

# SMLOUVA O PRONÁJMU

uzavřená mezi:

pronajímatelem

**TJ Slavoj Plzeň z.s., Třebízského 12, 301 00 Plzeň**

IČO: 00480118, č. účtu: 2301535606/2010

Zastoupená: Ing. Renatou Pavelkovou, předsedkyní TJ a Ing. Evou Šimůnkovou, místopředsedkyní TJ

a

nájemcem

**Obchodní akademie, Plzeň, nám.T. G. Masaryka 13, PSČ 301 00**

IČO: 49778161

Zastoupená: Ing. Václavem Hofmanem, Ph.D., ředitelem školy

Tato smlouva se uzavírá na základě objednávky pronájmu haly a tělocvičny v areálu TJ Slavoj Plzeň z.s. v Třebízského ul. 12, pro školní rok 2022/2023.

## Článek 1

### Specifikace pronájmu

Ve školním roce 2022/2023 se pronajímá hala a tělocvična za **účelem vykonávání sportovních činností** vždy:

Pondělí	- tělocvična 10:00 - 11:30 a 12:00 - 15:00 - hala 8:00 - 9:30, 10:00 - 11:30 a 12:00 - 15:00
Úterý	- tělocvična 12:00 - 15:00 - hala 12:00 - 15:00
Středa	- tělocvična 12:00 - 15:00 - hala 12:00 - 15:00
Čtvrtek	- tělocvična 12:00 - 15:00 - hala 12:00 - 15:00
Pátek	- tělocvična 12:00 - 15:00 - hala 8:00 - 9:30, 10:00 - 11:30 a 12:00 - 15:00

a to **pravidelně mimo školních prázdnin**, v ostatních měsících na základě vedené evidence o využívání tělocvičen.

Pokud nájemci bude dopředu známa skutečnost, že v dohodnutých termínech nebude využívat pronajaté prostory, je povinen toto oznámit nejpozději **den předem** na email provozního manažera TJ: [provozni@slavojplzen.cz](mailto:provozni@slavojplzen.cz). Pokud tak neučiní, bude fakturace provedena dle dohody v této smlouvě.

## **Článek 2**

### Podmínky pronájmu

1. Organizace, která si pronajímá tělovýchovné zařízení, odpovídá za veškerý svěřený inventář a pořádek v tělocvičnách, v šatnách a v sociálním zařízení. Zjistí – li vedoucí tělovýchovné akce při nástupu do pronajímaných prostor závady, nahlásí to okamžitě pracovníkovi TJ, který příslušný den zajišťuje službu ve vrátnici. Budou-li po ukončení akce zjištěny pronajímající organizací závady a poškození na zařízení, bude vzniklá škoda účtována odběratelské organizaci.
2. Pedagog vedoucí cvičení obdrží ve vrátnici klíče od šatny (šaten) a zorganizuje provoz v šatnách tak, aby v době, kdy v nich není nikdo přítomen, byly uzamčeny.
3. Všichni uživatelé tělovýchovného zařízení si mohou uložit cenné věci do trezoru ve vrátnici. Předjete tak zbytečným ztrátám.

## **Článek 3**

### Způsob fakturace

Sazba za jednu hodinu pronájmu byla stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

hala	<b>500,- Kč/hod.</b>
tělocvična	<b>360,- Kč/hod.</b>

V sazbách nejsou zahrnuty tyto vedlejší výkony a služby, které se účtují zvlášť:

- a) zapůjčení a obsluha zvukových a přenosových zařízení
- b) nájemné kluboven
- c) zapůjčení gymnastického koberce

Fakturace bude prováděna dle objednávky. Podpisem smlouvy nájemce souhlasí se zasíláním faktur elektronickou formou na email: [vurmova@oaplzen.cz](mailto:vurmova@oaplzen.cz).

## **Článek 4**

### Zvláštní ustanovení

- a) Cvičenci smí do tělocvičny vstupovat pouze ve sportovní obuvi, která nezanechává na podlaze stopy.
- b) Při vnášení tělocvičného nářadí do tělocvičny je třeba dbát zvláštní opatrnosti, aby nebyla poškozena podlaha.
- c) Nájemce se zavazuje dodržovat **provozní řád** tělocvičen a **bezpečnostní předpisy**.
- d) Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva byla uveřejněna nájemcem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

**Článek 5**  
Změny smlouvy

Změnu smlouvy lze provést, jestliže s ní obě strany budou souhlasit. Návrhy změn je nutné druhé straně předložit písemně.

**Článek 6**  
Vypovězení smlouvy

Vypovězení smlouvy může provést každá ze smluvních stran jednostranným prohlášením s 1 měsíční výpovědní lhůtou.

**Článek 7**  
Platnost smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu od 1. 9. 2022 do 30. 6. 2023 a nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Plzni dne:                            2022

Ing. Renata Pavelková, předsedkyně TJ

Ing. Eva Šimůnková, místopředsedkyně TJ

Ing. Václav Hofman, Ph.D., ředitel