. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  15. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle čl. VI. dle této smlouvy

### **čl.III.**

#### **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelové nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
3. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele, je oprávněn provádění díla pozastavit a nedojde-li k nápravě, je oprávněn od smlouvy po předchozím písemném upozornění odstoupit.
5. Obě smluvní strany se zavazují zúčastňovat se pracovních schůzek svolaných kteroukoliv z nich nejméně 3 pracovní dny předem, k projednání dosavadních výsledků a dalšího postupu při realizaci předmětu této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu,

ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností objednatele může být například jeho povinnost poskytnout veškeré podklady a informace, kterými disponuje k sjednanému předmětu díla.

7. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s českými technickými normami, hygienickými, bezpečnostními a požárními předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

#### čl.IV.

##### Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. **Koncept díla** v požadovaném rozsahu dle článku II. odst. 2 této smlouvy bude objednateli předán k připomínkování nejpozději **do 12 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Objednatel je povinen odsouhlasit studii, případně sdělit zhotoviteli své připomínky, a to do 14 dnů od předání studie objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně do 7 dnů zpracovat, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
3. **Finální verze díla** se zpracovávány připomínkami objednatele bude objednateli předána **do 10 pracovních dnů** od odsouhlasení studie nebo zpracování připomínek objednatele dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.
4. **Termíny prezentace studie zástupcům objednatele budou zhotoviteli sděleny prostřednictvím osoby uvedené v čl. XII odst. 12 této smlouvy.**
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

#### čl.V.

##### Předání díla

1. Místem předání díla je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, PSČ 729 30.
2. Dílo dle čl. II. této smlouvy bude zhotovitelem předáno pověřenému zaměstnanci odboru investičního v sídle objednatele, a to v termínech dle čl. IV. této smlouvy, o předání a převzetí bude sepsán písemný protokol.
3. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli na podkladě písemného protokolu o předání a převzetí. Objednatel se zavazuje dílo převztít v případě, že bude předáno dokončené a bez vad.
4. O předání a převzetí díla se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede své výhrady a důvody nepřevzetí.
5. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřený zaměstnanec zařazený do investičního odboru Magistrátu města Ostravy.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

#### čl.VI.

##### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|              | Cena bez DPH | DPH     | Cena vč. DPH |
|--------------|--------------|---------|--------------|
| a) Cena díla | 810 000      | 170 100 | 980 100      |

|                            |                |                |                  |
|----------------------------|----------------|----------------|------------------|
| b) Cena za prezentaci díla | 37 000         | 7 770          | 44 770           |
| <b>CENA CELKEM</b>         | <b>847 000</b> | <b>177 870</b> | <b>1 024 870</b> |

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, služby, dodávky a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
7. Ke změně ceny bez DPH dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

## čl.VII.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 12 tohoto článku smlouvy.
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle zákona o DPH obsahovat také tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky IVZ= P22V00219362,
  - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele,
  - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
  - e) číslo a datum vystavení faktury,
  - f) dobu splatnosti faktury,
  - g) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu (příloha č. 4 smlouvy),
  - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem,
  - j) vlastnoruční podpis kontaktního telefonu osoby, která fakturu vyhotovila,
  - k) informace o zařídění prací z hlediska CZ-CPA.
  - l) sazbu DPH.
5. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Smluvní strany si pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.) sjednávají 10denní dobu splatnosti.
6. Doručení faktury zhotovitel provede osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.

7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li neprávne vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
9. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednanou cenu.
10. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 9. a druhá a třetí věta odst. 8. tohoto článku neužijí.
11. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
  - po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. VI. odst. 1 a) této smlouvy.
  - po prezentaci díla vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. VI. odst. 1 b) této smlouvy.

## Čl. VIII.

### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce **24 měsíců**.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatel.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami nebo bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjištěné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

## čl.IX.

### Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
3. Zhotovitel uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

## čl.X.

### Sankční ujednání

1. V případě nedodržení jakéhokoliv termínu plnění dle čl. IV této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši částky 0.2 % z ceny příslušného plnění bez DPH dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, s nímž je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení s předáním díla bez vad ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nepovažuje, když zhotovitel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla.
3. V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
5. Jestliže se zhotovitel nezúčastní na základě pozvánky objednatele některého z jednání týkajících se předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé nedodržení povinnosti.
6. Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl.XI.

### Licenční ujednání

1. V případě, že v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy dojde k vytvoření autorského díla, poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatně oprávnění k výkonu práva dílo užít jakýmkoliv způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení (volné užití díla) - (dále také jen „licenci“). Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící licenci zcela nebo z části třetí osobě (podlicence) a postoupit licenci zcela nebo z části třetí osobě, k čemuž mu zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje souhlas; v případě postoupení sdělí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu, že licenci postoupil, jakož i osobu postupníka.
2. Bude-li vytvořeno autorské dílo osobami, které nejsou v zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli, zajistí zhotovitel smluvně souhlas autorů s užitím díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. V případě porušení povinností dle odst. 2 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.
4. Autor díla nemá právo užívat dílo vytvořené na základě této smlouvy bez souhlasu objednatele.

## čl.XII.

### Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 09831/RM1822/153 ze dne 21.06. 2022, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu a označené „Úprava vody NV, 2-stupňová filtrace - studie“, poř. č. 067/2022.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 9 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
9. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
10. Účinnosti výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
11. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací a služeb, které zhotovitel poskytnul. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
12. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního.
13. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
14. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou vyhrazených změn), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
16. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
17. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
18. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.

19. Pisemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
20. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
21. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednateelských oprávnění.
22. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
23. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
24. Smluvní strany jsou při uzavírání Smlouvy seznámeny s novou právní úpravou na úseku stavebního řízení provedenou zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (nový stavební zákon) a z toho důvodu výslovně sjednávají, že v případě uplatnění nového stavebního zákona na povolení proces stavby Objektu či jejího užívání budou při výkladu Smlouvy a práv a povinností Smluvních stran vycházet z účelu Smlouvy a jejich jednotlivých ustanovení a budou Smlouvu vykládat dle nového stavebního zákona totožně jako dle stavebního zákona, za současného zachování totožných lhůt sjednaných pro plnění povinností. Tam, kde vznikne nejasnost, Smluvní strany bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky ke Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo stávajícím ujednáním odkazujícím na stavební zákon.
25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1 – Prohlášení  
Příloha č. 2 – Zjišťovací protokol

**Za objednatele**

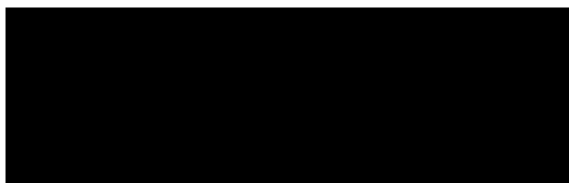
**Mgr. Zuzana Bajgarová**  
naměstkně primátora

„elektronicky podepsáno“

**Za zhotovitele**

**BROCKVILLE s.r.o., IČO 27875806**  
člen představenstva  
na základě plné moci při výkonu funkce  
zastupuje: Ing. Martin Vondráček

„elektronicky podepsáno“



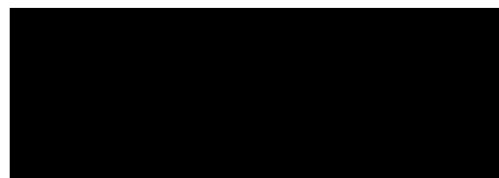
## Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy, zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od studie a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od studie a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

### za zhotovitele

BROCKVILLE s.r.o., IČO 27875806,  
člen představenstva,  
při výkonu funkce zastupuje:  
Ing. Martin Vondráček

„elektronicky podepsáno“



Počet stran: 1

## O PROVEDENÝCH PRACÍCH, DODÁVKÁCH A SLUŽBÁCH

číslo ZP

|                                                                                                                                                                                                                                         |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Objednatel :</b> Statutární město Ostrava<br>Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava<br><br>Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s., poboč.Ostrava<br>Číslo účtu : 20028-1649297309/0800<br>IČO: 00845451<br>DIČ: CZ00845451 (plátce DPH) | <b>Zhotovitel:</b> |
| <b>Číslo smlouvy objednatele :</b>                                                                                                                                                                                                      |                    |
| <b>Číslo smlouvy zhotovitele:</b>                                                                                                                                                                                                       |                    |
| <b>Celková cena díla dle SOD a všech dodatků bez DPH:</b>                                                                                                                                                                               |                    |
| <b>Výše DPH</b>                                                                                                                                                                                                                         |                    |
| <b>Celková cena díla vč. DPH</b>                                                                                                                                                                                                        |                    |
| <b>Rozpis ceny</b><br>Cena - bez DPH<br>Výše DPH<br>Cena - vč. DPH                                                                                                                                                                      |                    |

ORG:

PŘEDMĚT DÍLA:

Fakturujeme vám na základě smlouvy o dílo č. \_\_\_\_\_ ze dne \_\_\_\_\_ práce za období \_\_\_\_\_ viz. příloha

## PRŮBĚH FAKTURACE

| <i>popis položky</i>     | <i>od zahájení do konce předchozího období</i> | <i>ve sledovaném období</i> | <i>od zahájení do konce sledovaného období</i> | <i>zbývá k fakturaci</i> |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
| Celkem fakturace bez DPH |                                                |                             |                                                |                          |

### PŘEHLED FAKTURACE - část B

[illegible]

**Dílčí plnění včetně tohoto období**  
**Zbývá fakturovat**

## PROHLÁŠENÍ

*Tento protokol podepsaný osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických slouží jako podklad pro měsíční fakturaci zhotovitele. Tento protokol není způsobilý nahradit doklad o předání díla nebo jeho části objednateli či doklad o převzetí díla nebo části objednatelem.*

*Tímto předáním nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z uzavřeného smluvního vztahu.*

**Poznámka Objednatele:**

**Za Zhotovitele:**

jméno: \_\_\_\_\_ datum: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_

**Za Objednatele převzal:**

jméno: \_\_\_\_\_ datum: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_

funkce: \_\_\_\_\_