

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**1. Město Nymburk**, se sídlem Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk, IČ: 00239500, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem, Ph.D., dále jen **Město**

a

**2. Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**, se sídlem Bobnická č.p.712, 288 21 Nymburk, IČ: 46357009, zapsaná v OR – oddíl B, č. vložky 2381, zastoupená předsedou představenstva Ing. Milošem Peterou, dále jen **VaK**

tuto

**Smlouvu o správě společné věci č. 65/dod**  
uzavřenou dle ust. § 1126 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

### ČI. I.

#### Předmět smlouvy

Město je na základě Smlouvy o spolufinancování a výstavbě inženýrské sítě uzavřené dne 30. 1. 2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 3. 2020 podílovým spoluvlastníkem 4/5 vzhledem k celku infrastrukturního majetku, a sice **vodovodního řadu, ul. V Babíně, Nymburk, zhotoveného z PE 63 v celkové délce 337 m (dále též jen jako „infrastruktura“)**

Druhým spoluvlastníkem zbylé 1/5 předmětné infrastruktury je vypůjčitel.

Shora uvedený vodovodní řad je umístěn na pozemcích nacházejících v obci a k.ú. Nymburk a byl zkolaudován na základě rozhodnutí Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, č. j. MUNYM-100/43018/2020/Nov, ze dne 8. 6. 2020.

### ČI.II.

#### Ujednání o správě

1) Smluvní strany se dohodly, že hospodaření s infrastrukturou a její správu bude svým nákladem realizovat VaK, bez nároku na vypořádání takových výdajů anebo jimi realizovaného zhodnocení vůči Městu.

2) Tuto smlouvu je možno vypovědět písemnou dohodou smluvních stran, případně výpovědí. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Od této smlouvy může kterákoli ze stran odstoupit v případě, že druhá smluvní strana porušuje některý svůj smluvní závazek a ani po výzvě nezjedná bez zbytečného odkladu nápravu.

3) Obě smluvní strany potvrzují, že infrastruktura je ke dni uzavření této smlouvy v řádném stavu, bez vad, které by bránily jejímu řádnému užívání.

VaK je povinen s infrastrukturou hospodařit výlučně sám, a to v souladu s jejím účelem, kterému má sloužit, tj. zásobování obyvatelstva pitnou vodou. Není oprávněn infrastrukturu poskytnout do užívání či správy jinému. Je povinen infrastrukturu chránit před poškozením či zničením.

Za škody, které budou užíváním infrastruktury po dobu trvání této smlouvy způsobeny, odpovídá VaK, jenž nese rovněž odpovědnost za odstranění případných škod, které budou po dobu trvání smlouvy na infrastruktuře způsobeny jednáním třetích osob.

### **Čl. III. Další ujednání**

VaK zajistí v souladu s provozním řádem odbornou správu, provoz, opravy a údržbu infrastruktury. Nese všechny související náklady. Bude-li to v souladu s platnou právní úpravou, bude tyto náklady kalkulovat do ceny vodného.

VaK povede svým nákladem veškerou technicko-provozní dokumentaci vztahující se k výše uvedené infrastruktuře. Bude vydávat stanoviska k investičním a jiným opatřením, včetně aktualizace provozních řádů, zpracovávat koncepci dalšího rozvoje infrastrukturního zařízení a zajišťovat obchodní činnost.

VaK povede rovněž evidenci majetku, včetně jeho inventarizace.

Po dobu účinnosti § 3 odst. 1 a § 8 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, se něhož hradí materiál na odbočení a uzávěr vodovodní přípojky (připojovací T-kus) instalované vlastník vodovodu, bude v souvislosti s realizací vodovodních přípojek infrastruktury přeučtovávat tyto náklady VaK Městu ve výši 4/5, které odpovídají jeho podílu.

VaK se zavazuje Městu každoročně poskytnout podklady a informace pro porovnání cen položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné za příslušný kalendářní rok a dosažené skutečnosti v témže roce (vztahuje se k vyplňování řádku 20) v těch případech, kdy bude na vlastní účet realizovat obnovu vodovodu či za tímto účelem vytvářet rezervu finančních prostředků z ostatních zdrojů než z vodného.

VaK bude užívat předmětnou infrastrukturu bezúplatně.

### **Čl. IV. Navýšení základního kapitálu akciové společnosti**

Smluvní strany v návaznosti na článek I. odst. 5 smlouvy o spolufinancování a stavby inženýrské sítě ze dne 30. 1. 2020 shodně deklarují, že kromě případu uvedeného v článku II. odst. 2 shora tato smlouva zaniká též okamžikem navýšení základního kapitálu v akciové společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. o předmět této smlouvy v rámci procedury uvedené v zákonu o obchodních korporacích.

participovat na zřízení věcných břemen s vlastníky infrastrukturou dotčených parcel, včetně zápisu těchto smluv do katastru nemovitostí - jedná se konkrétně o pozemkové parcely č. 450/1 a 1653/1 nacházející se v k. ú. Nymburk. Smlouvy o smlouvách budoucích s Římskokatolickou farností Nymburk a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje již byly uzavřeny a jako strana oprávněná zde figuruje VaK.

#### Čl. V. Závěrečná ustanovení

- 1) Město prohlašuje, že tato smlouva je uzavírána v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obcích a byla projednána v radě města.
- 2) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, po předchozím schválení radou města dne 18.05.2022, usnesení č. 234.
- 4) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679 o ochraně osobních údajů (GDPR) a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je Informace společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti [www.vak-nymburk.cz](http://www.vak-nymburk.cz).
- 6) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku s platností originálu.

16.06.2022

V Nymburce dne 06.06.2022

V Nymburce dne.....

Za Město:



Město Nymburk  
Ing. Tomáš Mach, Ph.D.  
starosta

Za VaK:

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.  
288 21 Nymburk, Bobnická 712

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.  
Ing. Miloš Petera  
předseda představenstva